STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-81-63

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Ksawery Gut

Nazwa inwestycji:

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Nr tomu: **I**		Faza: **PROJEKT BUDOWLANY**
Branża: **OPRACOWANIE WIELOBRANŻOWE**	Kategoria obiektu budowlanego: **IV, XXV, XXVI**	Temat: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**
Inwestor: załącznik do decyzji nr 12/2015 z dnia 15.04.2015		**BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO** ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno
Jednostka projektowa: ARB.6740.1.22.2018.KM		Vivalo sp. z o.o. ul. J. P. Woronicza 78/13 02-640 Warszawa www.vivalo.pl biuro@vivalo.pl

VIVALO

Jednostka ewidencyjna:	Nr obrębu:	Nr działki:
141804_5 (Piaseczno - obszar wiejski)	0019	113/5, 114/5, 115/6, 117/20, 117/36 (**117/39**, 117/40), 118/3 (**118/20**,118/21), 118/16 (**118/19**, 118/18), 119/10 (**119/23**, 119/22), 119/11 (**119/25**, 119/24), 119/14, 119/15 (**119/26**, 119/27), 120/17 (**120/67**, 120/68), 120/38, 120/64, 121/17 (**121/63**, 121/64), 121/38, 122/14, 123/15, 124/42, 127/12 (**127/47**, 127/46), 127/14 (**127/51**, 127/50), 127/16 (**127/55**, 127/54), 127/17 (**127/48**, 127/49), 127/19 (**127/52**, 127/53), 127/21 (**127/56**, 127/57), 127/33, 113/6, 114/2, 114/3, 115/4, 115/5, 117/23, 119/9, 119/22, 119/24, 120/18, 120/68, 121/64, 122/15, 123/14, 123/16, 123/17, 124/16, 124/17, 124/18, 124/19, 124/57, 127/46, 127/50, 127/53, 127/54, 132/5, 132/37, 154/10, 348/2, 475

Stanowisko:	Specjalność:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	drogowa	mgr inż. Rafał Jakubicki	MAZ/0038/POOD/13	
Sprawdzający		mgr inż. Tomasz Dąbrowski	MAZ/0018/PWOD/14	
Projektant	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
Sprawdzający		mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	
Projektant	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	mgr inż. Marcin Rowicki	MAZ/0169/PWOE/04	
Sprawdzający		mgr inż. Mirosław Kurczak	MAZ/0170/PWOE/04	

Data:	Warszawa, 10.2018	**Nr projektu:**	2017_18_01
Nr archiwalny:	PZT/2017/18_01/1	**Numer egz.**	2

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

SPIS TREŚCI

1 Zawartość projektu budowlanego 5

2 Kopie uprawnień oraz zaświadczenia o przynależności projektantów i sprawdzających do izby inżynierów budownictwa 6

3 Oświadczenia projektantów i sprawdzających 23

4 Cześć ogólna 24

4.1 Przedmiot inwestycji 24

4.2 Nazwa inwestora 24

4.3 Nazwa jednostki projektowej 24

4.4 Podstawa formalno-prawna opracowania 24

4.5 Podstawy techniczne oraz materiały wyjściowe i archiwalne 24

4.6 Lokalizacja inwestycji 25

4.7 Przedmiot i cel opracowania 25

4.8 Etapowanie budowy 26

4.9 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu 26

5 Istniejący stan zagospodarowania terenu 27

5.1 Zagospodarowanie istniejącego terenu 27

5.2 Charakterystyka geotechniczna podłoża 27

5.3 Granice terenu objętego opracowaniem 28

5.4 Infrastruktura towarzysząca 28

6 Rozwiązania projektowe 29

6.1 Układ drogowy 29

6.1.1 Rozwiązanie sytuacyjne 29

6.1.2 Parametry techniczne 29

6.1.3 Profil podłużny 30

6.1.4 Konstrukcja nawierzchni 30

7 Organizacja ruchu 33

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno

8 Infrastruktura techniczna 34

8.1 Budowa i przebudowa sieci kanalizacji deszczowej 34

8.2 Rozbudowa i przebudowa sieci wodociągowej 34

8.3 Rozbudowa i przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej 35

8.4 Rozbudowa i przebudowa sieci gazowej 35

8.5 Budowa i przebudowa oświetlenia 35

8.6 Przebudowa sieci elektroenergetycznych 35

9 Zieleń 36

9.1 Inwentaryzacja i gospodarka zielenią 36

9.1.1 Zakres opracowania 36

9.1.2 Analiza istniejącego drzewostanu 36

9.2 Projektowana zieleń 51

9.3 Zalecenia dotyczące ochrony pni i korzeni drzew podczas prac budowlanych 52

9.3.1 Zabezpieczanie pni 52

9.3.2 Zabezpieczanie koron 52

9.3.3 Zabezpieczanie korzeni 52

9.3.4 Zabiegi pielęgnacyjne podczas prac budowlanych 53

10 Rozbiórki 53

11 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu 53

12 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego 54

13 Wpływ eksploatacji górniczej 54

14 Odpady 54

15 Ochrona środowiska 54

16 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych 54

17 Warunki ochrony przeciwpożarowej 54

Vivalo sp. z o.o.
ul. J. P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
www.vivalo.pl
biuro@vivalo.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756 61 63

18 Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia 56

18.1 Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego 56

18.2 Kolejność realizacji 56

18.3 Wykaz istniejących obiektów budowlanych 56

18.4 Elementy zagospodarowanie działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowa ludzi 56

18.5 Przewidywane zagrożenie występujące podczas realizacji robót budowlanych 56

18.6 Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych 57

18.7 Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych 57

19 Część rysunkowa 58

20 Warunki techniczne, opinie, uzgodnienia i decyzje 61

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

1 ZAWARTOŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO

TOM I PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

TOM II PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Tom II.1 – Projekt architektoniczno – budowlany. Branża drogowa.

Tom II.2 – Projekt architektoniczno – budowlany. Branża sanitarna – Sieć kanalizacji deszczowej.

Tom II.3 – Projekt architektoniczno – budowlany. Branża sanitarna – Sieć wodociągowa.

Tom II.4 – Projekt architektoniczno – budowlany. Branża sanitarna – Sieć kanalizacja sanitarnej.

Tom II.5 – Projekt architektoniczno – budowlany. Branża sanitarna – Sieć gazowa.

Tom II.6 – Projekt architektoniczno – budowlany. Branża elektroenergetyczna – Oświetlenie.

Tom II.7 – Projekt architektoniczno – budowlany. Branża elektroenergetyczna – Przebudowa sieci średniego i niskiego napięcia.

Tom II.8 – Projekt architektoniczno – budowlany. Dokumentacja badań podłoża gruntowego, opinia geotechniczna oraz projekt geotechniczny.

Vivalo sp. z o.o.
ul. J. P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
www.vivalo.pl
biuro@vivalo.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

2 KOPIE UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131/ 48 /13/D

Warszawa, dnia 20 czerwca 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz.U. nr 163 poz. 1364) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.) , po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Rafał Mikołaj Jakubicki
magister inżynier
ur. dnia 6 listopada 1983 roku w Warszawie
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0038 /POOD/13
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 oraz art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie tej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
projektowania obiektu budowlanego, takiego jak:
1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

POUCZENIE

1.Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

2/ mgr inż. Irena Churska .....

3/ mgr inż. Krzysztof Booss .....

Otrzymują:
1. Pan Rafał Mikołaj Jakubicki
   ul. Mandarynki 4 m. 30
   02-796 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-SRS-DZV-KQV *

Pan RAFAŁ MIKOŁAJ JAKUBICKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0557/13
adres zamieszkania ul. MANDARYNKI 4/30, 02-796 WARSZAWA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-09-01 do 2019-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-09-06 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pilb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 69 /14 /D

Warszawa, dnia 25 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 a) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Tomasz Dąbrowski
magister inżynier
ur. dnia 21 grudnia 1984 roku w Płocku
otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0018/PWOD/14

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności drogowej

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:
projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak:

1/ droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów;
2/ droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1.Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. .....

2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

3/ mgr inż. Krzysztof Booss .....

Otrzymują:
1. Pan Tomasz Dąbrowski
   Bronowo-Zalesie 40
   09-411 Biała
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

POLSKA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-3B9-33B-4WC *

Pan TOMASZ DĄBROWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BD/0166/14
adres zamieszkania BRONOWO - ZALESIE 40, 09-411 BIAŁA
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-03-01 do 2019-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-02-21 roku przez:

Mieczysław Grodzki, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

sygn. akt. MAZ/7131/ 417 /12 /S

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.). art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje
Panu Grzegorzowi Mirosławowi Glińskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 26 lipca 1977 roku w Warszawie, synowi Wiesława

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/0059/POOS/12

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

1/ mgr inż. Krzysztof Latoszek .....

2/ mgr inż. Irena Churska .....

3/ mgr inż. Krzysztof Booss .....

Otrzymują:
1. Pan Grzegorz Mirosław Gliński
   ul. A. Magiera 28A m. 11
   01-856 Warszawa
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

5.3 GRANICE TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Ze względu na konieczność spełnienia wymagań obowiązujących rozporządzeń i ustaw oraz ze względu na wymagania organów opiniujących, rozwiązania projektowe wychodzą poza teren istniejącego pasa drogowego. Mapy zawierające projekty podziałów nieruchomości koniecznych do wykonania ze względu na rozbudowę skrzyżowania stanowią oddzielny załącznik.

5.4 INFRASTRUKTURA TOWARZYSZĄCA

Teren objęty opracowaniem posiada istniejącą i projektowaną sieć infrastruktury technicznej. Na podstawie podkładów geodezyjnych oraz inwentaryzacji w terenie stwierdza się występowanie istniejącego uzbrojenia w otoczeniu projektowanego układu drogowego:

- sieć wodociągowa,
- kanalizacja sanitarna,
- sieć gazowa,
- sieć teletechniczna,
- sieci elektroenergetyczne.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

- warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C3/4 gr. 25 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>35 MPa.

6.1.4.4 K2.1 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CHODNIKÓW ODSUNIĘTYCH OD JEZDNI

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru szarego gr. 6 cm,
- Podsypka cem-kruszywowa 1:4 gr. 3 cm,
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa 0/31,5 mm gr. 10 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa
  - warstwa mrozoochronna z mieszanki niezwiązanej z kruszywa 0/16 mm wg WT-4 gr. 10 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>50 MPa.

6.1.4.5 K2.2 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CHODNIKÓW PRZYLEGAJĄCYCH DO JEZDNI

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru szarego gr. 8 cm,
- Podsypka cem-kruszywowa 1:4 gr. 3 cm,
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa 0/31,5 mm gr. 15 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa
  - warstwa mrozoochronna z mieszanki niezwiązanej z kruszywa 0/16 mm wg WT-4 gr. 10 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>50 MPa.

6.1.4.6 K3 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI CIĄGU PIESZO-ROWEROWEGO

- Warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej AC 8S gr. 5 cm,
- Podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa 0/31,5 mm gr. 15 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa
  - warstwa mrozoochronna z mieszanki niezwiązanej z kruszywa 0/16 mm wg WT-4 gr. 10 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>50 MPa.

6.1.4.7 K4 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI WYSPY RONDA I OPASEK (ZABRUKÓW)

- Warstwa ścieralna z kostki granitowej 15/17 gr. 15-17 cm,
- Podsypka cem-kruszywowa 1:4 gr. 5 cm,
- Podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa 0/31,5 mm gr. 20 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa
  - warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C3/4 gr. 25 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>35 MPa.

6.1.4.8 K5 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI WYSPY DZIELĄCEJ

- Warstwa ścieralna z kostki granitowej surowo łupanej 8/11 gr. 8-11 cm,
- Podsypka cem-kruszywowa 1:4 gr. 5 cm,
- Podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa 0/31,5 mm gr. 15 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

  - warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C3/4 gr. 10 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>50 MPa.

6.1.4.9 K6.1 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI PROGU ZWALNIAJĄCEGO

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru czerwonego gr. 8 cm,
- Podsypka cem-kruszywowa 1:4 gr. 3 cm,
- Podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C16/20 gr. 20 - 30 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa
  - warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C1,5/2 gr. 20 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>50 MPa.

6.1.4.10 K6.2 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI PROGU ZWALNIAJĄCEGO

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru czerwonego gr. 8 cm,
- Podsypka cem-kruszywowa 1:4 gr. 3 cm,
- Podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C16/20 gr. 20 - 30 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa
  - warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C3/4 gr. 25 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>35 MPa.

6.1.4.11 K7.1 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI ZJAZDÓW

- Warstwa ścieralna z kostki betonowej koloru grafitowego gr. 8 cm,
- Podsypka cem-kruszywowa 1:4 gr. 3 cm,
- Podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C16/20 gr. 20 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa
  - warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C1,5/2 gr. 15 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>50 MPa.

6.1.4.12 K7.2 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI ZJAZDÓW – NA CIĄGU PIESZO-ROWEROWYM

- Warstwa ścieralna z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11S gr. 4 cm,
- Warstwa wiążąca z mieszanki mineralno-asfaltowej AC11W gr. 5 cm,
- Podbudowa zasadnicza z betonu cementowego C16/20 gr. 20 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa
  - warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C1,5/2 gr. 15 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>50 MPa.

6.1.4.13 K8 KONSTRUKCJA NAWIERZCHNI OPASKI PRZY CIĄGU PIESZO-JEZDNYM

- Warstwa ścieralna z kostki granitowej surowo łupanej 8/11 gr. 8-11 cm,
- Podsypka cem-kruszywowa 1:4 gr. 5 cm,
- Podbudowa pomocnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywa 0/31,5 mm gr. 20 cm,

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

- doprowadzenie podłoża do grupy nośności G1 E2≥80MPa
  - warstwa ulepszonego podłoża z gruntu stabilizowanego spoiwem hydraulicznym C3/4 gr. 10 cm,
- doprowadzenie podłoża do grupy nośności E2>50 MPa.

Nawierzchnię jezdni ograniczono krawężnikami betonowymi lub granitowymi typu ulicznego 15x30x100 cm wyniesionymi na wysokość od 6 do 12 cm ponad jezdnię i ułożonymi na ławie betonowej z oporem (beton C12/15).

Na zjazdach zaprojektowano krawężnik najazdowy 15x22x100 cm układany na ławie prostej betonowej (C12/15).). Od strony jezdni i posesji, w przypadku braku nawierzchni dowiązania, projektuje się opornik drogowy 12x25x100 na ławie betonowej.

Chodnik ograniczony obrzeżem betonowym 6x20 cm. W miejscach cokołów ogrodzeń chodniki wykonywać do ogrodzeń bez obrzeży.

W rejonach przejść dla pieszych zaprojektowano pola uwagi. Niwelety zjazdów należy wykonać w poziomie chodnika. Nie można stosować materiałów rozbiórkowych, należy stosować materiały nowe.

6.1.4.14 Obsługa przyległego terenu

W celu zapewnienia obsługi przyległego terenu wzdłuż projektowanej drogi przewidziano budowę lub przebudowę zjazdów do poszczególnych działek.

7 Organizacja ruchu

Na projektowanym skrzyżowaniu wprowadza się środki uspokojenia ruchu w postaci małego ronda, progów zwalniających oraz azylów dla pieszych. Rozwiązania projektowe dostosowano do istniejącej i projektowanej struktury rodzajowej pojazdów.

Vivalo sp. z o.o.
ul. J. P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
www.vivalo.pl
biuro@vivalo.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

8 INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

8.1 BUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

Projektowane kanały deszczowe przebiegać będą w pasie budowanej ul. Jutrzenki w Józefosławiu. Projektowane kanały będą odbierać ścieki opadowe i roztopowe spływające z rozbudowywanych dróg.

Sieć kanalizacji deszczowej projektuje się w systemie grawitacyjnym tłocznym zapewniającym minimalne koszty budowy i eksploatacji. Długość kanałów deszczowych Dn315-1400mm wynosi L=393.3m.

Na kolektorach grawitacyjnych zaprojektowano studnie rewizyjne i połączeniowe włazowe z kręgów betonowych ϕ1200mm-ϕ2500mm, z niecentrycznym wejściem z włazami żeliwno-betonowymi ciężkimi.

Zgodnie z warunkami technicznymi nr 55/WKD/17/RB z dnia 06.03.2017r. wydanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. wody opadowe i roztopowe będą odprowadzone do projektowanej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Geodetów oraz do istniejącej kanalizacji deszczowej zlokalizowanej w ul. Wenus. W celu ograniczenia natężenia odpływu zaprojektowano wirowy regulator przepływu o wydatku Q=5l/s.

8.2 ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ

Zgodnie z warunkami technicznymi nr 55/WKD/17/RB z dnia 06.03.2017r. wydanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. zaprojektowano przewód wodociągowy z rur z PE100 SDR11 oraz przyłącza z rur z PE100 SDR11.

Trasa projektowanego przewodu wodociągowego i przyłączy wodociągowych przebiega na działkach należących do Inwestora. W przypadku lokalizacji sieci wodociągowej i przyłączy wodociągowych na działkach prywatnych, działki będą objęte czasowym zajęciem Długość projektowanej sieci wodociągowej wynosi 460.40 m.

Biorąc pod uwagę istniejące uwarunkowania terenowe i lokalizację istniejącego uzbrojenia terenu przewód wodociągowy zaprojektowano ze średnim przykryciem od około 1,70 m ppt. istniejącego.

Uzbrojenie sieci wodociągowej będą stanowiły:

- zasuwy kołnierzowe klinowe, bezgniazdowe z miękkim uszczelnieniem, ze skrzynką uliczną o o średnicy 180mm (w części z deklem), zabezpieczone w pasie nieutwardzonym kręgiem betonowym min. Dn500mm wypełnionym kostką brukową,
- hydranty podziemne z przyłączem kołnierzowym samoodwadniające z wewnętrznym zamknięciem wg. PN-EN 1092-2,
- kształtki z PE i żeliwa sferoidalnego z kołnierzami wg PN-EN 1092-2, zabezpieczone antykorozyjnie wewnątrz i zewnątrz farbą posiadającą atest higieniczny.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

8.3 ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI KANALIZACJI SANITARNEJ

Zgodnie z warunkami technicznymi nr 55/WKD/17/RB z dnia 06.03.2017r. wydanymi przez Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. zaprojektowano grawitacyjny przewód kanalizacji sanitarnej z rur z PVC ze ścianką litą klasy SN8 Dn200mm i przyłącze z rur PVC ze ścianką litą klasy SN8 Dn160mm oraz tłoczny przewód kanalizacji sanitarnej z rur PE100 SDR17 Dn90 i przyłącze z rur PE100 SDR17 Dn50.

Trasa projektowanego przewodu i przyłączy kanalizacji sanitarnej będzie przebiegać na działkach należących do Inwestora. W przypadku lokalizacji kanalizacji sanitarnej i przyłączy na działkach prywatnych, działki będą objęte czasowym zajęciem. Długość projektowanego grawitacyjnego odcinka kanalizacji sanitarnej wynosi 53.50 m, długość projektowanego tłocznego odcinka kanalizacji sanitarnej wynosi 146.50 m.

Ze względu na kolizję istniejącego szamba zlokalizowanego na działce nr 127/19 z projektowanym układem drogowym, zaprojektowano przyłącze kanalizacji sanitarnej do działki nr 127/19 wraz z przydomową przepompownią ścieków.

8.4 ROZBUDOWA I PRZEBUDOWA SIECI GAZOWEJ

Zgodnie z warunkami technicznymi nr PSGWA.ZMSM.763.238.18.G.IZ wydanymi przez Polską Spółkę Gazownictwa sp. z o.o. oddział w Warszawie zaprojektowano przebudowę istniejącego gazociągu z PE Dn63 na gazociąg z rur PE100 SDR11 Dn63mm.

Długość przebudowywanego odcinka sieci gazowej będzie wynosić 59.0 m.

8.5 BUDOWA I PRZEBUDOWA OŚWIETLENIA

Przedmiotem inwestycji objętym niniejszą dokumentacją jest rozbudowa i przebudowa istniejącej linii kablowej oświetleniowej wraz z słupami oświetleniowymi oraz budowa kablowej linii oświetleniowej oraz słupów oświetleniowych z oprawami wyposażonymi w źródła światła LED. Gestorem budowanej infrastruktury jest Gmina Piaseczno.

8.6 PRZEBUDOWA SIECI ELEKTROENERGETYCZNYCH

Przedmiotem inwestycji objętym niniejszą dokumentacją jest przebudowa istniejących linii kablowych nN 0,4 kV, linii kablowych SN 15kV, złącz kablowych nN 0,4kV, polegająca na demontażu istniejących linii kablowych nN 0,4 kV, linii kablowych SN 15kV, złącz kablowych nN 0,4kV oraz budowie kablowych linii elektroenergetycznych nN 0,4 kV oraz SN 15kV wraz ze złączami kablowymi nN 0,4kV. Gestorem przebudowywanej infrastruktury jest PGE Dystrybucja S. A.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

9 ZIELEŃ

9.1 INWENTARYZACJA I GOSPODARKA ZIELENIĄ

9.1.1 ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie zawiera wykaz inwentaryzacyjny drzew z określeniem:

- nazwy gatunkowej drzewa oraz krzewu;
- obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130 cm, a w przypadku gdy na tej wysokości drzewo posiadało kilka pni – obwodu każdego z nich; w nielicznych przypadkach pomiar na wysokości 130 cm nie jest możliwy lub niemiarodajny (np: przy nisko rozgałęzionych drzewach), dlatego niektóre z pomiarów w tabeli określają także wysokość, na jakiej zostały wykonane;
- średnicy korony drzewa oraz przybliżoną jego wysokością;
- wielkości powierzchni, z której zostaną usunięte krzewy oraz ich przybliżoną wysokość;
- rysunek z naniesioną na mapę sytuacyjną lokalizacją zinwentaryzowanych drzew oraz krzewów;
- obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 5 cm (pomiar pomocniczy wykonywany w momencie, gdy pomiar na wysokości 130 nie przekracza wartości podanych dla określonych gatunków w ustawie o ochronie przyrody - art. 83f. ust. 1 pkt 3.)

9.1.2 ANALIZA ISTNIEJĄCEGO DRZEWOSTANU

Opracowaniem objęty jest fragment pasa drogowego ulicy Jutrzenki w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno.

Gatunki drzew i krzewów występujące na tym terenie to głównie grab pospolity (Carpinus betulus) reprezentowany przez około 136 metrowy szpaler wzdłuż jednego z ogrodzeń. Dodatkowo występują tam m.in. gatunki takie, jak klon jesionolistny (Acer negundo), żywotnik zachodni (Thuja occidentalis), sosna czarna (Pinus nigra), modrzew europejski (Larix decidua subsp. Polonica), robinia akacjowa (Robinia pseudoacacia) i mieszańce topoli (Populus sp.).

W oparciu o wizję terenową rośliny ponumerowano i naniesiono na plan sytuacyjny w skali 1:500.

