

UCHWAŁA NR 855/XLIII/2021
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 22 września 2021 r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno nieruchomości, położonej w miejscowości
Złotokłos gm. Piaseczno przy ul. Świerkowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 612/24 o powierzchni 44 m², położona w miejscowości Złotokłos gm. Piaseczno przy ul. Świerkowej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1I/00005141/5.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

W 2019 r. właściciele nieruchomości położonych przy ul. Margerytki w Złotokłosie wystąpili z wnioskiem o podjęcie działań mających na celu przejęcie przez Gminę gruntu zlokalizowanego przy ul. Świerkowej, umożliwiając wjazd w ul. Margerytki oraz zapewniając tym samym prawny dostęp ich nieruchomości do drogi publicznej.

Zgodnie z zawartym Porozumieniem, Gmina zleciła wykonanie opracowania, polegającego na wydzieleniu gruntu pod ul. Margerytki, którego koszt strony poniosły po połowie tj. Gmina i Właściciel.

Ulica Margerytki w Złotokłosie w dużej części stanowi własność Gminy Piaseczno, która zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego jest drogą gminną.

Sprzedaż wydzielonej działki drogowej nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustaloną w oparciu o operat szacunkowy określający jej wartość, na co właściciel wyraził zgodę.

Podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie przedmiotowej uchwały, umożliwi gminie realizację wniosku właścicieli i sfinalizowanie przedmiotowej transakcji.