

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie odpłatnego nabycia na rzecz Gminy Piaseczno niezabudowanej nieruchomości,
położonej w miejscowości Chyliczki gm. Piaseczno przy ul. Orzechowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.), uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 20/30 o powierzchni 1835 m², położona w miejscowości Chyliczki gm. Piaseczno przy ul. Orzechowej, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA5M/00246172/4.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Magdalena Zukowska-Otręba

Magdalena
Radca Prawny
WA/4499

UZASADNIENIE

Działka ewid. nr 20/30 położona jest w miejscowości Chyliczki, tj. na obszarze dla którego obowiązujący ogólny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Piaseczno z dniem 31.12.2002 r. stracił moc obowiązującą, w chwili obecnej brak jest obowiązującego planu miejscowego dla tego obszaru.

Dla terenu nie objętego planem w obowiązującym studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Piaseczno, działka nr 20/30 znajduje się w strefie C - strefie zagospodarowania terenów mieszkaniowych.

Gmina planuje przeznaczyć część przedmiotowej nieruchomości pod budowę publicznego ciągu komunikacyjnego.

Nabycie przez gminę w/wym działki nastąpi aktem notarialnym, za cenę ustaloną ze współwłaścicielami w drodze negocjacji.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie przedmiotowej transakcji.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępcza Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

Główny Specjalista
Emilia
mgr Emilia Stefańska

Naczelnik Wydziału
Geodezji i Gospodarki Gruntami:
Iwona
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

20/30 chyliczki



x

Chyliczki



21