Szczegółowy wykaz zinwentaryzowanych drzew i krzewów zawarty został w poniższej tabeli pn. Tabela inwentaryzacji zieleni. Zawiera ona następujące informacje:

- łacińską nazwę rodzajową i gatunkową;
- obwód pnia na wys. 130 cm;
- średnicę korony;
- wysokość drzewa;
- stan zdrowotny
- uwagi – ogólny stan zdrowotny oraz inne cechy poszczególnych egzemplarzy
- gospodarkę drzewostanem

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756 [illegible] 63

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
1	*Ulmus laevis*	*Wiąz szypułkowy*	22, 34, 23, 34	4,5	5	dobry	4-pniowy, niskorozgałęziony	Do adaptacji	110
2	*Syringa vulgaris*	*Bez lilak*	-	4	4,5	dobry	-	Do usunięcia	nie dot.
3	*Syringa vulgaris*	*Bez lilak*	-	4	4,5	dobry	-	Do usunięcia	nie dot.
4	*Acer negundo*	*Klon jesionolistny*	26	3,5	5,5	dobry	-	Do usunięcia	40
5	*Acer negundo*	*Klon jesionolistny*	101	9	9	dobry	-	Do usunięcia	pow. 80
6	*Thuja occidentalis*	*Żywotnik zachodni*	39, 49	3	8	dobry	2-pniowy, niskorozgałęziony	Do usunięcia	70
7	*Thuja occidentalis*	*Żywotnik zachodni*	82	3	9	dobry	2 pnie zrośnięte do wys. 1,8m	Do usunięcia	pow. 50
8	*Picea abies*	*Świerk pospolity*	58	3,5	9	dobry	-	Do usunięcia	pow. 50
9	*Chamaecyparis lawsoniana*	*Cyprysik Lawsona*	60	2,5	9	dobry	Korona jednostronnie strzyżona - kolizja z linią energetyczną	Do usunięcia	pow. 50
10	*Chamaecyparis lawsoniana*	*Cyprysik Lawsona*	40	1,5	9	dobry	Korona jednostronnie strzyżona - kolizja z linią energetyczną	Do usunięcia	52

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
11	*Salix babylonica tortuosa*	*Wierzba babilońska odm. pogięta*	26, 52, 90	6	8	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	pow. 80
12	*Thuja occidentalis*	*Żywotnik zachodni*	45, 30	3	9	dobry	2-pniowy	Do adaptacji	pow. 50
13	*Thuja occidentalis*	*Żywotnik zachodni*	-	0,5	1,2	dobry	nasadzenia rzędowe, rozstawa co 0,9m	Do usunięcia	pon. 50
14	*Salix sp.*	Wierzba	23	2	4	dobry	-	Do usunięcia	42
15	*Salix sp., Populus sp., Betula pendula*	Wierzba, Topola, Brzoza brodawkowata	5-20	38m2	3,5	dobry	podrosty	Do usunięcia	pon. 50
16	*Salix sp.*	Wierzba	25, 12	3,5	4	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	42
17	*Crataegus monogyna*	Głóg jednoszyjkowy	25	2,5	3	dobry	-	Do usunięcia	29
18	*Larix decidua subsp. polonica*	Modrzew europejski	17	2	3,5	dobry	-	Do usunięcia	28
19	*Picea abies*	Świerk pospolity	10, 12	2	2,5	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	25
20	*Pinus nigra*	Sosna czarna	14	2	2,5	dobry	-	Do usunięcia	33
21	*Pinus nigra*	Sosna czarna	27	3,5	3,5	dobry	-	Do usunięcia	49
22	*Pinus nigra*	Sosna czarna	20	3	3,5	dobry	-	Do usunięcia	40
23	*Larix decidua subsp. polonica*	Modrzew europejski	37	3	7	dobry	-	Do usunięcia	54

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
24	*Betula pendula*	Brzoza brodawkowata	52	3	8	dobry	-	Do usunięcia	pow. 50
25	*Betula pendula*	Brzoza brodawkowata	49	3,5	8	dobry	-	Do usunięcia	pow. 50
26	*Larix decidua subsp. polonica*	Modrzew europejski	40	4	9	dobry	-	Do usunięcia	55
27	*Thuja occidentalis*	Żywotnik zachodni	-	5m2	1,8	dobry	szpaler, 8szt., rozstawa co 0,9m	Do usunięcia	pon. 50
28	*Robinia pseudoacacia*	Robinia akacjowa	39, 58, 56	9	10	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	130
29	*Robinia pseudoacacia*	Robinia akacjowa	27	4	10	dobry	-	Do usunięcia	39
30	*Pinus sylvestris*	Sosna pospolita	20	2,5	3,5	dobry	-	Do usunięcia	27
31	*Populus sp.*	Topola	133	10	12	dobry	-	Do usunięcia	pow. 80
32	*Populus sp.*	Topola	68	6	10	dobry	-	Do usunięcia	85
33	*Populus sp.*	Topola	32	3	9	dobry	-	Do usunięcia	42
34	*Robinia pseudoacacia*	Robinia akacjowa	77	5,5	12	dobry	-	Do usunięcia	pow. 65
35	*Robinia pseudoacacia*	Robinia akacjowa	78 na wys. 90	5,5	12	dobry	-	Do usunięcia	pow. 65
36	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	69	5	10	dobry	-	Do adaptacji	pow. 50

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756 61-63

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
37	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	33	1,5	10	dobry	-	Do usunięcia	35
38	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2	10	dobry	-	Do usunięcia	35
39	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	45	3,5	10	dobry	-	Do usunięcia	50
40	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	1,5	10	dobry	-	Do usunięcia	30
41	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	38	2	10	dobry	-	Do usunięcia	45
42	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	40	2,5	10	dobry	-	Do usunięcia	52
43	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	39, 22, 18	2	10	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	49
44	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	39, 20	6	10	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	pon. 50
45	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	62	6	10	dobry	-	Do usunięcia	pow. 50
46	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18	1,5	10	dobry	-	Do usunięcia	23
47	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	37	3	10	dobry	-	Do usunięcia	47
48	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	40	4	10	dobry	-	Do usunięcia	49
49	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	45	5	10	dobry	-	Do usunięcia	51
50	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	35, 36	4	10	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	70
51	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	35	3	10	dobry	-	Do usunięcia	48
52	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	40	4	10	dobry	-	Do usunięcia	52

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
53	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	38	3,5	10	dobry	-	Do usunięcia	45
54	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30, 25, 18	2,5	4	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	35
55	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	38	2,5	10	dobry	-	Do usunięcia	45
56	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2,5	10	dobry	-	Do usunięcia	40
57	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25, 20	2	10	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	40
58	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20, 40	3	10	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	58
59	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18, 30	2	10	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	51
60	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	40	2,5	10	dobry	-	Do usunięcia	47
61	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	38	2,5	10	dobry	-	Do usunięcia	45
62	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	12, 15, 20	2,5	8	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	pon. 50
63	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18, 25	2	7	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	pon. 50
64	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2	4	dobry	-	Do usunięcia	35
65	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28	1,5	4	dobry	-	Do usunięcia	30
66	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28	2	4	dobry	-	Do usunięcia	30
67	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20	1	5	dobry	-	Do usunięcia	25
68	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18, 28	1,5	4	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	32

Vivalo sp. z o.o.
ul. J. P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
www.vivalo.pl
biuro@vivalo.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-03

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
69	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	27	1	4	dobry	-	Do usunięcia	32
70	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	32	2	7	dobry	-	Do usunięcia	39
71	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	1,5	7	dobry	-	Do usunięcia	32
72	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	24, 25	2	7	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	30
73	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	32	2	8	dobry	-	Do usunięcia	43
74	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	1,5	7	dobry	-	Do usunięcia	31
75	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	40	2,5	9	dobry	-	Do usunięcia	49
76	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	1,5	8	dobry	-	Do usunięcia	30
77	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22, 25	2	8	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	30, 30
78	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	35	2	9	dobry	-	Do usunięcia	43
79	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2	9	dobry	-	Do usunięcia	40
80	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	1,5	9	dobry	-	Do usunięcia	30
81	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30, 30	2,5	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	35
82	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20, 45	3	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	52
83	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	35	2,5	9	dobry	-	Do usunięcia	45
84	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25, 28	3	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	48

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 759 61 63

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
117	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	45	4,5	9	dobry	-	Do usunięcia	51
118	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20, 18, 15	2	9	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	pon. 50
119	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	1,5	9	dobry	-	Do usunięcia	30
120	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28, 30	2,5	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	35, 35
121	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28	2,5	9	dobry	-	Do usunięcia	35
122	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	33	3,5	9	dobry	-	Do usunięcia	48
123	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	43	5	9	dobry	-	Do usunięcia	58
124	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	26	2	9	dobry	-	Do usunięcia	30
125	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	27	2	9	dobry	-	Do usunięcia	31
126	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	32	3,5	9	dobry	-	Do usunięcia	48
127	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	32	3,5	9	dobry	-	Do usunięcia	45
128	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20, 25, 19	2	9	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	pon. 50
129	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22, 23, 25	3	9	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	30, 30
130	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18	0,7	9	dobry	-	Do usunięcia	22
131	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	1,5	9	dobry	-	Do usunięcia	25
132	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28, 29, 20, 15	3,5	9	dobry	4-pniowy	Do usunięcia	52

Vivalo sp. z o.o.
ul. J. P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
www.vivalo.pl
biuro@vivalo.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
133	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18, 22	2	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	30
134	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28, 30, 35	4	9	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	70
135	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18, 23	1,5	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	20, 25
136	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20, 23	1,5	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	pon. 50
137	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	15, 28	2,5	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	pon. 50
138	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	28
139	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	23	2	9	dobry	-	Do usunięcia	26
140	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28	3,5	9	dobry	-	Do usunięcia	32
141	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	45	4	9	dobry	-	Do usunięcia	55
142	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	45	4	9	dobry	-	Do usunięcia	52
143	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	1	9	dobry	-	Do usunięcia	30
144	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	33	3	9	dobry	-	Do usunięcia	45
145	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	33	3	9	dobry	-	Do usunięcia	45
146	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	1	9	dobry	-	Do usunięcia	30
147	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20	1	9	dobry	-	Do usunięcia	28
148	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28	2	9	dobry	-	Do usunięcia	33

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-00

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
149	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	45	4	9	dobry	-	Do usunięcia	50
150	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	3	9	dobry	-	Do usunięcia	40
151	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	33	4	9	dobry	-	Do usunięcia	45
152	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	27	2	9	dobry	-	Do usunięcia	30
153	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	27	2	9	dobry	-	Do usunięcia	30
154	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	1,5	9	dobry	-	Do usunięcia	28
155	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28	2	9	dobry	-	Do usunięcia	30
156	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	32	3	9	dobry	-	Do usunięcia	45
157	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18	1	9	dobry	-	Do usunięcia	25
158	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18	1	9	dobry	-	Do usunięcia	25
159	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25, 28	3	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	35
160	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	31	3	9	dobry	-	Do usunięcia	40
161	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	28
162	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	3	9	dobry	-	Do usunięcia	45
163	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	15	1	9	dobry	-	Do usunięcia	18
164	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	1,5	9	dobry	-	Do usunięcia	25

Vivalo sp. z o.o.
ul. J. P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
www.vivalo.pl
biuro@vivalo.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Sylicznowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
165	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	32	3	9	dobry	-	Do usunięcia	45
166	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20	1	9	dobry	-	Do usunięcia	25
167	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	27	1,5	9	dobry	-	Do usunięcia	35
168	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	1,5	9	dobry	-	Do usunięcia	30
169	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2,5	9	dobry	-	Do usunięcia	40
170	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2	9	dobry	-	Do usunięcia	39
171	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2	9	dobry	-	Do usunięcia	39
172	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18	1	9	dobry	-	Do usunięcia	22
173	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20, 25	2	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	30
174	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28	2	9	dobry	-	Do usunięcia	32
175	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2,5	9	dobry	-	Do usunięcia	35
176	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	1	9	dobry	-	Do usunięcia	28
177	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	1	9	dobry	-	Do usunięcia	28
178	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	1	9	dobry	-	Do usunięcia	28
179	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	3	9	dobry	-	Do usunięcia	32
180	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28	3	9	dobry	-	Do usunięcia	35

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Okulickowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-81-00

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
181	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	28	3	9	dobry	-	Do usunięcia	35
182	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20	2	9	dobry	-	Do usunięcia	28
183	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	10	1	9	dobry	-	Do usunięcia	15
184	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	1	9	dobry	-	Do usunięcia	28
185	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	1	9	dobry	-	Do usunięcia	28
186	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	35	4	9	dobry	-	Do usunięcia	42
187	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	15, 25, 18	2	9	dobry	3-pniowy	Do usunięcia	pon. 50
188	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	1	9	dobry	-	Do usunięcia	32
189	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	35
190	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	35
191	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20, 22	1,5	9	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	pon. 50
192	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20	1	9	dobry	-	Do usunięcia	25
193	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	27	2	9	dobry	-	Do usunięcia	35
194	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20	1	9	dobry	-	Do usunięcia	23
195	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	30
196	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	29	2	9	dobry	-	Do usunięcia	35

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 738 61 60

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
197	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	30
198	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2	9	dobry	-	Do usunięcia	35
199	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	20	1	9	dobry	-	Do usunięcia	28
200	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	35
201	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	40	4	9	dobry	-	Do usunięcia	49
202	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	22	2	9	dobry	-	Do usunięcia	30
203	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	32
204	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	32
205	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	45	5	9	dobry	-	Do usunięcia	55
206	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2,5	9	dobry	-	Do usunięcia	32
207	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2,5	9	dobry	-	Do usunięcia	32
208	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2,5	9	dobry	-	Do usunięcia	32
209	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	42	4	9	dobry	-	Do usunięcia	51
210	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	30	2,5	9	dobry	-	Do usunięcia	40
211	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	9	dobry	-	Do usunięcia	32
212	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	35 na wys. 60	3,5	9	dobry	-	Do usunięcia	45

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61 53

Nr	Nazwa gatunkowa łacińska	Nazwa gatunkowa polska	Obwód pnia na wys. 130cm [cm]	Szerokość korony [m] pow. Krzewów [m2]	Wysokość drzewa [m]	Stan zdrowotny	Uwagi:	Gospodarka drzewostanem	Obwód pnia na wys. 5cm [cm]
213	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18	1	5	dobry	-	Do usunięcia	pon. 50
214	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	40	4	8	dobry	-	Do usunięcia	51
215	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	25	2	8	dobry	-	Do usunięcia	35
216	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	40	3	8	dobry	-	Do usunięcia	49
217	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	18, 25	2	7	dobry	2-pniowy	Do usunięcia	30
218	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	41	4	8	dobry	-	Do usunięcia	48
219	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	40	4	8	dobry	-	Do usunięcia	47
220	*Carpinus betulus*	Grab pospolity	42	4	8	dobry	-	Do usunięcia	50

9.2 PROJEKTOWANA ZIELEŃ

Projektowaną zieleń na terenie objętym opracowaniem stanowią niskie krzewy liściaste charakteryzujące się dużą wytrzymałością na warunki miejskie. Zaproponowane gatunki to Physocarpus opulifolius 'Red Baron', Spiraea betulifolia 'Tor', Berberis thunbergii 'Bagatelle', Syringa meyeri 'Palibin', Cotoneaster dammeri 'Major', Spiraea japonica 'Golden Princess', Spiraea japonica 'Shirobana' oraz Juniperus sabina 'Broadmoor'.

Wszystkie wymienione gatunki krzewów dorastają do wysokości max. 60-70 cm, dzięki czemu nie będą stanowiły bariery widokowej dla pieszych oraz kierujących pojazdami.

Projektowane trawniki wykonane metodą tzw. „z siewu" powinny być odporne na trudne warunki i dopasowane do typu gleby. Proponowana mieszanka traw powinna składać się z gatunków odpornych na suszę oraz wykazujące tolerancję na zacienienie obsiewanych stanowisk. Przykładowa mieszanka powinna zawierać takie gatunki jak: kostrzewa czerwona, kostrzewa trzcinowa, wiechlina łąkowa, koniczyna biała.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyllczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 739 51 86

9.3 ZALECENIA DOTYCZĄCE OCHRONY PNI I KORZENI DRZEW PODCZAS PRAC BUDOWLANYCH

Właściwe zabezpieczenie drzew podczas prac budowlanych należy do obowiązków wykonawcy robót. Inwestor powinien dopilnować, aby wykonawca zabezpieczył drzewa w sposób gwarantujący ich ochronę.

9.3.1 ZABEZPIECZANIE PNI

Zaleca się wprowadzenie tymczasowych stref ochronnych dla drzew z ogrodzeniami o wysokości minimum 1,5 m, oznaczenie tych stref i wprowadzenie wizualnej informacji dla wykonawców – „ strefa ochronna drzewa / nie składować materiałów / nie przestawiać ogrodzenia". Jeżeli wygrodzenie nie jest możliwe, zaleca się wykonanie dróg tymczasowych z płyt lub „geokrat" ułożonych na warstwie grubości min. 15 cm np. kory lub naturalnego kruszywa.

W trakcie prowadzenia robót budowlanych w bliskiej okolicy drzew należy zabezpieczyć ich pnie przed uszkodzeniami mechanicznymi. Można je zabezpieczyć owijając derkami lub matami ze słomy a następnie oszalowując deskami. Deski oszalowania powinny przylegać szczelnie do całej powierzchni pnia. Wysokość oszalowania powinna wynosić ponad 150 cm. Dolne części desek powinny być lekko wkopane i znajdować się jak najbliżej pnia. Jeżeli nie jest to możliwe (przez nabiegi korzeniowe), należy je obsypać ziemią.

Oszalowanie powinno być przymocowane do pnia opaskami z drutu lub specjalnej taśmy stalowej. Opaski powinny być w odległości 40-60 cm od siebie (minimum 3 na pniu).

W sytuacji, kiedy pień drzewa jest nieregularny i deskowanie odstaje od pnia, powstałą przestrzeń należy wypełnić warkoczem słomy lub oponą.

9.3.2 ZABEZPIECZANIE KORON

W przypadku kiedy gałęzie drzew kolidują z prowadzonymi pracami budowlanymi, należy:

- podwiązać narażone na uszkodzenie gałęzie do położonych wyżej konarów
- wykonać dodatkowe osłony, jeżeli drzewo znajduje się w bezpośrednim kontakcie z budowlą lub robotami budowlanymi (deskami można zabezpieczyć mniejsze egzemplarze, w przypadku większych drzew lepiej sprawdza się np: folia rozpięta na rusztowaniu)

9.3.3 ZABEZPIECZANIE KORZENI

Podczas prowadzenia robót budowlanych w otoczeniu drzew należy możliwie jak najbardziej zminimalizować ich negatywny wpływ na korzenie. Jeżeli to możliwe, nie należy dopuścić do poruszania się i parkowania pojazdów bezpośrednio pod koronami drzew, ponieważ prowadzi to do zbytniego utwardzenia podłoża i miażdżenia korzeni podpowierzchniowych (zaleca się wprowadzenie ww. wygrodzonych stref ochronnych).

Nie należy składować pod koronami drzew żadnych materiałów budowlanych. Jeżeli konieczne jest chwilowe składowanie, należy to wykonać jak najdalej od pni, na podkładach umożliwiających wymianę gazową i niedopuszczających do utwardzenia gruntu.

Prace budowlane obejmują prowadzenie wykopów w sąsiedztwie drzew najlepiej planować w okresie od listopada do marca (czyli poza okresem wegetacyjnym roślin). Najbardziej należy unikać lata, ponieważ wysokie temperatury bardzo szybko osuszają odkryte podczas wykopów korzenie i powodują ich obumarcie. Jeżeli prace budowlane muszą odbyć się latem, należy zabezpieczyć odkryte korzenie drzew i glebę przed osuszeniem. Można to osiągnąć poprzez przykrycie ścianę wykopu

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno

warstwą np. torfu i juty/folii a następnie regularne nawadnianie torfu do czasu zakończenia wykopów. Jest to jednak tylko doraźny sposób zabezpieczający korzenie na krótki okres czasu.

Podczas montażu instalacji podziemnych w sąsiedztwie drzew prace należy wykonać przeciskiem pod nadzorem ogrodniczym.

Istotne jest również zapewnienie ochrony przed spływem substancji szkodliwych dla roślin (zalewaniem lub wyciekami wody wykorzystywanej na placu budowy, np. zanieczyszczonej wapnem i cementem).

9.3.4 Zabiegi pielęgnacyjne podczas prac budowlanych

W celu ochrony drzew i krzewów na placu budowy wymagane jest zastosowanie zabiegów pielęgnacyjnych, które zminimalizują stres spowodowanych pracami budowlanymi:

- podlewanie – poprzez podlewanie bezpośrednie, deszczowanie koron, linie kropkujące;
- rozścielenie ściółki w strefie ochronnej drzewa – warstwa grubości do 10 cm np. grubo mielonej przekompostowanej kory;
- cięcia w koronach drzew – mogą być wykonywane jedynie w sytuacjach uzasadnionych; nie należy wycinać całych konarów, ogławiać ani podkrzesywać koron drzew; cięcie korony jest zabiegiem nadużywanym i osłabiającym drzewo;
- cięcia korzeni drzew – mogą być wykonywane jedynie w sytuacjach uzasadnionych;
- prawidłowa technika cięcia korzeni – w sytuacjach koniecznych ciąć korzenie o średnicy nie większej niż 1,5 cm; w miarę możliwości zachować czystą powierzchnię rany;
- wymiana, rozluźnianie zagęszczonej gleby w systemach korzeniowych – zalecane w przypadku nadmiernego zagęszczenia;
- wymiana gleby zanieczyszczonej substancjami budowlanymi – w strefie sytemu korzeniowego bez uszkodzenia mechanicznego korzeni; prace należy wykonywać ręcznie lub przy użyciu sprężonego powietrza.

10 Rozbiórki

W ramach realizacji inwestycji zostanie wykonana rozbiórka nawierzchni istniejącej ulicy Jutrzenki i XXI Wieku, kolidujące sieci uzbrojenia terenu, ogrodzenia wiata śmietnikowa oraz mały obiekt gospodarczy. Rozbiórki elementów infrastruktury zostały uwzględnione w odpowiednich tomach projektu budowlanego. Przy pracach rozbiórkowych należy postępować zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami i zapisami w informacji BIOZ projektu budowlanego.

11 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu

Lp.	Wyszczególnienie	Powierzchnia [m2]
1	Nawierzchnia twarda ulepszona (jezdnia), wyspa ronda, opaski i pasy dzielące	3131,15
2	Chodniki, ciągi pieszo-rowerowe i zjazdy	2780,00
3	Pasy zieleni	1299,89
	RAZEM	**7211,04**

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 755 [illegible]63

12 Dane informujące, czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków oraz czy podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Działki na których projektowany jest obiekt budowlany nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

13 Wpływ eksploatacji górniczej

Obszar projektowanej inwestycji nie podlega wpływom eksploatacji górniczej.

14 Odpady

Podczas budowy przedmiotowej inwestycji konieczne będzie przeprowadzenie różnego rodzaju prac rozbiórkowych, skutkiem czego powstaną związane z tego rodzaju pracami odpady – przede wszystkim gruz, szkło, drewno, cegły. Ponadto w tej fazie inwestycji wytwarzane będą odpady charakterystyczne dla budowy dróg (m.in. ziemia z wykopów, asfalt z przebudowywanych odcinków dróg istniejących, opakowania materiałów budowlanych itp.).

W fazie eksploatacji drogi powstaną odpady związane z pracami utrzymaniowymi. Powstałe odpady będą wynikiem:

- podczyszczania spływów z drogi;
- czyszczenia oraz zimowego utrzymania drogi.

15 Ochrona środowiska

Projektowane obiekty nie wpłyną w sposób niekorzystny na środowisko. Posadowienie nie wpłynie niekorzystnie na wody podziemne. Obiekt nie przyczyni się do ponadnormatywnej emisji hałasu, zanieczyszczenia powietrza, zanieczyszczenia wód powierzchniowych i środowiska gruntowo-wodnego, odpadów w czasie eksploatacji.

16 Inne konieczne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

Nie dotyczy.

17 Warunki ochrony przeciwpożarowej

Nie dotyczy.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Nazwa inwestycji:

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Faza:

PROJEKT BUDOWLANY

Temat:

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Inwestor:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Biuro projektowe:

VIVALO

Vivalo sp. z o.o.
ul. J. P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
www.vivalo.pl
biuro@vivalo.pl

Jednostka ewidencyjna:	Nr obrębu:	Nr działki:
141804_5 (Piaseczno - obszar wiejski)	0019	113/5, 114/5, 115/6, 117/20, 117/36 (**117/39**; 117/40), 118/16 (**118/19**; 118/18), 118/3 (**118/20**; 118/21), 119/10 (**119/23**; 119/22), 119/11 (**119/25**; 119/24), 119/14, 119/15 (**119/26**; 119/27), 120/17 (**120/67**;120/68), 120/38, 120/64, 121/17 (**121/63**; 121/64), 121/38, 122/14, 123/15, 124/42, 127/12 (**127/47**; 127/46), 127/14 (**127/51**; 127/50), 127/16 (**127/55**; 127/54), 127/17 (**127/48**; 127/49), 127/19 (**127/52**; 127/53), 127/33, 127/21 (**127/56**; 127/57), 113/6, 114/2, 114/3, 115/4, 115/5, 117/23, 119/9, 119/22, 119/24; 120/18, 120/68, 121/64, 122/15, 123/14, 123/16, 123/17, 124/16, 124/17, 124/18, 124/19, 124/57, 127/46; 127/49, 127/50, 127/53, 127/54, 132/5, 132/37, 154/10, 348/2, 475

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	Drogi	mgr inż. Rafał Jakubicki	MAZ/0038/POOD/13	

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

18 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

18.1 ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zamierzenie budowlane obejmuje budowę ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej.

