



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział w Warszawie
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
tel. 22 667 39 00, faks 22 667 37 46

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

tel. 22 667 32 06

faks 22 667 35 78

joanna.zmarz@warszawa.psgaz.pl

Robimart Sp. z o.o.

ul. Staszica 1, piętro V

05-800 Pruszków

Wasz znak: GPI-09/035/01-2016
Nasz znak: PSG/OW/OIU/236/2016

Warszawa, 11.03.2016

Dot.: warunków technicznych przebudowy sieci gazowej zlokalizowanej w rejonie ulicy Geodetów w Józefosławiu.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział w Warszawie, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień, w załączeniu przekazuje warunki techniczne nr OIU-IO/G/84/2016, dotyczące przebudowy sieci gazowej zlokalizowanej w ulicy Geodetów w Józefosławiu.

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień


Aleksander Sawicki

Załączniki:

- Warunki techniczne przebudowy sieci gazowej nr OIU-IO/G/84/2016.

WARUNKI TECHNICZNE
REMONTU / MODERNIZACJI / PRZEBUDOWY / BUDOWY * GAZOCIĄGU
Nr: OIU-IO/G/84/2016

PSG/OW/OIU/236/2016

OKREŚLONE PRZEZ: Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. Oddział w Warszawie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień w oparciu o wniosek Inwestora i dane techniczne.

I. DANE INWESTORA (ZLECENIODAWCY):

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

Adres: Tadeusza Kościuszki 5, Piaseczno

II. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:**Rodzaj obiektu:** ~~gazociąg / gazociąg z przyłączami / przyłączy / przyłącza *~~**Lokalizacja:** ul. Geodetów na odcinku od ul. Puławskiej do ul. Julianowskiej, 05-500 Józefosław**III. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU DOCELOWEGO:**

W związku z planowaną inwestycją polegającą na przebudowie ul. Geodetów na odcinku od ulicy Puławskiej do ul. Julianowskiej w Józefosławiu, zaistniała konieczność przebudowy istniejącej sieci gazowej średniego ciśnienia

W celu umożliwienia przebudowy ulicy Geodetów w Józefosławiu należy:

1. 1.Przebudować gazociąg ϕ 180 PE średniego ciśnienia, na gazociąg ϕ 180 PE100 SDR 17 na odcinku A-B, zaznaczonym na schemacie nr 1.
2. 2.Przebudować gazociąg ϕ 50 St. średniego ciśnienia, na gazociąg ϕ 63 PE100 SDR 11 na odcinku C-D, zaznaczonym na schemacie nr 1.
3. 3.Przebudować gazociąg ϕ 180 PE średniego ciśnienia, na gazociąg ϕ 180 PE100 SDR 17 na odcinku E-F oraz G-H , zaznaczonym na schemacie nr 2.
4. 4.Przebudować gazociąg ϕ 90 PE średniego ciśnienia, na gazociąg ϕ 90 PE100 SDR 17 na odcinku I-J, zaznaczonym na schemacie nr 2.
5. 5.Przebudować gazociąg ϕ 63 PE średniego ciśnienia, na gazociąg ϕ 63 PE100 SDR 11 na odcinku K-L, zaznaczonym na schemacie nr 2.
6. 6.Przebudować gazociąg ϕ 180 PE średniego ciśnienia, na gazociąg ϕ 180 PE100 SDR 17 na odcinku M-N, zaznaczonym na schemacie nr 3.

Wraz z przebudową gazociągów należy przebudować istniejące przyłącza. Armaturę oznaczoną - O, P, R - należy zaprojektować zgodnie z załączonymi schematami. Ponadto należy zachować przykrycie gazociągu pod projektowaną nawierzchnią min. 1,0m. W przypadku usytuowania gazociągu i przyłączy pod dnem rowu zachować min. 0,5 m – licząc od ścianki zewnętrznej gazociągu i przyłącza do dna projektowanego rowu.

Dla sieci gazowej projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą

w Warszawie ul. Marcina Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa (adres do korespondencji: Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa) i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebność przesyłu. Wskazana powyżej służebność przesyłu polegać ma w szczególności na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej sieci gazowej w pasie gruntu o szerokości 1 metra oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem gazociągu, przyłączy gazowych i punktów redukcyjno – pomiarowych, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń gazowniczych znajdujących się na nieruchomości obciążonej a w szczególności gazociągu i przyłączy gazowych oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach.

