

Piaseczno, dnia 2021-12-06.....r.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r, poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości przeznaczonych

do wynajęcia na czas nie oznaczony

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do użytkowania	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty za 1 m ²	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat
Działka nr 24 obręb 20 m. Piaseczno ul. Puławska 16 Gmina posiada Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu	60,13 m ²	lokal użytkowy, użytkowany na parterze w budynku wielorodzinnym przy ul. Puławskiej 16 w Piasecznie	MW/U – 1) teren przeznaczony pod mieszkalnictwo wielorodzinne jako przeznaczenie podstawowe 2) usługi nieuciążliwe i biura jako przeznaczenie nie podstawowe 3) mieszkalnictwo jednorodzinne jako przeznaczenie dopuszczone Lokal wynajęty zostanie na prowadzenie sklepu z odzieżą damską i męską na rzecz dotychczasowego Najemcy.	Od 01.01.2022 r. na czas nie oznaczony	Opłata miesięczna 60,13 zł/m ² plus obowiązuający Vat	Czynsz płatny z góry w terminie do dnia 20 każdego miesiąca. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok ubiegły. Czynsz może być zmieniany w drodze wykośnienia wysokości czynszu lub w drodze porozumienia stron.

Lokal zostanie wynajęty w trybie bezprzetargowym zgodnie z Uchwałą nr 448/XIX/2020 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 22 stycznia 2020 r. § 4 ust 3 Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj.2021-12-06.....r.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Hanna Kofalkowska-Michalak
Lubuska Burmistrz
Miasta i Gminy Piaseczno