18.2 KOLEJNOŚĆ REALIZACJI

- oznakowanie robót,
- roboty pomiarowe,
- roboty przygotowawcze, rozbiórkowe i uporządkowanie terenu,
- roboty ziemne wykonywane mechanicznie oraz ręcznie,
- budowa i przebudowa sieci uzbrojenia terenu,
- wykonanie kolejnych warstw konstrukcyjnych nawierzchni,
- roboty wykończeniowe,
- inwentaryzacja geodezyjna powykonawcza.

18.3 WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Istniejąca ulica i sieci uzbrojenia terenu.

18.4 ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWA LUDZI

- Istniejąca sieć elektroenergetyczna napowietrzna i kablowa.
- Projektowane linie energetyczne nn układane w ziemi, projektowane trasy innych mediów prowadzone w gruncie.
- Istniejące ciągi komunikacyjne dla ruchu kołowego.

18.5 PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

- ruch kołowy i pieszy w obrębie placu budowy.
- praca sprzętu budowlanego i transportowego.
- praca w pobliżu istniejącego uzbrojenia.
- zanieczyszczenie powietrza pyłem, spalinami.
- głębokie wykopy,
- hałas.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

18.6 SPOSÓB PRZEPROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do robót należy zapoznać pracowników z zakresem stanowiskowym prac, wskazać miejsca występowania zagrożeń oraz dokonać szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy. Wszyscy pracownicy mający kontakt z urządzeniami elektrycznymi oraz z elementami sieci energetycznej powinni mieć stosowne i aktualne uprawnienia SEP, a także powinni być poddani wcześniejszemu przeszkoleniu BHP. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi,
- udzielania pierwszej pomocy.

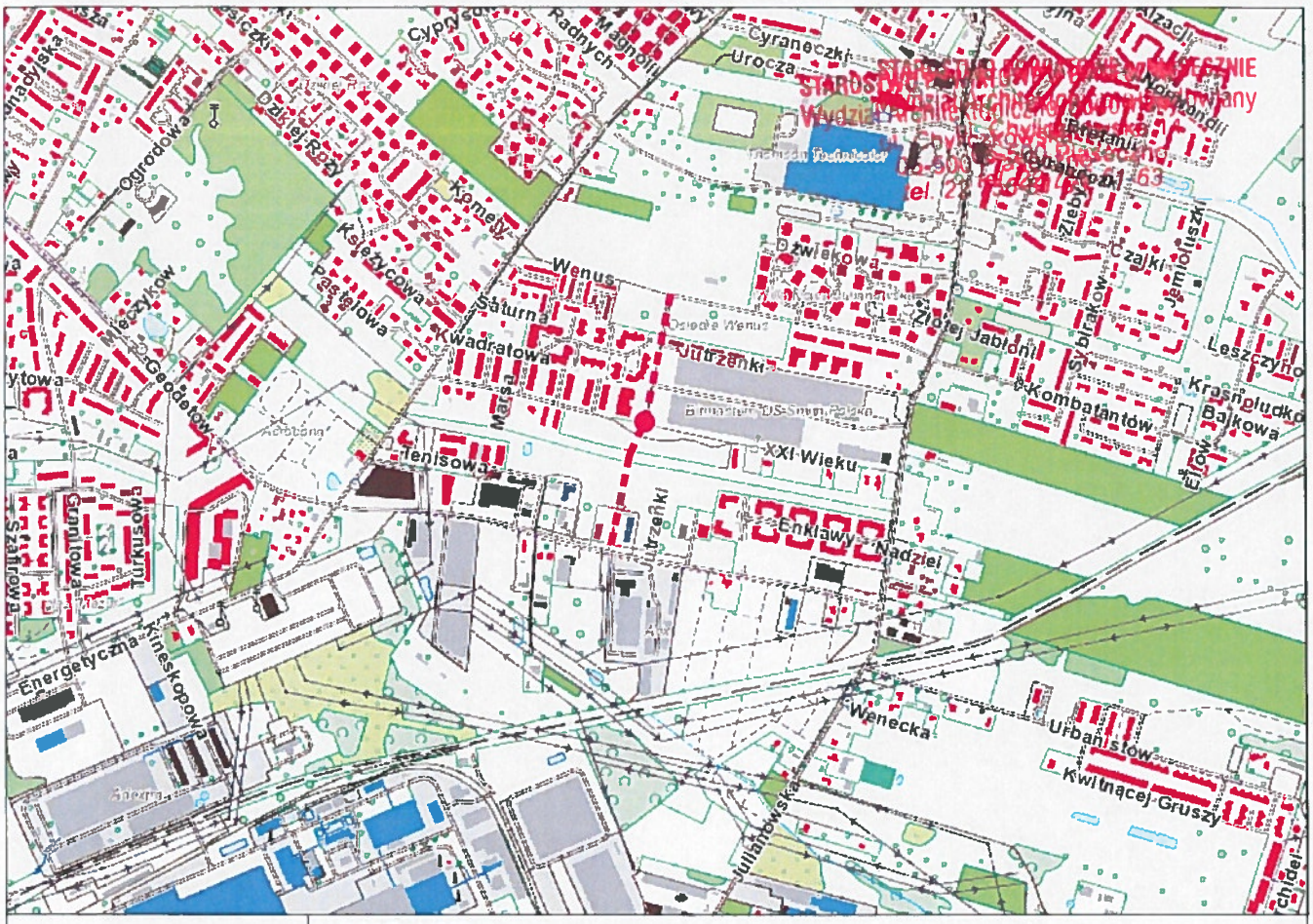
18.7 ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH

- Należy wykonać zabezpieczenia robót na czas budowy a w miejscu widocznym umieścić tablicę informacyjną z telefonami alarmowymi.
- Wszelkie roboty prowadzić w obrębie działki.
- Zapewnić łączność telefoniczną na placu budowy. Zorganizować stanowisko wyposażone w sprzęt przeciwpożarowy i apteczkę pierwszej pomocy.
- Urządzić i zabezpieczyć składowisko materiałów budowlanych.
- Używać tylko sprawnych narzędzi i maszyn – pracujące maszyny powinny być wyposażone w światła ostrzegawcze i posiadać aktualne badania techniczne.
- Pracowników należy wyposażyć w odzież roboczą i ochronną.
- W przypadku stwierdzenia występowania niezinwentaryzowanego uzbrojenia podziemnego prace ziemne w ich pobliżu należy wykonywać ręcznie a o występowaniu tych urządzeń należy powiadomić Nadzór i Inwestora.
- Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.
- Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.
- W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-57-63

19 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Lp.	Branża:	Nr rysunku	Nazwa
1	Opracowanie wielobranżowe	2017_18-PB-PZT-O-001-01	Plan orientacyjny
2		2017_18-PB-PZT-S-001-01	Plan zagospodarowania terenu



Jednostka projektowa

VIVALO

VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

N

Inwestor

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Legenda:

projektowany odcinek ulicy

Nazwa inwestycji

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu

I

Temat

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
drogowa	Projektant	mgr inż. Rafał Jakubicki	MAZ/0038/POOD/13	
	Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Dąbrowski	MAZ/0018/PWOD/14	
instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Projektant	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	
instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Projektant	mgr inż. Marcin Rowicki	MAZ/0169/PWOE/04	
	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Kurczak	MAZ/0169/PWOE/04	

Nazwa rysunku	Nr rysunku		
Plan orientacyjny	2017_18_PZT-O-001-01		
Data	**Skala**	**Nr projektu**	**Nr rewizji**
10.2018	1:10 000	2017-18	---

Starostwo Powiatowe w Piasecznie Wydział Geodezji i Katastru, Zakres pracy GEK.6640.3341.2018, Wykonawca: GEOTARGET Edyta Chmielewska
Układ wsp.2000 strefa 7/21,układ wys.Kronsztadt 86

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1418.2018.3829
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu	16 LIP. 2018
Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ	16 LIP. 2018

Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Elżbieta Grabowska
Podinspektor Wydziału Geodezji i Katastru

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH m. Piaseczno, ul. Jutrzenki		
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej		GEK.6640.3341.2018
Jednostka ewidencyjna		141804_4.
Obręb ewidencyjny	identyfikator	141804_4.0009
	nazwa	Józefosław
Skala mapy		1:500
Sekcja mapy		cyfrowa
Nazwa układy współrzędnych	układ XY	PUWG 2000
	wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		czerwony
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		wykonano bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji		

GEOTARGET
EDYTA CHMIELEWSKA-STEĆ
UL. ODKRYTA 1/4 3, 03-140 WARSZAWA
NIP: 762-178-66-38 REGON: 146411448
TEL. 791-723-864

GEODETA UPRAWNIONY
Michał Steć
Nr upr. 22446
15.06.2018

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

N

Legenda:

- proj. oś trasy
- linia rozgraniczająca teren inwestycji
- ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości (przebudowa innych dróg publicznych)
- ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości (budowa i przebudowa sieci uzbrojenia terenu)
- ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości (rozbiórka istniejących obiektów budowlanych)
- ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości (przebudowa zjazdów)
- proj. krawężnik betonowy 15x30x100cm
- proj. krawężnik granitowy 15x30x100cm
- proj. krawężnik granitowy obniżony 15x30x100cm
- proj. krawężnik betonowy najazdowy 15x22x100cm
- projektowany krawężnik zatopiony 15x30cm (h=0cm)
- proj. opornik betonowy 12x25x100cm
- proj. obrzeże betonowe 6x20x100 cm
- projektowana krawędź zjazdu
- projektowana jezdnia z MMA
- projektowany chodnik z betonowej kostki brukowej koloru szarego
- projektowane zjazdy z betonowej kostki brukowej koloru grafitowego
- projektowany ciąg pieszo - rowerowy z MMA
- projektowana tarcza ronda, opaski i wyspy dzielące z kostki granitowej
- projektowane progi zwalniające z betonowej kostki brukowej koloru czerwonego
- projektowane pola uwagi
- 2,0% projektowane pochylenia poprzeczne
- projektowane skarpy
- 1.56% 13.61 -0.37% 35.84 km 0+032.61 z = 106.37 projektowane pochylenia i rzędne charakterystyczne
- obiekty budowlane i ogrodzenia do rozbiórki

Branża elektroenergetyczna:

- proj. sieć elektroenergetyczna oświetlenia wraz z latarniami
- proj. sieć elektroenergetyczna niskiego napięcia
- proj. szafka sieci elektroenergetycznej niskiego napięcia
- proj. sieć elektroenergetyczna średniego napięcia
- istn. słupy oświetleniowe do rozbiórki
- istn. sieć elektroenergetyczna do rozbiórki

Branża sanitarna:

- proj. sieć kanalizacji deszczowej
- proj. wpusty deszczowe
- istn. sieć kanalizacji deszczowej do rozbiórki
- proj. sieć wodociągowa
- istn. sieć wodociągowa do rozbiórki
- proj. sieć kanalizacji sanitarnej
- istn. sieć kanalizacji sanitarnej do rozbiórki
- proj. sieć gazowa
- istn. sieć gazowa do rozbiórki

Zieleń:

- drzewa do wycinki
- krzewy do wycinki

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Załącznik do decyzji nr 12/2019
z dnia 15.04.2019
ARB.6740. 1.22 201 8.KM

STAROSTA PIASECZYŃSKI
Ksawery Gut

Biuro projektowe
VIVALO
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa
www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor
BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji
Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium
PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu	Temat
I	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
drogowa	Projektant	mgr inż. Rafał Jakubicki	MAZ/0038/POOD/13	
	Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Dąbrowski	MAZ/0018/PWOD/14	
instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Projektant	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	
instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	Projektant	mgr inż. Marcin Rowicki	MAZ/0169/PWOE/04	
	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Kurczak	MAZ/0169/PWOE/04	

Nazwa rysunku		Nr rysunku	
Plan zagospodarowania terenu		2017_18_01-PZT-D-S-001-01	
Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
10.2018	1:500	2017-18	---

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

20 WARUNKI TECHNICZNE, OPINIE, UZGODNIENIA I DECYZJE

Lp.	Nazwa
1	**Warunki techniczne**
1.1	Warunki techniczne sieci wodno-kanalizacyjnych nr 55/WKD/17/RB - Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie
1.2	Warunki techniczne przebudowy gazociągu nr PSGWA.ZMSM.763.238.18.G.IZ– PSG sp. z o.o. Oddział w Warszawie
1.3	Szczegółowe warunki techniczne budowy i zasilania oświetlenia nr ZE.7021.2.1.2018.RT.65– Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
1.4	Warunki techniczne przebudowy sieci elektroenergetycznych nr GR/PP/PP/10310/2018– PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa.
1.5	Warunki techniczne przyłączenia nr 18-G2/UP/01384 – PGE Dystrybucja S.A.
2	**Opinie i uzgodnienia**
2.1	Opinia komunikacyjna nr IRD 7111.23.2018 – Starostwo Powiatowe w Piasecznie
2.2	Protokół z narady koordynacyjnej nr GEK.6630.290.2018 – Starosta Piaseczyński. Zespół Obsługi Koordynacji Dokumentacji Projektowej – Wydział Geodezji i Katastru.
2.3	Uzgodnienie konstrukcji nawierzchni – Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
2.4	Opinia do projektów kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej – pismo nr RB/DI/K/2018/2831 – Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie
2.5	Opinia do projektów kanalizacji deszczowej, kanalizacji sanitarnej, sieci wodociągowej oraz sieci gazowej – pismo nr IT.7011.4.2017.MR.517 – Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
2.6	Opinia do projektu sieci gazowej – PSG Sp. z o.o. Oddział w Warszawie
2.7	Opinia do projektu budowy oświetlenia – pismo nr ZE.7021.2.3.2018.RT.259 - Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
2.8	Uzgodnienie projektu sieci niskiego i średniego napięcia – Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
2.9	Uzgodnienie tras linii kablowych 15 kV i 0,4 kV - PGE Dystrybucja S.A.
2.10	Uzgodnienie przebudowy kolidujących urządzeń sN i nN - PGE Dystrybucja S.A.
3	**Inne**
3.1	Decyzja nr G-91/18 z 25.09.2018 r. – Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

Piaseczno, dn. 06 marzec 2017 r.

URZĄD MIASTA i GMINY PIASECZNO
KANCELARIA
wpłynęło dnia 2017-03-07
L. dz. 11476/17
Ilość załącz. ..... podpis .....
Nr sprawy .....

DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

p. M. Rosiński 2017.03.08

Inwestor:
Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

WARUNKI TECHNICZNE

nr 55/WKD/17/RB

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) oraz w związku z wnioskiem IT.7011.4.2017.MR.40 z dn. 18.01.2017 r. UMiG Piaseczno, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie określa poniżej warunki dotyczące budowy infrastruktury wod-kan. w związku z projektem rozbudowy ulicy Jutrzenki w miejscowości Józefosław na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów, po uwzględnieniu następujących wymogów.

I. Wodociąg

1. W ulicy Jutrzenki na odcinku od ulicy Geodetów do wysokości działki nr ew. 127/12 istnieje sieć wodociągowa o średnicy Ø110mm.
2. Na pozostałym odcinku ulicy Jutrzenki do ulicy Wenus należy zaprojektować i wybudować sieć wodociągową z rur PE100 SDR11 o średnicy DN160.
3. Projektowany przewód należy połączyć z istniejącymi wodociągami w ulicach XXI Wieku i Kwadratowej oraz projektowanym wodociągiem w ulicy Wenus.
4. Na skrzyżowaniach wodociągów należy zaprojektować i zamontować pełny węzeł z zasuwami odcinającymi.
5. Na całym odcinku sieci należy zaprojektować i wybudować odgałęzienia z zasuwami domowymi do granic posesji po uzyskaniu pisemnej zgody właścicieli działek dotyczącej ich lokalizacji.
6. Zasuwy domowe należy lokalizować poza pasem jezdnym projektowanego układu drogowego przed granicami posesji.
7. Przy połączeniach kołnierzowych stosować śruby ze stali kwasoodpornej.

II. Kanalizacja sanitarna

1. W ulicy Jutrzenki na odcinku od ulicy Geodetów do wysokości działki nr ew. 127/12 istnieje sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej o średnicy Ø90mm.
2. Na pozostałym odcinku ulicy Jutrzenki należy zaprojektować kanalizację sanitarną ze zrzutem do istniejących kanałów/przewodów:
   a) przewodu ciśnieniowego PE DN90 w ulicy Jutrzenki na wysokości działki 127/12,
   b) studni rewizyjnej o rzędnych 106,07/104,63 na kanale sanitarnym PVC DN200 w ulicy XXI Wieku,
   c) projektowanego kanału sanitarnego w ulicy Wenus.
3. Na całym odcinku sieci należy zaprojektować i wybudować odgałęzienia do granic posesji po uzyskaniu pisemnej zgody właścicieli działek dotyczącej ich lokalizacji. Odgałęzienia przed granicą posesji należy zakończyć korkiem.

III. Kanalizacja deszczowa

1. Należy zaprojektować i wybudować kanał deszczowy stanowiący odwodnienie pasa drogowego ulicy Jutrzenki ze zrzutem wód opadowych do projektowanych kolektorów deszczowych w ulicach Jutrzenki oraz Wenus.
2. W celu odciążenia istniejącego kanału deszczowego w ulicy XXI Wieku kanał należy rozdzielić w miejscu wskazanym na załączonej mapie (studnia betonowa o rz. ter: 105,96 i rz. dna: 103,61 – zał. nr 2) i tym samym wody opadowe skierować w stronę ulicy Geodetów. Kanał po stronie wschodniej w miejscu odcięcia należy zakorkować.
3. Studnie rewizyjne betonowe o średnicy min. Ø1200mm należy lokalizować na projektowanym kanale w odległości co 60mb.

IV. Wymagania ogólne

1. Istniejąca infrastruktura wskazana została na mapie poglądowej stanowiącej załączniki nr 1÷3 niniejszych warunków technicznych.
2. Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytycznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o." Projekt złożyć do uzgodnienia do PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. Jeden egzemplarz

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

uzgodnionego projektu pozostanie w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.

3. Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
4. Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgadniać z PWiK Piaseczno.
5. Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.
6. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
7. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK Piaseczno [illegible] dni wcześniej.
8. Wszelkie prace związane z modernizacja istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
9. Ważność warunków 3 lata.
10. Należy zaprojektować i wybudować wszystkie budynki przyłącza wod-kan do wszystkich wydzielonych działek budowlanych.

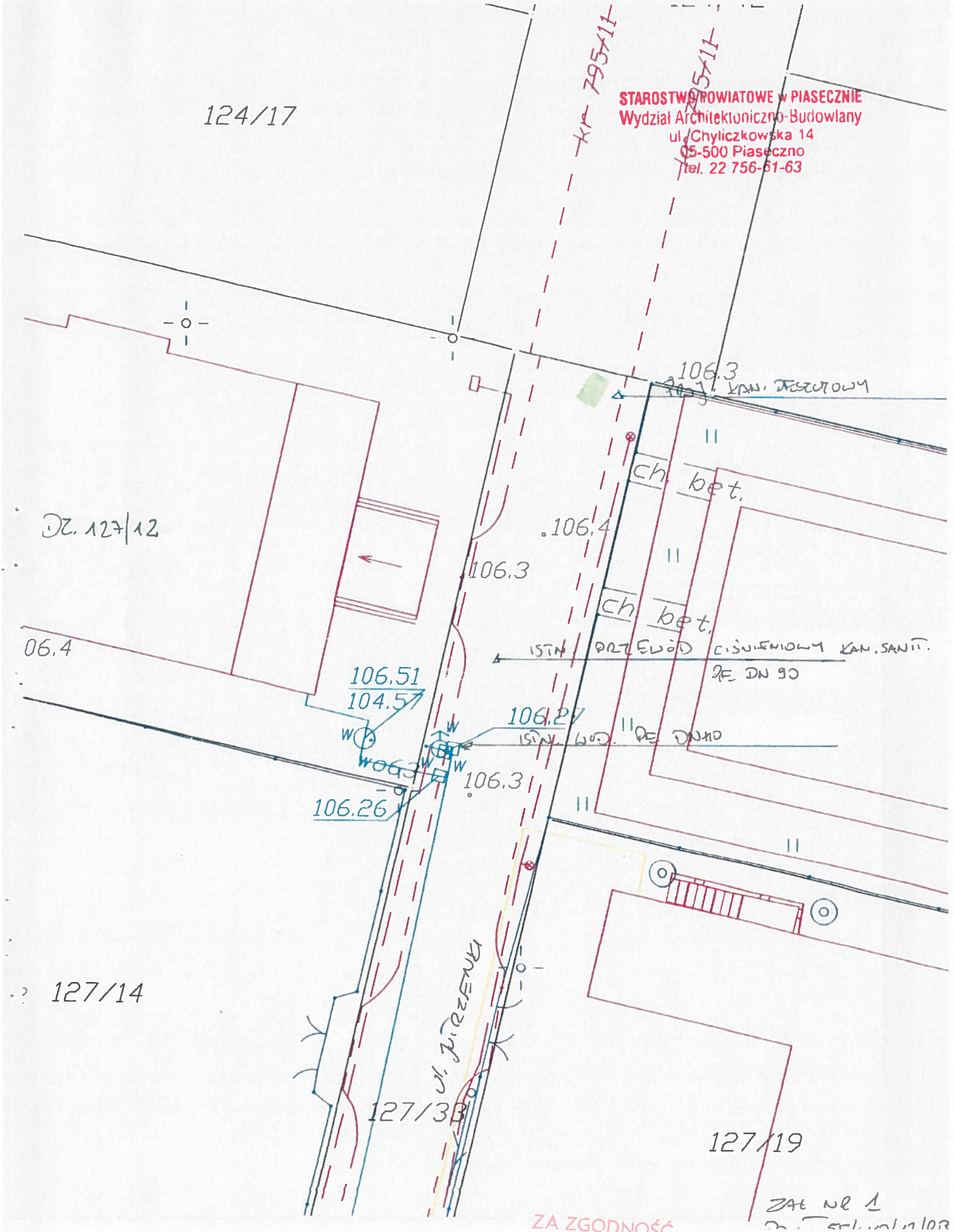
STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

