

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

„Modernizacja budynku szkoły SP5 w Piasecznie w ramach zadania pt. „Filia Szkoły Podstawowej Nr 5 ul. Sikorskiego 20 -modernizacja budynku”.

URZĄD MIASTA I GMINY PIASECZNO

09-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

Referat Zamówień Publicznych

tel. 71 76 55 70

RAP 241.54.2021.842/BW

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy Piaseczno

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015891289

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościuszki 5

1.5.2.) Miejscowość: Piaseczno

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-500

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rzp@piaseczno.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.piaseczno.eu

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja budynku szkoły SP5 w Piasecznie w ramach zadania pt. „Filia Szkoły Podstawowej Nr 5 ul. Sikorskiego 20 -modernizacja budynku”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8871475a-eed2-11eb-b885-f28f91688073

2.5.) Numer ogłoszenia: 2021/BZP 00128875/01

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2021-07-28 09:35

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

*Z up. Burmistrza
Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Piotr Borkowski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych*

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2021/BZP 00001806/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.48 Filia Szkoły Podstawowej nr 5, ul. Sikorskiego 20 - modernizacja budynku.

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://miniportal.uzp.gov.pl>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://miniportal.uzp.gov.pl>
<https://epuap.gov.pl/wps/portal/rzp@piaseczno.eu>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: W

postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu miniPortalu <https://miniportal.uzp.gov.pl>, ePUAPu, dostępnego pod adresem <https://epuap.gov.pl/wps/portal> oraz poczty elektronicznej (e-mail: rzp@piaseczno.eu).

Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto na ePUAP. Wykonawca posiadający konto na ePUAP ma dostęp do formularzy: „Formularz do złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” oraz do „Formularza do komunikacji”.

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z systemu miniPortal oraz Warunkach korzystania z elektronicznej platformy usług administracji publicznej (ePUAP). Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy: „Formularz złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku” i „Formularza do komunikacji” wynosi 150 MB.

Za datę przekazania oferty, wniosków, zawiadomień, dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich przekazania na ePUAP. W postępowaniu o udzielenie zamówienia korespondencja (inna niż oferta Wykonawcy i załączniki do oferty) odbywa się elektronicznie za pośrednictwem dedykowanego formularza: „Formularz do komunikacji” dostępnego na ePUAP oraz udostępnionego przez miniPortal. We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem ogłoszenia (BZP lub ID postępowania).

Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub cyfrowo odwzorowanych dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) oraz rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie

zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 poz. 2415).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): RODO (obowiązek informacyjny):

W przypadku, gdy oferta zostanie złożona przez osobę fizyczną Zamawiający informuje, że Klauzula informacyjna Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (4.5.2016 L 119/38 Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej PL) Informuję, że: 1. Administratorem Pani/Pana danych jest Gmina Piaseczno reprezentowana przez Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno z siedzibą przy ul. Kościuszki 5, w Piasecznie (kod pocztowy 05- 500). Przedstawicielem administratora danych jest Inspektor Ochrony Danych Bogdan Temoszczuk tel. 22 7017550 mail: temoszczuk@piaseczno.eu 2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu dopełnienia obowiązków określonych w art. 6 ust. 1 lit. e) RODO. 3. Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści danych oraz ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu, zażądania zaprzestania przetwarzania i przenoszenia danych, jak również prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie oraz prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego (tj. Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych). 4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt. 2, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji lub innych przepisach prawa.

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): RODO (ograniczenia stosowania):

Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim. Odbiorcami danych będą tylko instytucje upoważnione z mocy prawa. Dane udostępnione przez Panią/Pana nie będą podlegały profilowaniu. Administrator danych nie ma zamiaru przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: spr.54/2021

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest remont instalacji sanitarnej i elektrycznej wraz z modernizacją budynku szkoły .

Budynek filii Szkoły Podstawowej Nr 5 położony jest przy ul. Sikorskiego 20 w Piasecznie.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
Piotr Borkowski
Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych

Budynek składa się z segmentów połączonych ze sobą łącznikami i korytarzami. Część budynku od strony wschodniej posiada trzy kondygnacje nadziemne, pozostała część posiada dwie kondygnacje nadziemne. Budynek w całości jest podpiwniczony, Należy wykonać roboty budowlane w zakresie:

Branży ogólnobudowlanej, w tym:

- ~ wymiana elementów palnych na ciągach komunikacyjnych,
- ~ malowanie ścian oraz sufitów,
- ~ zabezpieczenie balustradami wytypowanych otworów okiennych,
- ~ wymiana drzwi prowadzących z ciągów komunikacyjnych,
- ~ demontaż wytypowanych drzwi i zabudów,
- ~ remont wytypowanych toalet,
- ~ wymiana wytypowanego wykończenia podłóg w pomieszczeniach,
- ~ malowanie balustrad klatek schodowych,
- ~ poszerzenia wytypowanych otworów drzwiowych,
- ~ wymiana okna podawczego wraz z ladą w pomieszczeniu stołówki,
- ~ rozbiórka komina,
- ~ wykonanie fundamentu pod centralę wentylacyjną

Branży sanitarnej, w tym:

- ~ Wymiana poziomów instalacji sanitarnych : zimna woda, ciepła woda, cyrkulacja
- ~ Wymiana instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji ciepła do nagrzewnic
- ~ Wymiana instalacji wentylacji mechanicznej w zespole żywieniowym szkoły wraz z wykonaniem instalacji chłodzenia powietrza
- ~ Wykonanie modernizacji węzła cieplnego wraz z demontażem zbędnego wyposażenia oraz elementów starej kotłowni

Branży elektrycznej, w tym:

- ~ całkowita wymiana instalacji elektrycznych w budynku
- ~ demontaże istniejącej instalacji (rozdzielnie, WLZ, przewody, oprawy),
- ~ instalacje wewnętrzne elektryczne w budynku:
 - instalację oświetlenia podstawowego, wariant II (wymiana istniejących opraw na oprawy ledowe),
 - instalację oświetlenia awaryjnego (wymiana istniejących opraw na oprawy ledowe),
 - instalację gniazd wtyczkowych ogólnych (wymiana),
 - instalację gniazd dedykowanych dla instalacji komputerowej (doposażenie),
 - instalację siłowa wraz z wewnętrznymi liniami zasilającymi (wymiana),
 - instalację uziemiająca (wykonanie),
 - rozdzielnice elektryczne (wymiana),
 - instalację teletechniczną (doposażenie),
 - instalację SSWiN (doposażenie),
 - instalację CCTV (doposażenie),
 - instalacja dzwonekowa (modernizacja),
 - instalacja przepięciowa i połączeń wyrównawczych (wykonanie),

4.2.6.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2022-08-16

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

Z up. Burmistrza
m. St. Piaszeczno
mgr Piotr Borkowski
Kierownik Biura Zamówień Publicznych

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: gwarancja

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 9

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

Zamawiający określa następujące warunki udziału w postępowaniu w zakresie:

a) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym

(Zamawiający nie precyzuje tego warunku)

b) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej , o ile wynika to z odrębnych przepisów

(Zamawiający nie precyzuje tego warunku)

c) sytuacji ekonomicznej lub finansowej

Dysponowanie środkami finansowymi (dopuszczalne jest tu wykazanie środków z kredytu obrotowego lub innego, o ile środki te nie są przeznaczone na zrealizowanie konkretnego celu) lub zdolność kredytową w wysokości nie mniejszej niż 500.000,00 zł.

d) zdolności technicznej lub zawodowej

d.1) W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

Wykazanie się znajomością wykonania podobnych robót, tj. prac związanych z wykonaniem co najmniej 3 robót, o podobnym charakterze rzeczowym do robót stanowiących przedmiot zamówienia w budynkach oświatowych lub użyteczności publicznej, o wartości min.

Stwierdzenie
Miasta

mgr Borkowski
nowy

3.500.000,00 zł brutto każda, obejmujących branżę budowlaną, sanitarną i elektryczną, potwierdzonych poświadczeniem inwestora lub protokołami odbioru końcowego, wraz z poświadczeniem, że roboty te zostały wykonane należycie.

co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym zał. nr 4 do SWZ

Powyższe winno być przedstawione w formie wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty;

d.2) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia, jeśli Wnioskodawca wykaże, że dysponuje personelem i udokumentują przygotowanie kadry technicznej w skład którego wchodzi minimum:

Udokumentowanie przygotowania zawodowego kadry technicznej - uprawnień budowlanych w specjalnościach związanych z przedmiotem zamówienia tj. konstrukcyjno-budowlanych, sanitarnych, elektrycznych, teletechnicznych, z przynależnością do Izby Inżynierów Budownictwa. Wymagane jest udokumentowanie pełnienia przez:

kierownika budowy – minimum 24 miesiące doświadczenia na stanowisku kierownika budowy bądź kierownika robót przy realizacji 2 zadań, w zakresie robót konstrukcyjno-budowlanych polegających na przebudowie, modernizacji, remoncie budynków oświatowych lub użyteczności publicznej, o min. powierzchni użytkowej 1500,0 m² i łącznej wartości robót minimum 2.500.000,00 zł brutto dla każdego zadania

