|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ***INWESTOR:*** | **BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO**  ul. Kościuszki 5  05-500 Piaseczno |  |
| ***JEDNOSTKA***  ***PROJEKTOWA:*** | **KAPPA CONCEPT**  **MICHAŁ CZERNICKI**  ul. Wólczyńska 61 lok. 68  01-931 Warszawa |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***NAZWA***  ***INWESTYCJI:*** | **Przebudowa ul. Nadarzyńskiej w Piasecznie** | | |
| ***FAZA:*** | **PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY** | | |
| ***LOKALIZACJA***  ***INWESTYCJI:*** | województwo mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Piaseczno  jednostka ewidencyjna:  141804\_4: Miasto – Piaseczno;  obręb nr 0014, nr ew. dz. 29/1, 29/2, 21/3, 28/1, 5/3, 23/1, 23/2  obręb nr 0037, nr ew. dz. 51/1, 51/2, 51/3, 1/5, 15 | | |
| ***NR TOMU:*** | **II.G** | | |
| ***BRANŻA:*** | **ROZBIÓRKI** | ***KAT. OBIEKTU***  ***BUDOWLANEGO:*** | **IV, XXV** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***STANOWISKO*** | ***SPECJALNOŚĆ:*** | ***IMIĘ I NAZWISKO:*** | ***NR UPRAWNIEŃ:*** | ***PODPIS:*** |
| Projektant | drogowa | mgr inż. Michał Czernicki | MAZ/0017/PWOD/14 |  |
| Sprawdzający | mgr inż. Mateusz Jurczyk | MAZ/0410/PWOD/13 |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***DATA:*** | **10.2021** | ***NR EGZEMPLARZA:*** |  |

**PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY**

***Przebudowa ul. Nadarzyńskiej w Piasecznie***

**TOM II.G – ROZBIÓRKI**

**ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:**

[**CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA** 3](#_Toc85192063)

[**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO** 4](#_Toc85192064)

[**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH** 9](#_Toc85192065)

[**OPIS TECHNICZNY** 11](#_Toc85192066)

[**1.** **CZĘŚĆ OGÓLNA** 12](#_Toc85192067)

[**1.1.** **Przedmiot inwestycji** 12](#_Toc85192068)

[**1.2.** **Nazwa inwestora** 12](#_Toc85192069)

[**1.3.** **Nazwa jednostki projektowej** 12](#_Toc85192070)

[**1.4.** **Podstawa formalno-prawna opracowania** 12](#_Toc85192071)

[**1.5.** **Podstawy techniczne oraz materiały wyjściowe i archiwalne** 12](#_Toc85192072)

[**1.6.** **Lokalizacja inwestycji** 13](#_Toc85192073)

[**1.7.** **Przedmiot i cel opracowania** 13](#_Toc85192074)

[**2.** **ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU** 13](#_Toc85192075)

[**3.** **ROZBIÓRKI** 14](#_Toc85192076)

[**3.1.** **Rozbiórka schodów terenowych** 14](#_Toc85192077)

[**3.2.** **Rozbiórka ogrodzenia nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 53** 14](#_Toc85192078)

[**3.3.** **Rozbiórka ogrodzenia i bramy nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 62** 15](#_Toc85192079)

[**3.4.** **Rozbiórka ogrodzenia i bramy nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 64** 15](#_Toc85192080)

