

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia ..... r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno nieruchomości, położonej w miejscowości  
Złotokłos gm. Piaseczno przy ul. Świerkowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) uchwała się, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 612/24 o powierzchni 44 m<sup>2</sup>, położona w miejscowości Złotokłos gm. Piaseczno przy ul. Świerkowej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA11/00005141/5.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Magdalena Łukowska-Urębc

  
Radca Prawny  
WA/4490

## UZASADNIENIE

W 2019 r. właściciele nieruchomości położonych przy ul. Margerytki w Złotokłosie wystąpili z wnioskiem o podjęcie działań mających na celu przejęcie przez Gminę gruntu zlokalizowanego przy ul. Świerkowej, umożliwiając wjazd w ul. Margerytki oraz zapewniając tym samym prawny dostęp ich nieruchomości do drogi publicznej.

Zgodnie z zawartym Porozumieniem, Gmina zleciła wykonanie opracowania, polegającego na wydzieleniu gruntu pod ul. Margerytki, którego koszt strony poniosły po połowie tj. Gmina i Właściciel.

Ulica Margerytki w Złotokłosie w dużej części stanowi własność Gminy Piaseczno, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest drogą gminną.

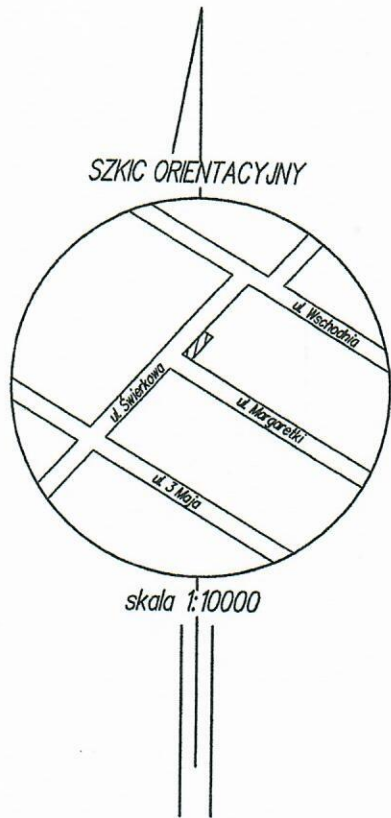
Sprzedaż wydzielonej działki drogowej nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustaloną w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość, na co właściciel wyraził zgodę.

Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie przedmiotowej uchwały, umożliwi gminie realizację wniosku właścicieli i sfinalizowanie przedmiotowej transakcji.

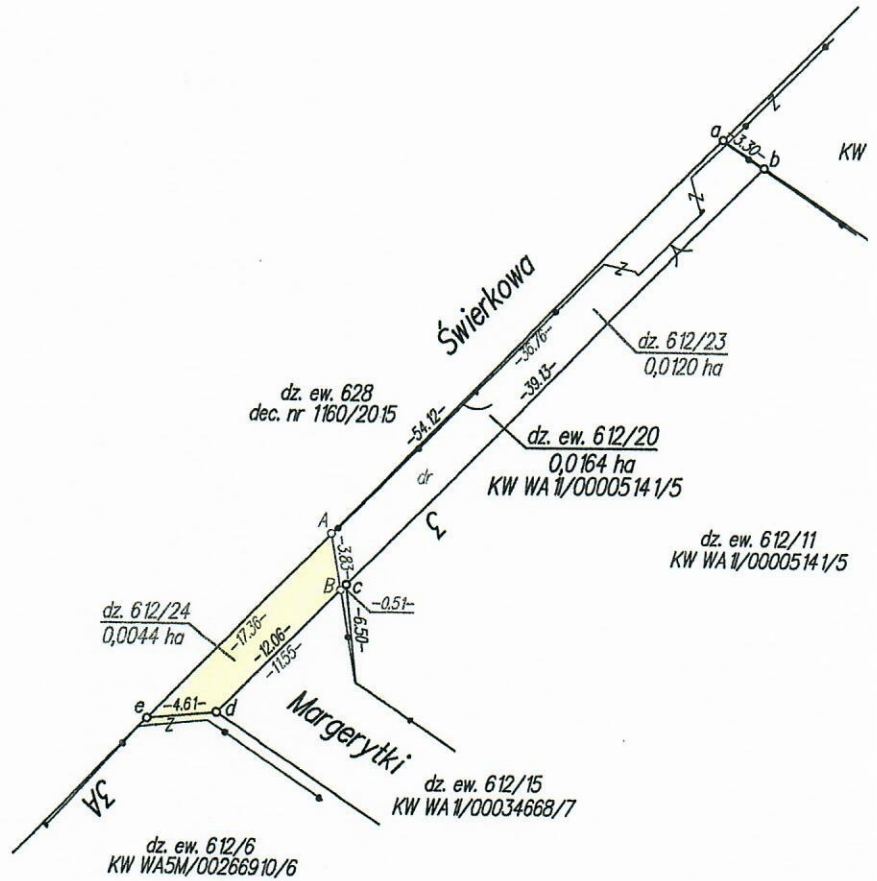
Z up. Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno  
*mgr inż. Robert Wicz*  
II Zastępca Burmistrza  
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista  
*mgr Emilia Stefańska*

Naczelnik Wydziału  
Gosподarstwa i Gospodarki Gruntami  
*mgr Iwona Zielińska-Woszczyk*



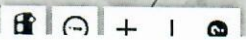
Obręb  
0043  
Złotokłos  
Powierz.



Integralną część mapy stanowi wykaz zmian danych ewidencyjnych dotyczący działki.

<p>woj. mazowieckie powiat piaseczyński gmina Piaseczno jednostka ewidencyjna: 14 1804_5, Piaseczno—obszar wiejski</p>	<p>skala 1:500</p>	<p>Mapa z projektem pod KW WA 11/0000514 1/.</p>
<p>obręb: 0043 Złotokłos</p>		

12/20 zlotoklas



30 m

ul. SWIERKOWSKA

ul. MARGERYDY

606/5

612/15

616/37

616/26

MAZOWIEC