

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie sprzedaży przez Gminę Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości
położonej w obr. 20 m. Piaseczno przy ul. Warszawskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) w związku z art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obrębie 20 miasta Piaseczno przy ul. Warszawskiej, oznaczonej jako działka nr ew. 5/2 o powierzchni 15 m², uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/00239948/3 - z przeznaczeniem na przyłączenie do nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej jako działka nr ewid. 7 w celu poprawy warunków zagospodarowania.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

UZASADNIENIE

W dniu 09.03.2021 r. właściciel nieruchomości oznaczonej nr ewid. 7 obr. 20 wystąpił z wnioskiem o sprzedaż przez Gminę Piaseczno działki nr 5/2 w celu przyłączenia do nieruchomości sąsiedniej stanowiącej jego własność, na poprawę warunków zagospodarowania.

W związku z tym, że działka nie spełnia wymogów działki budowlanej w świetle przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy prawo budowlane, sprzedaż nastąpi w trybie bezprzetargowym.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka nr 5/2 położona jest na terenie przeznaczonym pod mieszkalnictwo wielorodzinne z usługami towarzyszącymi (symbol MW/U).

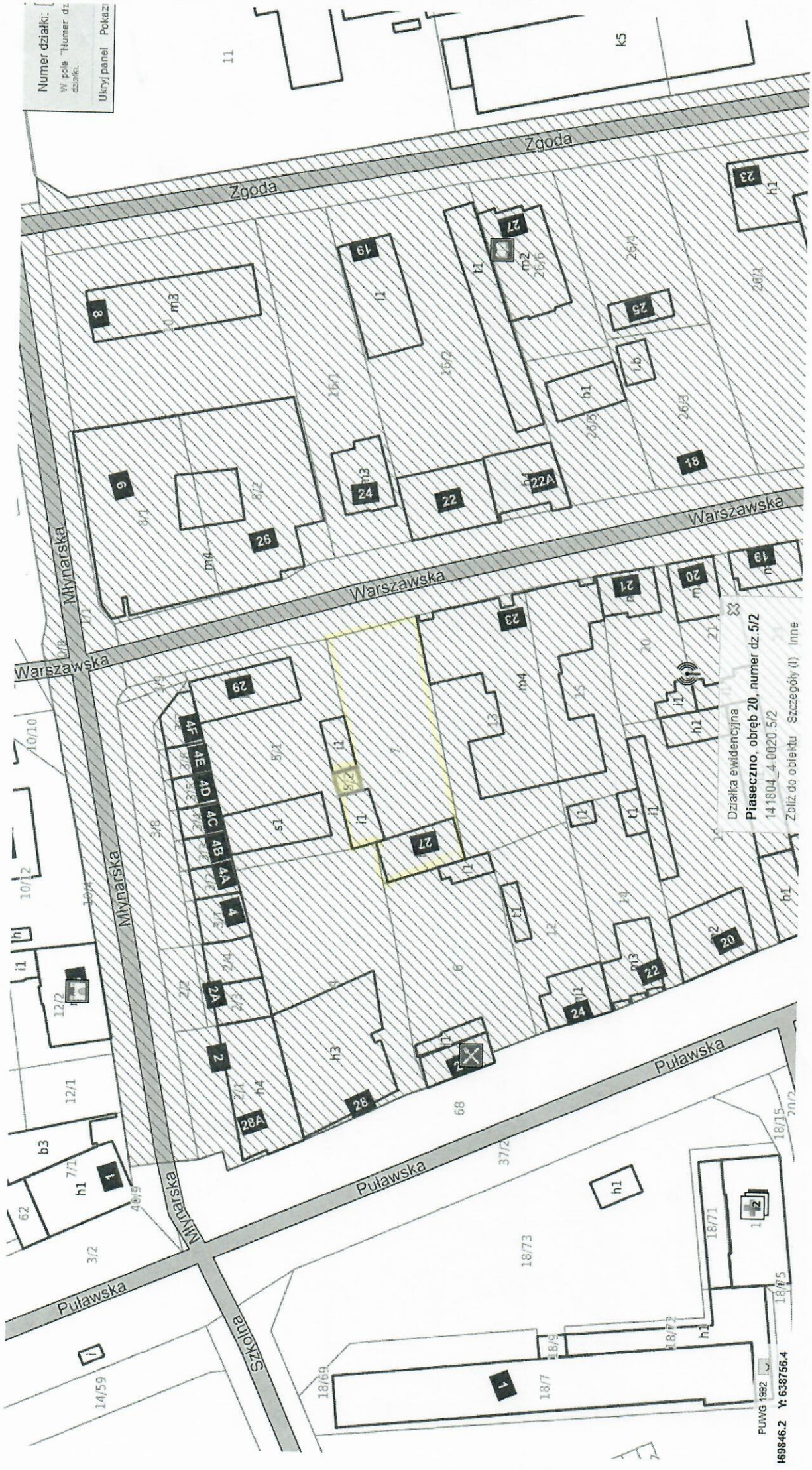
Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie uchwały umożliwi gminie realizację wniosku właściciela działki nr 7 i sprzedaż działki nr ewid. 5/2, której cena sprzedaży zostanie ustalona na podstawie operatu szacunkowego określającego jej wartość rynkową.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępcą Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista
mgr Emilia Siofańska

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

Numer działki:
W polu "Numer dz.
działki".
Ukryj panel Pokaż



Dziatka ewidencyjna
Piaseczno, obręb 20, numer dz.5/2
14 1804_4-0020_5/2
Zbliz do obiektu Szczegoly (l) Inne

PUWG 1992
169846.2 Y: 638756.4