

Projekt

z dnia 4 maja 2021 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNY**

z dnia 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach gospodarstwa domowego**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713) w związku z art.7 ust. 1, ust. 1c, 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o dodatkach mieszkaniowych (t. j. Dz. U. z 2019, poz. 2133 z późn. zm.) Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego wraz ze wzorem deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego, z mocą obowiązującą od 1 lipca 2021r.

DYREKTOR Miejsko-Gminnego
Ośrodka Pomocy Społecznej

mgr Wioletta Urban

ADWOKAT
Krzysztof Sulik

Załącznik do uchwały Nr

Rady Miejskiej w Piasecznie

z dnia 2021 r.

W N I O S E K

o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca:

.....
(imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)

nr telefonu:

podanie numeru telefonu ułatwi kontakt w sprawie wniosku, ale nie jest obowiązkowe.

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:

.....
.....

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:

.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu:, w tym:

- a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni¹⁾
- b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu.....

¹⁾ W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

- a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim:.....
b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:

7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego²:

- sposób ogrzewania lokalu (wyposażenie w centralne ogrzewanie): a) jest b) brak
- sposób przygotowywania ciepłej wody użytkowej (wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody): a) jest b) brak
- instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego³):

Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:

(według deklaracji)

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc⁴): _____

(według okazanych dokumentów)

w tym:

1. czynsz _____
2. koszty, o których mowa w art. 28 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 26 października 1995r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019r. poz. 2195 oraz z 2021r. poz. 11) _____
3. opłata związana z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w częściach przypadających na lokale mieszkalne w spółdzielni mieszkaniowej _____
4. zaliczka na koszty zarządu nieruchomością wspólną _____
5. odszkodowanie za zajmowanie lokalu bez tytułu prawnego _____
6. inne niż wymienione w pkt 1–4 opłaty za używanie lokalu mieszkalnego (jakie?) _____
7. opłaty za:
 - energię ciepłą _____
 - wodę zimną _____

²) Niepotrzebne skreślić

³) Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

⁴) Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

- wodę ciepłą	_____
- ścieki	_____
- odpady	_____
- nieczystości ciekłe	_____
8. ubezpieczenie	_____
9. podatek od nieruchomości	_____
10. opłaty za wieczyste użytkowanie gruntów	_____
11. roczna opłata przekształceniowa, o której mowa w ustawie z dnia 20lipca 2018r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów	_____
12. opłata za gaz przewodowy	_____
13. opłata za energię elektryczną, dostarczaną do lokalu mieszkalnego (domu jednorodzinnego) na cele bytowe	_____

Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny **pkt 2-5 oraz 7 i 9**
 (podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....
 (podpis przyjmującego)

.....
 (podpis wnioskodawcy)

.....
(miejscowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
.....
.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko..... - wnioskodawca,
data urodzenia.....;
2. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
3. Imię i nazwisko,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
4. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
5. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
6. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa
7. Imię i nazwisko.....,
data urodzenia, stopień pokrewieństwa

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie faktyczne dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹⁾	Miejsce pracy lub nauki ²⁾	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi

to jest miesięcznie

Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

.....
(podpis przyjmującego)

.....
(podpis wnioskodawcy)

¹⁾ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

²⁾ Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Uzasadnienie

Określenie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego spowodowane jest wprowadzeniem w dniu 05 stycznia 2021r. zmian w ustawie z 21 czerwca 2001 o dodatkach mieszkaniowych (Dz. U. 2019 poz. 2133 z późn. zm.). W myśl art. 7 ust. 1e. zmienionej ustawy o dodatkach mieszkaniowych - Rada Gminy określa, w drodze uchwały, wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Hanna Kułakowska-Michalak
I Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

DYREKTOR Miejsko-Gminnego
Ośrodka Pomocy Społecznej

mgr Wioletta Urban