

Strona internetowa

Dotyczy przetargu nieograniczonego na: „Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na budowę szkoły w Julianowie wraz z zagospodarowaniem, oraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę a także z pełnieniem nadzoru autorskiego – w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Szkoła w Julianowie wraz z zagospodarowaniem terenu”.

INFORMACJA Z OTWARCIA OFERT

Zgodnie z art. 86 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019r. poz. 1843 ze zm.) Zamawiający informuje, iż w niniejszym postępowaniu przetargowym do dnia 16.04.2021r. do godz. 10.00 zostały złożone następujące oferty:

	Firma (nazwa) lub nazwisko Wykonawcy	Cena oferty brutto	Termin wykonania	Termin gwarancji	Warunki płatności
1	„Sosak i Sosak Projekt” Sp. z o.o. ul. Zodiakalna 2 10-712 Olsztyn	695 000,00 zł	Zgodnie z informacją zamieszczoną pod tabelą	nie dotyczy	Zgodnie z SIWZ i wzorem umowy
2	Zespół Projektowo – Inwestycyjny Kontrapunkt V-projekt Aleksander Mirek ul. Zabłocie 39 30-701 Kraków	1 226 310,00 zł	Zgodnie z informacją zamieszczoną pod tabelą	nie dotyczy	30 dni od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury. Etap 1 i etap 2 – 40% kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto, etap 3 – 50% kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto, etap 4 – 10% kwoty wynagrodzenia ryczałtowego brutto.
3	TPF Sp. z o.o. ul. Annapol 22 03-236 Warszawa	998 760,00 zł	Zgodnie z informacją zamieszczoną pod tabelą	nie dotyczy	Zgodnie z SIWZ
4	METROPOLIS Sp. z o.o. Sp. k. ul. Narutowicza 12 70-240 Szczecin	723 240,00 zł	Zgodnie z informacją zamieszczoną pod tabelą	nie dotyczy	Zgodnie z SIWZ

Termin wykonania dla wszystkich złożonych ofert:

Etap 1: Analiza zakresu prac projektowych i plan realizacji robót objętych zamówieniem

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Piotr Borkowski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Termin opracowania: **1 miesiąc** od dnia zawarcia Umowy, Jednostka Projektowa przekaże Zamawiającemu **1 egz. zbiorczego opracowania** w wersji papierowej i elektronicznej (skan kolorowy), które zawiera:

- a) informację o rozbieżnościach w udostępnionych dokumentacjach, ryzykach, trudnościach, zagrożeniach projektowych i realizacyjnych, oraz jakie dokumenty wymagają zaktualizowania
- b) wskazanie działań zapobiegawczych w zależności od zagrożeń projektowych i realizacyjnych,
- c) plan prac przedprojektowych i projektowych wraz ze wstępnym harmonogramem rzeczowo-terminowym,

Etap 2: Opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego wraz z projektem technicznym oraz zagospodarowaniem terenu i uzyskaniem w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę

- a) dokumentacja do weryfikacji - w terminie 5 miesięcy od dnia zawarcia Umowy w ilości 1 kpl. w wersji papierowej i elektronicznej (wydruk do *.pdf).
- b) dokumentacja ostateczna – w terminie 7 miesięcy od dnia zawarcia Umowy w ilości 4 kpl. w wersji papierowej i elektronicznej zgodnie z §3 Umowy.
- c) ostateczna decyzja pozwolenia na budowę wraz z dokumentacją projektową – w terminie 10 miesięcy od dnia zawarcia Umowy w ilości i zakresie zgodnym z §3 Umowy. Powyższy termin, jest to ostateczny termin realizacji 2-go etapu przedmiotu zamówienia.

UWAGI:

1. *Projekt budowlany należy na bieżąco uzgadniać z Zamawiającym, Użytkownikiem w celu przekazania Zamawiającemu do weryfikacji kompletnego projektu uwzględniającego uwagi przekazywane w trakcie projektowania.*
2. *Po protokólnym odebraniu Projektu budowlanego przez Zamawiającego Jednostka Projektowa przekaże projekt architektoniczno budowlany i projekt zagospodarowania terenu do Starostwa Powiatowego w Piasecznie, celem uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę.*
3. *Jednostka Projektowa ponosi odpowiedzialność z tytułu zbyt późnego przekazania Zamawiającemu materiałów, opinii, uzgodnień i decyzji, skutkujących nieterminowością realizacji przedmiotu zamówienia (zwłoką z winy Jednostki Projektowej).*

Etap 3: Opracowanie wielobranżowych projektów wykonawczych z podziałem na każdą z branż jako oddzielne opracowania

- a) dokumentacja do weryfikacji w terminie 9 miesięcy od dnia zawarcia Umowy w ilości 1 kpl. w wersji papierowej i elektronicznej (wydruk do *.pdf),
- b) dokumentacja ostateczna - w terminie 11 miesięcy od dnia zawarcia Umowy w ilości i zakresie zgodnym z §3 Umowy.

Etap 4: Pełnienie nadzoru autorskiego

- a) Termin wykonania: w trakcie realizacji budowy do czasu protokólnego odbioru końcowego robót, nie zawierającego wad i uzyskania ostatecznego pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego.

**Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od konieczności pełnienia przez Jednostkę Projektową nadzoru autorskiego w przypadku, gdy nie dojdzie do realizacji zamierzenia inwestycyjnego lub realizacja będzie wstrzymana na czas dłuższy niż 3 lata. Zapłata za nadzór w tym przypadku nie będzie należna.*

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Piotr Borkowski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Ponadto Zamawiający informuje, iż kwota jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia wynosi **1 200 000,00 zł brutto**, w tym:

- **90% kwoty wynagrodzenia płatne w 2022r.**
- **10% kwoty wynagrodzenia płatne po zakończeniu budowy**

Jednocześnie Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp **Wykonawcy którzy złożyli oferty, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej w/w informacji przekazują Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp.** Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca powinien przedstawić, pod rygorem wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, dowody że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – Załącznik nr D do SIWZ.

Oświadczenie składa się w oryginale, w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Powyższe należy przesłać na adres e-mail: rzp@piaseczno.eu.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Piotr Borkowski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

Otrzymują:

1. Strona internetowa.
2. RZP a/a

INSPEKTOR
[Signature]
mgr Iwona Talać