Parametry docelowe:

- ciśnienie robocze (OP): 400 kPa
- maksymalne ciśnienie robocze (MOP): 500 kPa
- klasa lokalizacji gazociągu: pierwsza /~~druga~~ *

Na powyższe przebudowy należy wykonać projekt i uzgodnić go w Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień ul. Równoległa 4a w Warszawie.

IV. TECHNOLOGIA BUDOWY:

Wykonanie obiektu metodą: wg opracowanego projektu budowlanego.

V. PRACE PRZEŁĄCZENIOWE:

Przy opracowywaniu procesu prac przyłączeniowych należy uzgodnić, we właściwej terenowo jednostce eksploatacyjnej, schemat wyłączenia gazociągów w celu wykonania przełączeń.

VI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI:

- VI.1** Gazociągi i przyłącza powinny odpowiadać wymaganiom określonym w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26.04.2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz.U 2013 nr 0 poz. 640) oraz innym przepisom aktualnie obowiązującym w tym zakresie, a w szczególności normom zakładowym PGNiG S.A.
- VI.2** Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymagania zawarte w Rozporządzeniu Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. 2012 nr 0 poz. 462) w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- VI.3** Dla sieci gazowej projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz przedsiębiorstwa gazowniczego i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebności przesyłu na czas eksploatacji sieci gazowej.
- VI.4** W przypadku konieczności włączenia projektowanej sieci na terenie prywatnym (istniejący gazociąg jest na terenie prywatnym) – wymagana jest zgoda właściciela posesji w formie oświadczenia poświadczanego przez notariusza.
- VI.5** Przy projektowaniu i wykonywaniu gazociągów i przyłączy w zakresie wymagań jakościowych w spawalnictwie projektujący i wytwarzający powinni stosować się do instrukcji „Spawalnictwo. Wytyczne w zakresie spawalniczych wymagań jakościowych przy budowie i remontach stacji gazowych oraz gazociągów stalowych wykonywanych przez wykonawców zewnętrznych” (IW-06.09.00.12).
- VI.6** Podczas projektowania i realizacji należy przestrzegać obowiązujących w Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o Oddział w Warszawie instrukcji „Zasady projektowania, budowy i eksploatacji sieci gazowych polietylenowych – IW-06.09.00.02” oraz „Warunki stosowania łuków segmentowych z polietylenu PSG – IW-06.09.00.04”.

- VI.7** Inne: Dla budynków jednorodzinnych lokalizację szafki na kurek główny oraz punkt redukcyjno-pomiarowy projektować w linii ogrodzenia.
Dla budynków wielorodzinnych, użyteczności publicznej, itp. lokalizację szafki na kurek główny oraz punkt redukcyjny projektować na ścianie zewnętrznej budynku.

VII. WARUNKI FINANSOWANIA:

Przebudowa na koszt Inwestora.

VIII. WAŻNOŚĆ WARUNKÓW:

Warunki Techniczne są ważne do dnia: 11.03.2018

IX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

załącznik 1 – schemat sytuacyjny - szt.3

załącznik 2 – mapa z naniesioną istniejącą siecią gazową - szt. 4

inżynier ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym


.....
Joanna Zmarz
przygotował

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień


.....
Aleksander Sawicki
zatwierdził

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. M. Kasprzak 25, 01-224 Warszawa