PWiK Piaseczno
Główny Specjalista ds. Inwestycji
[illegible] Gaździek

INSPEKTOR NADZORU

mgr inż. Grzegorz Banaszewski
Upr. bud. Nr MAZ/0402/OWOS/08

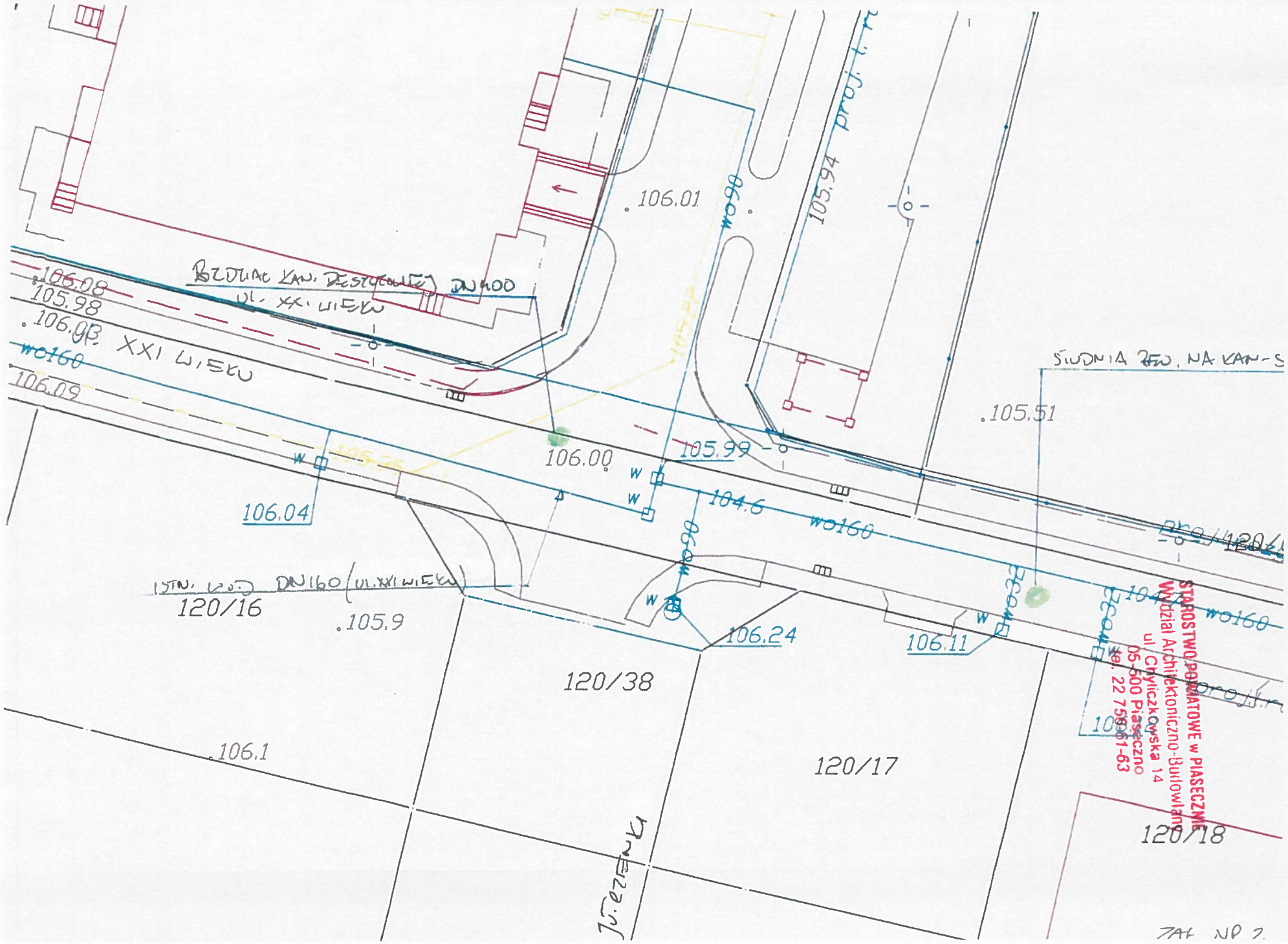
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM



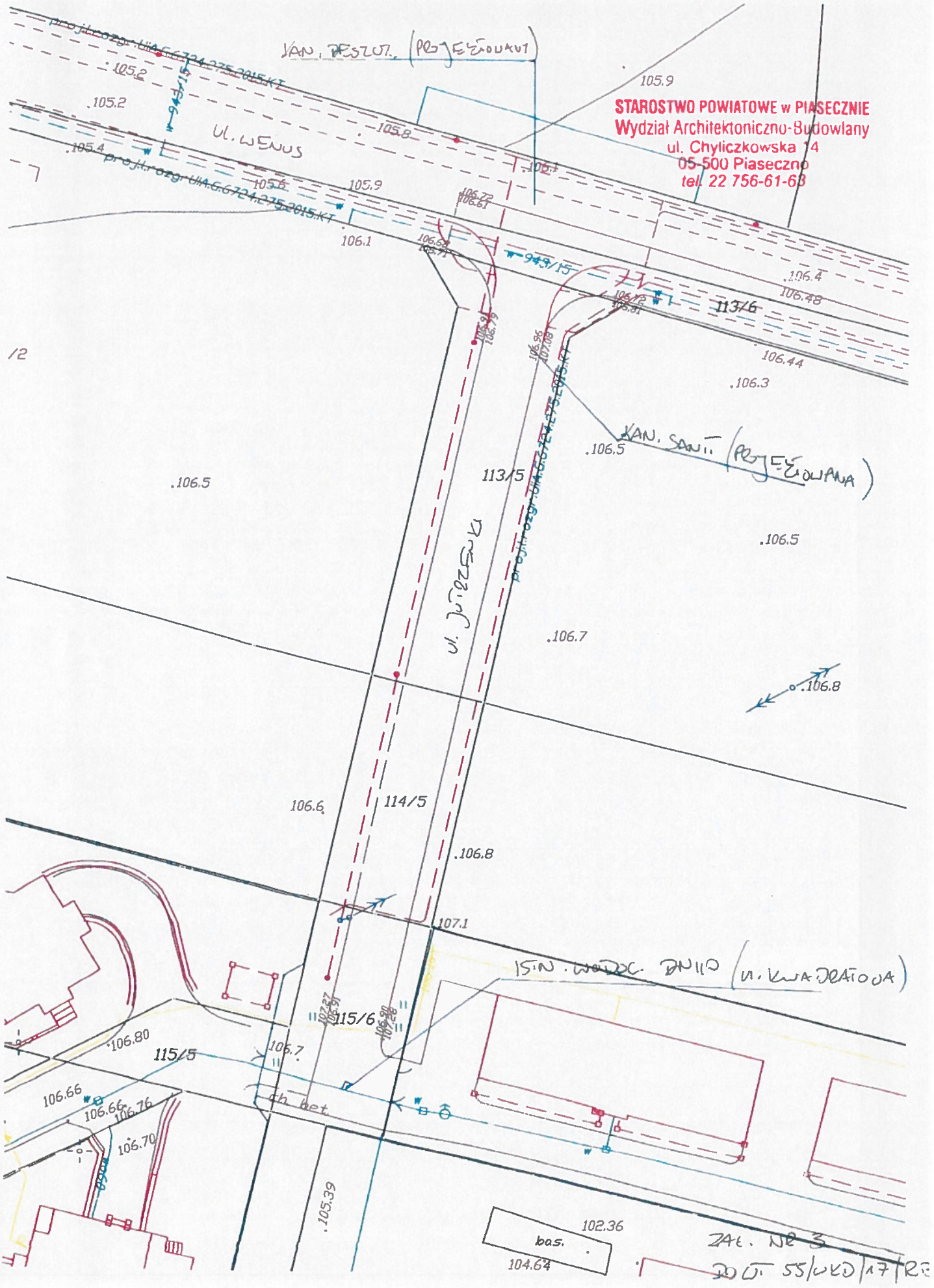
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

ZAŁ. NR 1

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM


BUDOWA KAN. DESZCZOWEJ DN400
UL. XXI WIEKU
106.08
105.98
106.08
UL. XXI WIEKU
wo160
106.09
106.01
wo90
105.94 proj. t.n.
SŁUPNIA ZEW. NA KAN-S
.105.51
106.00
105.99
104.6
wo160
106.04
ISTN. KOD DN160 (UL. XXI WIEKU)
120/16
.105.9
106.24
106.11
120/38
120/17
.106.1
120/18
JEZIORKA
ZAŁ. NR 2.
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 758 61-63
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

65



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

POLSKA
SPÓŁKA GAZOWNICTWA

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
tel. 22 667 39 00, faks 22 667 37 43

Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
tel. 22 667 32 06
faks 22 667 35 78
joanna.zmarz@warszawa.psgaz.pl

VIVALO Sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78-13
02-640 Warszawa

Warszawa, 06.06.2018

Wasz znak:
Nasz znak: PSGWA.ZMSM.763.552.18

Dot.: sieci gazowej zlokalizowanej w rejonie ul. XXI wieku w miejscowości Józefosław.

Szanowni Państwo,

W odpowiedzi na Państwa pismo Polska Spółka Gazownictwa sp. z o. o. Oddział w Warszawie, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień, w załączeniu przekazuje do warunki techniczne nr PSGWA.ZMSM.763.238.18.G.IZ, dotyczący przebudowy sieci gazowej zlokalizowanej w rejonie ul. XXI wieku w miejscowości Józefosław..

Z poważaniem

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień
Aleksander Sawicki

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Załączniki:
- warunki techniczne nr PSGWA.ZMSM.763.238.18.G.IZ.

67

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
ul. Krucza 6/14, 00-537 Warszawa
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
tel. 22 667 39 00 faks 22 667 37 43
NIP 525 24 96 411
KRS 0000374001 REGON 142739519

Data wydania: 06.06.2018

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

.....

Pieczęć jednostki wydającej Warunki Techniczne

WARUNKI TECHNICZNE

~~Budowy~~/Przebudowy/~~Remontu~~ gazociągu ~~i/lub istniejących przyłączy podwyższonego średniego z PE do 1,0 MPa /~~ średniego (~~stal~~/PE)/ ~~niskiego (stal/PE)~~* ciśnienia

Nr PSGWA.ZMSM.763.238.18.G.IZ

I. CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Miejscowość, Gmina / ~~Dzielnica~~: **Józefosław**

Ulica / nr działki / inne określenia miejsca: **ul. XXI wieku**

Jednostka eksploatująca: Gazownia w Piasecznie, ul. Stołeczna 4, 05-501 Piaseczno

Rodzaj paliwa gazowego wg grupy (PN-C 04750, PN-C-04753):

☒ E ☐ LW ☐ LS ☐ inny: .....

Informacja dodatkowa: brak

II. STAN ISTNIEJĄCY OBIEKTU (dot. Przebudowy/~~Remontu~~*)

a. Gazociąg*:

W związku z planowaną budową ulicy Jutrzenki na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno oraz wnioskiem Inwestora, nastąpiła konieczność przebudowy sieci gazowej.

W celu rozpoczęcia realizacji projektu należy przebudować:

Ciśnienie (MOP): 500 kPa

- Gazociągi ϕ 63 PE średniego ciśnienia, zlokalizowany w ul. XXI wieku w miejscowości Józefosław, odcinek oznaczony na schemacie stanowiącym załącznik nr 1 do Warunków, jako A-B oraz C-D

~~**b. Przyłącza*:**~~

~~**c. Punkty gazowe do 10 m³/h***~~

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

III. STAN DOCELOWY OBIEKTU

a. Gazociąg*:

Ciśnienie (MOP) : 500 kPa

- Gazociągi oznaczone na schemacie jako A-B oraz C-D przebudować na gazociąg ϕ 63 PE100 SDR11,

~~**b. Przyłącza*:**~~

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

~~c. Punkty gazowe do 10 m³/h*~~

d. **Zalecenia dot. miejsc włączeń i prac przełączeniowych:**

- Uzgodnić, we właściwej terenowo jednostce eksploatacyjnej schemat wyłączenia gazociągów w celu wykonania przełączeń.
- Przełączyć istniejące przyłącza do nowoprojektowanego odcinka sieci gazowej;

e. **Zalecenia dot. armatury:** brak

f. **Informacja dodatkowa:**

- Sieć gazowa przeznaczona do przebudowy jest na etapie budowy zgodnie z uzgodnionym projektem nr 894/17 z dnia 14.09.2017. Planowana lokalizacja gazociągu zgodnie z uzgodnionym przebiegiem sieci oznaczonym na mapie jako 370/17 na naradzie koordynacyjnej.

g. **Informacja dodatkowa:**

- W celu konsultacji zaawansowania budowy sieci gazowej należy skontaktować się z Sekcją Realizacji Inwestycji i Remontów, tel. 22 667 32 62– Pan Paweł Wnorowski.

g. **Informacja dodatkowa:**

- Dla sieci gazowej projektowanej na terenach prywatnych wymagane jest w formie aktu notarialnego ustanowienie przez właścicieli posesji na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie ul. Marcina Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa (adres do korespondencji: Oddział w Warszawie, ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa) i jego następców prawnych nieodpłatnego ograniczonego prawa rzeczowego – służebność przesyłu. Wskazana powyżej służebność przesyłu polegać ma w szczególności na prawie posadowienia na nieruchomości obciążonej sieci gazowej w pasie gruntu o szerokości 1 metra oraz na prawie wstępu, przechodu, przejazdu, swobodnego, całodobowego dostępu do tych urządzeń w celu wykonania czynności związanych z posadowieniem gazociągu, przyłączy gazowych i punktów redukcyjno – pomiarowych, naprawami, remontami, eksploatacją, konserwacją, przebudowami, rozbudowami w tym przyłączaniem kolejnych odbiorców, modernizacjami wszystkich urządzeń gazowniczych znajdujących się na nieruchomości obciążonej a w szczególności gazociągu i przyłączy gazowych oraz prawie wykonywania wykopów i przekopów przez tę nieruchomość w/w celach.

IV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE REALIZACJI

1. Wymagania ogólne

Gazociąg i przyłącza gazowe należy projektować zgodnie z wymaganiami określonymi w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640) oraz Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z późniejszymi zmianami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1422) .

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

69

Gazociągi i przyłącza gazowe powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1570) i być oznakowane oznakowaniem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z art. 5 ww. ustawy. Szczegółowego doboru rur należy dokonać uwzględniając optymalizację kosztów zadania, przy zachowaniu wymaganych współczynników bezpieczeństwa.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

2. Wymagania dot. przekwalifikowania istniejących gazociągów i przyłączy*

.....brak .....

3. Wymagania dot. technologii budowy (wykop otwarty, relining, inne – opisać*)

.....brak .....

4. Gazociągi i przyłącza z PE *

Gazociągi i przyłącza z PE należy projektować i wykonywać zgodnie z regulacją PSG „Zasady projektowania gazociągów oraz budowy, technologii zgrzewania i napraw polietylenowych sieci gazowych".

5. Gazociągi i przyłącza stalowe. Wymagania z zakresu spawalnictwa*:

Nie dotyczy.

6. Ochrona przeciwkorozyjna*

Nie dotyczy.

7. Wymagania w zakresie stosowanych wyrobów

- Obiekty powinny być budowane z zastosowaniem wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu zgodnie z wymaganiami Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. 2014, poz. 883) i oznakowanych znakiem CE lub znakiem budowlanym B zgodnie z § 5 ustawy o wyrobach budowlanych.
- Własności materiałowe i wytrzymałościowe wyrobów budowlanych powinny być potwierdzone w dokumentach kontroli, świadectwie odbioru 3.1 zgodnie z PN-EN 10204 Wyroby metalowe - Rodzaje dokumentów kontroli.
- Wyroby budowlane, które są objęte normami zharmonizowanymi z właściwą dyrektywą lub są zgodne z wydaną dla nich europejską oceną techniczną oprócz ww. dokumentów kontroli powinny mieć dołączoną deklarację zgodności sporządzoną przez producenta lub jego upoważnionego przedstawiciela.

8. Wymagania dla dokumentacji projektowej

Dokumentacja musi spełniać wymagania:

- Ustawy prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 290),
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

V. UZGODNIENIA

Dokumentacja projektowa wymaga uzgodnienia w: Polskiej Spółce Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym, Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień ul. Równoległa 4A, 02-235 Warszawa.

VI. DANE INWESTORA I WARUNKI FINANSOWANIA

Inwestor:

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

Adres: ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Przebudowa na koszt Inwestora.

VII. UWAGI KOŃCOWE

- Niniejsze warunki techniczne są ważne 24 miesiące od daty wydania.
- Przywołane instrukcje obowiązujące w PSG sp. z o.o. dostępne są w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o. o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, ul. Równoległa 4A, Warszawa.
- Przywołane standardy techniczne IGG są do nabycia w Izbie Gospodarczej Gazownictwa ul. Kasprzaka 25, 01-224 Warszawa oraz do wglądu w Dziale Zarządzania Majątkiem Sieciowym PSG sp. z o. o. Zakład Gazowniczy w Warszawie, ul. Równoległa 4A, Warszawa.
- Wszelkie zmiany w Warunkach Technicznych może dokonać tylko jednostka wydająca niniejszy dokument na pisemny wniosek strony zainteresowanej.

KIEROWNIK
Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

Aleksander Sawicki

.....
Podpis

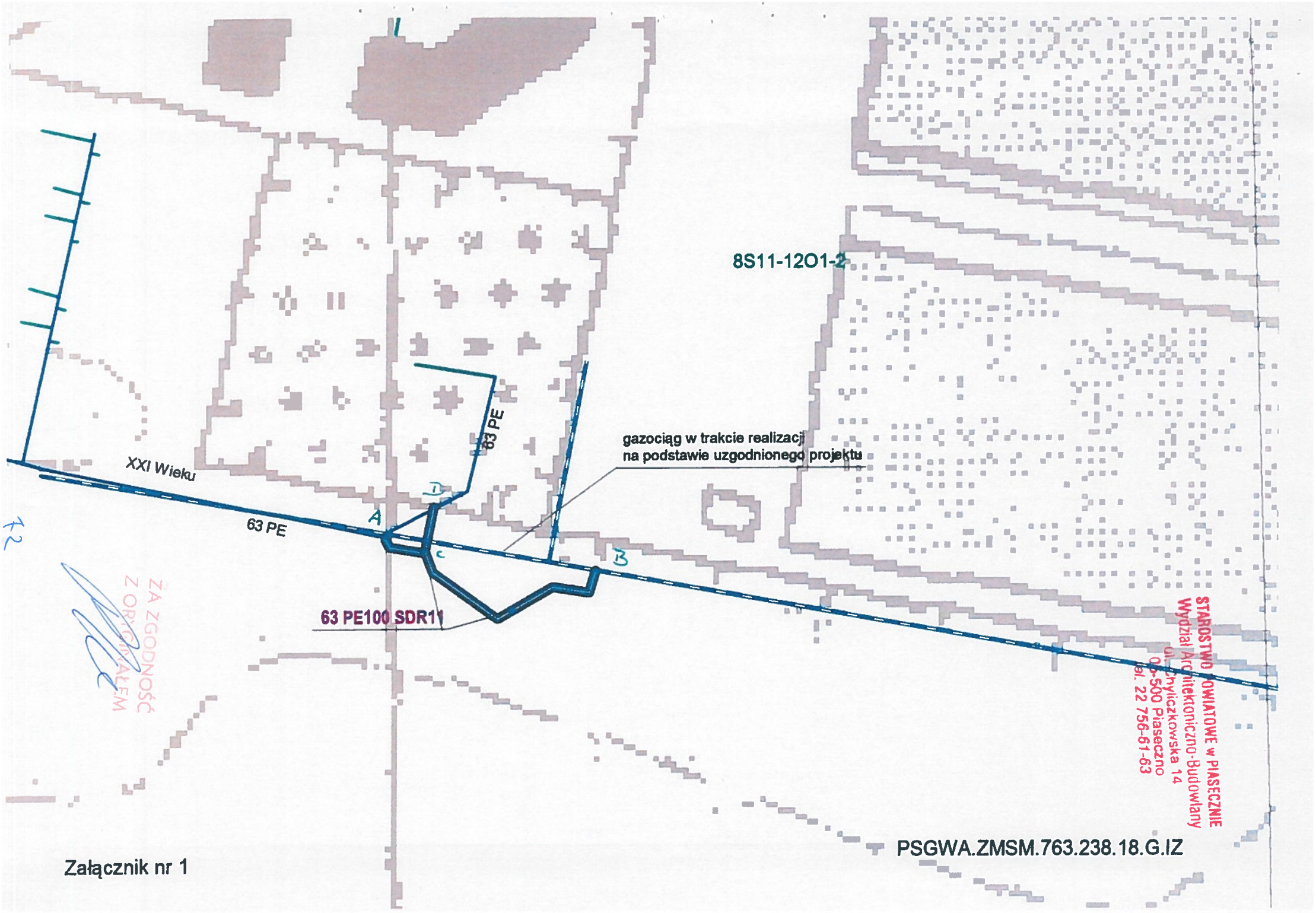
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Załączniki:

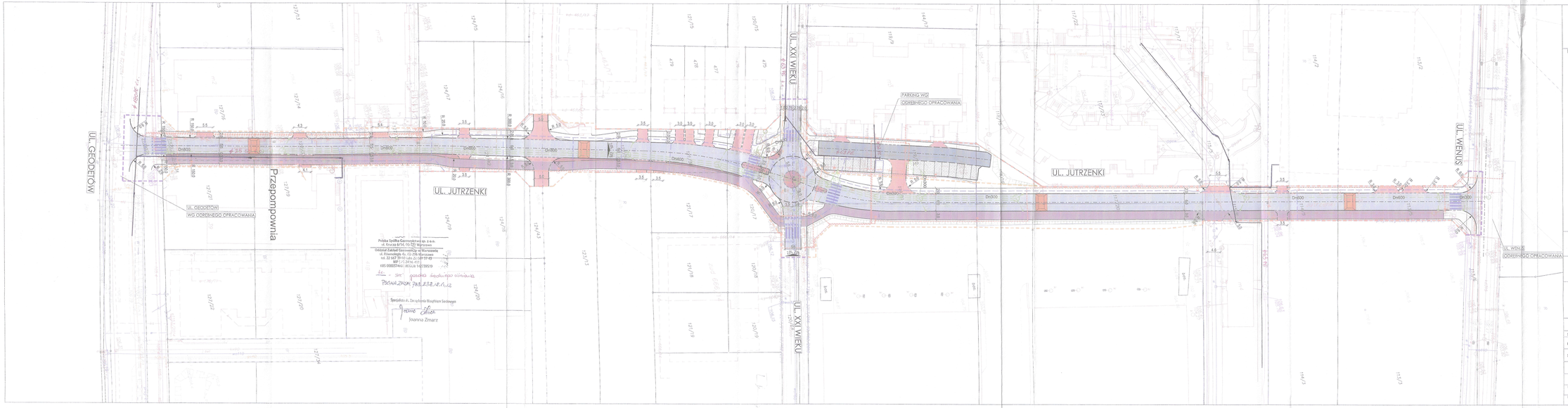
1. Mapa z naniesioną istniejącą – 1 szt.
2. Schemat poglądowy przebudowy –1 szt.

Sporządziła:

Joanna Zmarz, joanna.zmarz@warszawa.psgaz.pl, tel. 22 667 32 06



Załącznik nr 1



STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Czwartaków 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Legenda:

- projektowana oś trasy
- projektowany krawężnik drogowy betonowy 15x30x100
- projektowany krawężnik najazdowy betonowy 15x22x100
- projektowany krawężnik zatopiony 15x30cm (h=0cm)
- projektowana krawędź nawierzchni
- projektowana krawędź zjazdu
- projektowane obrzeża betonowe
- lamiąca granica pasa drogowego
- granica opracowania
- projektowana linia podziałowa
- projektowana jezdnia z MMA
- projektowana jezdnia manewrowa z kostki bet.
- projektowane miejsca postojowe z kostki bet.
- projektowany chodnik z betonowej kostki brukowej koloru szarego
- projektowane zjazdy z betonowej kostki brukowej koloru grafitowego
- projektowany ciąg pieszo - rowerowy z MMA
- projektowana opaski i wyspy dzielące z kostki granitowej
- projektowane progi zwalniające
- projektowana zieleń
- projektowane pochylenia poprzeczne
- projektowane oznakowanie poziome
- projektowana kanalizacja deszczowa
- projektowane skarpy
- projektowane ogrodzenie
- projektowane wpusty deszczowe
- istniejące columny do linii kolejowej
- projektowana wiata śmietnikowa

Branża elektroenergetyczna:

- proj. kabel oświetleniowy wraz z latarniami
- proj. zapce zasilające
- proj. kabel nn
- proj. kabel SN

Branża sanitarna:

- proj. wodociąg
- demontaż istniejącego wodociągu
- proj. gazociąg
- demontaż istniejącego gazociągu
- proj. kanalizacja sanitarna
- proj. sieć/przyłącze ciepłownicze
- proj. wpusty deszczowe

Branża teletechniczna:

- proj. słupy teletechniczne
- demontaż istniejących słupów teletechnicznych

Biuro projektowe
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji
Jova Kazpowicza 103/4
01-623 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556, 501 935 767
fax: 22 206 29 66

Inwestor
BURMISTRZ MASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Projekt
Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium
PROJEKT BUDOWLANY

Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
drogi	Projektant	mgr inż. Rafał Jakubiak	MAZ/0038/POOD/13	
sanitarna	Projektant	mgr inż. Grzegorz Górski	MAZ/0038/POOS/12	

Nazwa rysunku	Nr rysunku
Plan sytuacyjny	2017_18_K-D-S-001-01

Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
05.2018	1:500	2017_18_01	---

75

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
Referat ds. Zarządzania Energią
ul. Kościuszki 5, 05–500 Piaseczno, tel: 22 70 17 500, fax: 22 75 67 049, urzad@piaseczno.eu

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-20-93

ZE.7021.2.1.2018.RT. 65

Piaseczno, 2018-04-05

Marcin Rowicki
Al. Stanów Zjednoczonych 75 lok. U-51
04-036 Warszawa

dot.: „Opracowania dokumentacji dla II etapów na opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego i wykonawczego ulicy Jutrzenki na odc. od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu o szacunkowej długości 455mb i kanału deszczowego wraz z oświetleniem wzdłuż całej ulicy zgodnie z warunkami technicznymi, odtworzeniem zagospodarowania działek prywatnych oraz uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz projektu parkingu terenowego na działkach nr 119/10, 118/16 wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę"

Warunki budowy i zasilania oświetlenia

W odpowiedzi na wniosek o „wydanie szczegółowych warunków technicznych budowy oświetlenia" oraz „wydanie warunków technicznych zasilania (przyłączenia) dla budowy oświetlenia ulicznego" dla inwestycji jak w powyżej Referat ds. Zarządzania Energią informuje, że

1. Istniejące na ul. XXI Wieku oświetlenie sodowe kolidujące z przedmiotową inwestycją należy przewidzieć do przebudowy.
2. Istniejące na ul. Jutrzenki oświetlenie LED (na odcinku ok 100m od ul. Wenus) należy w razie potrzeby przebudować (dostosować do przebudowanej ulicy Jutrzenki).
3. Na przebudowywanym odcinku dróg należy zaprojektować nowe oświetlenie spełniające następujące wymagania:
   1) Diody LED – żywotność min L80 80.000h (po upływie 80 000 godzin świecenia strumień świetlny nie mniejszy niż 80% strumienia nominalnego oprawy)
   2) Żywotność zasilacza nie mniejsza niż panelu LED, min. 80.000h
   3) Układ zasilający ma zabezpieczać źródło światła przed przepięciami o napięciu co najmniej 10 kV.
   4) Oprawa wyposażona w zabezpieczenie termiczne dla modułu LED chroniące przed przegrzaniem.
   5) Korpus oprawy wykonany z wysokociśnieniowo wtryskiwanego odlewu aluminium stanowiącego jednocześnie radiator
   6) Korpus oprawy zbudowany z osobnej komory zasilania i komory oświetlenia
   7) Skuteczność świetlna opraw, rozumiana, jako strumień świetlny emitowany przez oprawę z uwzględnieniem wszelkich występujących strat do całkowitej energii zużywanej przez oprawę, jako system, nie może być gorsza niż 100 lumenów/W
   8) Oprawa wykonana w II lub I klasie ochronności.
   9) Stopień szczelności oprawy IP66.
   10) Klosz wykonany ze szkła hartowanego o odporności nie mniejszej niż IK 08.
   11) Kolor oprawy standardowo szary lub grafit lub wg wymagań stawianych przez UTP lub Konserwatora Zabytków.
   12) Rozsył światła – asymetryczny, dostosowany do rodzaju drogi, zapewniający oświetlenie również chodnika, pobocza lub ścieżki rowerowej. Przejścia dla pieszych powinny być doświetlone.
   13) Zakres temperatury pracy oprawy: - 30 °C do + 35 °C.
   14) Temperatura barwowa 4.000 K +/- 5% (neutralna biel)
   15) Współczynnik oddawania barw Ra min 70.
   16) Gwarancja na oprawy i zasilacz – min 5 lat
   17) Dobór opraw na podstawie projektu fotometrycznego.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
Referat ds. Zarządzania Energią
ul. Kościuszki 5, 05–500 Piaseczno, tel: 22 70 17 500, fax: 22 75 67 049, urzad@piaseczno.eu

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

18) Instalacja zasilania w wykonaniu kablowym (kabel typu YAKXS 4x25 lub o większym przekroju)
19) Jako konstrukcje wsporcze zastosować słupy oświetleniowe, posadowione na fundamentach betonowych:
    a. aluminiowe anodowane stożkowe bez szwów,
    b. stalowe stożkowe bez szwów,
    c. kompozytowe stożkowe.
20) Przygotować niezbędne dane do wprowadzenia na e-mapę, zgodnie z opisem w załączniku.
21) Oprawy muszą posiadać znak CE.
22) Oprawy powinny posiadać certyfikat niezależnej, międzynarodowej instytucji certyfikującej typu ENEC, DEKRA, potwierdzający deklarowane parametry techniczne.

4. Projektowane oświetlenie ulicy Jutrzenki należy zasilić poprzez nawiązanie do istniejącego oświetlenia w rejonie skrzyżowania ulic Jutrzenki i Wenus po przeanalizowaniu bilansu mocy przyłączeniowej (po konsultacji w Referatem ds. Zarządzania Energią). W razie potrzeby projektant ma wystąpić do PGE Dystrybucja S.A. z wnioskiem o zwiększenie mocy przyłączeniowej.
5. Należy zachować zasilanie istniejącego oświetlenia ulicy XXI Wieku z szafki zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ul. Julianowskiej i XXI wieku.
6. Projektant winien dokonać wizji lokalnej terenu przeznaczonego pod projektowaną przebudowę lub budowę.
7. Projekt oświetlenia przed uzgodnieniem należy przedłożyć w Referacie ds. Zarządzania Energią do akceptacji.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Referatu ds. Zarządzania Energią
mgr inż. Hanna Magdziarz

W załączeniu:

1. Opis wymagań do inwentaryzacji nowego oświetlenia ulicznego.

K/o:

IT – w miejscu

ZE – a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

INSPEKTOR
mgr Robert Tworzydło

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Geodezyjno-Kartograficzno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

OPIS WYMAGAŃ DO INWENTARYZACJI NOWEGO OŚWIETLENIA ULICZNEGO

1. Inwentaryzacja nowej infrastruktury oświetleniowej.

Inwentaryzacja metodą geoinformatyczną wybudowanego oświetlenia umożliwiającą migrację danych do systemu informacji przestrzennej w oprogramowaniu QGIS wykonana zgodnie z opisem poniżej.

Dla obiektów podlegających geoinwentaryzacji należy podać lokalizacje XY w formacie SHP zapisane w systemie odniesień przestrzennych w układzie prostokątnych płaskich, strefa Polska 1992/19, WGS 1984, system wysokości MSL (Średni poziom morza), model obowiązującej quasi-geoidy PL-geoid-2011 zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz. U. z 2012 r., poz. 1247). Baza Danych ma obejmować warstwy wektorowe opisane atrybutami.

Poszczególne warstwy wraz z listą atrybutów:

1. Warstwę wektorową **LATARNIE** (podlegają geoinwentaryzacji) opisaną atrybutami:

Atrybut	Parametry atrybutu	Typ zmiennej
ID	Numer kolejny	Num
Miasto	Nazwa miejscowości	Tekst
Ulica	Nazwa ulicy	Tekst
Wsp_X	Współrzędna X (z odchyleniem standardowym jak we wstępie)	Tekst
WSP_Y	Współrzędna Y (z odchyleniem standardowym jak we wstępie)	Tekst
TERYT	Kod TERYT	Tekst
OBREB	Numer obrębu	Tekst
NR_DZ	Numer ewidencyjny działki	Tekst
Wlasn_dz	*zostawić puste*	Tekst
Nr_slupa	Numer słupa jeśli został nadany lub *zostawić puste*	Tekst
Typ_slupa	Typ słupa, np. WZ-9	Tekst
OCENA_SLUP	*zostawić puste*	Tekst
WYS_PKT	Wysokość zawieszenia opraw w metrach	Num
MODUL	Odległość między słupami w metrach	Num
KRAWEDZ	Odległość słupa od krawędzi drogi w metrach	Num
DL_WYS_L	Długość wysięgnika w metrach	Num
WYS_WYS_H	Wysokość wysięgnika w metrach	Num
KAT_NACHYL	Kąt nachylenia wysięgnika w stopniach	Num
ILOSC_RAM	Ilość ramion wysięgnika	Num
Mocowanie	Mocowanie oprawy: Nad linią, Pod linią, *puste* jeśli brak linii napowietrznej	Tekst
Model	Model oprawy, np. SGS-103	Tekst
Zrodlo	Rodzaj źródła światła: LED, Sodowe, Rtęciowe	Tekst
OCENA_OPR	*zostawić puste*	Tekst
Status_opr	*zostawić puste*	Tekst
MOC_NOM	Moc nominalna oprawy w watach, np. 70	Tekst
MOC_RZEC	Moc rzeczywista oprawy w watach, np. 83	Tekst
LICZBA_OPR	Liczba opraw na słupie	Num
Wlas_opr	Własność oprawy: Miasto, PGE, Inne	Tekst
Wlas_slupa	Własność słupa: Miasto, PGE, Inne	Tekst
Nr_Obwodu	Numer PPE z szafki zasilającej	Tekst
Linia	Rodzaj linii: Napowietrzna, Kablowa	Tekst
Typ	Typ linii, np. 5AL., 2ASxSn, 2AL+4ASxSn, YAKY, itp.	Tekst
Uwagi	*może zostać puste*	Tekst

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

76

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyndzkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 758-61-83

2. Warstwę wektorową SKRZYNKI STERUJĄCE (podlegają geoinwentaryzacji) opisana atrybutami:

Atrybut	Parametry atrybutu	Typ zmiennej
ID	Numer kolejny	Num
Obwodu_Opi	Lokalizacja skrzynki, np. nazwa ulicy, placu, adres, itp.	Tekst
Rodzaj	Rodzaj skrzynki: SON, SOK, w trafo	Tekst
Wsp_X	Współrzędna X (z odchyleniem standardowym jak we wstępie)	Tekst
Wsp_Y	Współrzędna Y (z odchyleniem standardowym jak we wstępie)	Tekst
TERYT	Kod TERYT	Tekst
OBR	Numer obrębu	Tekst
NR_DZ	Numer ewidencyjny działki	Tekst
Wlasn_dzia	*zostawić puste*	Tekst
MOC_UMOW	Przydzielona moc umowna w kW	Num
I_ZAB	Wartość zabezpieczenia przedlicznikowego w amperach	Num
SMoc_Rzec	Suma mocy rzeczywistych opraw w obwodzie w kW	Num
SUMA_OPR	Liczba opraw zasilanych z danego obwodu	Num
Nr_Trafo	Numer, nazwa lub lokalizacja stacji transformatorowej zasilającej szafkę jeśli jest znane – *może zostać puste*	Tekst
Nr_Licznik	Numer licznika w szafce	Tekst
Taryfa	Taryfa, np. C12b	Tekst
Nr_Obwodu	Numer PPE, np. PL_ZEWD_0123456789_01	Tekst
Wlas_skrz	Właściciel szafki: Miasto, PGE, Inne	Tekst

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

PGE Dystrybucja S.A.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
04-470 Warszawa, ul. Marsa 95
tel. (22) 512-14-11, fax: (22) 673 49 11
e-mail: sekretariat.ow@pgedystrybucja.pl

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756 [illegible]

Warszawa, dn. 13-06-2018r.
GR/PP/PP/10310/2018

Gmina Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

WARUNKI USUNIĘCIA KOLIZJI

Odpowiadając na wniosek otrzymany w dniu 21.05.2018r., określa się następujące warunki przeniesienia, odtworzenia lub przebudowy urządzeń elektroenergetycznych będących własnością PGE Dystrybucja S.A., kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem terenu

1. Miejsce występującej kolizji: Józefosław ul. Jutrzenki, Wenus i Geodetów, gm. Piaseczno.
2. Urządzenia wchodzące w kolizję z projektowaną inwestycją, będące własnością Spółki:
   - linie kablowe SN-15 kV i nN-0,4 kV.
   Stan techniczny przedmiotowych urządzeń elektroenergetycznych jest dobry oraz umożliwia ich wykorzystywanie do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców zgodnie z przepisami prawa i wymogami dla tego typu urządzeń oraz celem, dla którego mają służyć. Przedmiotowe urządzenia elektroenergetyczne są stale wykorzystywane do dostarczania energii elektrycznej do odbiorców.
3. Ewentualna zmiana lokalizacji urządzeń wskazanych punkcie 2 jest możliwa wyłącznie w przypadku zawarcia ze Spółką umowy i pokrycia wszystkich kosztów związanych ze zmianą lokalizacji ww. urządzeń.
4. W celu usunięcia przewidywanej (występującej) kolizji należy:
   a) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji, stosując Wytyczne budowy systemów elektroenergetycznych PGE Dystrybucja S.A., w zakresie wybudowania:
   - linii kablowych SN i nN poprowadzonych po nowych trasach. Zastosować kable typu XRUHAKXS 1x120 mm^2 i 1x240 mm^2, w izolacji 20 kV oraz kable typu YAKXS 4x120 mm^2 i 4x240 mm^2 jak w istniejących obwodach. Nie lokalizować muf kablowych pod nawierzchnią drogi rowerowej (zlokalizować je w pasie zieleni). Istniejące linie kablowe SN i nN krzyżujące projektowaną drogę zabezpieczać rurami ochronnymi dwudzielnymi.
   b) wykonać projekt budowlany i wykonawczy, zawierający oddzielną część dotyczącą budowy/przeniesienia urządzeń elektroenergetycznych, a także przewidywać konieczność zabezpieczenia ciągłości dostaw energii elektrycznej.
   c) uzgodnić dokumentację projektową w Dziale Przyłączeń PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa w zakresie odtworzenia urządzeń elektroenergetycznych. <u>Na wstępnym etapie projektowania uzgodnić koncepcję projektową usunięcia kolizji</u>.
   d) uzyskać pozwolenia na budowę przeniesionych/odtworzonych urządzeń lub dokonać zgłoszenia, o którym mowa w art. 30 Ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.),
   e) Pozyskać tytuł prawny do nieruchomości, na której zlokalizowane zostaną przebudowane/przenoszone/odtworzone urządzenia w postaci:

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Kilińskiego 24
05-500 Piaseczno
tel. 22 [illegible]

i. nieodpłatnego prawa służebności przesyłu na rzecz PGE Dystrybucja S.A. z siedzibą w Lublinie o treści wskazanej w umowie usunięcia kolizji. Integralną częścią aktu notarialnego zawierającego oświadczenie o ustanowieniu służebności przesyłu będzie załącznik graficzny określający położenie urządzeń na nieruchomości objętej służebnością przesyłu, przy czym akt notarialny zawierający oświadczenie o ustanowieniu na rzecz Spółki służebności przesyłu zostanie sporządzony przed demontażem urządzeń,

ii. decyzji zezwalającej PGE Dystrybucja S.A. na umieszczenie urządzeń w pasie drogowym, w sytuacji, gdy przebudowywane urządzenia po zakończeniu procesu usunięcia kolizji zostaną w całości zlokalizowane w pasie drogowym.

iii. W przypadku kolizji z drogami - pozyskaniu przez Inwestora tytułu prawnego do korzystania z nieruchomości, na których zlokalizowane zostaną przebudowane urządzenia, w oparciu o art. 124 lub art. 124a ustawy o gospodarce nieruchomościami,

iv. W przypadku kolizji z drogami – pozyskania przez Inwestora decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRiD) wydany w trybie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2015r. poz.2031 z późn. zm.);

Tytuł prawny, o którym mowa w lit. e) winien zostać dostarczony Spółce (łącznie z wpisem w stosownych księgach wieczystych dla przypadków, dla których to możliwe) przed dokonaniem demontażu urządzeń.

f) przedłożyć do uzgodnienia harmonogram wykonywania prac,

g) przenieść/odtworzyć urządzenia związane z usunięciem kolizji,

h) zdemontować urządzenia związane z usunięciem kolizji,

i) rozliczyć się ze Spółką z materiałów pochodzących z demontażu urządzeń związanych z usunięciem kolizji.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

5. Najpóźniej w dniu podpisania protokołu odbioru technicznego Inwestor udzieli Spółce lub zapewni udzielenie przez wykonawcę robót lub dostawcę materiałów 36-miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia pozytywnego odbioru technicznego, na wykonane roboty budowlano-montażowe i dostarczone urządzenia elektroenergetyczne.
6. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji oraz zawierającej oświadczenia, o których mowa w pkt 8 i 9 poniżej zgodnie ze wzorem umowy stanowiącym załącznik do niniejszych Warunków.
7. Zawarcie pomiędzy Stronami umowy określającej sposób i warunki usunięcia kolizji zgodnie z załącznikiem do niniejszych Warunków jest warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych.
8. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę oraz przyjmuje do wiadomości, że urządzenia elektroenergetyczne, które podlegają przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie w ramach usunięcia kolizji stanowią własność Spółki zarówno w trakcie usuwania kolizji, jak i po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany oraz przyjmuje do wiadomości, iż nakłady na istniejące urządzenia Spółki, urządzenia odtworzone w całości bądź w części z innych elementów niż pochodzące z demontażu oraz nowo wybudowane urządzenia stają się własnością Spółki z chwilą połączenia z siecią elektroenergetyczna Spółki. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarta będzie informacja, iż w związku z powyższym usunięcie kolizji wiąże się z obowiązkiem wydania Spółce do niezakłóconego posiadania części sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.

9. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż został poinformowany przez Spółkę, że w przypadku współfinansowania planów inwestycyjnych Inwestora ze środków wspólnotowych, Inwestor zobowiązany jest zrealizować inwestycję w sposób, który umożliwi Inwestorowi wydanie Spółce do niezakłóconego posiadania część sieci elektroenergetycznych (w tym urządzeń elektroenergetycznych), która uległa przeniesieniu, odtworzeniu bądź przebudowie wraz z nakładami oraz nowo wybudowanymi urządzeniami w ramach usunięcia kolizji, niezwłocznie po usunięciu kolizji. Inwestor zobowiązany jest do zawarcia ze Spółką umowy, w której zawarte będzie oświadczenie Inwestora, iż potwierdza i akceptuje powyższe.
10. Termin ważności Warunków ustala się na 24 miesiące od daty ich wydania
11. Od niniejszych warunków usunięcia kolizji służy prawo wniesienia odwołania w terminie 21 dni od daty ich wydania.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyżnego 9
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Niniejsze Warunki Usunięcia Kolizji bez zawartej umowy na odtworzenie nie stanowią podstawy do rozpoczęcia realizacji prac budowlano montażowych. Warunkiem dopuszczenia do prac na kolidujących urządzeniach elektroenergetycznych jest zawarcie umowy pomiędzy Stronami.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Departament Eksploatacji i Rozwoju
Dyrektor
Dariusz Korczak

k/o:
1. Mirmar s.c. Al. Stanów Zjednoczonych 72, lok. U-51, 04-036 Warszawa
2. GR/PP
3. RE-Jeziorna + mapa zakresu usunięcia kolizji dla sieci SN.

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

WP-1
(wz 01.07.2015)

PGE Dystrybucja S.A.

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
KANCELARIA
2018 -07- 05

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Konstancin-Jeziorna, 22-06-2018 r.

18-G2/S/01384

Załącznik nr 1 do Umowy nr 18-G2/UP/01384 o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej

Gmina Piaseczno
Piaseczno
ul. Tadeusza Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Warunki przyłączenia nr 18-G2/WP/01384 dla Podmiotu V grupy przyłączeniowej do sieci dystrybucyjnej o napięciu znamionowym 0,4 kV

Nazwa obiektu przyłączanego do sieci: Przepompownia
Lokalizacja: gmina Piaseczno, miejscowość Józefosław, ul. Jutrzenki, nr dz. 127/33

Na podstawie rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 04 maja 2007r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego (Dz.U. nr 93 z 2007r. poz. 623 z późn. zm.), w odpowiedzi na wniosek z dnia 23-05-2018, określa się następujące warunki przyłączenia:

1. Miejsce przyłączenia: linia nN kablowa.
2. Miejsce dostarczania energii elektrycznej stanowiące jednocześnie miejsce rozgraniczenia własności sieci dystrybucyjnej PGE Dystrybucja S.A. i instalacji Podmiotu Przyłączanego: zaciski na listwie zaciskowej za układem pomiarowo-rozliczeniowym w kierunku instalacji odbiorcy.
3. Moc przyłączeniowa: 3,00 kW – zasilanie podstawowe
4. Rodzaj przyłącza: kablowe.
5. Zakres niezbędnych zmian w sieci związanych z przyłączeniem:
   5.1. Wykonanie przyłącza: wcinka w kabel - kablowe YAKXS o przekroju wg. obliczeń ze złączem kablowym typu ZK/SL wg. projektu stosować rozłączniki izolacyjne bezpiecznikowe. Lokalizację złącza uzgodnić z Wnioskodawcą.
6. Wymagania w zakresie budowy instalacji odbiorcy:
   6.1. Od złącza pomiarowego do miejsca odbioru wybudować wewnętrzną linię zasilającą spełniającą wymogi określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dn. 12 kwietnia 2002r w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690) z późniejszymi zmianami.
7. Miejsce zainstalowania układu pomiarowo-rozliczeniowego: złącze kablowo-pomiarowe nN w linii ogrodzenia/granicy działki.
8. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
   8.1. zastosować bezpośredni układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV z licznikiem 3-fazowym energii elektrycznej zapewniającym jednokierunkowy pomiar energii czynnej,
   8.2. układ pomiarowo-rozliczeniowy winien spełniać wymagania techniczne dla układów i systemów pomiarowych w szczególności wymagania dla kategorii C1 określone w „Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej" (IRiESD) obowiązującej w PGE Dystrybucja S.A. oraz „Wytycznych do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.".
9. Rodzaj i usytuowanie zabezpieczenia głównego:

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

9.1. wyłącznik nadmiarowo-prądowy o wartości prądu znamionowego 6[A],

9.2. ww. zabezpieczenie usytuować w złączu licznikowym,

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

10. Jako system dodatkowej ochrony od porażeń przyjąć samoczynne wyłączanie zasilania w czasie określonym w obowiązujących normach. Układ pracy sieci zasilającej 0,4 kV: TN-C.
11. Wymagany stosunek poboru energii biernej do czynnej w miejscu dostarczania nie może być większy niż tg ϕ = 0,4.
12. Poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej w sieci mieści się w granicach przywołanego wyżej Rozporządzenia Ministra Gospodarki.
13. Instalacje i urządzenia elektryczne należące do Odbiorcy powinny zapewniać bezpieczeństwo użytkowania, a przede wszystkim ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochronę przed przepięciami łączeniowymi i atmosferycznymi występującymi w sieci energetycznej, powstaniem pożaru, wybuchem i innymi szkodami. Wszelkie prace powinny wykonać osoby posiadające odpowiednie uprawnienia i kwalifikacje do prowadzenia robót elektrycznych.
14. Informacje dodatkowe:
    - warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich doręczenia,
    - realizacja inwestycji związanych z przyłączaniem obiektu Wnioskodawcy będzie dokonywana na zasadach określonych w umowie o przyłączenie do sieci dystrybucyjnej. Realizacja warunków przyłączenia (w tym rozpoczęcie prac projektowych) wymaga podpisania w okresie ważności warunków przyłączenia umowy o przyłączenie.
15. Uwagi dodatkowe:
    15.1. PGE Dystrybucja S.A. zastrzega sobie prawo zmiany zakresu rzeczowego prac, wynikających ze zmian stanu sieci i jej konfiguracji lub utrudnień w budowie urządzeń. Zmiany wpływające na zwiększenie opłaty za przyłączenie wymagają akceptacji Podmiotu Przyłączanego oraz zmiany umowy o przyłączenie.
    15.2. Oświadczenie o wykonaniu instalacji dostarczyć do Rejonu Energetycznego. Dostarczyć nadany przez właściwy urząd dla miejsca licznikowania numer porządkowy obiektu (adres) przy zawieraniu umowy na sprzedaż energii i świadczenie usług dystrybucyjnych..