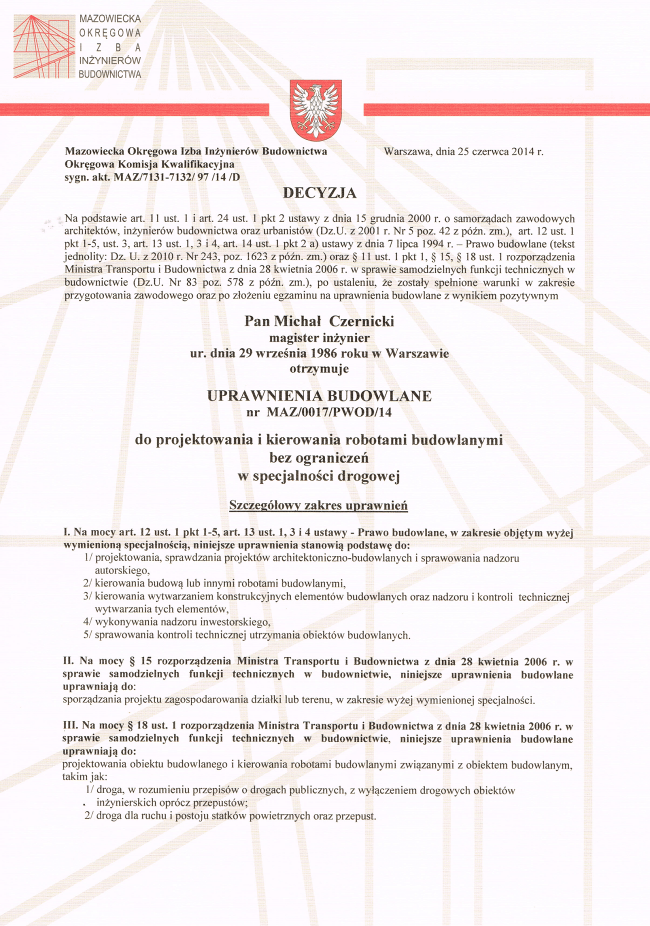
[**3.5.** **Rozbiórka ogrodzenia i bramy nieruchomości na ul. Dworcowej 27** 15](#_Toc85192081)

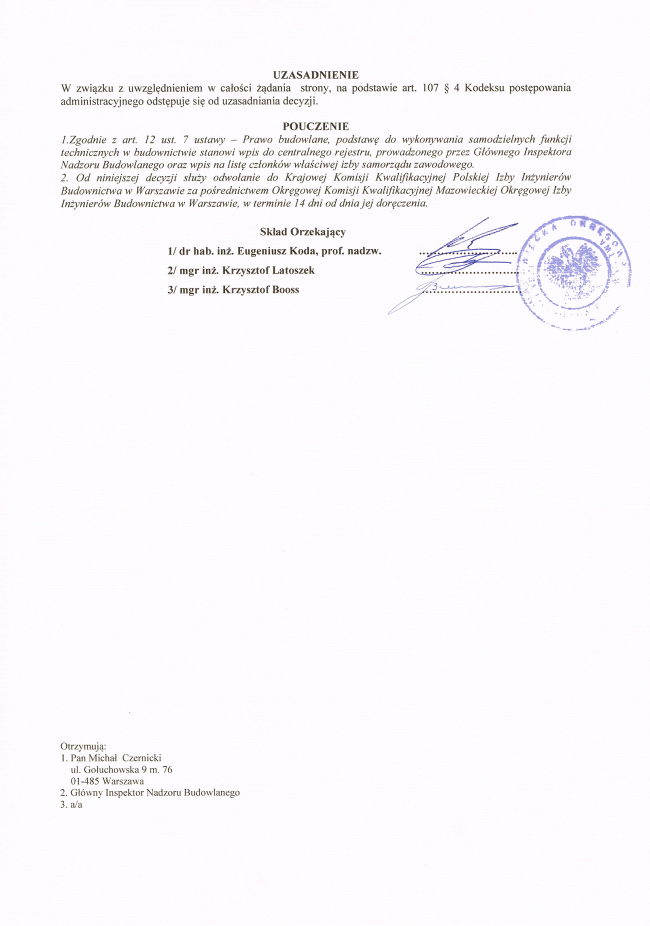
[**4.** **ZESTAWIENIE ELEMENTÓW** 16](#_Toc85192082)

