




|                                 |   |   |                  |        |   |   |   |   |
|---------------------------------|---|---|------------------|--------|---|---|---|---|
| Konsorcjum projektowe:          |  <b>REM PROJEKT</b><br>biuro projektów drogowych | <b>REM PROJEKT,</b><br>ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22,; 00-676 Warszawa<br>NIP: 836-159-60-24 Regon: 100434534   |                  |        |   |   |   |   |
|                                 |  <b>URBAN MEDIA</b>                              | <b>URBAN MEDIA</b><br>NIP: 521-328-91-16 Regon: 140809196<br>tel./fax: (22) 403 03 07<br><b>adres do korespondencji:</b><br><b>ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22, 00-676 Warszawa</b> |                  |        |   |   |   |   |
| Inwestor:                       |  <b>Piaseczno</b>                                | <b>BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO</b><br>ul. Kościuszki 5; 05-500 Piaseczno   |                  |        |   |   |   |   |
| Faza opracowania:               | <b>PROJEKT TECHNICZNY</b>   |   |                  |        |   |   |   |   |
| Nazwa elementu opracowania:     | <b>PRZEBUDOWA OGRODZENIA NA DZIAŁCE NR 48/2 OBRĘB 1 PIASECZNO</b>   |   |                  |        |   |   |   |   |
| Nazwa zamierzenia budowlanego:  | <b>ROZBUDOWA ULICY WIŚNIOWEJ NA ODC. OD UL. RASZYŃSKIEJ DO UL. ŁABĘDZIEJ W PIASECZNIE</b>   |   |                  |        |   |   |   |   |
| Adres i położenie obiektu bud.: | <b>ul. WIŚNIOWA w Piasecznie;</b><br><b>DZIAŁKI NR: 48/2; OBRĘB 1 – PIASECZNO MIASTO</b>  |   |                  |        |   |   |   |   |
| Funkcja                         | Imię i Nazwisko   | Specjalność   | Nr uprawnień     | Podpis |   |   |   |   |
| Projektant:                     | mgr inż.<br><b>Marcin Łukasiewicz</b>   | drogowa   | LOD/1092/POOD/09 |        |   |   |   |   |
| Sprawdzający:                   | mgr inż.<br><b>Rafał Urban</b>  | drogowa   | LUB/0184/PWOD/06 |        |   |   |   |   |
| Data opracowania:               | Styczeń 2021 r.   | Egzemplarz: <table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td>1</td> <td>2</td> <td>3</td> <td>4</td> </tr> </table>   |                  |        | 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1                               | 2   | 3   | 4                |        |   |   |   |   |

ROZBUDOWA ULICY WIŚNIOWEJ NA ODC. OD UL. RASZYŃSKIEJ DO UL. ŁABĘDZIEJ  
W PIASECZNIE

PROJEKT TECHNICZNY PRZEBUDOWY OGRODZENIA  
NA DZIAŁCE NR 48/2, OBRĘB 1, PRZY UL. WIŚNIOWEJ W PIASECZNIE

ZAWARTOŚĆ PROJEKTU

---

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny
- 

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

- |                            |       |
|----------------------------|-------|
| 1. Plan sytuacyjny         | 1:250 |
| 2. Szczegóły konstrukcyjne | 1:50  |
-

