

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wycinki drzew i krzewów na terenie planowanej szkoły w Julianowie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Szkoła w Julianowie wraz z zagospodarowaniem terenu”.

2. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO i CEL ZAMÓWIENIA

Planowana inwestycja polegać będzie na wykarczowaniu istniejących drzew i krzewów nie podlegających ustawie o ochronie przyrody na terenie o powierzchni ok 2,74 ha, który obejmuje działki o nr ew. 23/2, 23/3, 25/6, 25/7, 25/10, 25/13, 27/4, 27/7 w Julianowie, gmina Piaseczno. Obszar graniczy od wschodu z istniejącą ulicą Zimową, z pozostałych stron otaczają go projektowane drogi gminne, oznaczone w projekcie MPZP symbolami 4KD-L(g), 2KD-L(g) oraz 4KD-D(g). Aktualnie teren jest niezabudowany, uzbrojony (częściowo przez fragment działki 23/2 przebiega linia energetyczna eS), a jego ukształtowanie jest znacznie zróżnicowane pod względem wysokości. W części wschodniej obszaru opracowania zlokalizowane jest naturalne obniżenie terenu – staw, o zmiennym poziomie wody w ciągu roku, zasilany m.in. spływem powierzchniowym z sąsiadujących z nim terenów. Większość powierzchni terenu jest ziemna, porośnięta drzewostanem o zróżnicowanej wielkości, wieku i składzie gatunkowym oraz krzewami i roślinami zielnymi. W okolicy stawu występują zarośla typowe dla terenów podmokłych oraz czasowo zalewanych. W części południowo – wschodniej terenu w sąsiedztwie istniejącej ulicy Zimowej teren porośnięty jest starym sadem.

Celem zamówienia jest uporządkowanie terenu pod planowaną inwestycję, tj. budowę szkoły w Julianowie, poprzez przeprowadzenie wszelkich, niezbędnych wycinek, karczowań istniejącego drzewostanu i krzewostanu, **na które nie jest wymagane zezwolenie zgodnie z ustawą o ochronie przyrody (Ustawa z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody – załącznik do obwieszczenia Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 18 maja 2021r. (poz. 1098)).**

3. UWAGI ZAMAWIAJĄCEGO

- Wykonawca dokona wycinki, karczowania istniejącego drzewostanu i krzewostanu (na terenie całej inwestycji), tzw. „samosiejki”, na które nie jest wymagane uzyskiwanie decyzji pozwolenia na wycinkę, tj.
 - krzewy, które w skupinie mają powierzchnię poniżej 25 m².
 - drzewa, które na wys. 5 cm od ziemi mają obwód poniżej 50 cm,
 - drzewa owocowe, które na wys. 5 cm od ziemi mają obwód poniżej 50 cm.
- Ze względu na walory przyrodniczo-krajobrazowe należy dążyć do pozostawienia jak największej liczby drzew rodzimych gatunków jak dąb, wierzba, brzoza, sosna, klon, głóg - **wyciąć należy wyłącznie młode samosiewy o obwodzie pnia na wys. 5 cm mniejszym od 50 cm.**
- Jeżeli wycinka drzew na których znajdują się gniazda jest planowana w okresie lęgowym ptaków, to Wykonawca musi zapewnić nadzór uprawnionego ornitologa, który będzie czuwał nad tym aby żadne lęgowiska nie zostały zniszczone.
- Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia prac w taki sposób, aby nie wystąpiły żadne uszkodzenia istniejących obiektów (budynki mieszkalne, ogrodzenia, itp.), oraz infrastruktura techniczna zlokalizowana na terenie wycinki i w jego otoczeniu. W przypadku wystąpienia uszkodzeń tych obiektów, czy infrastruktury, Wykonawca zobowiązany jest do ich naprawy uszkodzeń lub odtworzenia.
- Wykonawca będzie codziennie dokumentował swoją pracę poprzez przesyłanie Zamawiającemu na adres e-mail: agnieszka.sajnok@piaseczno.eu dokumentacji fotograficznej.

