

Nazwa  
 zamierzenia budowlanego:

**BUDOWA DROGI GMINNEJ - ULICY KRÓTKIEJ  
 W JÓZEFOSŁAWIU NA ODCINKU OD ULICY  
 OSIEDLOWEJ DO ULICY OGRODOWEJ**

 Nazwa i adres  
 obiektu budowlanego:

**DROGA GMINNA - ULICA KRÓTKA W JÓZEFOSŁAWIU**  
 gmina Piaseczno, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie

Działki nr:

według wykazu zamieszczonego na stronie 2 PZT

Inwestor:

**Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno** *Ksawery Gut*

 ul. Kościuszki 5  
 05-500 Piaseczno

*hm*  
 Załącznik do decyzji nr *3112018*

 z dnia *0.12.2018*

Jednostka projektowa

Konsorcjum firm:

 ARB.6740. *1.18.2018* *S.M.T.*
**ROBIMART  
 Pracownia Projektowa**
**ROBIMART Spółka z o.o.**

siedziba:

 Pęcice Małe, ul. Słowików 18/20  
 05-806 Komorów

biuro:

 ul. Staszica 1, piętro V  
 05-800 Pruszków

Studium opracowania

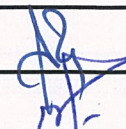

**PROJEKT BUDOWLANY  
 PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

Branża

**ZIELEŃ**

Tom

**II/IV**

Zespół projektowy	Imię i nazwisko	Nr uprawnień	Specjalność	Data	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. Robert Zalewski	MAZ/0400/POOD/05	DROGOWA	29.06.2018 r.	
SPRAWDZAJACY	inż. Mariusz Jaciubek	LOD/0609/POOD/06	DROGOWA	29.06.2018 r.	

**Egz. Nr 2**

Pruszków, czerwiec 2018 r.

**KONSORCJUM FIRM:** ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA  
 ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

**BIURO:**  
 ul. Staszica 1, piętro V, 05-800 Pruszków  
 tel.: (22) 245-34-00; fax.: (22) 398 70 91

 e-mail: biuro@robimart.pl; robimart@robimart.pl  
 www.robimart.pl



## SPIS TREŚCI

OPIS TECHNICZNY .....	3
PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
CEL I ZAKRES OPRACOWANIA.....	3
OPIS TERENU OPRACOWANIA .....	4
OGÓLNY OPIS DRZEWOSTANU .....	4
SKŁAD GATUNKOWY .....	4
WIEK I WARTOŚĆ PRZYRODNICZA.....	5
STAN OGÓLNY SZATY ROŚLINNEJ .....	5
DRZEWA PRZEZNACZONE DO WYCINKI.....	5
CZĘŚĆ TABELARYCZNA I RYSUNKOWA.....	6
TABELA NR 1: WYKAZ INWENTARYZACYJNY DRZEW I KRZEWÓW .....	7
RYSUNEK NR 1: PLAN ORIENTACYJNY.....	10
RYSUNEK NR 2: INWENTARYZACJA ZIELENI WRAZ Z WYCINKĄ, SKALA 1:500.....	11



## OPIS TECHNICZNY

### Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest mapa do celów projektowych w skali 1:500 opracowana przez firmę „BAMBIT GIS I GPS Usługi Geodezyjne i Kartograficzne Marta Bambit”.

### Cel i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja zieleni w pasie drogowym budowanej ulicy Krótkiej na odcinku od ul. Osiedlowej do ulicy Ogrodowej w Józefosławiu.

Informacje inwentaryzacyjne z wizji terenowych i pomiarów dendrometrycznych zawierają:

- indywidualne określenie stanu istniejącego poszczególnych egzemplarzy zadrzewienia, tj. rodzaj, gatunek i odmianę drzew i krzewów, pomiar obwodu pnia na wysokości 130cm, zasięg korony i ocenę wysokości, a w przypadku krzewów – powierzchnię zakrzewienia w m<sup>2</sup>;
- analizę wartości inwentaryzowanej szaty roślinnej wraz z opisem stanu ogólnego drzewa, jego stanu zdrowotności i występujących nieprawidłowości;
- szczegółowe usytuowanie zadrzewienia i zakrzewienia naniesione na plan sytuacyjny w skali 1:500.