Warunki przyłączenia opracował:

Mirosław Wójcik

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Elektryczny Jeziorna
Wydział Przyłączenia i Rozwoju
Kierownik
Dariusz Kalamarski

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Rejon Elektryczny Jeziorna
Projektant
Tomasz Wieczulski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Starostwo Powiatowe w Piasecznie
Ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno

Piaseczno, dnia 10.05..2018r.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

VIVALO sp. z o.o.
Ul. Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa

OPINIA KOMUNIKACYJNA NR IRD 7111.23.2018

Obiekt : budowa ulicy Jutrzenki odc. Wenus- Geodetów w Józefosławiu gm. Piaseczno.

Faza: projekt budowlany

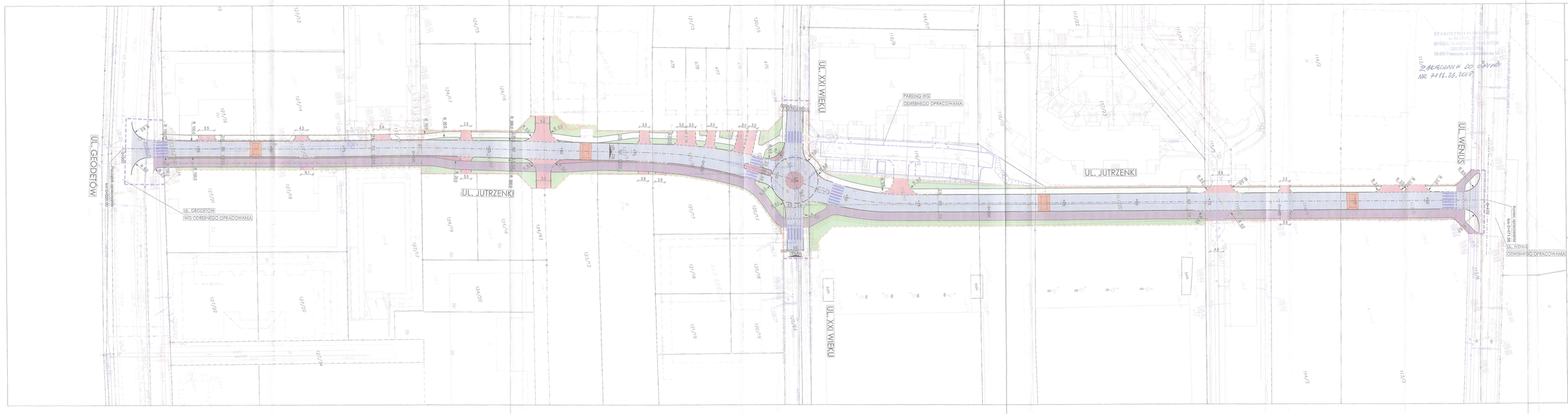
W odpowiedzi na pismo, uprzejmie zawiadamiam, że po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją **o p i n i u j ę p o z y t y w n i e** projekt budowlany ulicy Jutrzenki na odc. Wenus- Geodetów położonej w Józefosławiu gm. Piaseczno.

Opinia ważna wraz z rysunkiem.

STAROSTA PIASECZYŃSKI

Wojciech Ołdakowski

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM



Legenda:

- projektowana oś trasy
- projektowany krawężnik drogowy betonowy 15x30x100
- projektowany krawężnik najazdowy betonowy 15x22x100
- projektowany krawężnik zatopiony 15x30cm (h=0cm)
- projektowana krawędź nawierzchni
- projektowana krawędź pasów
- projektowane obrzeża betonowe
- istniejąca granica pasa drogowego
- granica opracowania
- projektowana linia podziałowa
- projektowana jezdnia z MMA
- projektowana jezdnia manewrowa z kostki bet.
- projektowane miejsca postojowe z kostki bet.
- projektowany chodnik z betonowej kostki brukowej koloru szarego
- projektowany zjazdy z betonowej kostki brukowej koloru grafitowego
- projektowany ciąg pieszo - rowerowy z MMA
- projektowane oczeki i wyspy dzielące z kostki granitowej
- projektowane progi zwalniające
- projektowana zieleń
- projektowane pochylenia poprzeczne
- projektowane oznakowanie poziome
- projektowana kanalizacja deszczowa
- projektowane skarpy
- projektowane ogrodzenie
- projektowane wpusty deszczowe
- istniejące obiekty do likwidacji
- projektowana wiata śmietnikowa
- projekt wg ostatniego opracowania

Biuro projektowe

VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji:
ul. Grzybowska 4/24 lok. 1024
01-823 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 852 709 594, 501 555 787
fax.: 22 227 25 90

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Inwestor

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Branża

PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu	Tytuł			
---	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY			
Specyfikacji	Funkcja	Imię / Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis
drogi	Projektant	mgr inż. Rafał Jesulecki	MAZ/0033/POOD/13	
	Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Dąbrowski	MAZ/0010/PWOD/13	

Nazwa rysunku			Nr rysunku
Plan sytuacyjny			2017_18_PAB-D-S-001-01
Data	Skala	Nr projektu	Nr rysunku
04.2018	1:500	2017-18	---

ODPIS

Piaseczno, dnia 2018-07-27

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ
nr GEK.6630.290.2018
uzgodnienia dokumentacji projektowej

Przedmiot narady koordynacyjnej: **sieć energetyczna SN, NN, oświetlenie ,kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, wodociąg, gazociąg oraz sieć teletechniczna.**

Lokalizacja:

gmina: **PIASECZNO**

obręb: **JÓZEFOSŁAW**

ulica : **Jutrzenki**

nr ew. działki: **wg zał. mapowego stanowiącego integralną część protokołu**

Wnioskodawca: **VIVALO SP Z O.O. , ul. Woronicza 78/13 , 02-640 WARSZAWA ,** upoważniony przez

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

W dniu **2018-07-27** w Piasecznie przy ulicy Czajewicza 20 odbyło się zebranie narady koordynacyjnej dotyczące w/w uzgodnienia przebiegu sieci uzbrojenia terenu dla sprawy znak: **GEK.6630.290.2018**

Do dokumentacji nie zostały dołączone wnioski o koordynację robót budowlanych, o których mowa w art.36a ust. 3 pkt 5 lit. b ustawy z dnia 07 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych.

CZŁONKOWIE NARADY KOORDYNACYJNEJ

Lp	Imię i Nazwisko INSTYTUCJA	Stanowisko	Podpis
1.	..... PRZEWODNICZĄCY NARADY KOORDYNACYJNEJ	pozytywnie z uwzględnieniem stanowiska PGE Dystrybucja S.A., PGSP z o.o. NETA SA	
2.	Bogdan Kolesa PGE DYSTRYBUCJA S.A.	~~NIE UZGODNIONO~~/UZGODNIONO z uwagami w protokole/~~bez uwag~~ 27 LIP 2018	
3.	Paweł Litowski NETIA S.A.	w miejscach zbliżeń i skrzyżowań prace ziemne wykonywać ręcznie z zachowaniem ostrożności pod nadzorem	
4.	..... ORANGE POLSKA S.A.	Prawidłowo zawiadomiony ~~nie stawił się~~	
5.	Leszek Smoucha POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA SP. Z O.O ODDZIAŁ W WARSZAWIE	uzgodniono z uwagami	
6.	..... GDDKIA - ODDZIAŁ W WARSZAWIE REJON W	Nie dotyczy	

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

ODPIS

gmina: **PIASECZNO** obręb: **JÓZEFOSŁAW**

ulica : **Jutrzenki**

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

7.	MAZOWIECKI ZARZĄD DROG WOJEWÓDZKICH	Nie dotyczy	
8.	ZARZĄDCA DRÓG POWIATOWYCH	Nie dotyczy	
9.	WIGNIEW WYSOCZYŃSKI GMINA - PIASECZNO	Uwzględniono.	
10.	KRAJOWY ZARZĄD GOSPODARKI WODNEJ PAŃSTWOWE GOSPODARSTWO WODNE WODY POLSKIE	Nie dotyczy	
11.	ZAKŁAD GOSPODARKI KOMUNALNEJ W GÓRZE KALWARII	Nie dotyczy	
12.	POLSKIE SIECI ELEKTROENERGETYCZNE S.A	Nie dotyczy	
13.	Lech Oberna REGIONALNE CENTRUM INFORMATYKI	UZGODNIONO Regionalnym Centrum Informatyki Warszawa ~~z uwagami~~ / bez uwag dnia 7.21.2018	
14.	PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIĄGÓW I KANALIZACJI W PIASECZNIE SP. Z O. O.	Prawidłowo zawiadomiony nie stawił się	
15.	OPERATOR GAZOCIĄGÓW PRZESYŁOWYCH GAZ-SYSTEM	Nie dotyczy	

W naradzie koordynacyjnej brały udział podmioty, które władają sieciami uzbrojenia terenu dla obszaru zgodnego z lokalizacją projektowanej inwestycji oraz inne podmioty, które mogą być zainteresowane rezultatami narady koordynacyjnej.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

UWAGI CZŁONKÓW NARADY KOORDYNACYJNEJ

Lp. 2.

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
W miejscach skrzyżowań i zbliżeń z kablami elektroenergetycznymi prace wykonywać ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności oraz wiedzy technicznej zawartej w PN/E-05125
Prace wykonywać wyłącznie po wyłączeniu istniejących urządzeń elektroenergetycznych spod napięcia
O terminie rozpoczęcia prac ziemnych powiadomić Inspektora Nadzoru i Centrum Dyspozytorskie RE Jeziorna tel 22 701 32 00 lub 22 701 32 22
Prace wykonywać bezwzględnie pod nadzorem uprawnionego pracownika Rejonu Energetycznego Jeziorna

PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa
Rejon Energetyczny Jeziorna
Zabrania się wykonywania prac ziemnych w odległości mniejszej niż 1m od słupów linii elektroenergetycznych nN-0,4kV, SN-15kV i WN-110kV.
Prace ziemne w strefie zbliżenia do słupów (1-2m) wykonywać ręcznie bez naruszania posadowienia fundamentów słupów pod nadzorem uprawnionego pracownika Rejonu Energetycznego Jeziorna z zachowaniem wiedzy technicznej zawartej w PN-5100
Linię napowietrzną na czas prowadzenia prac wyłączyć spod napięcia.

Ze względu na możliwość zaistnienia warunków stwarzających bezpośrednie zagrożenie dla zdrowia i życia ludzkiego, uszkodzenia urządzeń i bezpieczeństwa środowiska naturalnego, wnioskuje o zabezpieczenie istniejącej sieci energetycznej uzgodnić w formie pisemnej z Wydziałem Ochrony Środowiska.

21 LIP 2018

ODPIS

gmina: **PIASECZNO** gm. obręb: **JÓZEFOSŁAW**

ulica : **Jutrzenki**

5

W miejscach skrzyżowań z siecią gazową i jej pobliżu
prace prowadzić ręcznie w porozumieniu
i pod nadzorem O/Warszawa
02-235 Warszawa, ul. Równoległa 4A

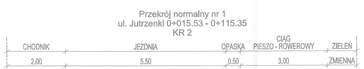
Kable energetyczne (telekomunikacyjne)
krzyżujące się z przewodami gazowymi
układać w rurach ochronnych
zgodnie z PN-91/M-3450?

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

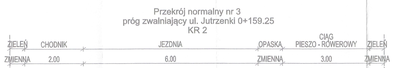
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM
Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny
STAROSTA PIASECZYŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego
P.1418.2018.3829
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu
16 LIP. 2018
Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ
16 LIP. 2018
Z up. Starosty Piaseczyńskiego
Elżbieta Grabowska
Podinspektor Wydziału Geodezji i Katastru
Opracowano systemem GEO-MAP. Skala 1 : 500. Wygenerowała(a) PDF (Plik powykonawczy) : Monika Zielińska dn. : 2018.07.13 godz: 10:27:57 Strona 1/1
Punkty załamania granic wypełnione kolorem szarym pochodzą z wektoryzacji mapy ewidencyjnej w skali 1:5000.
Położenie i atrybuty punktów granicznych mogą nie spełniać wymagań dokładnościowych przewidzianych Rozp. MRRIB w sprawie EGiB (Dz.U. z 2015r. poz 542 ze zm.)
XXI Wieku
Jutrzenki
Legenda:
projektowany krawężnik drogowy
projektowane obrzeże betonowe
Elementy wg uzgodnienia GEK.6630.558.2017
elementy wg uzgodnienia GEK.6630.558.2017
Elementy podlegające uzgodnieniu:
projektowana sieć kanalizacji deszczowej (1-55)
projektowane wpusty deszczowe
projektowany wodociąg (60-102)
projektowana kanalizacja sanitarna (110-140)
projektowany gazociąg (150-159)
projektowana linia kablowa oświetlenia (160-219)
projektowane latarnie/oprawy oświetleniowe
projektowana linia kablowa niskiego napięcia (220, 222, 224-233)
projektowana szafka niskiego napięcia (221, 221a, 223)
projektowana linia kablowa średniego napięcia (234-239)
projektowana linia kablowa telekomunikacyjna (240)
projektowany słup telekomunikacyjny (241, 242)
Część informacyjna:
istniejące słupy niskiego napięcia i oświetlenie do demontażu
istniejąca sieć kanalizacji deszczowej do demontażu
istniejący wodociąg do demontażu
istniejąca sieć gazowa do demontażu
istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej do demontażu
istniejąca sieć telekomunikacyjna do demontażu
Biuro projektowe
VIVALO
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa
www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90
Inwestor
BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno
Specjalność | Funkcja | Imię i Nazwisko | Nr upr. | Podpis
drogi | Projektant | mgr inż. Rafał Jakubicki | MAZ/0038/POOD/13
sanitarna | Projektant | mgr inż. Grzegorz Gliński | MAZ/0059/POOS/12
elektroenergetyczna | Projektant | mgr inż. Marcin Rowicki | MAZ/0169/PWOE/04
teletechniczna | Projektant | mgr inż. Marcin Pakuła | 2072/00/U
Wykonawca mapy : GEOTARGET Edyta Chmielewska
STAROSTA PIASECZYŃSKI
05-500 Piaseczno, ul. Chyliczkowska 14
Na podstawie art. 28c, ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 2010 nr 193 poz. 1287 z późn. zm.) stwierdza się że dokumentacja była przedmiotem narady koordynacyjnej.
Narada koordynacyjna w formie zebrania odbyła się
dnia 27 LIP. 2018
w Zespole Obsługi Koordynacji Dokumentacji Projektowej
w Wydziale Geodezji i Katastru, ul. Czajewicza 20, 05-500 Piaseczno.
Uzgodnione usytuowanie sieci uzbrojenia terenu podlega wytyczeniu i geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej przed ich zakryciem przez jednostki wykonywania prac geodezyjnych zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (Dz.U. z 2013 poz. 1409, z późn. zm.)
STAROSTA PIASECZYŃSKI
GEK.6630.290.2018
(sygn. dokumentu)
Wojciech Ołdakowski
(Przewodniczący narady)
STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
m. Piaseczno, ul. Jutrzenki
Oznaczenie kancelaryjne pracy geodezyjnej | GEK.6640.3341.2018
Jednostka ewidencyjna | 141804_4.
Obręb ewidencyjny identyfikator | 141804_4.0009
nazwa | Józefosław
Skala mapy | 1:500
Sekcja mapy | cyfrowa
Nazwa układu współrzędnych układ XY | PUWG 2000
wysokości | Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji | czerwony
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji | wykonano bez ustalenia obciążeń
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków | brak
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji
GEOTARGET
EDYTA CHMIELEWSKA-STĘĆ
UL. ODKRYTA 1/4 3, 03-140 WARSZAWA
NIP: 762-178-66-38 REGON: 146411448
TEL. 791 - 723 - 864
GEODETA UPRAWNIONY
Michał Stęć
Nr upr. 22446
15.06.2018
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Przekrój normalny nr 1
ul. Jutrzenki 0+015.53 - 0+115.35
KR 2

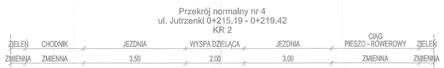


Przekrój normalny nr 2
ul. Jutrzenki 0+120.85 - 0+137.39
KR 2

Przekrój normalny nr 3
próg zwalniający ul. Jutrzenki 0+159.25
KR 2

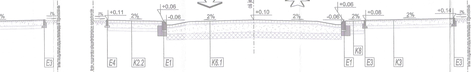


Przekrój normalny nr 4
ul. Jutrzenki 0+215.19 - 0+219.42
KR 2

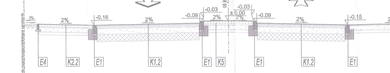


Przekrój normalny nr 5
rondo 0+232,20
KR 2

Przekrój normalny nr 6
ul. Jutrzenki 0+277.33 - 0+317.15
KR 2



Przekrój normalny nr 7
próg zwalniający ul. Jutrzenki 0+425.17
KR 2



KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI

K1.1	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm AMBRA(ACa)(AC 11S)(AC 8S)(AC 8T)	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm
K1.2	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm AMBRA(ACa)(AC 11S)(AC 8S)(AC 8T)	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm
K2.2	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm AMBRA(ACa)(AC 11S)(AC 8S)(AC 8T)	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm
K2.1	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm AMBRA(ACa)(AC 11S)(AC 8S)(AC 8T)	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm

KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI

K2.2	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm BETONOWA(SMA)(SMB)(SMC) 11S	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm
K3	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm BETONOWA(SMA)(SMB)(SMC) 11S	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm
K4	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm BETONOWA(SMA)(SMB)(SMC) 11S	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm

KONSTRUKCJE NAWIERZCHNI

K5	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm BETONOWA(SMA)(SMB)(SMC) 11S	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm
K5.1	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm BETONOWA(SMA)(SMB)(SMC) 11S	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm
K5.2	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm BETONOWA(SMA)(SMB)(SMC) 11S	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm
K7	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm BETONOWA(SMA)(SMB)(SMC) 11S	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm
K8	WARSTWA ŚCIERAJĄCA O GRUBOŚCI ŚREDNIEJ 4cm BETONOWA(SMA)(SMB)(SMC) 11S	g.4 cm
	WARSTWA WIĄŻĄCA O GRUBOŚCI 6cm AMBRA(ACa)(AC 11W)(AC 8W)(AC 8T)	g.6 cm
	PODBUDOWA PODSTAWOWA O GRUBOŚCI 20cm ZWIĄZANA(ZKM)(ZSDM)(ZSDA)(ZSDB) C8/10	g. 20 cm
	DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2) DOPOROWEDNIE PODŁOŻA (DO GRUPY NOŚNOŚCI 2)	g. 30 cm o. 2×30 cm

ELEMENTY PRZEKROJU POPRZECZNEGO

E1	KRAWĘŻNIK BETONOWY CEGOPAN NA ŁAWIE BETONOWEJ C12/15 Z OPORAMI
E2	KRAWĘŻNIK GRANITOWY CEGOSAN NA ŁAWIE BETONOWEJ C20/25 Z OPORAMI
E3	ZWIĄZEK BETONOWY CEGOSAN NA ŁAWIE BETONOWEJ C12/15 Z OPORAMI
E4	ZWIĄZEK BETONOWY CEGOSAN NA PODŚWIDRZE CEMAFASOTRAWNIEJ 1:4
E5	KRAWĘŻNIK WJUSDOWY CEGOSAN NA ŁAWIE BETONOWEJ C12/15 Z OPOREM
E6	OPOREM BETONOWYM CEGOSAN NA ŁAWIE BETONOWEJ C12/15 Z OPOREM

Geometria i przekrój normalny zjazdu

Przekrój A-A
szerokość zmienna (wg planu sytuacyjnego)

Przekrój B-B

istniejące ogrodzenie
granica pasa drogowego

Kontrolę Geodezyjną przyjęto
dnia 25.06.2018 r.
INSPEKTOR
(w zakresie sieci geodezyjnej)
Wydział Geodezji i Kartografii
mgr inż. Monika Lewandowska
Geodeta Powiatowy

ZGODNOŚĆ POWIERZONO z PIERWOPISEM
Geodezja Kartograficzno-Rodzinnym
mgr inż. Andrzej Kucharczyk
ul. Kościuszki 14
05-600 Grójec
Tel. 22 736-61-00

Biuro projektowe
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P. Woronicza 79/13
00-549 Warszawa
www.vivalo.pl
NIP 5213400151 REGON 142 087 776 KRS 0000 317 508
Bank Millennium S.A. 22 116 0202 0000 0000 3966 7821
tel.: 22 331 37 00

Inwestor
BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji
Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wernra do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Nazwa opracowania: PROJEKT BUDOWLANY

Nr kolei	Nazwa
----	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

Specyfikacja	Rodzaj	Zakres i nazwa branży	Oznaczenie branży	Faza
drogi	Projektant	mgr inż. Andrzej Jankowski	MAD/0006/POD/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Tomasz Dąbrowski	MAD/0016/POD/12	

Skala	Data	Numer rysunku
Rysunek normalny		2017/12_01-PNB-D-PN-001-01
04.2018	1:50	2017/12-18

PWiK-Piaseczno
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie

WWW.PWIKPIASECZNO.PL

Piaseczno, dn. 26.09.2018 r.

RB/DI/K/2018/2831

DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Vivalo Sp. z o.o.
Ul. J.P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Dotyczy: „Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej" – zaopiniowanie projektu.

W odpowiedzi na wniosek nr. 1133-2018-GG-2017-18 z dnia 29.08.2018 r. Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. **uzgadnia z uwagami** przedłożoną dokumentację.

Z poważaniem
Robert Bazanek

PWIK Piaseczno
Główny Specjalista ds. Inwestycji
Robert Bazanek

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Nazwa inwestycji:

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyżnieńska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756 61 63

Nr tomu:	Faza:
II.2	PROJEKT BUDOWLANY
Branża: Sanitarna (KANALIZACJA DESZCZOWA)	Temat: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY
Kategoria obiektu budowlanego: XXV, XXVI	

Inwestor:

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Biuro projektowe:

VIVALO

Vivalo sp. z o.o.
ul. J. P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
www.vivalo.pl
biuro@vivalo.pl

DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wod. i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
Stwierdza się, że przedłożony projekt kanalizacji deszczowej
uzgodniono z uwagami - bez uwag w Przedsiębiorstwie Wod. i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
O rozpoczęciu robót należy powiadomić Przedsiębiorstwo Wod. i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o. przekazując 1 egz. zatwierdzonego projektu.
Data 09.2018 Podpis
PWiK Piaseczno
Główny Specjalista
Robert Bazan
1. Nadzór + odbiory zgłaszać do PWiK Piaseczno Sp. z o.o.