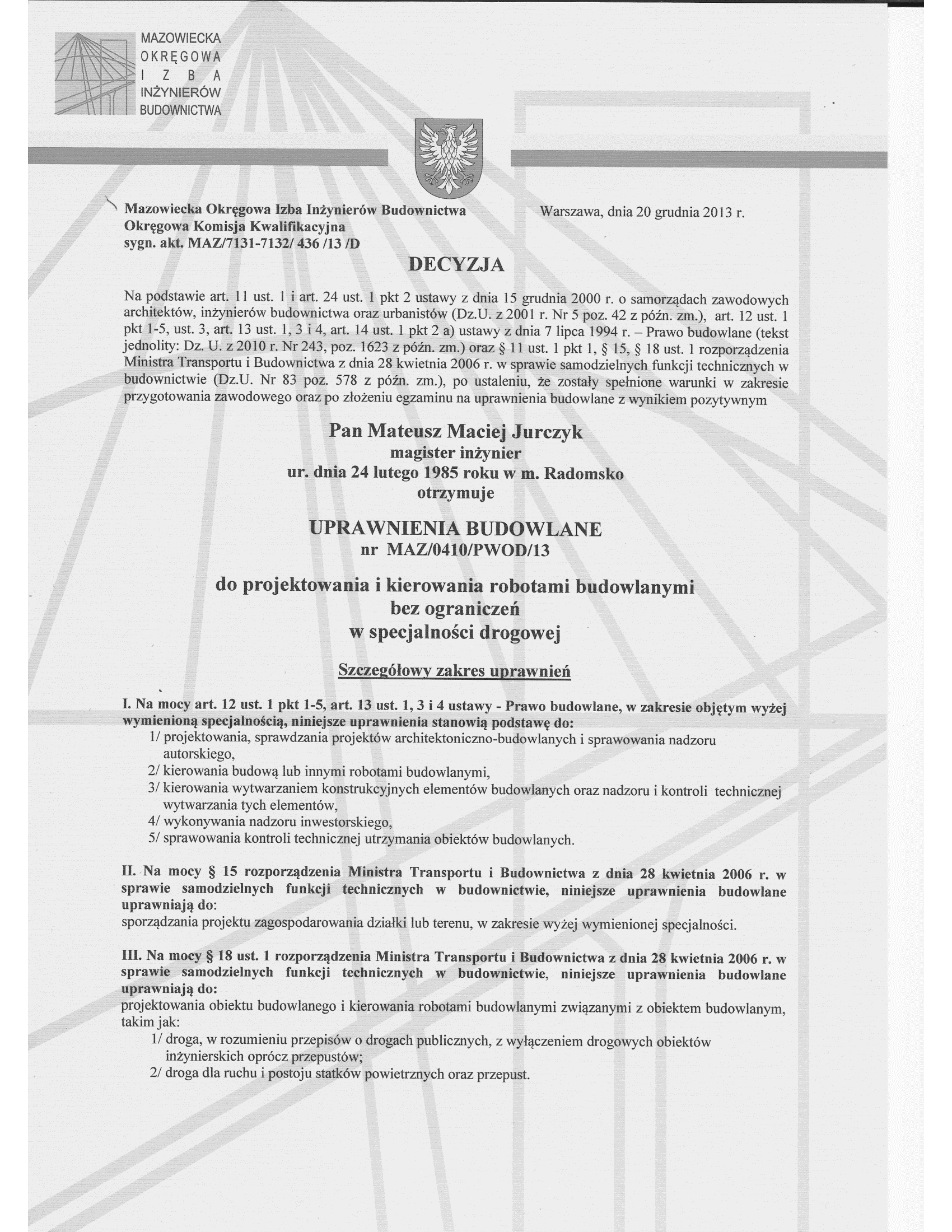
[**CZĘŚĆ RYSUNKOWA** 17](#_Toc85192083)