Dla każdego drzewa podano następujące informacje w ponumerowanych kolumnach w wykazie inwentaryzacyjnym (tabela nr 1):

- 1) liczbę porządkową;
- 2) nazwę gatunku i odmianę drzewa/krzewu podane w języku łacińskim;
- 3) nazwę gatunku i odmianę drzewa/krzewu podane w języku polskim;
- 4) obwód pnia drzewa mierzony na wysokości 130 cm [cm];
- 5) wysokość drzewa [m];
- 6) średnicę korony drzewa [m];
- 7) powierzchnię w przypadku występowania krzewów [m<sup>2</sup>];
- 8) opis stanu ogólnego drzew i krzewów;
- 9) informację o przeznaczeniu drzew do wycinki;
- 10) inne uwagi dotyczące wszelkich nieprawidłowości.



Stan zachowania zinwentaryzowanej szaty roślinnej określono na podstawie elementów takich, jak: wykształcenie prawidłowego pokroju, deformacje i ubytki korony, uszkodzenia i ubytki pnia, widoczne choroby pasożytnicze.

### Opis terenu opracowania

Ulica Krótka jest drogą publiczną. Początek projektowanego odcinka ulicy Krótkiej stanowi skrzyżowanie z ulicą Osiedlowej, zaś koniec zlokalizowany jest na skrzyżowaniu z ulicą Ogrodową. Łączna długość to ok. 298m.

Lokalizację całej inwestycji przedstawia rys. nr 1 – Plan orientacyjny

### Ogólny opis drzewostanu

Na przedmiotowym terenie zinwentaryzowano 64 drzew i krzewów zestawionych w wykazie tabelarycznym (tabela nr 1).

### Skład gatunkowy

Istniejąca szata roślinna występuje jako rzędowe lub pojedyncze nasadzenia. Wśród drzew wyróżnić można: bez czarny (*Sambucus nigra*), brzoza brodawkowata (*Betula pendula*), czeremcha pospolita (*Padus avium*), jarząb pospolity (*Sorbus aucuparia*), klon jesionolistny (*Acer negundo*), orzech włoski (*Juglans regia*), śliwa tarnina (*Prunus spinosa*), wiąz szypułkowy (*Ulmus laevis*), wierzba iwa (*Salix caprea*), wiśnia ptasia (*Prunus avium*), oraz z krzewów: jaśminowiec wonny (*Philadelphus coronarius*), ligustr pospolity (*Ligustrum vulgare*), lilak pospolity (*Syringa vulgaris*), wierzba iwa (*Salix caprea*).

Wykaz gatunków i drzew występujących na terenie opracowania

L.p.	nazwa łacińska	nazwa polska	ilość (szt.)	pow. (m <sup>2</sup> )
1	2	3	4	5
1	<i>Sambucus nigra</i>	Bez czarny	4	
2	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	15	
3	<i>Padus avium</i>	Czeremcha pospolita	1	
4	<i>Sorbus aucuparia</i>	Jarząb pospolity	1	
5	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	14	
6	<i>Ligustrum vulgare</i>	Ligustr pospolity	2	30,0
7	<i>Juglans regia</i>	Orzech włoski	2	
8	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	13	



9	<i>Ulmus laevis</i>	Wiąz szypułkowy	8	
10	<i>Salix caprea</i>	Wierzba iwa	1	
11	<i>Prunus avium</i>	Wiśnia ptasia	1	
12		Krzewy (m.in. Lilak pospolity, Jaśminowiec wonny)	1	20,0
13		Krzewy (m.in. Wierzba iwa i Jaśminowiec wonny)	2	16,5
<b>RAZEM</b>			<b>65</b>	<b>66,5</b>

### Wiek i wartość przyrodnicza

Wiek drzew występujących na terenie opracowania jest różny, przeważają jednak drzewa stosunkowo młode. Najmłodsze z nich mają od 5 do 20 lat (obwód pnia mierzony na 130 cm wysokości wynosi do 50 cm). Najstarsze egzemplarze drzew (obwód pnia 194cm oraz 197cm) to drzewa ponad czterdziestoletnie, orzech włoski i wiąz szypułkowy. Wiek drzew jest jedynie wartością przybliżoną. Określony został na podstawie średnicy drzew. Jest to prosta i nieinwazyjna metoda pozwalająca szacunkowo określić wiek drzewa.

Na terenie opracowania występują zarówno drzewa o dużej, średniej, jak i niskiej wartości przyrodniczej. Drzewa o dużej wartości przyrodniczej to wiąz szypułkowy i jarząb pospolity. Do drzew o średniej wartości przyrodniczej należy brzoza brodawkowata. Niską wartością przyrodniczą charakteryzują się klon jesionolistny oraz wierzby. Drzewa owocowe to drzewa bez znaczenia przyrodniczego.

### Stan ogólny szaty roślinnej

Większość drzew występujących na terenie opracowania jest w dobrym stanie zdrowotnym. Kilka drzew jest w złym stanie zdrowotnym z powodu wypróchnień, obkorowania, ogłowienia konarów.

