

**UCHWAŁA NR 711/XXXIV/2021
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 22 stycznia 2021 r.

**w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno prawa własności zabudowanej nieruchomości
oznaczonej nr ewid. 6, położonej w obr. 40 m. Piaseczno u zbiegu ulic Kościuszki i Nadarzyńskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obr. 40 miasta Piaseczno u zbiegu ulic Kościuszki i Nadarzyńskiej, oznaczonej jako działka ewid. nr 6 o powierzchni 764m², dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1I/00020226/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr Michał Rosa

UZASADNIENIE

W związku z koniecznością wydatkowania znacznych środków finansowych z budżetu gminy na pokrycie kosztów związanymi z przeprowadzeniem prac remontowych budynku zlokalizowanego u zbiegu ulc Kościuszki i Nadarzyńskiej w strefie konserwatora zabytków, została podjęta decyzja o przeznaczeniu do sprzedaży przedmiotowej nieruchomości.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka gminna nr 6 obr. 40 przeznaczona jest pod mieszkalnictwo wielorodzinne z usługami towarzyszącymi.

Sprzedaż w/wym nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego, cena wywoławcza zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego określającego jej wartość rynową.

Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż, umożliwi rozpoczęcie procedury przetargowej.