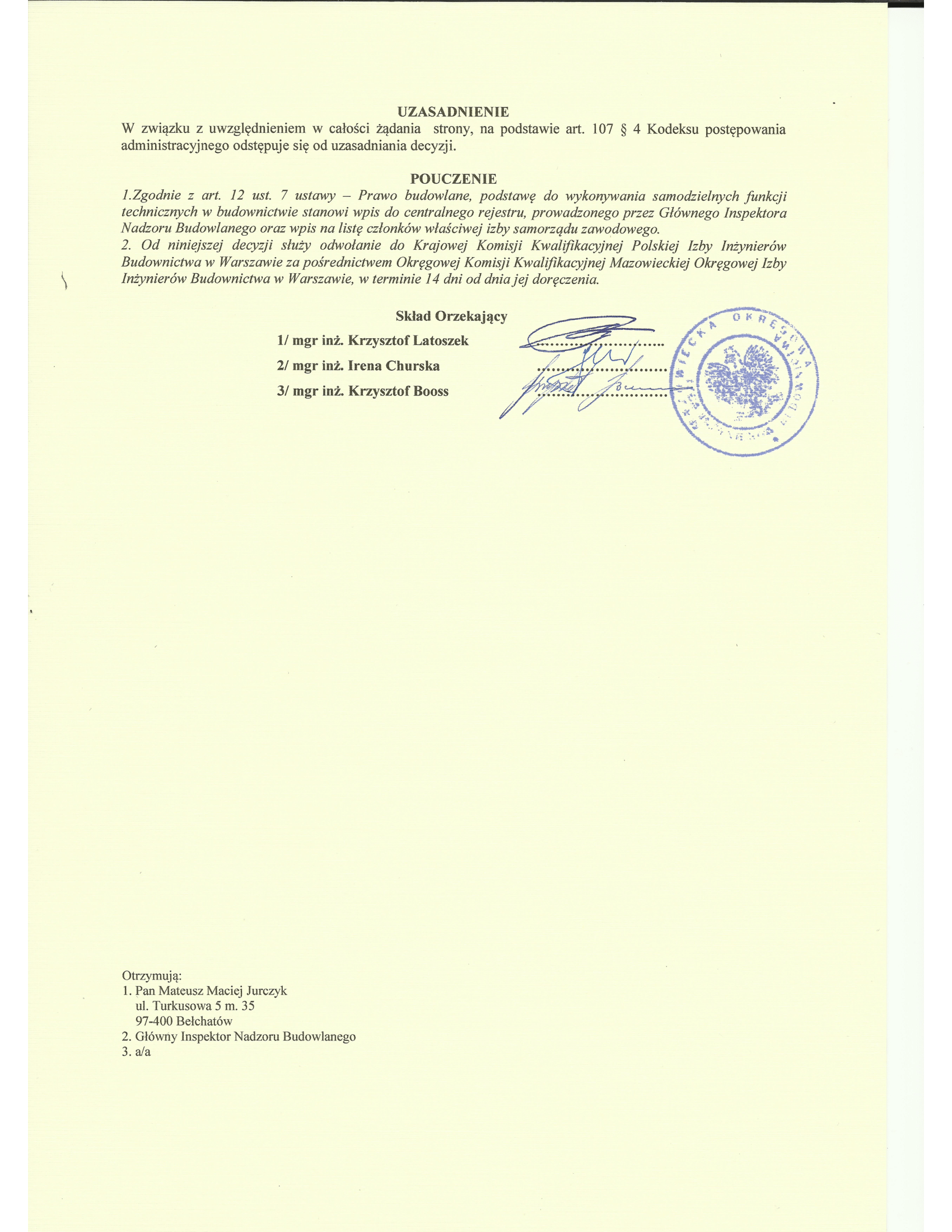
|  |
| --- |
| **CZĘŚĆ FORMALNO-PRAWNA** |

## **DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO**









## **OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH**

Warszawa, dn. 02.11.2021 r.