6. Jeśli zajdzie taka konieczność Wykonawca zobowiązany jest do dokonania uzgodnień odnośnie sposobu i czasookresu przeprowadzenia prac w obrębie linii energetycznej z właścicielami tych urządzeń. Koszt uzgodnień i ewentualnych włączeń sieci stanowi element ceny usługi.
7. Wykonawca ma obowiązek zapewnienia dostępu i dojazdu do wszystkich nieruchomości znajdujących się w sąsiedztwie prowadzonych prac.
8. W czasie wykonywania prac pozyskane drewno należy złożyć w taki sposób i miejscu, by nie stwarzało przeszkody komunikacyjnej. Natomiast po zakończeniu każdego dnia pracy złożone drewno należy uprzętnąć, jezdnię pozamiatać jeśli została zabrudzona, a tymczasowe oznakowanie miejsca pracy usunąć.
9. Drewno z wycinki drzew i krzewów (nie wymagające uzyskiwania decyzji pozwolenia na wycinkę) traktowane jest jako odpad i stanowi własność Wykonawcy, który należy zagospodarować zgodnie z przepisami ustawy o odpadach i przepisami odrębnymi.
10. Zamawiający nie zapewnia terenu pod zaplecze Wykonawcy, ani na czasowy odkład materiałów z wycinki.
11. Wykonawca doprowadzi teren wycinki do należytego stanu (pełnego uporządkowania) wraz z uporządkowaniem terenów przyległych.
12. Wykonawca zobowiązany jest do sygnalizowania problemów w formie pisemnej (e-mail) wynikających z realizacji zamówienia oraz do współpracy z Zamawiającym w celu rozwiązania tych problemów.
13. Zaleca się dokonanie wizji lokalnej miejsca lokalizacji Przedmiotu Zamówienia oraz jego otoczenia w celu określenia, na własną odpowiedzialność, oceny możliwości wystąpienia wszystkich ryzyk mających wpływ na koszty realizacji zamówienia, a niezbędnych do przygotowania oferty.
14. Zamawiający udostępnia posiadaną dokumentację i dokumenty, które są jedynie materiałem pomocniczym przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

4. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA – ZGODNIE Z UMOWĄ

5. KRYTERIA WYBORU OFERT – 100% CENA

6. OFERTA POWINNA ZAWIERAĆ:

- 1) Cenę ryczałtową netto i brutto obejmującą wykonanie całości zamówienia wraz ze wszystkimi kosztami, których poniesienie okaże się konieczne w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia.
- 2) Wykaz realizacji oraz doświadczenie zawodowe w pracach spełniające warunek udziału w postępowaniu tj.: 2 usługi wykonane w okresie 3 lat przed upływem terminu składania ofert, polegające na wycince drzew i krzewów na terenie o powierzchni powyżej 2 ha.
- 3) Potwierdzone dokumenty rejestrowe firmy Wykonawcy (wypis z rejestru działalności gospodarczej lub KRS oraz NIP, REGON).
- 4) Listę osób uprawnionych do podpisania oferty i umowy wraz z notarialnym potwierdzeniem uprawnień do reprezentowania firmy (jeśli jest wymagane).
- 5) Oferta ryczałtowa powinna uwzględniać:
 - koszt wykonania całego zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia,
 - koszt materiałów, ubezpieczeń, podatków, noclegów, pobytu, transportu i innych obciążeń, które Wykonawca ma obowiązek płacić w związku z Umową,
 - poniesienie opłat związanych z wywozem na składowisko i utylizacją odpadów pochodzących z karczowania drzew i krzewów objętych przedmiotem zamówienia,

7. MIEJSCE I SPOSÓB UZYSKANIA DODATKOWYCH INFORMACJI:

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Warszawska 1 – Pani Agnieszka Sajnok, tel. 22) 70 17 668, e-mail: agnieszka.sajnok@piaseczno.eu

8. ZAŁĄCZNIKI:

1. Plan sytuacyjny z zaznaczonym obszarem pod planowaną wycinke
2. Inwentaryzacja zieleni autorstwa firmy BELIM Bronisław Mazur, data opracowania - 04.2017r.
3. Uzupełniona inwentaryzacja zieleni autorstwa firmy BELIM Bronisław Mazur, data opracowania - 02.2018r.
4. Plan zagospodarowania zieleni wokół szkoły w Julianowie autorstwa firmy Archimed Sp. z o.o., data opracowania- 13.04.2018r.
5. Wstępna gospodarka zielenią autorstwa firmy Archimed Sp. z o.o., data opracowania- marzec 2018r.

Z up. Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno


mgr inż. Anna Bednarska
Pełnomocnik Burmistrza - Naczelnik Wydziału Inwestycji

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr inż. Agnieszka Sajnok