



DZIAŁ INWESTYCJI
Przedsiębiorstwo Wodociągów
i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.

Investor:
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

WARUNKI TECHNICZNE

budowy sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej nr 979/WK/21/DG

Na podstawie Regulaminu Dostarczania Wody i Odprowadzania Ścieków w Gminie Piaseczno (Uchwała nr 645/XXV/2012 Rady Miejskiej z dn. 26.09.2012 r.) Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie w odpowiedzi na wniosek z dnia 07.10.2021 r. określa poniżej warunki dotyczące budowy odcinków sieci wodociągowej w **ul. Pachnącej Magnolii** i działce drogowej **nr ew. 16/15** oraz sieci kanalizacji sanitarnej w działce drogowej **nr ew. 16/15 w m. Baszkówka**:

I. Wodociąg

- Należy zaprojektować i wybudować sieć wodociągową z rur PE100 SDR11 DN110mm:
 - w **ul. Pachnącej Magnolii w m. Baszkówka**, łącząc istniejące wodociągi DN110mm w ul. Pachnącej Magnolii i DN110mm w ul. Korczunkowej w m. Głusków,
 - w **działce drogowej nr ew. 16/15 w m. Baszkówka**, łącząc istniejący wodociąg DN110mm w ul. Wierzbowej w m. Baszkówka z wodociągiem DN110mm w ul. Millenium w m. Głusków.
- Należy zaprojektować i wybudować odgałęzienia wodociągowe do wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż ulic planowanej inwestycji. Należy uzyskać pisemne zgody właścicieli działek dotyczące lokalizacji odgałęzień.
- Na projektowanych przewodach należy zaprojektować hydranty DN80 z funkcją odwodnienia lokalizując poza pasem jezdnym planowanych ulic. Hydranty, które znajdą się w ciągach pieszych lub jezdnych wykonać jako podziemne. Zastosować osłonę odwdniacza hydrantu.
- Między hydrantem a zasuwą hydrantową stosować króciec żeliwny FF o długości minimalnej L=800mm.
- Przy projektowaniu połączeń z istniejącymi wodociągami należy uwzględnić pełen zestaw zasuw w węźle.
- Przy połączeniach kołnierzowych stosować śruby ze stali kwasoodpornej.

II. Kanalizacja sanitarna

- Należy zaprojektować i wybudować sieć kanalizacyjną w systemie grawitacyjnym z rur PVC DN200mm w **działce drogowej nr ew. 16/15 w m. Baszkówka** do wysokości połowy działki nr ew. 16/51 z włączeniem do istniejącego kanału DN300mm w ul. Wierzbowej i odejściem w kierunku północnym poza pas drogowy zakończone korkiem.
- Należy zaprojektować i wybudować odgałęzienia kanalizacji sanitarnej do wszystkich działek zlokalizowanych wzdłuż planowanej inwestycji. Należy uzyskać pisemne zgody właścicieli działek dotyczące lokalizacji odgałęzień.

III. Wymagania ogólne

- Projekt budowlany i wykonawczy należy przygotować zgodnie z „Wytocznymi do projektowania, budowy oraz odbioru sieci wodociągowych, kanalizacyjnych oraz przyłączy wykonywanych na terenie działania Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Piasecznie Sp. z o.o.” Projekt należy złożyć do uzgodnienia w PWiK w Piasecznie Sp. z o.o. (3 egz. w wersji papierowej, 1 egz. w formie elektronicznej pdf – płyta lub pamięć USB).
- Projektowanie i wykonawstwo w oparciu o obowiązujące PN-EN.
- Wszystkie rozwiązania techniczne dotyczące ewentualnych kolizji nowoprojektowanego układu drogi z infrastrukturą wod-kan powstałych na etapie projektowym należy sukcesywnie uzgadniać z PWiK Piaseczno.
- Istniejące uzbrojenie na sieci wod-kan należy dostosować do nowoprojektowanych rzędnych ulicy.



5. Projekty budowlane i wykonawcze w zakresie: budowy/przebudowy miejskich urządzeń i sieci wod-kan podlegają uzgodnieniu z właścicielem sieci.
6. O planowanym rozpoczęciu robót budowlanych należy poinformować PWiK Piaseczno co najmniej 7 dni wcześniej.
7. Wszelkie prace związane z modernizacją istniejących sieci nie mogą powodować przerw w świadczeniu usług polegających na odbiorze ścieków i dostawie wody.
8. Na wykonanie prac Inwestor jest zobowiązany uzyskać wszelkie niezbędne decyzje i pozwolenia a termin i sposób ich prowadzenia uzgodnić ze wszystkimi zainteresowanymi stronami, m.in. właścicielami działek w obrębie których będą realizowane prace. W przypadku gdy przyłącza przebiegają w działkach prywatnych dla wykonania prac należy uzyskać konieczne zgody a docelowo ustanowić notarialnie właściwe służebności.
9. Ważność warunków określa się na 2 lata.

PWiK Piaseczno Sp. z o.o.
Specjalista - Dział Inwestycji
Dorota Gamdzik
mgr inż. Dorota Gamdzik