oddział w Warszawie

ul. Równoległa 4A, 02-235 Warszawa
tel. 22 657 39 00 faks 22 667 37 46

NIP 525 24 96 411

KRS 000374001 REGON 142739519

Specjalista ds. Zarządzania Majątkiem Siedlonymi

2S11-1201-2

Joanna Zmarz

Joanna Zmarz

Geodetów

01U-10/G/84/2016

180 PE100 SDR17

180 PE

63 PE100 SDR11

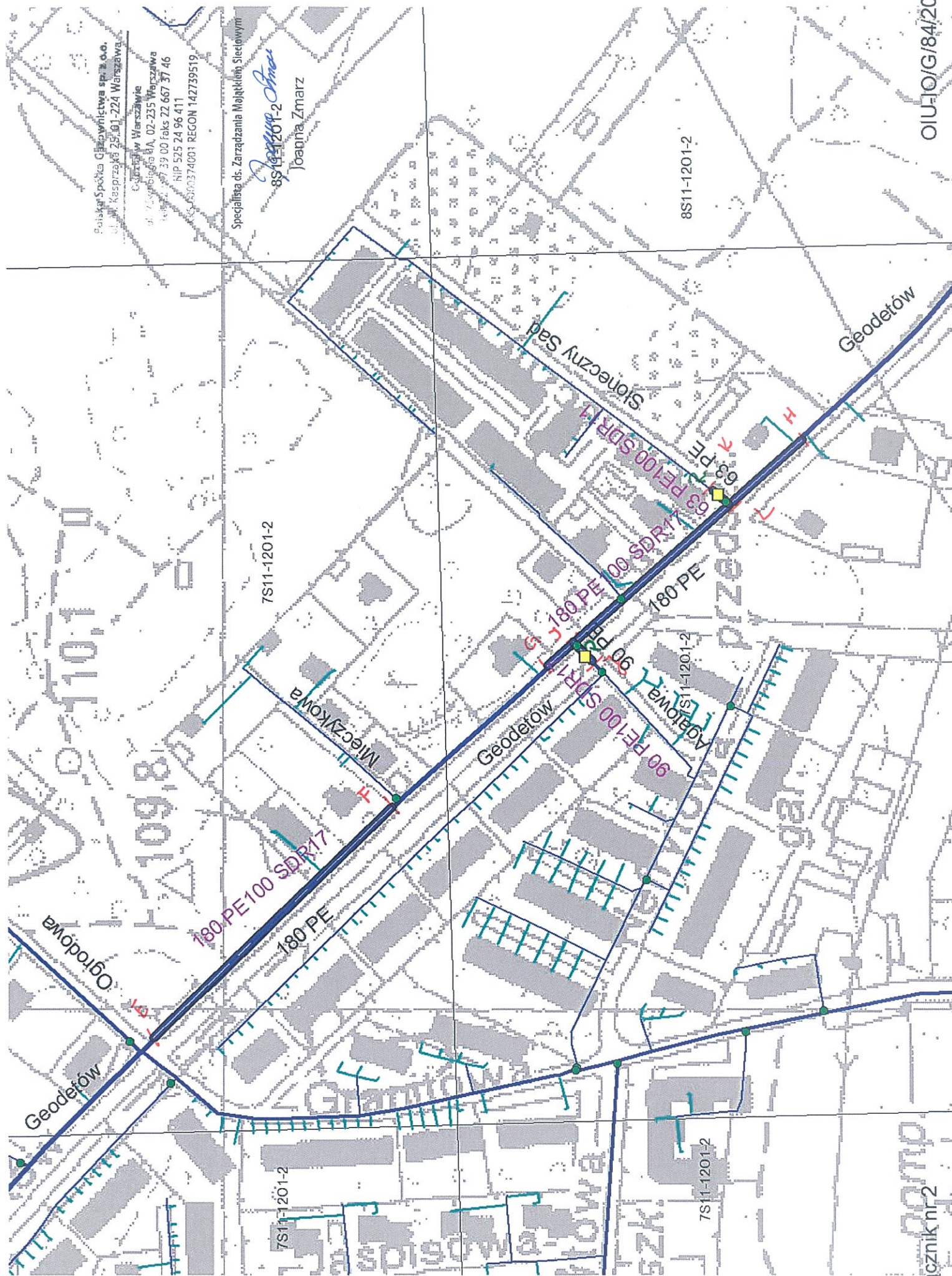
50 St.

Tulipanów

2S11-1201-2

2S11-1201-2

Załącznik nr 1



Polskie Spółka Głównictwa sp. z o.o.
ul. Kasprzaka 25/01-224 Warszawa

Głównictwo Warszawa

ul. Kasprzaka 4A, 02-235 Warszawa
tel. 22 667 37 46
NIP 525 24 96 411

REGON 142739519

Specjalista ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym

8S11-1201-2
Joanna Zmarz

Joanna Zmarz

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. Kaspzaka 25, 01-224 Warszawa

Podział w Warszawie

ul. Tyniecka 4A/02-035 Warszawa

tel. 22 657 89 00 fax 22 667 17 46

NIP 525 24 96 411

KRS 0000377400 REGON 142739519

Specjalista ds. Zarządzania Majątkiem Sieciowym

Joanna Zmarz

Joanna Zmarz

8S11-12O1-2

180 PE100 SDR17

180 PE

Geodetów

13S11-12O1-2