



UiA.671.1.2021.

Piaseczno, dnia 2021-03-11

Dotyczy zapytanie ofertowe na: „**Przygotowanie i przeprowadzenie pozaustawowych konsultacji społecznych wraz z wykonaniem projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie dworca PKP w Piasecznie**”.

W odpowiedzi na pytania wyjaśniamy:

**1. Czy Zamawiający zapewni salę do przeprowadzenia spotkań i warsztatów?**

Odp. Tak, Zamawiający zapewni miejsce - salę do prowadzenia warsztatów i spotkań wynikających z zapytania.

**2. Czy Wykonawca ma zapewnić catering/napoje podczas spotkań?**

Odp. Tak, Zamawiający zapewni catering podczas spotkań.

**3. Czy „analiza wartościowej szaty roślinnej” ma być oceną architekta krajobrazu, czy pełną inwentaryzacją wykonaną przez dendrologa?**

Odp. Analiza wartościowej szaty roślinnej może być przygotowana przez architekta krajobrazu – osobę która posiada wykształcenie kierunkowe architektura krajobrazu.

**4. Czy w przypadku zaostrożenia restrykcji związanych z pandemią Covid-19 wszystkie spotkania i warsztaty będą odbywać się online?**

Odp. Zgodnie z pkt. 6 OPZ – Wszelkie spotkania prowadzone w ramach konsultacji z należy prowadzić z uwzględnieniem wszelkich wymogów wynikających z aktualnych obostrzeń oraz ograniczeń sanitarnych wynikających z przepisów prawa na czas epidemii COVID-19.

**5. Jak szczegółowej analizy aspektów konserwatorskich i budynków zabytkowych oczekują Państwo w ramach zamówienia?**

Odp. Na obszarze objętym opracowaniem znajdują się obiekty wpisane do Gminnej Ewidencji Zabytków, m.in. budynek dworca PKP, w związku z tym rozwiązania przestrzenne w bezpośrednim sąsiedztwie obiektów zabytkowych będą wymagały opinii Wojewódzkiego Mazowieckiego Konserwatora Zabytków. Szczegółowość analizy będzie wynikała z wymagań MWKZ.

**6. Odnosnie dodatkowego doświadczenia eksperta z zakresu zagospodarowania przestrzennego: czy jako „wykonanie planu miejscowego” rozumieją Państwo wykonanie projektu planu, czy również jego uchwalenie?**

Odp. W ramach dodatkowego doświadczenia eksperta z zakresu zagospodarowania przestrzennego punkty zostaną przyznane za wykonanie projektu planu.

**7. Czy doświadczenie związane z wykonaniem projektu planu wykazane dla spełnienia warunku udziału w postępowaniu może być tym samym doświadczeniem, które wykaże dla spełnienia warunku udziału ekspert z zakresu zagospodarowania przestrzennego?**

Odp. Za doświadczenie eksperta z zakresu zagospodarowania przestrzennego wykazane dla spełnienia warunku udziału w postępowaniu nie będą przyznawane punkty. Punkty przyznawane będą za doświadczenie dodatkowe.

**Otrzymują:**

1. Adresat
2. UiA - a/a

NACZELNIK  
Wydziału Urbanistyki i Architektury  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia*

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO  
Wydział Urbanistyki i Architektury  
*mgr inż. arch. Kinga Socha*  
INSPEKTOR