

**P O R O Z U M I E N I E**

W dniu ..... w Piasecznie, pomiędzy:

**Gminą Piaseczno** z siedzibą w Piasecznie przy ulicy Kościuszki 5 reprezentowaną przez:

**II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno – Roberta Widza**

zwaną dalej **Gminą**

**a właścicielem/współwłaścicielem działki nr.....obręb .....**

**Panią/ Panem .....**

**zamieszkałą/ zamieszkałym .....**

.....

zwanym dalej **Właścicielem**.

W związku z planowaną przez Gminę realizacją inwestycji drogowej, polegającą na opracowaniu w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1363 ze zmianami) projektu wielobranżowego „**Obsługa komunikacyjna strefy gospodarczej - ul. Elektroniczna , ul. Opornikowa w Piasecznie**”, Gmina i Właściciel zawierają porozumienie o treści następującej:

**§ 1**

1. Zgodnie z art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 470 ze zmianami), budowa lub przebudowa zjazdu należy do właściciela lub użytkownika nieruchomości przyległych do drogi, po uzyskaniu w drodze decyzji administracyjnej, zezwolenia zarządcy drogi.
2. Gmina deklaruje, że w projekcie uwzględni zjazdy do wszystkich nieruchomości zlokalizowanych wzdłuż projektowanej ulicy.
3. Budowa zjazdu do nieruchomości Właściciela w ramach robót drogowych realizowanych na podstawie projektu, o którym mowa w ust. 2, będzie realizowana pod warunkiem pokrycia przez Właściciela kosztów budowy zjazdu przed rozpoczęciem robót na konto Gminy nr 05 1240 6973 1111 0010 8670 6226 lub gotówką w kasie Urzędu Miasta i Gminy Piaseczno.
4. Przewidywany koszt budowy zjazdu wynosi 3 000,00 zł słownie: trzy tysiące złotych. O ostatecznej wysokości kosztów Właściciel zostanie poinformowany pisemnie po zawarciu przez Gminę umowy z Wykonawcą robót.

5. Właściciel oświadcza, że dokona wpłaty kwoty należnej na pokrycie kosztów budowy zjazdu zgodnie z ust. 3 i 4, nie później niż w terminie 14 dni od doręczenia zawiadomienia, o którym mowa w ust. 4 zdanie drugie.
6. Oświadczenia Właściciela zawarte w niniejszym porozumieniu są nieodwołalne i wiążą jego następców prawnych.

## § 2

1. Wszystkie prace związane z budową zjazdu w ramach budowy drogi (projekt, budowa, inwentaryzacja powykonawcza) zostaną wykonane przez Wykonawcę działającego na podstawie umowy z Gminą.
2. Wykonawca realizował będzie prace przy budowie zjazdu w sposób zapewniający, na czas w przerw w pracach, dojazd do nieruchomości Właściciela.

## § 3

Wszelkie zmiany niniejszego porozumienia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## § 4

W sprawach nie uregulowanych niniejszym porozumieniem mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## § 5

Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

GMINA PIASECZNO

WŁAŚCICIEL/ WSPÓŁWŁAŚCICIEL

.....

.....