Na podstawie art. 20, ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.), oświadczamy, że projekt budowlany dla inwestycji pn. „*Przebudowa ul. Nadarzyńskiej w Piasecznie*” **w zakresie projektu budowlano-wykonawczego – Tom II.G** został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***STANOWISKO*** | ***SPECJALNOŚĆ:*** | ***IMIĘ I NAZWISKO,***  ***Nr Uprawnień:*** | ***PODPIS:*** |
| Projektant | drogowa | mgr inż. Michał Czernicki  MAZ/0017/PWOD/14 |  |
| Sprawdzający | mgr inż. Mateusz Jurczyk  MAZ/0410/PWOD/13 |  |

|  |
| --- |
| **OPIS TECHNICZNY** |

1. **CZĘŚĆ OGÓLNA**
   1. **Przedmiot inwestycji**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa opracowana na potrzeby przebudowy ul. Nadarzyńskiej w Piasecznie na odcinku od ulicy Żytniej do ulicy Dworcowej na odcinku o długości około 190 m.

Niniejsza inwestycja ma na celu poprawę stanu technicznego i użytkowego drogi poprzez przebudowę istniejącej drogi wraz ze zjazdami, budowę obustronnego chodnika, ścieżki rowerowej oraz wyniesienie przejść dla pieszych i przejazdów rowerowych ponad poziom jezdni. W ramach przebudowy planowane jest także wykonanie nowych nasadzeń drzew i krzewów.

Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje:

* wykonanie rozbiórek nawierzchni i elementów drogowych,
* wykonanie oświetlenia ulicy,
* wykonanie odwodnienia ulicy wraz z przebudową sieci wodociągowej
* wykonanie nowej konstrukcji jezdni, ścieżki rowerowej, chodników oraz zjazdów,
* wykonanie elementów stałej organizacji ruchu,
* gospodarkę zielenią, urządzenie zieleni.
  1. **Nazwa inwestora**

Inwestorem jest Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno.

* 1. **Nazwa jednostki projektowej**

Projekt został wykonany przez firmę Kappa Concept Michał Czernicki z siedzibą w Warszawie, przy ul. Wólczyńskiej 61 lok. 68.

* 1. **Podstawa formalno-prawna opracowania**

Formalną podstawą opracowania jest Umowa zawarta w dniu 07.04.2021 r. pomiędzy Urzędem Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5 a firmą Kappa Concept Michał Czernicki z siedzibą w Warszawie, ul. Wólczyńska 61 lok. 68.

* 1. **Podstawy techniczne oraz materiały wyjściowe i archiwalne**

Podstawę prawną opracowania stanowią w szczególności:

* mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500,
* Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.);
* Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2068 ze zm.);
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 23 grudnia 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (tj.: Dz. U. z 2016 r., poz. 124 ze zm.);
* Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 roku w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (tj. Dz. U. Nr 220, poz. 2181 z dn. 23 grudnia 2003 r. z późn. zm.);
* Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (tj.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1396 ze zm.),
* Ustawa z dnia 16. kwietnia 2004 r. O ochronie przyrody (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.),
* Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 ze zm.),
* Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. prawo wodne (tj.: Dz. U. z 2018 r. 2268 ze zm.),
* Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj.: Dz. U. z 2019 r. poz. 701 ze zm.),
* Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 25 kwietnia 2012 w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (tj.: Dz. U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),
* Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj.: Dz. U. z 2013 r. poz. 1129) ze zm.),
* „Projektowanie bez barier – wytyczne”, Kamil Kowalski;
* Inne dokumenty związane, opinie, przepisy, rozporządzenia i normatywy;
* Wizja lokalna w terenie i pomiary inwentaryzacyjne;
* Opinie i uzgodnienia oraz materiały dotyczące rozwiązań projektowych zawarte z Inwestorem.
  1. **Lokalizacja inwestycji**

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w całości w granicach administracyjnych województwa mazowieckiego na terenie powiatu piaseczyńskiego na terenie gminy Piaseczno - Miasto. Inwestycja usytuowana jest na terenie płaskim charakteryzującym się zabudową usługową.