kierownika robót sanitarnych – minimum 24 miesiące doświadczenia na stanowisku kierownika budowy bądź kierownika robót przy realizacji 2 zadań, w zakresie instalacji wod/kan, wentylacji mechanicznej, gazowej, polegające na przebudowie, modernizacji, remoncie budynków oświatowych lub użyteczności publicznej, o min. pow. użytkowej 1 500,00m² i wartości robót sanitarnych minimum 1.000.000,00 zł brutto każde,

kierownika robót elektrycznych – minimum 24 miesiące doświadczenia na stanowisku kierownika budowy bądź kierownika robót przy realizacji 2 zadań, w zakresie instalacji elektrycznej i teletechnicznej, polegające na przebudowie, modernizacji, remoncie budynków oświatowych lub użyteczności publicznej, o min. pow. użytkowej 1 500,00m² i wartości robót elektrycznych minimum 500.000,00 zł brutto każde,

Udokumentowanie przygotowania zawodowego kadry technicznej (posiadanie uprawnień budowlanych lub odpowiednich wydanych na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednich wydanych obywatelom innych Państw, z zastrzeżeniem art.12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - tekst jednolity Dz.U. z 2017.1332; z potwierdzeniami przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa lub odpowiednio Izby Architektów) - w specjalnościach związanych z przedmiotem zamówienia tj. konstrukcyjno-budowlanej, instalacyjnej sanitarnej, instalacyjnej elektrycznej wraz ze wskazaniem podstawy do dysponowania tymi osobami.

Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym zał. nr 6 do SWZ

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Mgr Piotr Borkowski
Kierownik Biura Zamówień Publicznych

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

1) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:

a) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu zamiast podmiotowych środków dowodowych, Zamawiający żąda oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania sporządzone zgodnie z wzorem załącznika nr 5 do SWZ, Uwaga:

Oświadczenie składane przez wykonawcę jedynie na żądanie zamawiającego

b) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu wykonawca/wykonawcy składają odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; Dotyczy również wszystkich wykonawców wspólnie ubiegających o zamówienie, jak również w odniesieniu do podmiotów udostępniających zasoby

c) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia podwykonawcy z udziału w postępowaniu zamiast podmiotowych środków dowodowych, Zamawiający żąda oświadczenia podwykonawcy, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, dotyczące podwykonawców w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania sporządzone zgodnie z wzorem załącznika nr 2 do SWZ, Uwaga: Oświadczenie składane przez wykonawcę jedynie na żądanie zamawiającego.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: Wykaz podmiotowych środków dowodowych wymaganych od wykonawcy na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu :

a) wykaz robót budowlanych, wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty; zgodnie z zał. nr 4 do SWZ. Uwaga: Wykaz składany przez wykonawcę jedynie na żądanie zamawiającego

b) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości wraz informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia, niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami co zostanie wykazane zgodnie ze wzorem stanowiącym zał. nr 6 do SWZ Uwaga: Wykaz składany przez wykonawcę jedynie na żądanie zamawiającego Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które zamawiający posiada, jeżeli wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

c) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Uwaga: Wykaz składany przez wykonawcę jedynie na żądanie zamawiającego

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Dokumenty i oświadczenia, które Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą na dzień składania ofert:

- 1) Formularz oferty sporządzony zgodnie z wzorem załącznika nr 1 do SWZ,
- 2) Oświadczenie wykonawcy, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp które stanowi wstępne potwierdzenie braku podstaw wykluczenia i spełnienie warunków udziału na dzień składania ofert, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, sporządzone zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ,
- 3) Pełnomocnictwa – o ile Wykonawca ustanawia pełnomocników do wykonywania czynności w postępowaniu,
- 4) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się udzielenie

mgr Piotr Borkowski
Kierownik Biura Zamówień Publicznych
Miasta i Gminy Piaseczno

zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – w przypadku, gdy ofertę składają Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 58 ustawy Pzp. Wszelka korespondencja prowadzona będzie z Pełnomocnikiem.

5) oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia o którym mowa w art. 117 ust 4 ustawy PZP zgodnie z zał. nr 3 do SWZ

6) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz wnioskiem o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo odpowiednio wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny przedmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów i dodatkowo oświadczenie podmiotu trzeciego według wzoru załącznik nr 2 SWZ.