### Drzewa przeznaczone do wycinki

Z uwagi na kolizję z projektowaną drogą określono, które ze zinwentaryzowanych drzew przeznaczone są do wycinki. Zaznaczono je czerwonym krzyżykiem na planie sytuacyjnym (Rys. 2). Dodatkowo, w przypadku stwierdzenia w trakcie wykonywania robót drzew nieujętych na planie wycinki i planie zagospodarowania terenu a kolidujących z projektowaną inwestycją, należy dokonać ich wycinki.



## CZĘŚĆ TABELARYCZNA I RYSUNKOWA



Tabela nr 1: Wykaz inwentaryzacyjny drzew i krzewów

L.p.	nazwa łacińska	nazwa polska	obwód pnia na wys. 130cm (cm)	wysokość (m)	średnica korony (m)	pow. (m <sup>2</sup> )	stan ogólny	drzewa przeznaczone do wycinki	uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
46	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	24,	5	1,5		dobry	wycinka	
47		Krzewy		4		20	dobry	wycinka	m.in. Liłak pospolity, Jaśminowiec wonny
48	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	25,	5	3		dobry	wycinka	
49	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	4x 14, 14, 13, 20,	5	3		dobry	wycinka	
50	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	4x 28, 27, 27, 30,	7,5	4		dobry	wycinka	
51	<i>Ulmus laevis</i>	Wiąz szypułkowy	134,	12	7		dobry	wycinka	
52		Krzewy		3,5		8,5	dobry	wycinka	m.in. Wierzba iwa i Jaśminowiec wonny
53	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	44,	3	1,5		dobry	wycinka	
54		Krzewy		3		8	dobry	wycinka	m.in. Wierzba iwa i Jaśminowiec wonny
55	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	45,	7	5		dobry	wycinka	
56	<i>Ulmus laevis</i>	Wiąz szypułkowy	3x 14, 20, 39,	8	3,5		dobry	wycinka	obrośnięte Winobluszczem pięciolistkowym
57	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	10x 29, 36, 44, 49, 47, 38, 34, 28, 28, 31,	6	5		dobry	wycinka	rozdziela się na 20cm
58	<i>Salix caprea</i>	Wierzba iwa	3x 48, 49, 39,	10	6		dobry	wycinka	

STAROSTWO POWIATOWE W PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany  
ul. Chyliczkowska 14  
05-500 Piaseczno  
tel. 22 756 56 63



Budowa ulicy Krótkiej w Józefosławiu na odcinku od ulicy Osiedlowej do ulicy Ogrodowej

59	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	71,	15	6		dobry	wycinka
60	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	56,	15	5		dobry	wycinka
61	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	24,	7	2		dobry	wycinka
62	<i>Juglans regia</i>	Orzech włoski	9x 64, 44, 75,	15	7		dobry	
			43, 55, 40,					
			49, 61, 50,					
63	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	2x 45, 28,	8	4		dobry	wycinka
64	<i>Ulmus laevis</i>	Wiąz szypulkowy	2x 77, 94,	16	6		dobry	wycinka
65	<i>Ulmus laevis</i>	Wiąz szypulkowy	44,	10	2		dobry	wycinka
66	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	3x 58, 42, 48,	15	7		dobry	
67	<i>Sorbus aucuparia</i>	Jarząb pospolity	35,	10	3		dobry	
68	<i>Ulmus laevis</i>	Wiąz szypulkowy	2x 95, 55,	16	8		dobry	wycinka
69	<i>Ulmus laevis</i>	Wiąz szypulkowy	2x 67, 45,	15	7		dobry	wycinka
70	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	3x 27, 28, 29,	7	5		dobry	wycinka
71	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	70,	7	5		dobry	wycinka
72	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	4x 75, 77, 56,	15	7		dobry	wycinka
			37,					
73	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	82,	15	6		dobry	wycinka
74	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	49,	14	3		dobry	wycinka
75	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	3x 48, 56, 61,	14	6,5		dobry	wycinka
			4x 48, 35, 41,					
76	<i>Sambucus nigra</i>	Bez czarny	31,	6	3		zły	wycinka
77	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	42,	7	3,5		dobry	wycinka
78	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	2x 103, 48,	8	5		dobry	wycinka
79	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	62,	10	5		dobry	wycinka
80	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	2x 49, 22,	6	3		dobry	wycinka
81	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	46,	9	5		dobry	wycinka
82	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	3x 50, 35, 30,	7	4,5		dobry	wycinka
83	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	3x 28, 70, 45,	7	3		dobry/ średni	wycinka