Jednostka ewidencyjna:	Nr obrębu:	Nr działki:
141804_5 (Piaseczno - obszar wiejski)	0019	113/5, 114/5, 115/6, 117/20, 117/36, 118/16, 118/3, 119/10, 119/11, 119/14, 119/15, 120/17, 120/38, 120/64, 121/17, 121/38, 122/14, 123/13, 124/42, 127/12, 127/17, 127/14, 127/19, 127/33, 127/16, 127/21 113/6, 114/2, 114/3, 115/4, 115/5, 117/23, 119/9, 120/18, 122/15, 124/16, 124/17, 124/18, 124/19, 124/57, 132/5, 132/37, 154/10 348/2, 348/6, 348/8, 475

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
Sprawdzający		mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	

Data:	Warszawa, 08.2018	Nr projektu:	2017_18_01
Nr archiwalny:	PAB/2017/18_01/1	Numer egz.	1

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

2269D

91

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Nazwa inwestycji:

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Nr tomu: **II.4**	Faza: **PROJEKT BUDOWLANY**
Branża: **Sanitarna (kanalizacja sanitarna)**	Temat: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY**
Kategoria obiektu budowlanego: **XXV, XXVI**	
Inwestor:	Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuszki 5 05-500 Piaseczno
Biuro projektowe: VIVALO	Vivalo sp. z o.o. ul. J. P. Woronicza 78/13 02-640 Warszawa www.vivalo.pl biuro@vivalo.pl

Jednostka ewidencyjna:	Nr obrębu:	Nr działki:
141804_5 (Piaseczno - obszar wiejski)	0019	113/5, 114/5, 115/6, 117/20, 117/36, 118/16, 118/3, 119/10, 119/11, 119/14, 119/15, 120/17, 120/38, 120/64, 121/17, 121/38, 122/14, 123/13, 124/42, 127/12, 127/17, 127/14, 127/19, 127/33, 127/16, 127/21 113/6, 114/2, 114/3, 115/4, 115/5, 117/23, 119/9, 120/18, 122/15, 124/16, 124/17, 124/18, 124/19, 124/57, 132/5, 132/37, 154/10 348/2, 348/6, 348/8, 475

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	Sanitarna	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
Sprawdzający	Sanitarna	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	

Data:	Warszawa, 08.201	Nr projektu:	2017_18_01
Nr archiwalny:	PAB//2017/18_01/1	Numer egz.	1

DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wodociągów
Kanalizacji
Sp. z o.o.
Potwierdza się, że przedłożono projekt
kanalizacji sanitarnej
uzgodniono z uwagami - ~~bez uwag~~ w PWiK
w Piasecznie Sp. z o.o.
O rozpoczęciu robót należy powiadomić PWiK
w Piasecznie Sp. z o.o. przed
zawierdzonego projektu
PWiK Piaseczno
Główny Specjalista ds. Inwestycji
Robert Bazanek
Data 05.2018 Podpis
1. Nadzór i odbiory zgłaszać
ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

92

22695

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Nazwa inwestycji:

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Nr tomu:		Faza:
II.3		**PROJEKT BUDOWLANY**
Branża: **SANITARNA** (sieć wodociągowa)	Kategoria obiektu budowlanego: **XXVI**	Temat: **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Inwestor:

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Biuro projektowe:

VIVALO

Vivalo sp. z o.o.
ul. J. P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
www.vivalo.pl
biuro@vivalo.pl

Jednostka ewidencyjna:	Nr obrębu:	Nr działki:
141804_5 (Piaseczno - obszar wiejski)	0019	113/5, 114/5, 115/6, 117/20, 117/36, 118/16, 118/3, 119/10, 119/11, 119/14, 119/15, 120/17, 120/38, 120/64, 121/17, 121/38, 122/14, 123/13, 124/42, 127/12, 127/17, 127/14, 127/19, 127/33, 127/16, 127/21 113/6, 114/2, 114/3, 115/4, 115/5, 117/23, 119/9, 120/18, 122/15, 124/16, 124/17, 124/18, 124/19, 124/57, 132/5, 132/37, 154/10 348/2, 348/6, 348/8, 475

Stanowisko:	Branża:	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
Sprawdzający		mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	

Data:	Warszawa, 08.2018	Nr projektu:	2017_18_01
Nr archiwalny:	PAB/2017/18_01/1	Numer egz.	1

DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.
Stwierdza się, że przedłożona projekt
Sieci Wodociągowej
uzgodniono z uwagami - ~~bez uwag~~ w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o.
O rozpoczęciu robót należy powiadomić PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. przekazując kopię zawierdzonego projektu.
Data 09.2018 Podpis

PWiK Piaseczno
Główny Specjalista ds. Inwestycji
Robert Bazanek

1. Węzeł WA/22 oraz ułożenie do sieci wod. w ul. Wenus wyposażyć w 3 zasuwy.
2. Nadzór – odbiory zgłaszać do PWiK Piaseczno Sp. z o.o.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

93

22650

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
Wydział Infrastruktury i Transportu Publicznego
ul. Kościuszki 5, 05–500 Piaseczno, tel: (022) 70 17 662 , fax: (022) 756 70 49,

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

IT.7011.4.2017.MR.517

Piaseczno, dnia 02.10.2018r.

Vivalo sp. z o. o.
Ul. J.P. Woronicza 78/3
02-640 Warszawa

Adres do korespondencji:
Ul. Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa

Dotyczy: Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową infrastruktury technicznej.

W odpowiedzi na pismo nr 1132-2018-GG-2017-18 z dnia 28.09.2018r., które wpłynęło do Gminy w dniu 29.08.2018r. Gmina opiniuje pozytywnie projekt architektoniczno – budowlany kanalizacji deszczowej i sanitarnej, sieci wodociągowej oraz gazowej, zgodnie z załączoną dokumentacją.

Z poważaniem

Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego

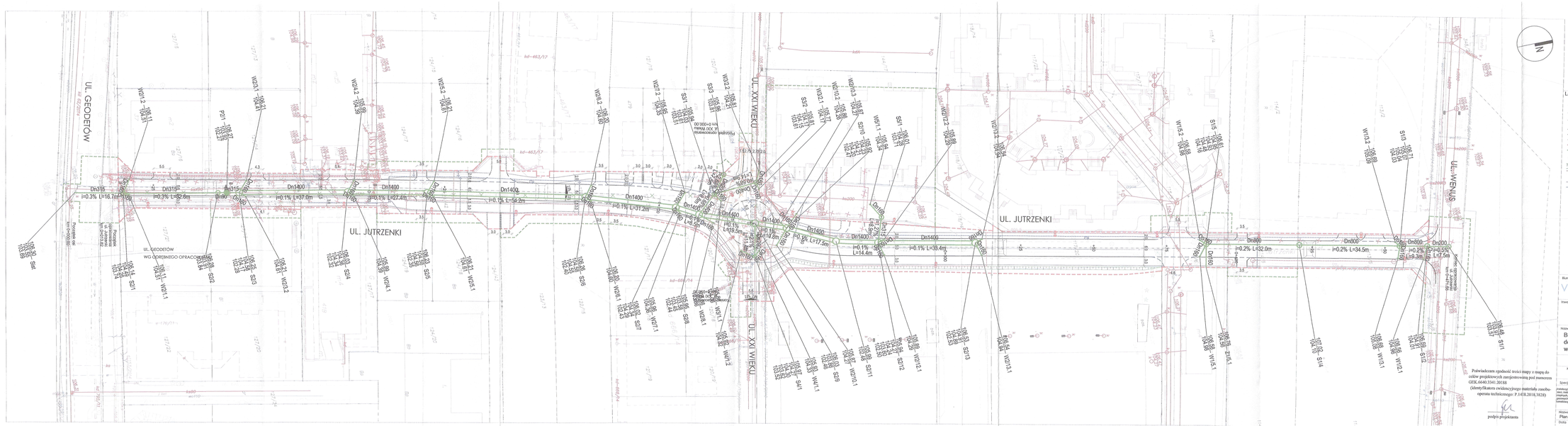
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

Załączniki:
1. Projekt budowlany – 1 egz.

Otrzymują :
1.Adresat
2.IT/MR/DK/TM
3. IT a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

94



STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyżnej/Kowalskiej 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-81-63

Legenda:

- projektowana oś trasy
- projektowany krawężnik drogowy betonowy 15x30/35
- projektowany krawężnik najazdowy betonowy 15x22x100
- projektowany krawężnik zatopiony 15x30cm (R=5cm)
- projektowana krawędź nawierzchni
- projektowana krawędź zjazdu
- projektowane obrzeże betonowe
- linia rozgraniczająca inwestycji
- linia czasowego zajęcia pod przebudowę sieci
- projektowane pochylenia poprzeczne
- projektowane skarpy
- projektowane ogrodzenie
- istniejące obiekty do likwidacji
- odrębne opracowanie - ul. Geodetów
- odrębne opracowanie

Branża elektroenergetyczna:

- proj. kabel oświetlenowy wraz z latarnią
- proj. linia kablowa niskiego napięcia
- proj. szafka niskiego napięcia
- proj. linia kablowa średniego napięcia
- lsth. słupy niskiego napięcia i oświetlenia do rozbiórki
- lsth. linia kablowa do rozbiórki

Branża sanitarna:

- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. wpusty deszczowe
- Proj. studnia kanalizacyjna
- Proj. przepompownia
- lsth. sieć kanalizacji deszczowej do rozbiórki
- proj. wodociąg
- proj. hydrant
- proj. zasuwa
- lsth. sieć wodociągowa do rozbiórki
- proj. kanalizacja sanitarna
- lsth. sieć kanalizacji sanitarnej do rozbiórki
- proj. gazociąg
- lsth. sieć gazowa do rozbiórki

Branża teletechniczna:

- proj. linia kablowa telekomunikacyjna
- proj. słup telekomunikacyjny
- lsth. sieć telekomunikacyjna do rozbiórki
- lsth. słup telekomunikacyjny do rozbiórki

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
Projekt mieszczy uzgodnione / nie uzgodniono
Piaseczno 2018 - 10 - 02
Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Wiceprezes Zarządu Zarządu Powiatowego Dróg
Infrastruktury
mgr inż. Włodzimierz Kowalski

Biuro projektowe

VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji
Jana Kasprowicza 10/34
01-633 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 036, 502 147 [illegible]
fax.: 22 857 25 90

Inwestor

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Zadanie

PROJEKT BUDOWLANY

Temat

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Nr karty	II.2			
Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Drogowa	Projektant	mgr inż. Grzegorz Gibiński	MAZ/0005/POOD/12	
Konstrukcyjno-budowlana (mostowy, wodociągowo, gazowy, wodociągowo-kanalizacyjny)	Sprawdzający	mgr inż. Piotr Włodzikowski	MAZ/0402/POOG/09	
Nazwa rysunku	Plan sytuacyjny-kanalizacja deszczowa		Nr rysunku	2017_18_PB-W-K03-001-01
Data	Skala		Nr zamiennika	

Potwierdzam zgodność treści mapy z mapą do celów projektowych zarejestrowaną pod numerem GEK.6640.3341.2018R
(identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu - operatu technicznego: P.1418.2018.3828)

podpis projektanta

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Legenda:

- projektowana oś trasy
- projektowany krawężnik drogowy betonowy 15x30x100
- projektowany krawężnik najazdowy betonowy 15x22x100
- projektowany krawężnik zatopiony 15x30cm (h=0cm)
- projektowana krawędź nawierzchni
- projektowana krawędź zjazdu
- projektowane obrzeże betonowe
- linia rozgraniczająca inwestycji
- linia czasowego zajęcia pod przebudowę sieci
- 2,0% projektowane pochylenia poprzeczne
- projektowane skarpy
- projektowane ogrodzenie
- istniejące obiekty do likwidacji
- odrębne opracowanie - ul. Geodetów
- odrębne opracowanie

Branża elektroenergetyczna:

- proj. kabel oświetleniowy wraz z latarniami
- proj. linia kablowa niskiego napięcia
- proj. szafka niskiego napięcia
- proj. linia kablowa średniego napięcia
- istn. słupy niskiego napięcia i oświetlenie do rozbiórki
- istn. linia kablowa do rozbiórki

Branża sanitarna:

- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. wpusty deszczowe
- proj. studnia kanalizacyjna
- istn. sieć kanalizacji deszczowej do rozbiórki
- proj. wodociąg
- proj. hydrant
- proj. zasuwa
- istn. sieć wodociągowa do rozbiórki
- proj. kanalizacja sanitarna
- proj. studnia kanalizacyjna
- proj. przydomowa pompownia ścieków
- istn. sieć kanalizacji sanitarnej do rozbiórki
- proj. gazociąg
- istn. sieć gazowa do rozbiórki

Branża teletechniczna:

- proj. linia kablowa telekomunikacyjna
- proj. słup telekomunikacyjny
- istn. sieć telekomunikacyjna do rozbiórki
- istn. słupy teletechniczne do rozbiórki

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
Projekt ......jszy uzgodniono /nie uzgodniono/
Piaseczno ....2018 -10- 02....
Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

Poświadczam zgodność treści mapy z mapą do celów projektowych zarejestrowaną pod numerem GEK.6640.3341.20188
(identyfikatora ewidencyjnego materiału zasobu- operatu technicznego: P.1418.2018.3828)

....
podpis projektanta

Biuro projektowe
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa
www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor
BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Nazwa inwestycji
Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium
PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu	Temat			
II.4	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY			
Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Projektant	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	

Nazwa rysunku		Nr rysunku	
Plan sytuacyjny-kanalizacja sanitarna		2017_18_PB-KS-S-001-01	
Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
08.2018	1 : 500	2017-18	---

96

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Legenda:

- projektowana oś trasy
- projektowany krawężnik drogowy betonowy 15x30x100
- projektowany krawężnik najazdowy betonowy 15x22x100
- projektowany krawężnik zatopiony 15x30cm (WQ)
- projektowana krawędź nawierzchni
- projektowana krawędź zjazdu
- projektowana obrzeża betonowe
- linia rozgraniczająca inwestycji
- linia czasowego zajęcia pod przebudowę sieci
- projektowane pochylenia poprzeczne
- projektowane skarpy
- projektowane ogrodzenie
- istniejące obiekty do likwidacji
- odnośne opracowania - ul. Geodetów
- odnośne opracowanie

Branża elektroenergetyczna:

- proj. kabel oświetleniowy wraz z latarniami
- proj. linia kablowa niskiego napięcia
- proj. szafka niskiego napięcia
- proj. linia kablowa średniego napięcia
- istn. słupy niskiego napięcia i oświetlenie ulic. latarnie
- istn. linia kablowa do rozbiórki

Branża sanitarna:

- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. wpusty deszczowe
- istn. sieć kanalizacji deszczowej do rozbiórki
- proj. wodociąg
- proj. hydrant
- proj. zasuwa
- istn. sieć wodociągowa do rozbiórki
- proj. kanalizacja sanitarna
- istn. sieć kanalizacji sanitarnej do rozbiórki
- proj. gazociąg
- istn. sieć gazowa do rozbiórki

Branża teletechniczna:

- proj. linia kablowa telekomunikacyjna
- proj. słup telekomunikacyjny
- istn. sieć telekomunikacyjna do rozbiórki
- istn. słupy teletechniczne do rozbiórki

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
Projekt uzyskał opinię/ ~~zatwierdzenie~~/
Piaseczno 2018 -10- 02
Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Zamówień Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasińska

Koniec opracowania km 0+571,56

Biuro projektowe
VIVALO
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P. Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-623 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 500, 501 835 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor
BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

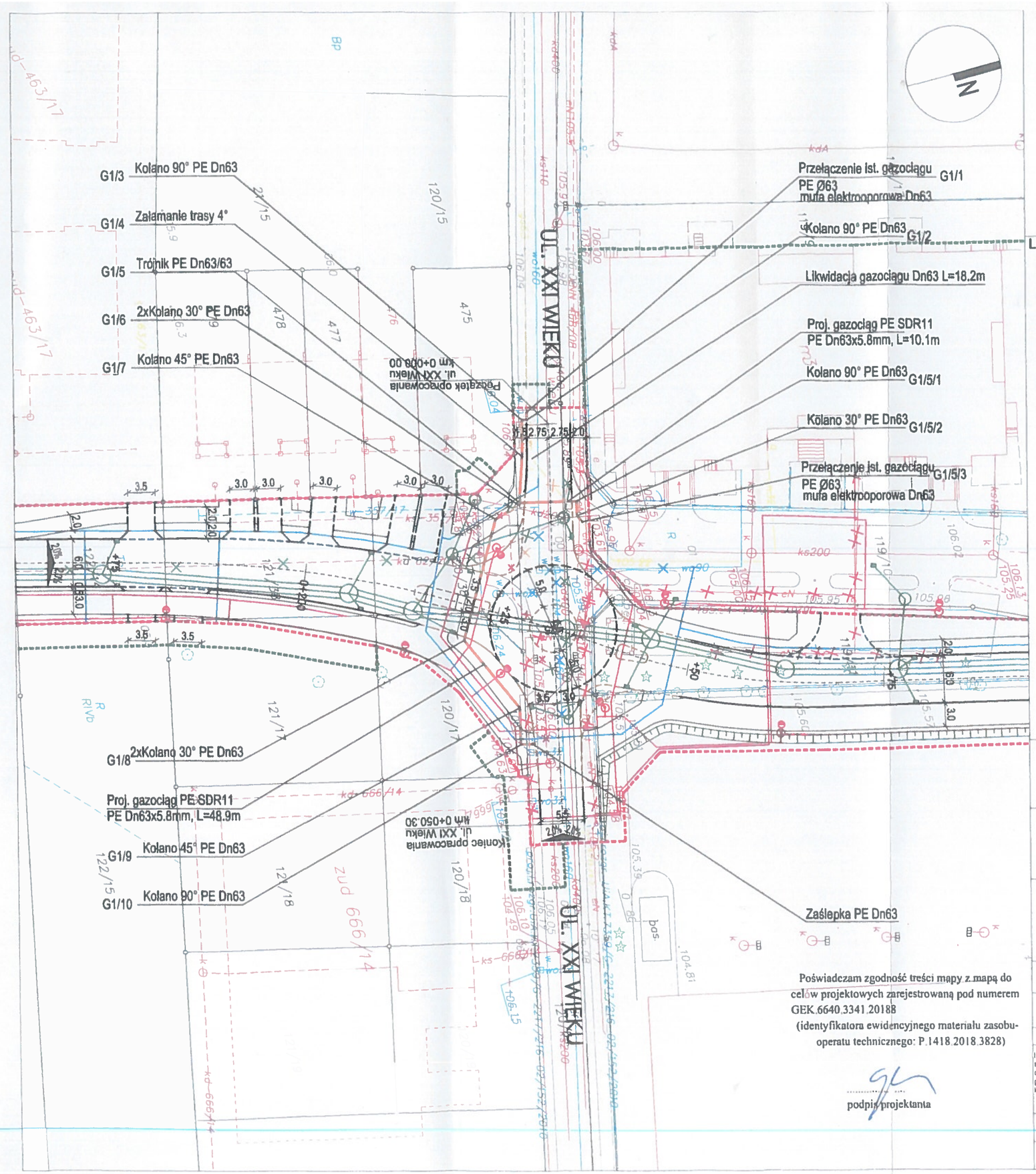
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Nazwa inwestycji
Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Etap/part
PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu	Tematyka			
II.3	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY			
Specjalność	Funkcja	imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Projektant	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	
Nazwa rysunku: Plan sytuacyjny-sieć wodociągowa			Nr rysunku: 2017_18_PB-W-S-001-01	
Data	Skala		Nr projektu:	Nr rewizji

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63



Legenda:

- projektowana oś trasy
- projektowany krawężnik drogowy betonowy 15x30x100
- projektowany krawężnik najazdowy betonowy 15x22x100
- projektowany krawężnik zatopiony 15x30cm (h=0cm)
- projektowana krawędź nawierzchni
- projektowana krawędź zjazdu
- projektowane obrzeże betonowe
- linia rozgraniczająca inwestycji
- linia czasowego zajęcia pod przebudowę sieci
- projektowane pochylenia poprzeczne
- projektowane skarpy
- projektowane ogrodzenie
- istniejące obiekty do likwidacji
- odrębne opracowanie - ul. Geodetów
- odrębne opracowanie

Branża elektroenergetyczna:

- proj. kabel oświetleniowy wraz z latarniami
- proj. linia kablowa niskiego napięcia
- proj. szafka niskiego napięcia
- proj. linia kablowa średniego napięcia
- istn. słupy niskiego napięcia i oświetlenie do rozbiórki
- istn. linia kablowa do rozbiórki

Branża sanitarna:

- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. wpusty deszczowe
- istn. sieć kanalizacji deszczowej do rozbiórki
- proj. wodociąg
- istn. sieć wodociągowa do rozbiórki
- proj. kanalizacja sanitarna
- istn. sieć kanalizacji sanitarnej do rozbiórki
- proj. gazociąg
- istn. sieć gazowa do rozbiórki

Branża teletechniczna:

- proj. linia kablowa telekomunikacyjna
- proj. słup telekomunikacyjny
- istn. sieć telekomunikacyjna do rozbiórki
- istn. słupy teletechniczne do rozbiórki

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Poświadczam zgodność treści mapy z mapą do celów projektowych zarejestrowaną pod numerem GEK.6640.3341.20188 (identyfikatora ewidencyjnego materiału zasobu-operatu technicznego: P.1418.2018.3828)

.....
podpis projektanta

Biuro projektowe

VIVALO

VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 102/4
01-823 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu: II.5

Temat: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

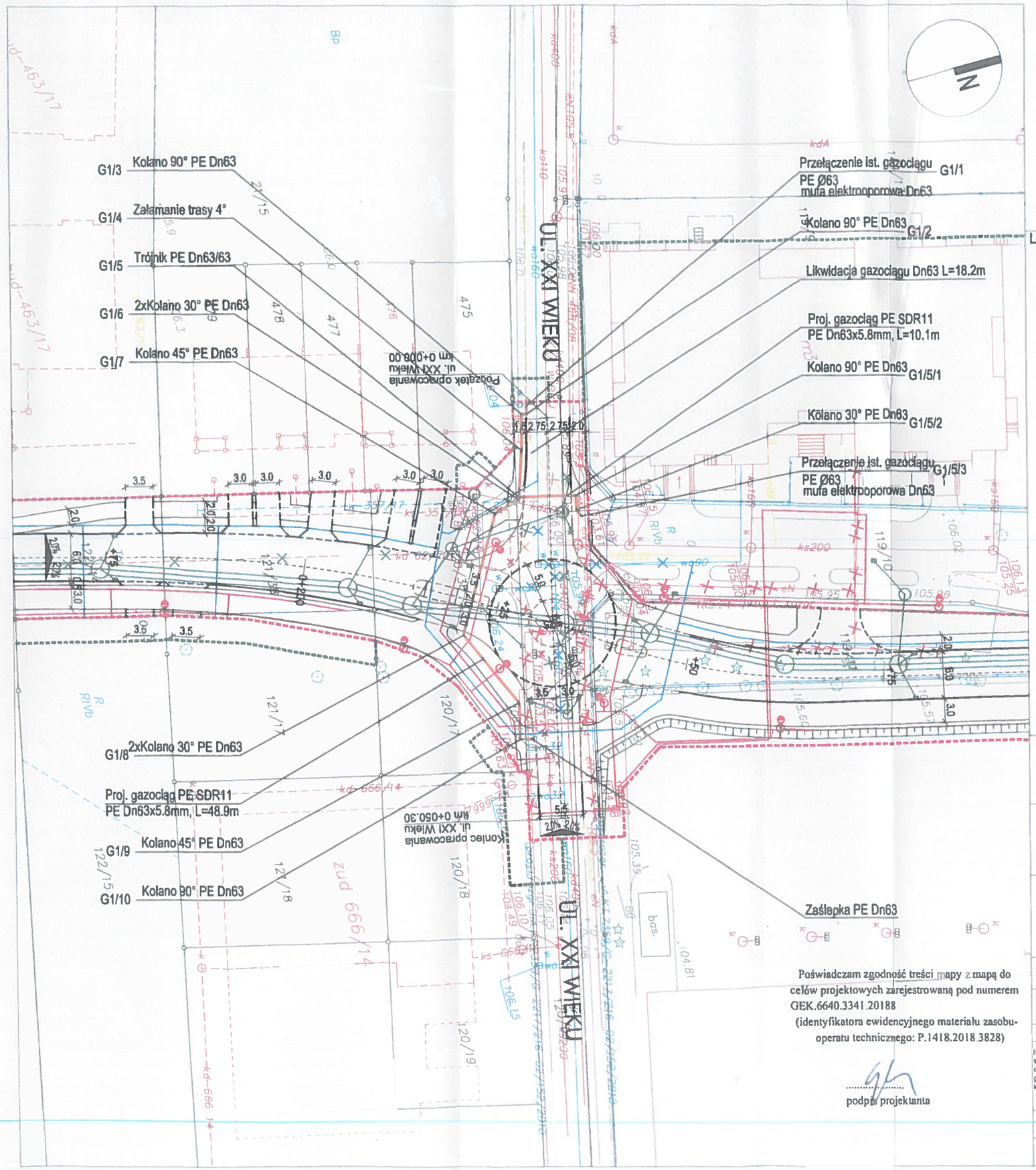
Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Projektant	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	

Nazwa rysunku: Plan sytuacyjny-sieć gazowa

Nr rysunku: 2017_18_PB-G-S-001-01

Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
08.2018	1 : 500	2017-18	—

98



Poświadczam zgodność treści mapy z mapą do celów projektowych zarejestrowaną pod numerem GEK.6640.3341.20188 (identyfikatora ewidencyjnego materiału zasobu operatu technicznego: P.1418.2018.3828)

.....
podpis projektanta

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie

Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756 81 83

UZGODNIENIE

data 13.09.2018 nr 2018-702 1142/18

Pismo nr ..... z dn. .....

