

**Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno**

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r, poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość przeznaczoną **do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas określony.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Działki nr 47/1, 47/2, 47/3, obr. 58 m. Piaseczno, Gmina Piaseczno posiadaczem samoistnym	1680,43 m <sup>2</sup>	Nieruchomość położona przy ul. Armii Krajowej i ul. Staszica Grunt wynajęty zostanie z przeznaczeniem pod teren zieleni, zaplecze, parking warsztatu samochodowego oraz pod reklamę wolnostjącą.	<b>2Z/P</b> – teren przeznaczony pod niską zieleń urządzonej wzdłuż ciągów komunikacyjnych oraz pod parkingi.	2 lata	<u>Parking warsztatu</u> <b>24,06 zł netto/m<sup>2</sup> + VAT</b> <u>Pas zieleni</u> <b>4,00 zł netto/m<sup>2</sup> + VAT</b> <u>Grunt pod reklamę</u> <b>221,65zł netto + VAT</b> <u>Za nośnik reklamowy</u> <b>598,30 zł + VAT</b> <u>Ciąg komunikacyjny</u> <b>50% obowiązującej stawki za grunty przeznaczone pod wynajmowane obiekty</b>	Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.  <b>Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez GUS.</b>

Nieruchomość zostanie wydzierżawiona w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. ....

Dokument podpisany został przez mgr Roberta Widza – II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno