

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości  
położonej w obr. 24 m. Piaseczno przy ul. Przesmyckiego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obrębie 24 miasta Piaseczno przy ul. Przesmyckiego, oznaczonej jako działka nr ew. 353/5 o powierzchni 189 m<sup>2</sup>, uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/00240963/4 - z przeznaczeniem na przyłączenie do nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej jako działka nr ew. 353/1 w celu poprawy warunków zagospodarowania.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia


**RADCA PRAWNY**

*Teresa Piekarczyk*

## UZASADNIENIE

Działka oznaczona nr ewid. 353/5 w chwili obecnej dzierżawiona jest przez właścicieli działki nr 353/1, którzy pismem z dnia 15.03.2021 r. wystąpili do Gminy z propozycją nabycia przedmiotowej działki.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 353/5 położona jest na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową intensywną, powstała w 2020 r. w wyniku podziału działki nr 353/2, została wydzielona w celu dołączenia do nieruchomości sąsiedniej. Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały umożliwi gminie realizację wniosku właścicieli działki nr 353/1 i sprzedaż działki nr ewid. 353/5, której cena sprzedaży zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego określającego jej wartość rynkową.

Zup. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
  
mgr inż. Robert Widz  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista  
  
mgr Emilia Stefańska

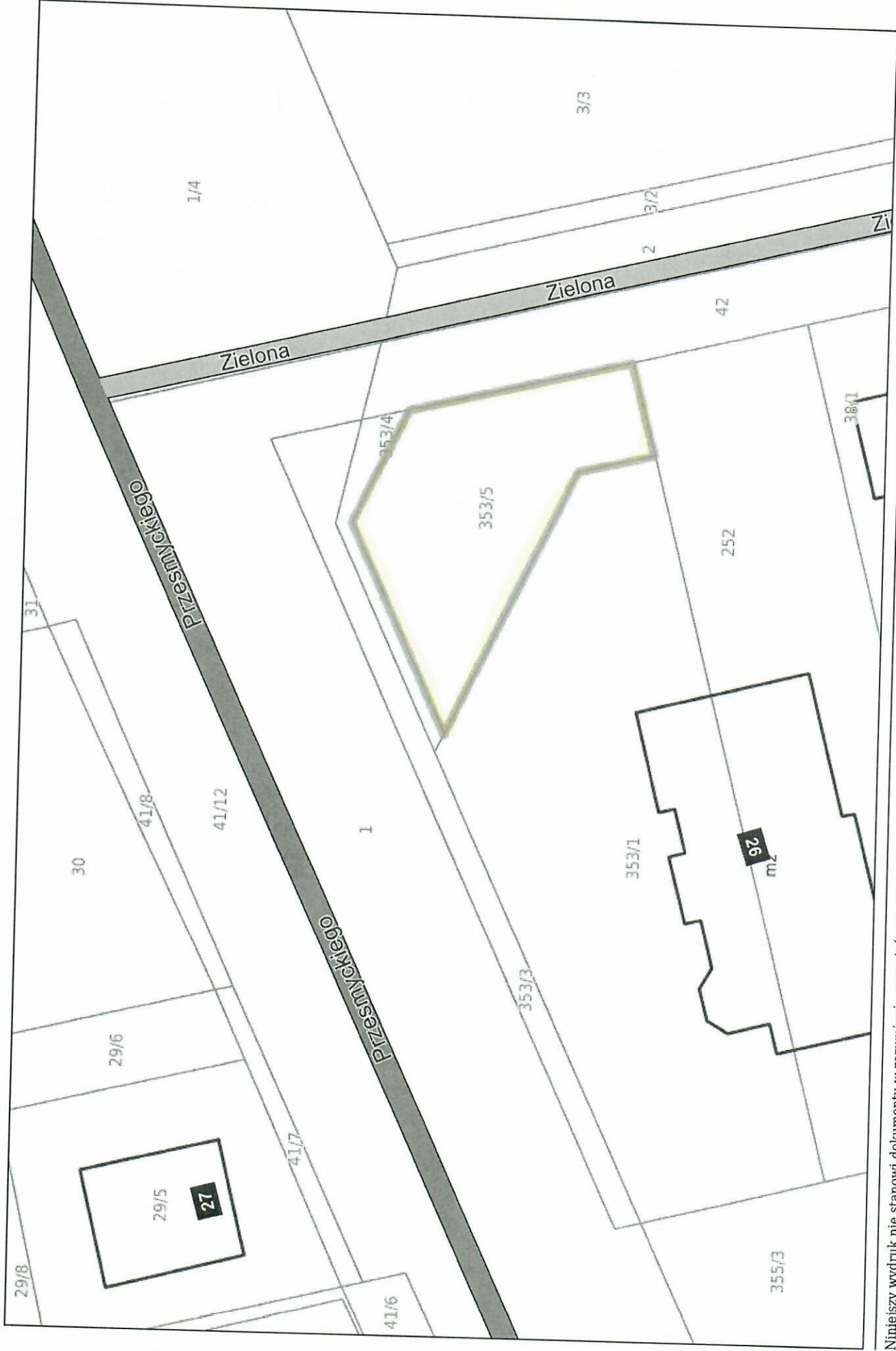
Naczelnik Wydziału  
Geodezji i Gospodarki Gruntami  
  
