

**Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno**

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021, poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych **do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego najemcy**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Część działki nr 1/2 obręb 6 m. Piaseczno, o pow. 0,7174 ha, uregulowana w księdze wieczystej nr KW WA11/00006 309/8	500 m <sup>2</sup>	Działka położona w Piasecznie przy zbiegu ul. Energetycznej i ul. Puławskiej.	<b>1 KD-GP(k)pp</b> - pod teren ulic głównych ruchu przyspieszonego, drogi krajowe, drogi przeznaczone pod inwestycje celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.  Teren wynajęty zostanie z przeznaczeniem pod teren zieleni – 470 m <sup>2</sup> oraz grunt o pow. 30 m <sup>2</sup> pod pylon reklamowy, na którym zamieszczone są tablice reklamowe o pow. 259,55 m <sup>2</sup>	<b>1 rok</b>	<b>teren zieleni</b> 2.304,53 zł netto + VAT <b>pod reklamę</b> 221,65 zł/m <sup>2</sup> /rok netto + VAT <b>powierzchnia tablic reklamowych</b> 598,30 zł/m <sup>2</sup> /rok netto + VAT	Czynsz płatny do 31.03.2022 roku.  Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 2021-10-29

Podpisano: II zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr. inż. Robert Widz