Rozbudowa obejmuje następujące drogi publiczne:

* droga gminna – ul. Nadarzyńska – droga klasy L,
* droga gminna – ul. Żytnia – droga klasy D,
* droga na terenie PKP – ul. Towarowa.

Inwestycja nie zmienia istniejących powiązań drogowych.

Poniżej wykaz działek, na których zlokalizowana jest inwestycja:

141804\_4: Miasto – Piaseczno;

obręb nr 0014, nr ew. dz. 29/1, 29/2, 21/3, 28/1, 5/3, 23/1, 23/2

obręb nr 0037, nr ew. dz. 51/1, 51/2, 51/3, 1/5, 15, 4/21

* 1. **Przedmiot i cel opracowania**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest dokumentacja projektowa opracowana na potrzeby przebudowy ul. Nadarzyńskiej w Piasecznie na odcinku od ulicy Żytniej do ulicy Dworcowej w zakresie rozbiórki elementów drogowych.

1. **ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

Projektowana ul. Nadarzyńska przebiega przez tereny zabudowane, w których przeważają usługi. W stanie istniejącym droga posiada nawierzchnię asfaltową o szerokości około 7,0 m z obustronnymi krawężnikami. Nawierzchnia bitumiczna jest w dobrym stanie technicznym.

Wzdłuż projektowanego odcinka znajdują się obustronne chodniki, zatoki postojowe oraz zjazdy na posesje.

W pasie drogowym zlokalizowane są urządzenia uzbrojenia terenu: linie energetyczne, kanalizacja teletechniczna, kanalizacja deszczowa, kanalizacja sanitarna, wodociąg, gazociąg, siec ciepłownicza.

Część ogrodzeń została wykonana na terenie pasa drogowego ulicy Nadarzyńskiej oraz Towarowej.

1. **ROZBIÓRKI**

W ramach realizacji inwestycji zostanie wykonana rozbiórka istniejących nawierzchni, kolidujących sieci uzbrojenia terenu, ogrodzeń oraz schodów terenowych. Rozbiórka elementów infrastruktury zostanie uwzględniona w odpowiednich tomach dokumentacji projektowej. Przy pracach rozbiórkowych należy postępować zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami i zapisami w informacji BIOZ.

* 1. **Rozbiórka schodów terenowych**

Istniejące schody terenowe prowadzące od ul. Nadarzyńskiej do sklepu wielkopowierzchniowego znajdującego się na działce o identyfikatorze 141804\_4.0037.4/11. Schody zostały wykonane z kostki betonowej oraz obrzeży betonowych. Przedstawia to poniższe zdjęcie.



*Zdjęcie istniejących schodów terenowych*

* 1. **Rozbiórka ogrodzenia nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 53**

Istniejące ogrodzenie nieruchomości znajdującej się pod adresem ul. Nadarzyńska 53 (identyfikator działki: 141804\_4.0037.2/3) zostało wykonane z paneli ocynkowanych oraz słupków. Zakres prac związanych z rozbiórką ogrodzenia przedstawia Rys. PBW\_II.G-2



*Zdjęcie istniejącego ogrodzenia nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 53*

* 1. **Rozbiórka ogrodzenia i bramy nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 62**

Istniejące ogrodzenie nieruchomości znajdującej się pod adresem ul. Nadarzyńska 62 (identyfikator działki: 141804\_4.0014.27) zostało wykonane z siatki wspawanej w ramę z kątowników, a brama wykonana została z elementów stalowych. Istniejącą bramę wjazdową należy rozebrać, oczyścić z resztek fundamentowych oraz zamontować w nowym miejscu. Zakres prac związanych z rozbiórką ogrodzenia przedstawia Rys. PBW\_II.G-3.