### 1. Przedmiot i zakres opracowania

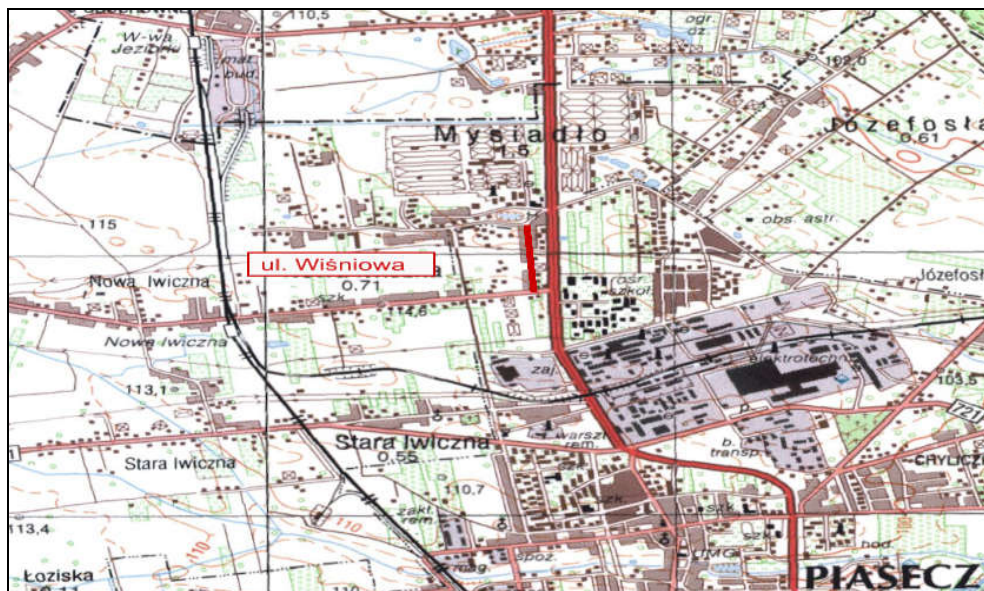
Przedmiotem inwestycji jest przebudowa ogrodzeń kolidujących z rozbudową ul. Wiśniowej w Piasecznie

W zakres przebudowy wchodzi:

- demontaż istniejącego ogrodzenia;
- przesadzenie krzewów
- wykonanie fundamentów wraz z ustawieniem słupków;
- przymocowanie przęsła;
- roboty porządkowe.

### 2. Lokalizacja inwestycji

Działka nr 48/2 , obręb 1, Piaseczno miasto.



Rys. 1 – Lokalizacja inwestycji

### 3. Autor opracowania



**REM PROJEKT**

ul. Marszałkowska 55/73 lok. 22,00-676 Warszawa

NIP: 836-159-60-24 Regon: 100434534



**URBAN MEDIA**

NIP: 521-328-91-16 Regon: 140809196

tel./fax: (22) 403 03 07 e-mail: um.urban@gmail.com

#### 4. Inwestor



**Piaseczno**

**BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO**

ul. Kościuszki 5; 05-500 Piaseczno

#### 5. Istniejące zagospodarowanie terenu

Działka jest ogrodzona stalowymi przesłami ustawionymi pionowo, opartymi na betonowych stalowych słupkach i poprzecznych. Całość znajduje się na fundamencie betonowym. Istniejące ogrodzenie, będące przedmiotem niniejszego opracowania przedstawiono na fotografiach poniżej:



## **6. Projektowane zagospodarowanie terenu**

W związku z realizacją inwestycji zachodzi konieczność rozbiórki istniejącego ogrodzenia działki nr 48/2 na długości około 10 m. Projekt przewiduje wzniesienie ogrodzenia działki w nowych liniach rozgraniczających (szczegółową lokalizację przedstawiono na planie sytuacyjnym - rys nr 2). Należy wykonać fundament z betonu klasy C20/25 o szerokości 10 cm i wysokości ponad poziom terenu 30 cm. W fundamencie należy osadzić słupki z demontażu. Do słupków należy przymocować stalowe elementy z demontażu istniejącego ogrodzenia, a następnie stalowe pionowe poprzeczki stalowe. W przypadku uszkodzenia elementów podczas demontażu, elementy uszkodzone należy uzupełnić materiałem tego samego rodzaju i tej samej jakości.

Podczas budowy ogrodzenia w nowej lokalizacji należy przesadzić kolidujące krzewy w lokalizację wskazaną przez właściciela posesji.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami zawartymi w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) zastosowane wyroby budowlane winny być dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

## **7. Uwagi końcowe**

Prace związane z przestawieniem ogrodzenia należy wykonywać tak, aby nie pozostawić rozgrodzonego terenu działki na czas przerw w pracach.

Do budowy należy stosować wyłącznie materiały i urządzenia posiadające wymagane prawem atesty lub aprobaty techniczne, dopuszczające do stosowania w budownictwie. Dopuszcza się stosowanie materiałów innych niż przedstawione w dokumentacji, pod warunkiem iż będą się charakteryzowały nie gorszymi parametrami technicznymi i zostaną uzgodnione z właścicielem posesji.

Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Należy przestrzegać przepisów BHP i p.poż.

.....

Opracował:  
mgr inż. Marcin Łukasiewicz