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk



Piaseczno

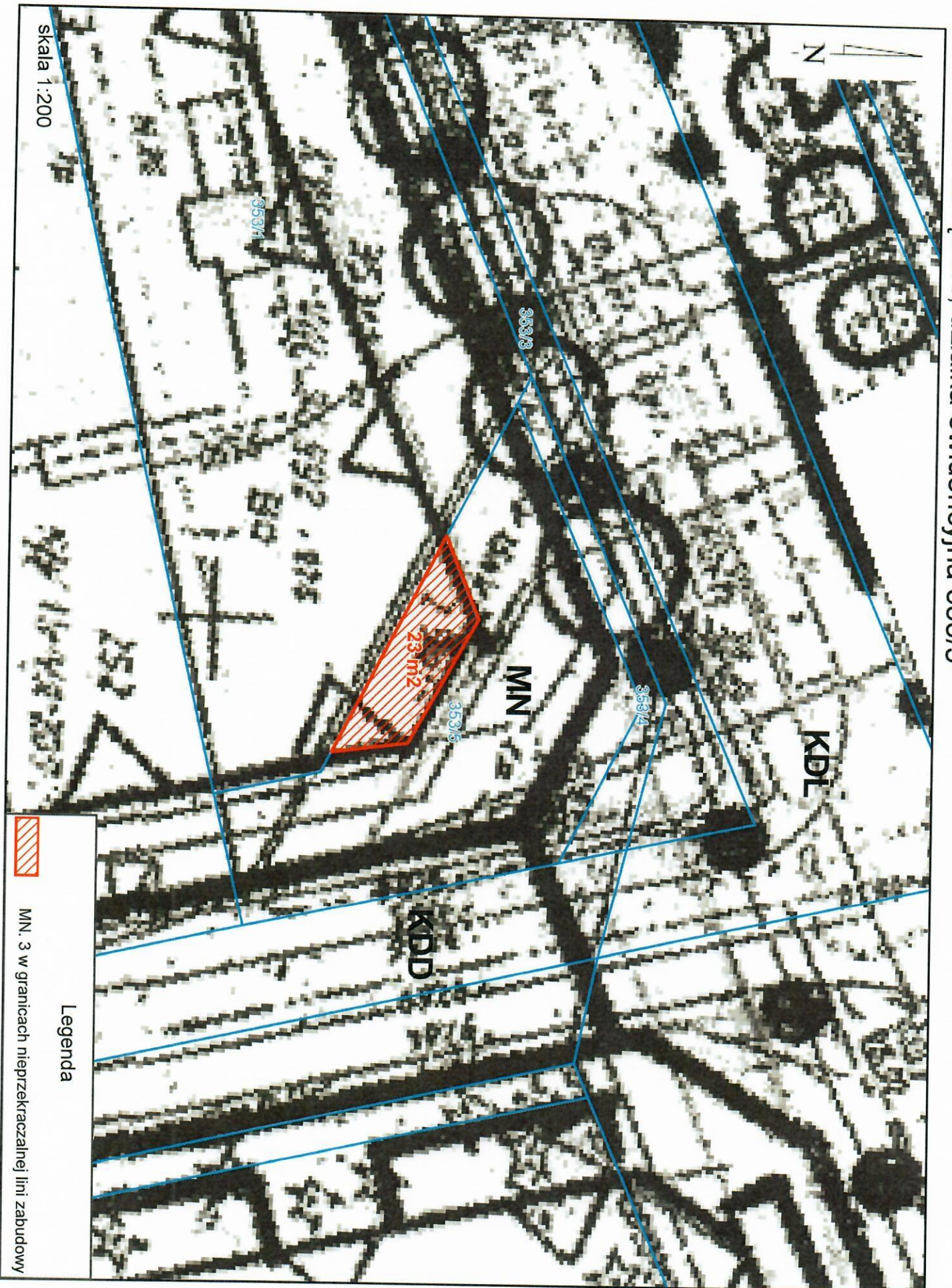
# Piaseczno - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 300



Niniejszy wydruk nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.  
Wydrukowano w serwisie piaseczno.e-mapa.net dnia 2021-04-26 15:32:05 przez użytkownika: Emilia Stefańska

Piaseczno obręb 24, działka ewidencyjna 353/5



skala 1:200

Legenda



MN. 3 w granicach nieprzekraczalnej linii zabudowy