

WYKAZ WNIOSKÓW INDYWIDUALNYCH DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
dotyczy projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego na skrzyżowaniu ulic Ogrodowej i Prymulki w Józefosławiu

Ip.	Data wpływu wniosku	Inicjały (imię, nazwisko)	Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Rozstrzygnięcie Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno		uwagi
					wniosek uwzględniony	wniosek nieuwzględniony	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2021-03-16	Polska Prowincja Zakonu Kaznodziejskiego (oo.) Dominikanów	Przeznaczenie działki nr ew. 24/147 pod teren ogólnodostępny z dopuszczeniem usług, w tym usług o charakterze publicznym, gastronomii, rehabilitacji, rekreacji, drobnego handlu, zieleni parkowej z zachowaniem funkcji wypoczynkowej w formie terenów zielonych. Proponowane parametry: powierzchnia biologicznie czynna 50%, dwie kondygnacje z trzecią techniczną oraz opcją zielonego dachu jako punktu widokowego. Współczynnik parkingowy 1 miejsce na 100 m ² powierzchni handlowej.	24/147	+	-	Wniosek uwzględniony w części dotyczącej dopuszczenia usług w terenach zieleni o charakterze ogólnodostępnym. Nieuwzględniony w zakresie zaproponowanych wskaźników i współczynników, które wymagają przeanalizowania pod kątem potrzeb lokalnej społeczności.
2	2021-03-19	B. i T. B.	Pozostawienie terenu w całości jako teren zielony bez możliwości postawienia na nim budynku oraz innych betonowych elementów do użytku publicznego oraz dosadzenie na nim za zgodą właściciela miododajnych drzew, krzewów, kwiatowych, zielonych rabat.	24/147		-	Dopuszczenie usług w terenach zieleni o charakterze ogólnodostępnym uznaje się za dobry kierunek w rozwoju Józefosławia, pod warunkiem utrzymania właściwych proporcji terenu zabudowanego i utwardzonego do terenu czynnie biologicznego. Postulaty wynikające z wniosków mieszkańców będą przedmiotem analizy w dalszych pracach planistycznych, przewidziane są również konsultacje społeczne.
3	2021-03-19	B. R.	Brak potrzeby terenów usługowych. Potrzeba ochrony resztek przyrody, starych drzew, dzikich łąk, ptaków i jeży.	24/147		-	jak wyżej
4	2021-03-20	J. G.	Pozostawienie terenu w całości jako teren zielony i dosadzenie na nim za zgodą właściciela miododajnych drzew, krzewów, kwiatowych, zielonych rabat.	24/147		-	jak wyżej
5	2021-03-20	A. K.	Pozostawienie terenu w całości zielonym, poddanie pod rozważenie wzbogacenia go o roślinność miododajną, może postawienie tam uli, z których można by pozyskiwać część miodu na potrzeby lokalnej społeczności.	24/147		-	jak wyżej

6	2021-03-22	K. P.	<p>Wstrzymanie wykonania Uchwały Nr 689/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego na skrzyżowaniu ulic Ogrodowej i Prymulki w Józefosławiu, pozostawienie terenu dz. ew. nr 24/147 obręb Józefosław jako terenu przeznaczanego pod tereny publicznej zieleni parkowej (IZP) oraz o wstrzymanie decyzji dot. możliwości zmiany mpzp w celu zmiany przeznaczenia pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym oraz zmiany organizacji terenu w stopniu znacznie wykraczającym poza obecny stan.</p> <p>Ponadto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. odrzucenie wniosku o zmianę MPZP i odmowa zgody na budowę budynku oraz zmianę przeznaczenia działki pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym 2. organizacja terenu na rzecz dzikich zwierząt, szczególnie licznych gryzoni i ptaków żyjących na drzewach 3. konsultacje społeczne proponowanej zmiany z zainteresowanymi mieszkańcami i aktywistami oraz publiczną debatę nad proponowaną zmianą 4. rozpoczęcie pracy z aktywistami i społecznikami w celu adaptacji terenu dla celów przyrodniczych i szkoleniowych dla dzieci i młodzieży. 	24/147	—	jak wyżej
7	2021-03-19	H. K.	Przeznaczenie dz. nr ew. 24/147 w Józefosławiu przy ul. Ogrodowej/Prymulki pod ogólnodostępny teren usług zieleni "urządzonej".	24/147	—	jak wyżej
8	2021-03-22	T. H.	<p>Wstrzymanie wykonania Uchwały Nr 689/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego na skrzyżowaniu ulic Ogrodowej i Prymulki w Józefosławiu, pozostawienie terenu dz. ew. nr 24/147 obręb Józefosław jako terenu przeznaczanego pod tereny publicznej zieleni parkowej (IZP) oraz o wstrzymanie decyzji dot. możliwości zmiany mpzp w celu zmiany przeznaczenia pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym oraz zmiany organizacji terenu w stopniu znacznie wykraczającym poza obecny stan.</p> <p>Ponadto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Odrzucenie wniosku o zmianę MPZP i odmowa zgody na budowę budynku oraz zmianę przeznaczenia działki pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym 2. Przeprowadzenie konsultacji społecznych dotyczących przyszości wspomnianego terenu, z propozycją rozpoczęcia prac mających na celu przygotowanie go pod przyszły park przyrodniczo-szkoleniowy. 	24/147	—	jak wyżej
9	2021-03-22	B. i T. B.	Pozostawienie terenu w całości jako teren zielony bez możliwości postawienia na nim budynku oraz innych betonowych elementów do użytku publicznego oraz dosadzenie na nim za zgodą właściciela miododajnych drzew, krzewów, kwiatowych, zielonolich rabat.	24/147	—	jak wyżej
10	2021-03-26	Katarzyna Krzyszkowska-Sut Radna Rady Miejskiej w Piasecznie	Pozostawienie terenu zlokalizowanego na skrzyżowaniu ulic Ogrodowej i Prymulki w Józefosławiu - dz. nr ew. 24/147 obręb Józefosław, jako terenu przeznaczanego pod tereny publicznej zieleni parkowej (IZP). Zarekomendowanie w tym miejscu skweru z urządzeniami dla dzieci i seniorów.	24/147	—	jak wyżej

11	2021-03-26	J. K.	<p>Wstrzymanie wykonania Uchwały Nr 689/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Piaszcznie z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego na skrzyżowaniu ulic Ogrodowej i Prymulki w Józefosławiu, pozostawienie terenu dz. ew. nr 24/147 obręb Józefosław jako terenu przeznaczanego pod tereny publicznej zieleni parkowej (IZP) oraz o wstrzymanie decyzji dot. możliwości zmiany mpzp w celu zmiany przeznaczenia pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym oraz zmiany organizacji terenu w stopniu znacznie wykraczającym poza obecny stan.</p> <p>Ponadto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Odrzucenie wniosku o zmianę MPZP i odmowa zgody na budowę budynku oraz zmianę przeznaczenia działki pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym 2. Organizacja terenu na rzecz dzikich zwierząt, szczególnie licznych gryzoni i ptaków żyjących na drzewach 3. Konsultacje społeczne proponowanej zmiany z zainteresowanymi mieszkańcami i aktywistami oraz publiczną debatę nad proponowaną zmianą. 	24/147	—	jak wyżej
12	2021-03-29	K. P.	<p>Wstrzymanie wykonania Uchwały Nr 689/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Piaszcznie z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego na skrzyżowaniu ulic Ogrodowej i Prymulki w Józefosławiu, pozostawienie terenu dz. ew. nr 24/147 obręb Józefosław jako terenu przeznaczanego pod tereny publicznej zieleni parkowej (IZP) oraz o wstrzymanie decyzji dot. możliwości zmiany mpzp w celu zmiany przeznaczenia pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym oraz zmiany organizacji terenu w stopniu znacznie wykraczającym poza obecny stan.</p> <p>Ponadto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. odrzucenie wniosku o zmianę MPZP i odmowa zgody na budowę budynku oraz zmianę przeznaczenia działki pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym 2. organizacja terenu na rzecz dzikich zwierząt, szczególnie licznych gryzoni i ptaków żyjących na drzewach 3. konsultacje społeczne proponowanej zmiany z zainteresowanymi mieszkańcami i aktywistami oraz publiczną debatę nad proponowaną zmianą 4. rozpoczęcie pracy z aktywistami i społecznikami w celu adaptacji terenu dla celów przyrodniczych i szkoleniowych dla dzieci i młodzieży. 	24/147	—	jak wyżej

13	2021-03-29	H. K.	<p>Wstrzymanie wykonania Uchwały Nr 689/XXXII/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu zlokalizowanego na skrzyżowaniu ulic Ogrodowej i Prymulki w Józefosławiu, pozostawienie terenu dz. ew. nr 24/147 obręb Józefosław jako terenu przeznaczonego pod tereny publicznej zieleni parkowej (1ZP) oraz o wstrzymanie decyzji dot. możliwości zmiany mpzp w celu zmiany przeznaczenia pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym oraz zmiany organizacji terenu w stopniu znacznie wykraczającym poza obecny stan.</p> <p>Ponadto:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Odrzucenie wniosku o zmianę MPZP i odmowa zgody na budowę budynku oraz zmianę przeznaczenia działki pod tereny usług i zieleni o charakterze ogólnodostępnym 2. Organizacja terenu na rzecz dzikich zwierząt, szczególnie licznych gryzoni i ptaków żyjących na drzewach 3. Konsultacje społeczne proponowanej zmiany z zainteresowanymi mieszkańcami i aktywistami oraz publiczną debatę nad proponowaną zmianą. 	24/147	—	jak wyżej
----	------------	-------	--	--------	---	-----------

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno

mgr inż. Robert Widz