

Artur Maicki
Radny Miasta i Gminy Piaseczno

Józefosław, 14 lipca 2021

Szanowny Pan Daniel Putkiewicz
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

Interpelacja radnego

Szanowny Panie Burmistrzu,

W ostatnich dniach na terenach naszej Gminy mieliśmy do czynienia z wieloma przypadkami lokalnych podtopień i zalewania garaży podziemnych oraz innych części wspólnych Wspólnot oraz domów. Negatywne zjawiska pogodowe ulegają nasileniu, ale to pokazuje problemy, z jakimi spotykają się mieszkańcy naszej gminy.

Po serii rozmów z mieszkańcami Józefosławia oraz po obserwacji lokalnych portali społecznościowych i grup zamkniętych zdecydowałem się na napisanie niniejszej interpelacji.

Proszę o udzielenie odpowiedzi na kilka pytań, przedstawienie kilku dokumentów, które w moim przekonaniu pozwolą zrozumieć proces związany z wydawaniem decyzji w zakresie zapewnienia sprawnego systemu odprowadzania wody deszczowej w sposób bezpieczny dla mieszkańców i ich mienia.

Powołałam się na przykład Wspólnot(Marina I i Marina II – nazwy developerskie) w Józefosławiu znajdujących przy ul. Wilanowskiej 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 8F w których to znajduje się prawie 200 mieszkań. W najbliższym czasie powstanie kolejnych 7 bloków w ramach etapu Marina III.

1. Proszę o opisanie całego obiegu dokumentów i potrzebnych decyzji związanych potrzebnych do wydania decyzji na użytkowanie budynków w zakresie podłączenia budynków do miejskiej sieci kanalizacyjnej oraz odprowadzanie do kanalizacji deszczowej wód opadowych i roztopowych.
2. Jakie podmioty (Gmina, Powiat, PWiK, Wody Polskie S.A., developer, firmy podwykonawcze) odpowiedzialne są poszczególne procesy?
3. Proszę o dostarczenie dokumentów, jak poniżej dotyczących osiedli Marina I , Marina II (budynki 8A, 8B, 8C, 8D, 8E, 8F) :
 - pozwolenie wodnoprawne
 - umowy o przejęcie sieci wodnej i kanalizacyjnej przez PWiK , a dotyczącej ww. budynków
 - wniosków developera lub jego podwykonawców o podłączenie budynków do kanalizacji deszczowej

- wszelkich dokumentów związanych z budynkami jak powyżej określających zasady podłączenia do kanalizacji deszczowej

4. Proszę także o przedstawienie planów dotyczących budowy systemu retencji wody na terenie Józefosławia

Z wyrazami szacunku

Maicki Artur