*Zdjęcie istniejącego ogrodzenia nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 62*

* 1. **Rozbiórka ogrodzenia i bramy nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 64**

Istniejące ogrodzenie oraz brama do nieruchomości znajdującej się pod adresem ul. Nadarzyńska 62 (identyfikator działki: 141804\_4.0014.26) zostały wykonane z blachy stalowej. Istniejącą bramę wjazdową należy rozebrać, oczyścić z resztek fundamentowych oraz zamontować w nowym miejscu. Zakres prac związanych z rozbiórką ogrodzenia przedstawia Rys. PBW\_II.G-4.



*Zdjęcie istniejącego ogrodzenia nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 64*

* 1. **Rozbiórka ogrodzenia i bramy nieruchomości na ul. Dworcowej 27**

Istniejące ogrodzenie nieruchomości znajdującej się pod adresem ul. Nadarzyńska 62 (identyfikator działki: 141804\_4.0014.28/2) zostało wykonane z siatki wspawanej w ramę z kątowników oraz siatki, a brama wykonana została z elementów stalowych. Istniejącą bramę wjazdową należy rozebrać, oczyścić z resztek fundamentowych oraz zamontować w nowym miejscu. Zakres prac związanych z rozbiórką ogrodzenia przedstawia Rys. PBW\_II.G-5.



*Zdjęcie istniejącego ogrodzenia nieruchomości na ul. Dworcowej 27*

Po robotach związanych z rozbiórką istniejącego ogrodzenia należy wykonać nowe ogrodzenie na granicy pasa drogowego, które będzie spełniało poniższe parametry:

* rodzaj siatki: siatka metalowa pleciona ślimakowa,
* wysokość siatki: 2,0 m,
* wymiar boku oczka siatki: 50 mm,
* rodzaj słupków: z rur stalowych średnicy 51 mm,
* rodzaj usztywnienia ogrodzenia: stalowymi linkami o średnicy (min. 3 mm).

1. **ZESTAWIENIE ELEMENTÓW**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Wyszczególnienie** | **Ilość** |
| 1 | Rozbiórka schodów terenowych z kostki betonowej | 1 kpl |
| 2 | Rozbiórka ogrodzenia oraz montaż nowego dla nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 53 | 13 mb |
| 3 | Rozbiórka ogrodzenia oraz montaż nowego dla nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 62 | 37 mb |
| 4 | Rozbiórka, oczyszczenie elementów i ponowny montaż bramy nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 62 | 1 kpl |
| 5 | Rozbiórka ogrodzenia oraz montaż nowego dla nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 64 | 24 mb |
| 6 | Rozbiórka, oczyszczenie elementów i ponowny montaż bramy nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 64 | 1 kpl |
| 7 | Rozbiórka ogrodzenia oraz montaż nowego dla nieruchomości na ul. Dworcowa 27 | 19 mb |
| 8 | Rozbiórka, oczyszczenie elementów i ponowny montaż bramy nieruchomości na ul. Dworcowej 27 | 1 kpl |

|  |
| --- |
| **CZĘŚĆ RYSUNKOWA** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ***L.P.*** | ***BRANŻA:*** | ***NR RYSUNKU:*** | ***SKALA:*** | ***NAZWA:*** |
| 1 | Rozbiórki | PBW\_II.G-1 | 1:500 | Plan sytuacyjny rozbiórek |
| 2 | PBW\_II.G-2 | 1:250 | Rozbiórka ogrodzenia nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 53 |
| 3 | PBW\_II.G-3 | 1:250 | Rozbiórka ogrodzenia nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 62 |
| 4 | PBW\_II.G-4 | 1:250 | Rozbiórka ogrodzenia nieruchomości na ul. Nadarzyńskiej 64 |
| 5 | PBW\_II.G-5 | 1:250 | Rozbiórka ogrodzenia nieruchomości na ul. Dworcowa 27 |