

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno na podstawie umowy dzierżawy wydzierżawiła działkę ozn. nr 411/5 położoną w Złotokłosie, która w części 763m² przeznaczona jest na cele rolnicze, pozostałe 37m² zajęte jest pod garaż i wiatę gospodarczą. Działka położona jest w sąsiedztwie działki zamieszkałej przez dzierżawcę.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego wsi Złotokłos teren działki przeznaczony jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w formie zabudowy wolnostojącej oznaczonej w planie symbolem **24MN**.

Proponuje się wynajęcie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat, z mocą obowiązywania od dnia 01.01.2022r., działki oznaczonej nr 411/5 położonej w Złotokłosie gmina Piaseczno na rzecz

dotychczasowego najemcy, z przeznaczeniem pod uprawę rolniczą, garaż i wiatę gospodarczą jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres dzierżawy przekroczył 3 lata.

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Zup. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
I Zastępcą Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

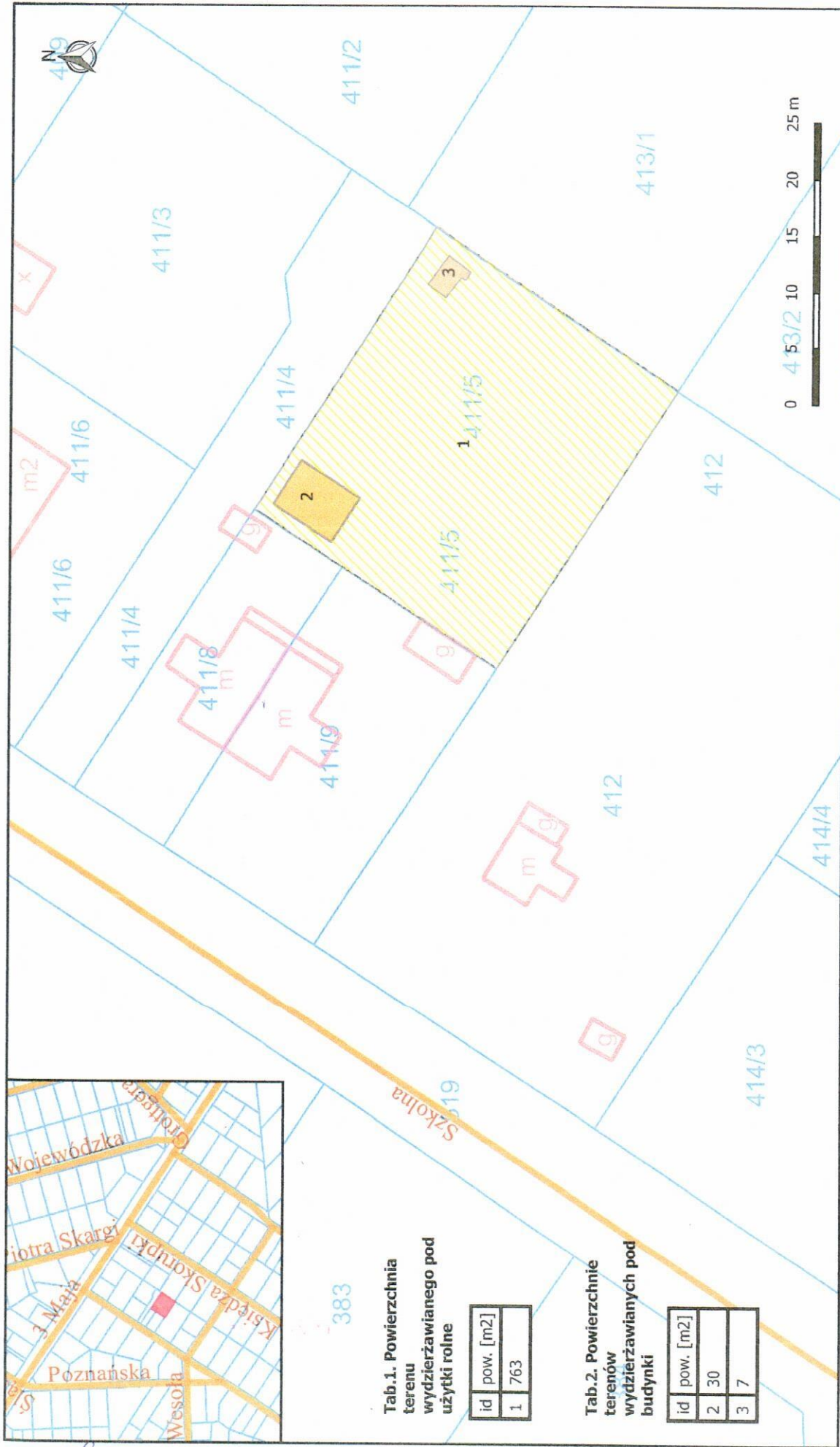
INSPEKTOR
mgr Justyna Michałak-Wąsiel

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

Teren do wydzierżawienia - działka ewid. nr 411/5, obr. Złotokłós, gm. Piaseczno

skala 1 : 500

Gmina Piaseczno



Tab.1. Powierzchnia terenu wydzierżawianego pod użytki rolne

id	pow. [m2]
1	763

Tab.2. Powierzchnie terenów wydzierżawianych pod budynki

id	pow. [m2]
2	30
3	7

Legenda

- obszar wydzierżawiony pod tereny rolne
- granice działek ewidencyjnych
- budynek w budowie
- budynek projektowane
- budynek
- ulice
- obszar wydzierżawiony pod wiatę gospodarczą
- obszar wydzierżawiony pod garaż

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
Wydział Geodezji i Gospodarki Gruntami

INSPEKTOR

mgr inż. Karol Moczydłowski
07.10.2018

Piaseczno dnia 2018-03-29