stanowi załącznik do dokumentacji

.....
imię i nazwisko

Legenda:

- projektowana oś trasy
- projektowany krawężnik drogowy betonowy 15x30x100
- projektowany krawężnik najazdowy betonowy 15x22x100
- projektowany krawężnik zatopiony 15x30cm (h=0cm)
- projektowana krawędź nawierzchni
- projektowana krawędź zjazdu
- projektowane obrzeże betonowe
- linia rozgraniczająca inwestycji
- linia czasowego zajęcia pod przebudowę sieci
- projektowane pochylenia poprzeczne
- projektowane skarpy
- projektowane ogrodzenie
- istniejące obiekty do likwidacji
- odrębne opracowanie - ul. Geodetów
- odrębne opracowanie

Branża elektroenergetyczna:

- proj. kabel oświetleniowy wraz z latarniami
- proj. linia kablowa niskiego napięcia
- proj. szafka niskiego napięcia
- proj. linia kablowa średniego napięcia
- istn. słupy niskiego napięcia i oświetlenie do rozbiórki
- istn. linia kablowa do rozbiórki

Branża sanitarna:

- proj. kanalizacja deszczowa
- proj. wpusty deszczowe
- istn. sieć kanalizacji deszczowej do rozbiórki
- proj. wodociąg
- istn. sieć wodociągowa do rozbiórki
- proj. kanalizacja sanitarna
- istn. sieć kanalizacji sanitarnej do rozbiórki
- proj. gazociąg
- istn. sieć gazowa do rozbiórki

Branża teletechniczna:

- proj. linia kablowa telekomunikacyjna
- proj. słup telekomunikacyjny
- istn. sieć telekomunikacyjna do rozbiórki
- istn. słupy teletechniczne do rozbiórki

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro projektowe
VIVALO
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium
PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu	Temat			
II.5	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY			
Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	Projektant	mgr inż. Grzegorz Gliński	MAZ/0059/POOS/12	
	Sprawdzający	mgr inż. Piotr Modrakowski	MAZ/0422/POOS/09	

Nazwa rysunku		Nr rysunku	
Plan sytuacyjny-sieć gazowa		2017_18_PB-G-S-001-01	
Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
08.2018	1 : 500	2017-18	—

99

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
Referat ds. Zarządzania Energią

ul. Kościuszki 5, 05–500 Piaseczno, tel: 22 70 17 500, fax: 22 75 67 049, urzad@piaseczno.eu

ZE.7021.2.3.2018.RT. 259

Piaseczno, 2.10.2018

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Wydział Infrastruktury
i Transportu Publicznego
w miejscu

dot.: projektu budowlanego i wykonawczego budowy oświetlenia drogowego ulicy Jutrzenki w Józefosławiu na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów

W odpowiedzi na pismo IT.7011.69.2018.EK z dn. 12.09.2018 Referat ds. Zarządzania Energią informuje, że zgłasza następujące uwagi do przedstawionej dokumentacji projektowej:

1. Poprawienia wymaga zapis w pierwszym akapicie punktu 6 Budowa/przebudowa oświetlenia (w projekcie budowlanym i wykonawczym): *„Materiały uzyskane z demontażu przekazać do magazynu Gminy Piaseczno…"* – Gmina nie posiada magazynu materiałów oświetleniowych
2. Poprawienia wymaga zapis na stronie 11, w trzecim akapicie od dołu (w projekkcie budowalnym i wykonawczym): *„Po stronie właściciela sieci oświetleniowej jest zapewnienie skuteczności ochrony przeciwporażeniowej"* – to nie na właścicielu, tj. Gminie Piaseczno, powinien spoczywać obowiązek zapewnienia skuteczności ochrony na realizowanej inwestycji lecz na wykonawcy lub projektancie.

Z poważaniem

KIEROWNIK
Referatu ds. Zarządzania Energią
mgr inż. Hanna Magdziarz

W załączeniu:

projekt budowalny + projekt wykonawczy oświetlenia drogowego – zwrot

K/o:

ZE – a/a

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Legenda:

- projektowany kabel SN
- projektowany kabel nN
- projektowane ZK
- projektowana mufa kablowa SN
- Proj. ZK do zasilania pompowni (w zakresie PGE Dystrybucja S.A.) -według odrębnego opracowania +Rozdzielnica RZS+kabel nN (do zasilania pompowni) -w zakresie Gminy Piaseczno

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
Projekt niniejszy uzgodniono ~~/nie uzgodniono/~~
Piaseczno 2018 -10- 02
Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro projektowe

VIVALO
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu	Temat			
II.7	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY			
Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
elektroenergetyczna (przebudowa sieci niskiego i średniego napięcia)	Projektant	mgr inż. Marcin Rowicki	MAZ/0169/PWOE/04	
	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Kurczak	MAZ/0170/PWOE/04	
	Opracował	mgr inż. Kamil Raćkowski	------------	

Nazwa rysunku		Nr rysunku	
Projekt zagospodarowania terenu		2017_18_PB-E-S-001-01	
Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
08.2018	1 : 500	2017-18	------

101

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Legenda:

- projektowany kabel SN
- projektowany kabel nN
- istniejący kabel SN i nN
- projektowane ZK
- istniejąca stacja transformatorowa SN/nN
- projektowana rura osłonowa
- projektowana mufa kablowa SN
- Proj. ZK do zasilania pompowni (w zakresie PGE Dystrybucja S.A.) -według odrębnego opracowania +Rozdzielnica RZS+kabel nN (do zasilania pompowni) -w zakresie Gminy Piaseczno

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
Projekt niniejszy uzgodniono ~~/nie uzgodniono/~~
Piaseczno 20-01-2019
Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Biuro projektowe
VIVALO
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor
BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji
Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

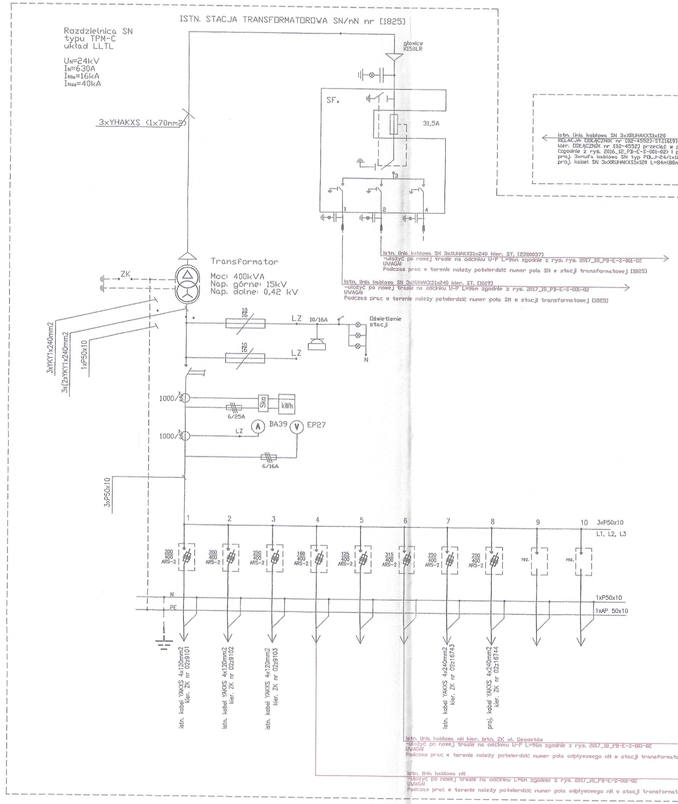
Stadium
PROJEKT BUDOWLANY

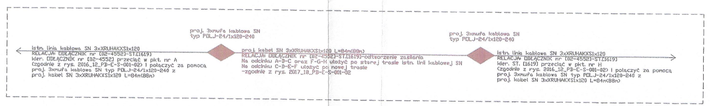
Nr tomu	Temat
II.7	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

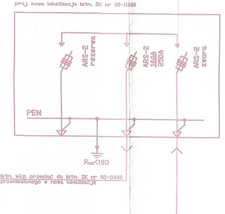
Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
elektroenergetyczna (przebudowa sieci niskiego i średniego napięcia)	Projektant	mgr inż. Marcin Rowicki	MAZ/0169/PWOE/04	
	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Kurczak	MAZ/0170/PWOE/04	
	Opracował	mgr inż. Kamil Raćkowski	----------	

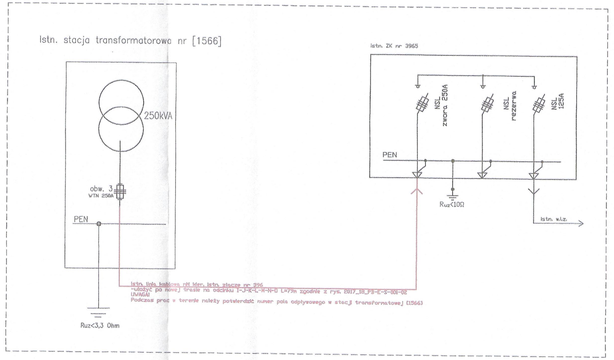
Nazwa rysunku		Nr rysunku	
Plan sytuacyjny		2017_18_PB-E-S-001-02	
Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
08.2018	1 : 500	2017-18	----------

102









UKŁAD SIECI TN-C
Ochrona przeciwporażeniowa
-samoczynne wyłączenie zasilania
-izolacja części czynnych
-obudowa II klasy izolacji

UWAGA!!!

1. Podczas prac w terenie należy potwierdzić ilość kabli nN i SN. W razie konieczności dopuszcza się zwiększenie ilości rur osłonowych.
2. W związku z planowaną całkowitą przebudową ulicy Jutrzenki kable nN oraz kable SN układać w rurach ochronnych metodą wykopu otwartego. W przypadku konieczności prace wykonać metodą przecisku, w rurach osłonowych. Dopuszcza się stosowanie dodatkowych rur osłonowych.
3. Istniejące kable nN, kable SN wchodzące w kolizję należy zdemontować zgodnie z rys. nr 2017_18_PB-E-D-001-01. Materiały uzyskane z demontażu przekazać do magazynu Rejonu Energetycznego Jezioro.
4. Podstawą przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej SN i nN były dokumenty archiwalne sieci elektroenergetycznej nN oraz SN uzyskane z Rejonu Energetycznego Jezioro, inwentaryzacja sieci w terenie, inwentaryzacja sieci otrzymana od PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Jezioro, Warunki Usunięcia Kolizji nr GR/PP/PP/10310/2018 z dn. 13.06.2018r., mapa do celów projektowych. W związku z faktem, iż dokumentacji archiwalna oraz inwentaryzacji sieci otrzymana od PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Jezioro nie jest kompletna, podczas prac w terenie należy potwierdzić typy zastosowanych elementów sieci nN, SN. Dopuszcza się wprowadzanie zmian.
5. Na mapie do celów projektowych nie ma zinwentaryzowanych wszystkich elementów sieci SN nN. Podczas prac w terenie należy potwierdzić lokalizację sieci nN, SN.
6. Należy zapewnić ciągłość zasilania.
7. Podczas prac w terenie należy potwierdzić numery pól SN i nN w istniejących ST.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Legenda:

- projektowany kabel SN
- projektowany kabel nN
- projektowana mufa kablowa SN

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
Projekt niniejszy uzgodniono / nie uzgodniono
Piaseczno ....2018 -10- 02.....
Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro projektowe

VIVALO

VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kazpowicza 10/34
01-823 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 799 588; 501 535 767
fax.: 22 207 25 60

Inwestor

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium: PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu: II.7

Temat: PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
elektroenergetyczna (przebudowa sieci niskiego i średniego napięcia)	Projektant	mgr inż. Marcin Rowicki	MAZ/0169/PWOE/04	
	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Kurczak	MAZ/0170/PWOE/04	
	Opracował	mgr inż. Kamil Rączkowski	----------	

Nazwa rysunku: Schemat elektryczny

Nr rysunku: 2017_18_PB-E-SCH-001-01

Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
08.2018	B.S.	2017-18	----------

103

UWAGA!!!

1. Materiały uzyskane z demontażu przekazać do magazynu PGE Dystrybucja S.A.

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Legenda:

- istniejący fragment kabla nN demontażu
- istniejący fragment kabla SN do demontażu
- istniejący kabel SN i nN
- istniejące ZK do demontażu
- istniejąca stacja transformatorowa SN/nN

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
Projekt niniejszy uzgodniono ~~/nie uzgodniono/~~
Piaseczno 2018-10-02
Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Naczelnik Wydziału
Infrastruktury i Transportu Publicznego
mgr inż. Włodzimierz Rasiński

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro projektowe
VIVALO
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa
www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu	Temat
II.7	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY

Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
elektroenergetyczna (przebudowa sieci niskiego i średniego napięcia)	Projektant	mgr inż. Marcin Rowicki	MAZ/0169/PWOE/04	
	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Kurczak	MAZ/0170/PWOE/04	
	Opracował	mgr inż. Kamil Raćkowski	----------	

Nazwa rysunku	Nr rysunku
Demontaż sieci niskiego i średniego napięcia	2017_18_PB-E-D-001-01

Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
08.2018	1 : 500	2017-18	----------

Wezwano dn. 11.10.2018 r.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa
Wydział Przyłączania i Rozwoju
04-470 Warszawa, ul. Marsa 95
NIP: 946-25-93-885
(1)

Uzgadnia się trasy linii kablowych 15 kV i 0,4 kV.

PGE Dystrybucja S.A.
Oddział Warszawa

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

N

Legenda:

- projektowany kabel SN
- projektowany kabel nN
- istniejący kabel SN i nN
- projektowane ZK
- istniejąca stacja transformatorowa SN/nN
- projektowana rura osłonowa
- projektowana mufa kablowa SN
- projektowana mufa kablowa nN
- Proj. ZK do zasilania pompowni (w zakresie PGE Dystrybucja S.A.) -według odrębnego opracowania +Rozdzielnica RZS+kabel nN (do zasilania pompowni) -w zakresie Gminy Piaseczno

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro projektowe

VIVALO
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa

Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa

www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji

Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium

PROJEKT BUDOWLANY

Nr tomu	Temat			
II.7	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANY			
Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
elektroenergetyczna (przebudowa sieci niskiego i średniego napięcia)	Projektant	mgr inż. Marcin Rowicki	MAZ/0169/PWOE/04	
	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Kurczak	MAZ/0170/PWOE/04	
	Opracował	mgr inż. Kamil Raćkowski	------	

Nazwa rysunku		Nr rysunku	
Plan sytuacyjny		2017_18_PB-E-S-001-02	
Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
08.2018	1 : 500	2017-18	------

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

Legenda:

- projektowany kabel SN
- projektowany kabel nN
- istniejący kabel SN i nN
- projektowane ZK
- istniejąca stacja transformatorowa SN/nN
- projektowana rura osłonowa
- projektowana mufa kablowa SN
- projektowana mufa kablowa nN
- Proj. ZK do zasilania pompowni (w zakresie PGE Dystrybucja S.A.) -według odrębnego opracowania +Rozdzielnica RZS+kabel nN (do zasilania pompowni) -w zakresie Gminy Piaseczno

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Biuro projektowe
VIVALO
VIVALO sp. z o.o.
ul. J.P Woronicza 78/13
02-640 Warszawa
Biuro i adres do korespondencji:
Jana Kasprowicza 103/4
01-823 Warszawa
www.vivalo.pl
e-mail: biuro@vivalo.pl
tel.: 502 709 556; 501 535 767
fax.: 22 207 25 90

Inwestor
BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nazwa inwestycji
Budowa ul. Jutrzenki (droga gminna) na odcinku od ul. Wenus do ul. Geodetów w Józefosławiu na terenie gminy Piaseczno wraz z budową i przebudową sieci infrastruktury technicznej

Stadium
PROJEKT WYKONAWCZY

Nr tomu	Temat			
I.7	PROJEKT WYKONAWCZY			
Specjalność	Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
elektroenergetyczna (przebudowa sieci niskiego i średniego napięcia)	Projektant	mgr inż. Marcin Rowicki	MAZ/0169/PWOE/04	
	Sprawdzający	mgr inż. Mirosław Kurczak	MAZ/0170/PWOE/04	
	Opracował	mgr inż. Kamil Raćkowski	------------	

Nazwa rysunku		Nr rysunku	
Plan sytuacyjny		2017_18_PW-E-S-001-02	
Data	Skala	Nr projektu	Nr rewizji
08.2018	1 : 500	2017-18	------

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
14

Piaseczno, dnia 2018-09-25

GGG-G.6831.91.2018.AM.2

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

DECYZJA Nr G-91/18

Na podstawie art. 96 ust.1 w związku z art. 97 ust.1 oraz art. 93 ust.1, ust.2 i art. 98 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm./ oraz art.104 i art.107 k.p.a /t.j. Dz. U. z 2017r., poz. 1257 ze zm. / na wnioski spółki pod firmą KŁODKOWO 1 Sp. z o.o. z dnia 2018-09-07

zatwierdzam

podział nieruchomości położonej w miejscowości **Józefosław** gmina Piaseczno, uregulowanej w księdze wieczystej **Nr WA5M/00356216/9,** oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **nr 123/13** na działki:

- nr **123/14** o pow. **7330m²**- położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław symbolem D1-M, przeznaczonym pod **zabudowę mieszkaniową,**
- nr **123/16** o pow. **2836m²**- położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław symbolem 4MW, przeznaczonym pod **zabudowę wielorodzinną,**
- nr **123/19** o pow. **4745m²**- położona na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części wsi Józefosław symbolem 3MN, przeznaczonym pod **zabudowę mieszkaniową jednorodzinną,**
- nr **123/15** o pow. **297m²**, nr **123/18** o pow. **223m²** – przeznaczone pod **drogi dojazdowe publiczne,**
- nr **123/17** o pow. **876m²** – przeznaczona pod **publiczny ciąg pieszo – jezdny.**

Przedmiotowy podział przedstawiony został na mapie z projektem podziału wpisanej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Starosty Piaseczyńskiego oznaczonej identyfikatorem ewidencyjnym materiału zasobu - operatu technicznego P.1418.2018.4457 w dniu 21-08-2018r.

Uzasadnienie

Właściciel w/w nieruchomości – spółka pod firmą KŁODKOWO 1 Sp. z o.o. w dniu 2018-09-07 złożyła wniosek o wydanie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 123/13, położonej w miejscowości Józefosław gmina Piaseczno, według dołączonej mapy z projektem podziału. Do wniosku dołączona została pozytywna opinia urbanistyczna wydana w formie postanowienia nr 213/2018 z dnia 25.04.2018r. o zgodności projektu podziału nieruchomości z miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

107

części wsi Józefosław zatwierdzonymi: uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 561/XLVIII/98 z dnia 18.02.1998r. (Dz. Urz. Woj. Warszawskiego z dnia 29.09.1998r., Nr 57, poz. 250) i uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1286/XLIII/2018 z dnia 17-01-2018r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 26-02-2018r., poz. 2014). Dzielona działka nr 123/13 zlokalizowana jest w dwóch planach miejscowych. Zachodnia część działki znajduje się w obszarze D1-M, dla terenu (M) miejscowy plan nie ustala minimalnej powierzchni działek budowlanych, pozostała część działki nr 123/13 znajduje się częściowo w obszarze 3MN- jako teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w którym nowo utworzone działki przeznaczone pod zabudowę powinny posiadać powierzchnię nie mniejszą niż: 700m^2 - dla zabudowy mieszkaniowej wolnostojącej, 450m^2 - dla zabudowy mieszkaniowej bliźniaczej, 200m^2 – dla zabudowy szeregowej; częściowo w obszarze 4MW - jako zabudowa wielorodzinna, gdzie plan ustala minimalną powierzchnię nowo tworzonej działki budowlanej - 900 m^2. Zgodnie z art. 93 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy, podziału można dokonać, jeżeli jest on zgodny z ustaleniami planu miejscowego, co zostało potwierdzone w w/w postanowieniu.
Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.

Działki: nr 123/15, 123/17, 123/18 – wydzielone pod drogi publiczne, przejdą zgodnie z przepisem art. 98 ust.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, z mocy prawa na własność Gminy Piaseczno z dniem, w którym decyzja zatwierdzająca ten podział stanie się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego, Warszawa ul. Kielecka 44 za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, który wydał decyzję, w formie oświadczenia. Z dniem doręczenia wyżej wymienionego oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Niniejsza decyzja nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit.h ustawy z dnia 16.11.2006r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2018r., poz.1044 ze zm.).

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNIE
Wydział Geodezji i Budownictwa
ul. Chyliczkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-91-63

z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Iwona Zielińska-Wojciechowska
Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami

Otrzymuje:
Spółka pod firmą KŁODKOWO 1 Sp. z o.o.
Al. Niepodległości 54
02-626 Warszawa

Decyzja nr G-91/18
z dnia 2018-09-25
stała się ostateczna
w dniu 2018-09-26
Piaseczno, dnia 2018-09-26
z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
GŁÓWNY SPECJALISTA
mgr Alina Maleszewska

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

Poświadcza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultat zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA PIASECZYŃSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego	P.1418.2018.4457
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiału zasobu	21 SIE. 2018
Imię i nazwisko, data i podpis osoby reprezentującej organ	21 SIE. 2018 Z up. Starosty Piaseczyńskiego Elżbieta Grabowska Podinspektor Wydziału Geodezji i Katastru

WYKAZ POWIERZCHNI

Dane ewidencji gruntów: Nazwa obrębu	Nr j.rej.	Nr działki	Nomenklatura prawna nieruchomości	Numer działki proj.	W granicach	Pow. w ha
0019 Józefosław	G.66	123/13	WA5M/00356216/9	123/14	1-2-3-4-5-6-7-8-9-70-71-72-73-76-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60	0,7330
				123/15	9-10-75-76-35-74-73-72-71-70-9	0,0297
				123/16	10-11-12-13-84-82-81-80-79-78-77-76-75-10	0,2836
				123/17	76-77-78-79-80-81-82-83-28-29-30-31-32-33-34-35-76	0,0876
				123/18	13-14-15-85-83-82-84-13	0,0223
				123/19	15-16-17-18-19-85-15	0,4745
				razem	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60	1,6307

Słownie: jeden hektar sześć tysięcy trzysta siedem metrów kwadratowych.

Pow. KW WA5M/00356216/9 w niezmienionych granicach wynosi 1,6307 ha a nie 1,59a jak wykazano w I dziale KW WA5M/00356216/9.

Wykaz zmian gruntowych stanowi integralną część mapy.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
Wykonano na niniejszej mapie projekt podziału nieruchomości Nr 23/2013
położonej w Józefosławiu przy ul. .....
został zatwierdzony decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
Nr G-4/13
z dnia 2013-04-25
Z up. BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. [illegible]
Naczelnik Wydziału Geodezji i Gospodarki Gruntami

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNIE
Wydział Architektoniczno-Budowlany
ul. Chyżówkowska 14
05-500 Piaseczno
tel. 22 756-61-63

woj. mazowieckie powiat piaseczyński	skala 1:1000
jedn.ewidencyjna 141804_5,Piaseczno-obszar wiejski obręb 0019, Józefosław, ul.Wilanowska, ul.Julianowska.	

MAPA

nieruchomości uregulowanej w KW WA5M/00356216/9

z projektem podziału

Mapę niniejszą na podstawie mapy zasadniczej w skali 1:500 – wsi Józefosław, operatu ewidencji gruntów wsi Józefosław, operatów jednostkowych KEM-PIA-M-2857/97,KEM-PIA-M-3810/98,KEM-PIA-M-4311/07, KEM-PIA-M-4056/09,KEM-PIA-M-4837/10,KEM-PIA-M-4869/10,KEM-PIA-M-4996/11, KEM-PIA-M-5102/12/VI, P.1418.2015.6278

wykonało: inż. Joanna Wesołowska
Nr zasw. kwal. 19343
GEK.6640.2450.2017
Piaseczno dn. 20.06.2018r.

USŁUGI GEODEZYJNE
Joanna Wesołowska
Geodeta Uprawniony
ul. Wojskowa 12 A/3
05-500 Piaseczno
NIP 7811848264 REGON 016447652

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

109