7) wypełniona Tabela Wartości Ofertowych

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1). Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w Części III ust. 1 pkt 4 SWZ, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenie to potwierdza brak podstaw wykluczenia.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany niniejszej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w następujących przypadkach:

1) nie zawinionych przez Wykonawcę, przedłużających się terminów uzyskania zgód i zezwoleń, koniecznych do realizacji Przedmiotu Umowy, wydawanych przez organy i podmioty niezależne od Wykonawcy i Zamawiającego lub innych okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania zamówienia pomimo zachowania należytej staranności przez Zamawiającego, przy czym zmiany te nie mogą zmieniać ogólnego charakteru Umowy –

możliwość zmiany Umowy w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres związany z wystąpieniem powyższych okoliczności,

2) natrafienia na przeszkody podziemne, których na etapie opracowywania projektu nie można

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Piotr Borkowski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

było przewidzieć (nie zainwentaryzowane odcinki sieci podziemnych, zakopane odpady niebezpieczne, niewybuchy, znaleziska podlegające nadzorowi archeologicznemu, których zbadanie wymaga wstrzymania prac decyzją konserwatora zabytków) – możliwość zmiany Umowy w zakresie terminu realizacji Przedmiotu Umowy o okres związany z wystąpieniem powyższych okoliczności,

3) zmiany ustawowej stawki podatku VAT – możliwość zmiany Umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 2 ust. 1, o różnicę wynikającą ze zmiany stawki podatku VAT,

4) zmniejszenia zakresu robót i wynikającego z tego obniżenia wynagrodzenia ryczałtowego o którym mowa w § 2 ust. 1 w przypadku gdy to zmniejszenie wynikało na skutek okoliczności których nie można było przewidzieć na etapie przygotowania zamówienia pomimo zachowania należytej staranności przez Zamawiającego. Obniżenie kwoty ryczałtowej, o której mowa zostanie określone w oparciu o dokument stanowiący załącznik do niniejszej Umowy np. tabelę wartości ofertowych, harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy, szczegółowy kosztorys ofertowy (jeśli dotyczy) bądź też w oparciu o przygotowaną kalkulację zaakceptowaną przez Zamawiającego, przy czym wartość wynagrodzenia wykonawcy, o którym mowa w § 2 ust. 1, nie może ulec zmniejszeniu o więcej niż 5%";

5) zmiany ustawowej wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r.

o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, jeśli zmiana ta będzie miała wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

6) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, jeśli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

7) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę,

8) zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy – zmiana Umowy w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia ryczałtowego, o którym mowa w § 2 ust. 1, na podstawie zasad wskazanych w ust.4.

9) konieczności zmiany osoby, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy. Zamawiający umożliwi zmianę osoby, o której mowa w § 5 ust. 3 Umowy, jedynie w przypadku gdy nowa osoba powołana do pełnienia w/w funkcji będzie spełniała wymagania Zamawiającego w zakresie nie niższym niż określone w SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2021-08-13 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem „Formularza do złożenia lub wycofania oferty” dostępnego na ePUAP udostępnionego na mini Portalu

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2021-08-13 11:00

8.4.) Termin związania ofertą: do 2021-09-11

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Termin wykonania zamówienia:

a) Rozpoczęcie robót Etap I - w terminie 7 dni od dnia zawarcia Umowy zakończenie robót Etap I - zatwierdzone protokołami końcowymi odbioru robót Etapu I nie zawierającymi wad, o których

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczko
mgr Piotr Borkowski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

mowa w § 10 ust. 4 - w terminie: część piwnic z przeznaczeniem na szatnie (etap Ia) do 15.10.2021r., pozostała część piwnic (etap Ib) do 12.11.2021r.

b) Rozpoczęcie robót Etap IIa w dniu 02.05.2022r.

c) Rozpoczęcie robót Etap IIb w dniu 24.06.2022r.

d) Zakończenie robót etap II zatwierdzone protokołem końcowym odbioru robót Etapu II nie zawierającym wad, o których mowa w § 10 ust. 4 – do dnia 16.08.2022r.

e) Rozpoczęcie robót Etap III – najpóźniej w dniu 24.06.2022r.

f) Zakończenie robót Etap III tożsamy z zakończeniem prac Etapu II - zatwierdzone protokołem końcowym odbioru wszystkich robót wszystkich etapów nie zawierającym wad, o których mowa w § 10 ust. 4- w terminie do 16.08.2022r.

Terminy są wpisane jako sztywne daty, jest to związane z prowadzeniem prac na czynnym obiekcie oświatowym i wszelkie prace muszą być skoordynowane z działalnością placówki. Terminy etapów 2 i 3 powiązane są z przerwą wakacyjną 2022r.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Piotr Borkowski
Kierownik Referatu Zamówień Publicznych

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr Beata Nowak