

**UCHWAŁA NR 626/XXIX/2020
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 16 września 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego części wsi Bobrowiec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

1. Przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1123/XLVI/2006 z dnia 31 stycznia 2006 r. w zakresie tekstowym.
2. Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczyć będzie zmiany tekstowej dotyczącej zabudowy mieszkaniowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Do uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec

W związku z wnioskiem mieszkańców wsi Bobrowiec oraz Rady Sołeckiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Bobrowiec mającego na celu utrzymanie mieszkaniowego charakteru miejscowości o niskiej intensywności zabudowy jednorodzinnej, stwierdzono, że wnioskowana zmiana nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Piaseczno oraz jest zgodna z zasadami kształtowania polityki przestrzennej gminy Piaseczno. W związku z powyższym proponuje się przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w przedmiotowym zakresie.

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 Ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27.03.2003r. (t.j.Dz. U. z 2020r. poz. 293 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie podejmuje uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru określonego w §1 uchwały, co rozpoczyna procedurę planistyczną prowadzoną w oparciu o art. 17 wyżej wymienionej ustawy.