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART-SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

INWENTARYZACJA ZIELENI

Strona | 8

STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNYE

Wydział Architektoniczno-Budowlany

ul. Chylickowska 14

05-500 Piaseczno

tel. 22 736 61 63



Budowa ulicy Krótkiej w Józefosławiu na odcinku od ulicy Osiedlowej do ulicy Ogrodowej

84	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	45,	7,5	4		dobry	wycinka	ucięte na 7m
85	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	6x 36, 25, 24,	5,5	3		dobry	wycinka	
			27, 22, 20,						
86	<i>Acer negundo</i>	Klon jesionolistny	3x 52, 35, 40,	7	3,5		dobry		
87	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	2x 24, 19,	4	3		dobry	wycinka	
88	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	59,	12	7		dobry	wycinka	
89	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	73,	13	5		dobry	wycinka	
90	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	73,	17	6		dobry	wycinka	
91	<i>Ligustrum vulgare</i>	Ligustr pospolity		2		29	dobry	wycinka	
92	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	46,	4,5	2		dobry	wycinka	ucięte na 4m
93	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	67,	13	6,5		dobry	wycinka	
94	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	58,	13	6,5		dobry	wycinka	
95	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	2x 42, 28,	14	6		dobry	wycinka	
96	<i>Prunus avium</i>	Wiśnia ptasia	28, 36, 182,	10	7		dobry		
97	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	50,	10	5		dobry		
98	<i>Padus avium</i>	Czeremcha pospolita	22,	5	3		dobry		
99	<i>Ligustrum vulgare</i>	Ligustr pospolity		1,8		1	dobry	wycinka	
100	<i>Sambucus nigra</i>	Bez czarny	39,	4	2,5		dobry		
101	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	45,	12	5		dobry	wycinka	
102	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	46,	15	4		dobry	wycinka	
103	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	17,	7	2		dobry	wycinka	
104	<i>Ulmus laevis</i>	Wiąz szypułkowy	197,	9	6		średni/zły	wycinka	do wysokości 2m pień wydrążony w środku
105	<i>Betula pendula</i>	Brzoza brodawkowata	52,	12	6		dobry	wycinka	
106	<i>Juglans regia</i>	Orzech włoski	5x 76, 101, 102,	9	8		dobry		pień o obwodzie 49cm pnie się po ziemi na odległość 2m.
			101, 49,						
107	<i>Sambucus nigra</i>	Bez czarny	3x 36, 30, 28,	3,5	2,5		dobry		obwód mierzony przy podstawie
108	<i>Prunus spinosa</i>	Śliwa tarnina	26,	6	2,5		dobry		
109	<i>Sambucus nigra</i>	Bez czarny	3x 38, 25, 24,	3,5	3,5		dobry		

Konsorcjum firm:

ROBIMART PRACOWNIA PROJEKTOWA

ROBIMART SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

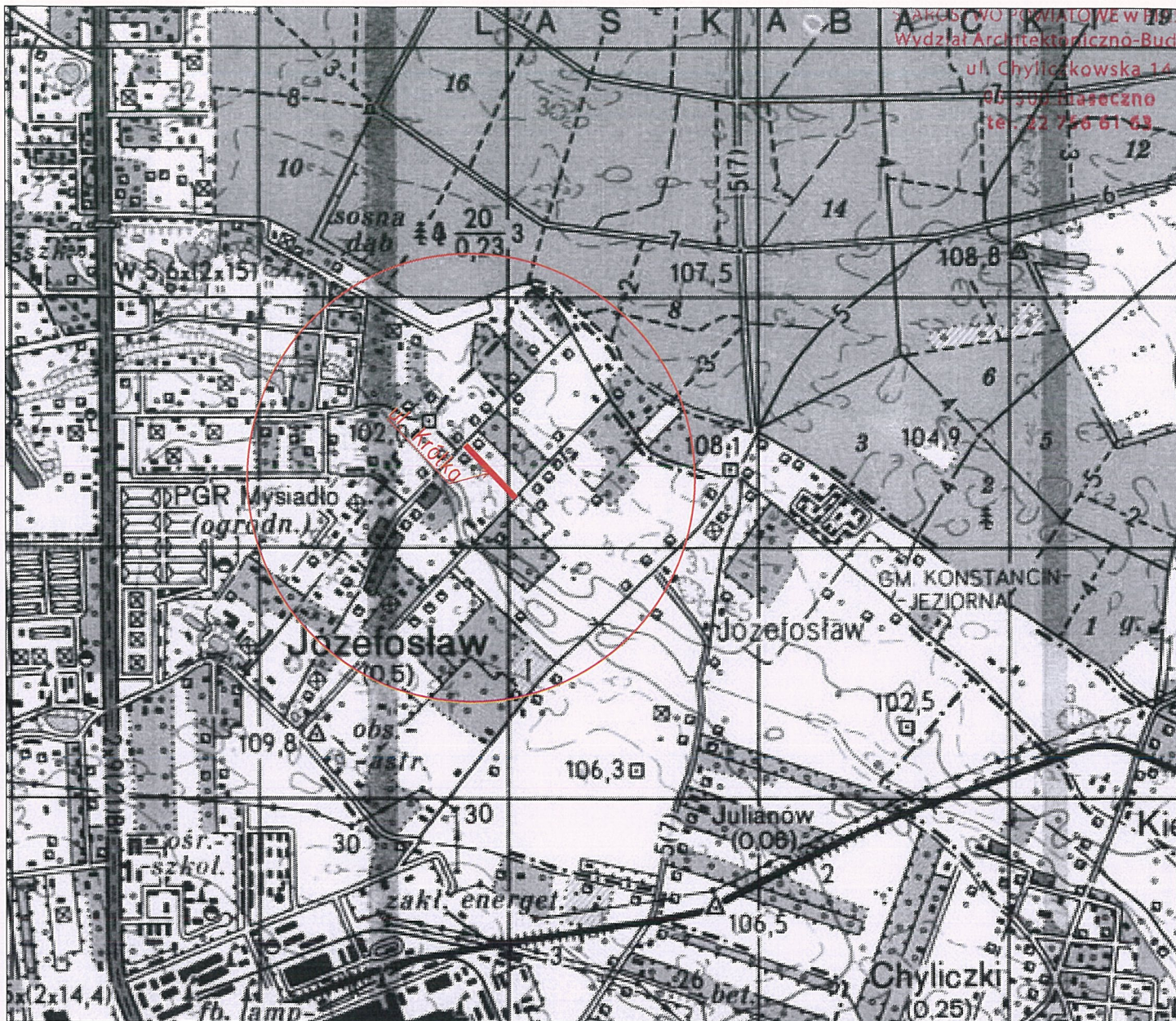
INWENTARYZACJA ZIELENI

Strona 19


STAROSTWO POWIATOWE w PIASECZNI  
Wydział Architektoniczno-Budowlany

ul. Chylczkowska 14  
01-500 Piaseczno  
tel. 22 756 61 53





Biuro Architektoniczno-Budowlane  
 ul. Chyliczowska 14  
 05-500 Piaseczno  
 tel. 22 756 81 63

Inwestor		 Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno tel. (022) 701 75 00 fax: (022) 756 70 49 e-mail: <a href="mailto:urzad@piaseczno.eu">urzad@piaseczno.eu</a> ; <a href="http://www.piaseczno.eu">www.piaseczno.eu</a>	
Jednostka projektowa		Konsorcjum firm: <b>ROBIMART Pracownia Projektowa</b> <b>ROBIMART Sp. z o.o.</b> ul. Staszica 1 piętro V, 05-800 Pruszków tel. (022) 245 34 00 fax: (022) 398 70 91 e-mail: <a href="mailto:biuro@robimart.pl">biuro@robimart.pl</a> ; <a href="http://www.robimart.pl">www.robimart.pl</a>	
Nazwa zamierzenia budowlanego		<b>BUDOWA DROGI GMINNEJ – ULICY KRÓTKIEJ W JÓZEFOSŁAWIU          NA ODCINKU OD UL. OSIEDLOWEJ DO UL. OGRODOWEJ</b>	
Nazwa i adres obiektu budowlanego		<b>DROGA GMINNA – ULICA KRÓTKA W JÓZEFOSŁAWIU,          POWIAT PIASECZYŃSKI, WOJEWÓDZTWO MAZOWIECKIE</b>	
Stadium		Bronża	Tom
PROJEKT BUDOWLANY		ZIELEŃ	II/V
Projektant	mgr inż. Robert Zalewski	Specjalność i nr uprawnień drogowo MAZ/0400/P000/05	Podpis
Projektant	mgr inż. Piotr Kietczewski	Specjalność i nr uprawnień drogowo MAZ/0654/PB0/17	Podpis
Projektant sprawdzający	inż. Mariusz Jaciubek	Specjalność i nr uprawnień drogowo L00/0609/P000/06	Podpis
Data		CZERWIEC 2018	
Skala		1:25000	
Nazwa rysunku		Nr rys.	Nr strony
PLAN ORIENTACYJNY		1	



