

Piaseczno, dnia 20.12.2021r.

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r, poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości przeznaczonych **do wynajęcia na czas oznaczony**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Część działki nr 21 obręb 44 m. Piaseczno o pow. 0,79 ha Gmina Piaseczno posiadaczem samoistnym	7800 m ²	Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Mazurskiej, na części działki zlokalizowany jest budynek mieszkalny, budynki gospodarcze – wiaty, magazyny, komórki, pozostała część gruntu wykorzystywana pod użytkownaie rolnicze, tereny zieleni	2MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z towarzyszącymi usługami nieuciążliwymi 3Zpc/Ws pod ciągi piesze, ścieżki rowerowe Teren będzie wynajęty pod użytkowanie rolnicze, teren zieleni, teren pod wiaty, magazyny (komórki), składowanie i magazynowanie.	3 lata	Stawka czynszu - użytkowanie rolnicze 0,22 zł/m² - teren zieleni – 4,00 zł/m² + VAT - teren pod budynki gospodarcze – 16,16 zł/m² + VAT - składowanie i magazynowanie – 11,98 zł/m² + VAT	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez GUS

Nieruchomości zostaną wydzierżawione w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 20.12.2021r.

Dokument podpisany został przez mgr Roberta Widza – II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno