



Przedsięwzięcie: Budowa ulicy Karłowatej Sosny w Pilawie,
Gmina Piaseczno

Adres obiektu: woj. Mazowieckie, powiat piaseczyński, gmina Piaseczno

Jednostka ewidencyjna: 141804_5, Gmina Piaseczno – obszar wiejski

Obręby ewidencyjne: 0030 Pilawa

Nazwa i adres inwestora: BURMISTRZ MIASTA I GMINY PIASECZNO
05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5

Biuro Projektowe: Biuro Projektowo-Konsultingowe EUROSTRADA Sp. z o.o.
Chylice, ul. Przyjacielska 2c, 05-510 Konstancin-Jeziorna
tel. +22 644-87-62, e-mail: biuro@eurostrada.pl

Stadium: PROJEKT WYKONAWCZY

Nazwa i nr tomu: TOM 09 – Rozbiórki ogrodzeń i obiektów kubaturowych

Branża: Ogrodzenia i rozbiórki obiektów kubaturowych

Kategoria obiektu budowlanego: XXV – drogi; IV – elementy dróg publicznych

Spis zawartości Projektu Wykonawczego: Strona nr 2

STANOWISKO	IMIE I NAZWISKO	NR UPRAWNIEŃ	PODPIS
Projektant	mgr inż. Daniel Kopyt	Wa-836/94	
Sprawdzający	mgr inż. Wojciech Parciński	MAZ/0522/PBD/19	



Piaseczno

Egz. nr.....

Spis zawartości Projektu Wykonawczego

Tom 01	Nie występuje
Tom 02	Część drogowa
Tom 03	Budowa kanału technologicznego
Tom 04/1	Przebudowa i budowa oświetlenia drogowego
Tom 04/2	Przebudowa sieci elektroenergetycznych nn 0,4kV PGE Dystrybucja S.A.
Tom 04/3	Budowa sieci elektroenergetycznych SN 15kV PGE Dystrybucja S.A. dla usunięcia kolizji
Tom 05	Przebudowa sieci telekomunikacyjnych Orange Polska S.A.
Tom 06	Przebudowa sieci wodociągowych i kanalizacyjnych
Tom 07	Przebudowa sieci gazowych
Tom 08	Inwentaryzacja i projekt zieleni
Tom 09	Rozbiórki ogrodzeń i obiektów kubaturowych

Spis treści

1	CZĘŚĆ OGÓLNA	4
1.1	PRZEDMIOT INWESTYCJI	4
1.2	INWESTOR	4
1.3	PODSTAWA OPRACOWANIA	4
1.4	LOKALIZACJA INWESTYCJI	4
1.5	CEL PRZEDSIĘWZIĘCIA.....	4
1.6	PODSTAWY PRAWNE PROJEKTOWANIA INWESTYCJI.....	4
2	ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	5
2.1	ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU	5
3	OGRODZENIA	6
3.1	DZIAŁKA 88/33.....	6
3.2	DZIAŁKA 88/25.....	8
3.3	DZIAŁKA 88/24.....	11
3.4	DZIAŁKA 88/23.....	13
3.5	DZIAŁKA 88/22.....	14
3.6	DZIAŁKA 88/21 i 88/20.....	17
3.7	DZIAŁKA 88/19.....	19
3.8	DZIAŁKA 88/18.....	21
3.9	DZIAŁKA 88/15 i 88/16.....	23
3.10	DZIAŁKA 88/14.....	26
3.11	DZIAŁKA 88/13.....	28
3.12	DZIAŁKA 88/12.....	30
3.13	DZIAŁKA 88/11	31
3.14	DZIAŁKA 88/47.....	33
3.15	DZIAŁKA 88/55.....	35
3.16	DZIAŁKA 88/9.....	38
3.17	DZIAŁKA 84/54.....	39
3.18	DZIAŁKA 84/14 i 84/13	41
4	OBIEKTY KUBATUROWE.....	42

1 CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1 Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest **Budowa ulicy Karłowatej Sosny w Pilawie, Gmina Piaseczno.**

1.2 Inwestor

Inwestorem przedsięwzięcia jest Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, 05-500 Piaseczno, ul. Kościuszki 5.

1.3 Podstawa opracowania

Podstawą wykonania dokumentacji projektowej jest umowa nr IDR.47.2020 z dnia 14.07.2020r. zawarta pomiędzy Gminą Piaseczno a Biurem Projektowo-Konsultingowym Eurostrada Sp. z o.o..

1.4 Lokalizacja inwestycji

Projektowana droga gminna zlokalizowana jest na terenie województwa mazowieckiego, w powiecie piaseczyńskim, w gminie Piaseczno, w obrębie ewidencyjnym Pilawa.

1.5 Cel przedsięwzięcia

Celem przedsięwzięcia jest budowa drogi gminnej na odcinku od drogi powiatowej nr 2816W (ul. Klonowej) do ul. Owocowej, która przyczyni się do poprawy warunków i bezpieczeństwa ruchu drogowego oraz obsługi sąsiadujących z nią nieruchomości

1.6 Podstawy prawne projektowania inwestycji

Inwestycja będzie prowadzona w trybie określonym w Ustawie z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2018, poz. 1474 z późniejszymi zmianami).

Poniżej przedstawiono podstawowe akty prawne będące podstawą wykonania projektu:

- Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (Dz.U. 2018, poz. 1474 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (Dz.U. 2016, poz. 1440 z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. 2016 r., poz. 290, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. *Prawo geodezyjne i kartograficzne* (Dz. U. z 2016 r., poz. 1629, z późn. zm.),
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (Dz.U. z 2018 r., poz. 2268),
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U. 2016, poz. 535 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie* (Dz.U. 2016, poz. 124 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* (Dz.U. 2012 r., poz. 462 z późn. zm.),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. *w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru*

robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2013 poz. 1129 z późn. zm.),

- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (DzU. 2016, poz. 71).
- Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012, poz. 463),

2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1 Istniejące zagospodarowanie terenu

Ulica Karłowatej Sosny jest drogą dojazdową, wzdłuż której zlokalizowana jest zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz zagrodowa. Początek projektowanej drogi zlokalizowany jest na skrzyżowaniu z drogą powiatową nr 2816W (ul. Klonowa), a jej koniec na skrzyżowaniu z ul. Owocową. W stanie istniejącym ul. Karłowatej Sosny ma nawierzchnię z kruszywa o średniej grubości ok. 40 cm. Nie ma wydzielonych ciągów pieszych i rowerowych. Wody opadowe infiltrują do gruntu, a ich nadmiar spływa wzdłuż drogi w kierunku skrzyżowania z ul. Klonową.

Nieruchomości graniczące z ul. Karłowatej Sosny są ogrodzone. Szerokość ulicy w liniach rozgraniczających jest zmienna i waha się w zakresie od 3,5 do 7,5m. Pas terenu w liniach ogrodzeń waha się w zakresie od 4,5 do 7,5m.

Wzdłuż ul. Karłowatej Sosny zlokalizowane są urządzenia infrastruktury technicznej: napowietrzna linia elektroenergetyczna niskiego napięcia, oświetlenie uliczne, napowietrzna linia telekomunikacyjna oraz podziemne sieci: elektroenergetyczne niskiego napięcia, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne. W rejonie km 0+100 - 0+105 zlokalizowana jest po lewej stronie drogi nasłupowa stacja transformatorowa oraz przejście poprzeczne napowietrznej linii elektroenergetycznej SN. Część z istniejących urządzeń infrastruktury technicznej koliduje z projektowanym układem drogowym.

Wzdłuż ogrodzeń na terenach działek przyległych do drogi znajdują się liczne zakrzewienia w formie żywopłotów, jak również pojedyncze drzewa oraz skupiny drzew. Na odcinku od początku opracowania do km 0+250 przeważają młodsze okazy drzew, głównie iglastych. Na dalszym odcinku dominują drzewa o średnicach od 20 do 45cm. Większość stanowią sosny z pojedynczymi okazami brzoź.

Obszar, na którym planuje się budowę ulicy po nowym śladzie tj. od ul. Karłowatej Sosny w km 0+410 do skrzyżowania z ul. Owocową stanowią nieużytki oraz łąki. Nie występują kolidujące z drogą urządzenia infrastruktury technicznej. W miejscu włączenia do ul. Owocowej znajduje się skupisko sosen o średnicach od 20 do 40cm. W odległości ok. 25m od projektowanej ul. Karłowatej Sosny zlokalizowany jest równolegle po jej lewej stronie rów melioracyjny przecinający ul. Owocową. W ul. Owocowej zlokalizowane są podziemne sieci: wodociąg, kanalizacja sanitarna oraz gazociąg, które nie kolidują z projektowanym układem drogowym. Nie koliduje również istniejące oświetlenie uliczne. Szerokość wydzielonego pasa drogowego wynosi 4,5 m na odcinku od ul. Karłowatej Sosny do granicy działki w ok. km 0+478 i 9,0 m na dalszym odcinku.

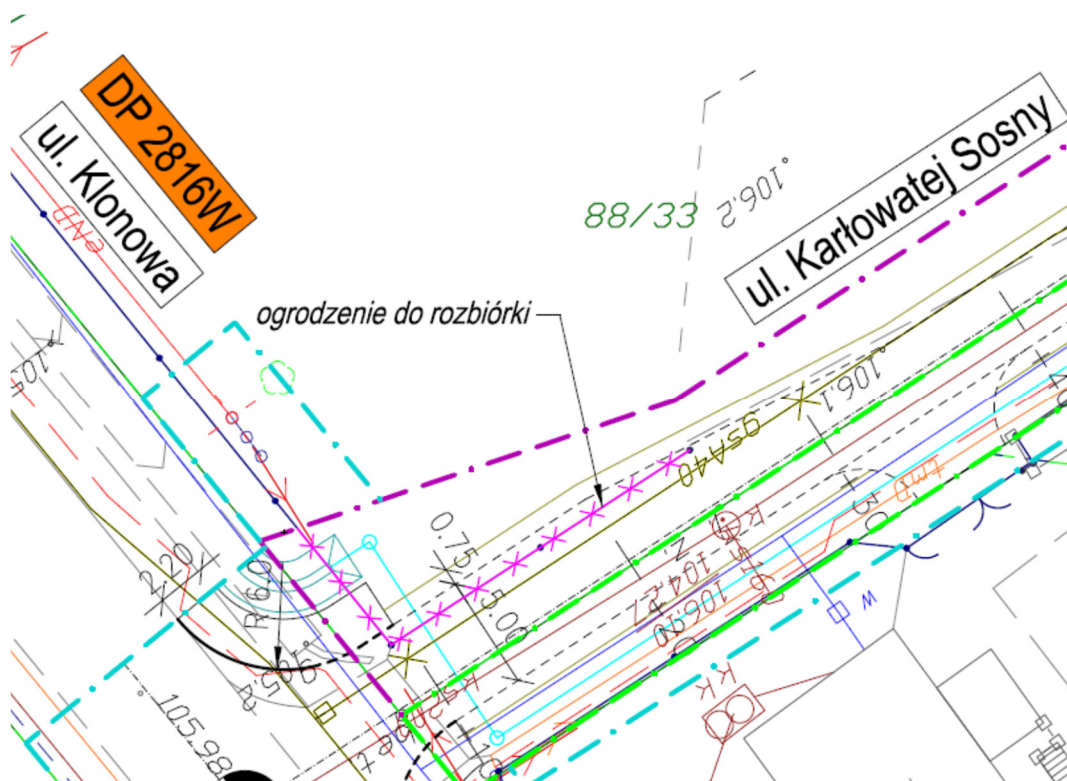
3 OGRODZENIA

W związku z kolizją z projektowanym układem drogowym przewidziane jest rozbiora ogrodzeń na poniżej wyszczególnionych nieruchomościach. Przy pracach rozbiorczych należy postępować zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami i zapisami w informacji BIOZ projektu budowlanego.

Poniżej przedstawiono lokalizację oraz zakres kolizji istniejących ogrodzeń z rozwiązaniami projektowymi ulicy Karłowatej Sosny w Pilawie dla poszczególnych działek ewidencyjnych.

3.1 Działka 88/33

3.1.1 Lokalizacja



3.1.2 Dokumentacja fotograficzna



3.1.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m. Podmurówka wykonana z prefabrykowanych ażurowych płyt betonowych typu EKO 60x40x10cm. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 22,10 m.

3.1.4 Etapy rozbiórki

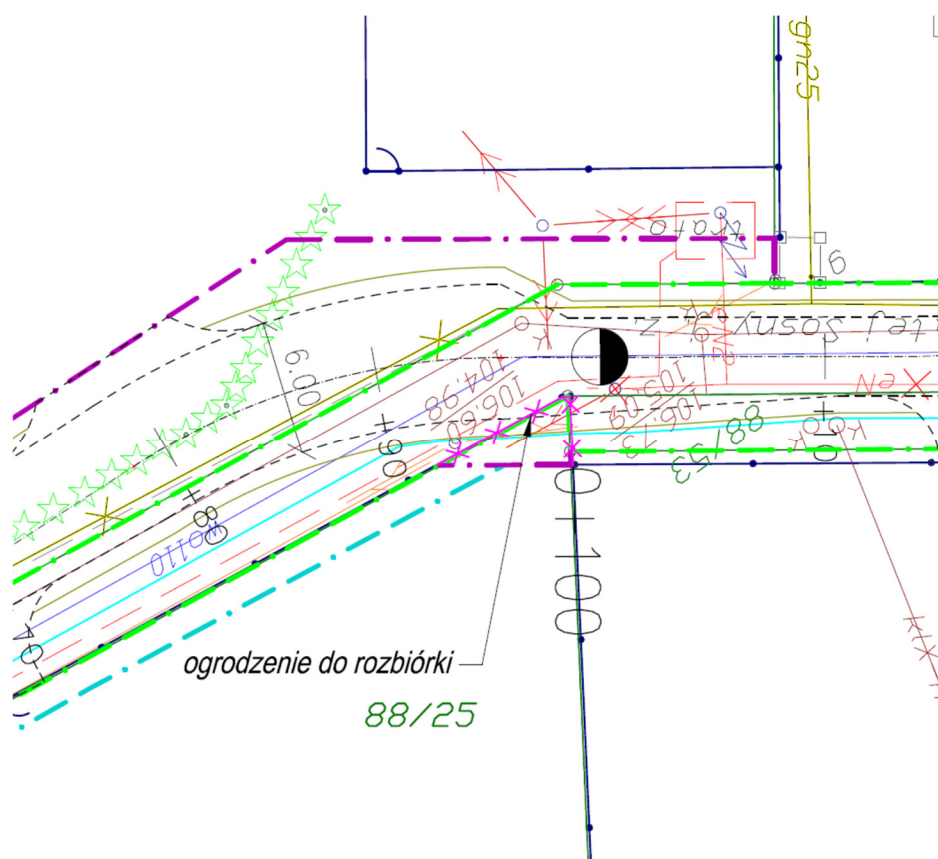
- demontaż siatki ogrodzenia;
- rozbiórka podmurówki z prefabrykowanych płyt EKO
- odkopanie fundamentów słupków stalowych;
- demontaż słupków stalowych poprzez oddzielenie ich od fundamentu,
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym

3.1.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.2 Działka 88/25

3.2.1 *Lokalizacja*



3.2.2 Dokumentacja fotograficzna



3.2.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie metalowe o wysokości ok. 2,00 m wykonane z profili otwartych, przęśla przyspawane do metalowych słupków o profilu zamkniętym, wbudowanych w podmurówkę betonową o wysokości ok. 45 cm nad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 6.60 m.

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 3,10 m.

3.2.4 Etapy rozbiórki

Część ogrodzenia z profili:

- demontaż przęseł ogrodzenia poprzez odcięcie go od słupków metalowych;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

Część ogrodzenia z siatki:

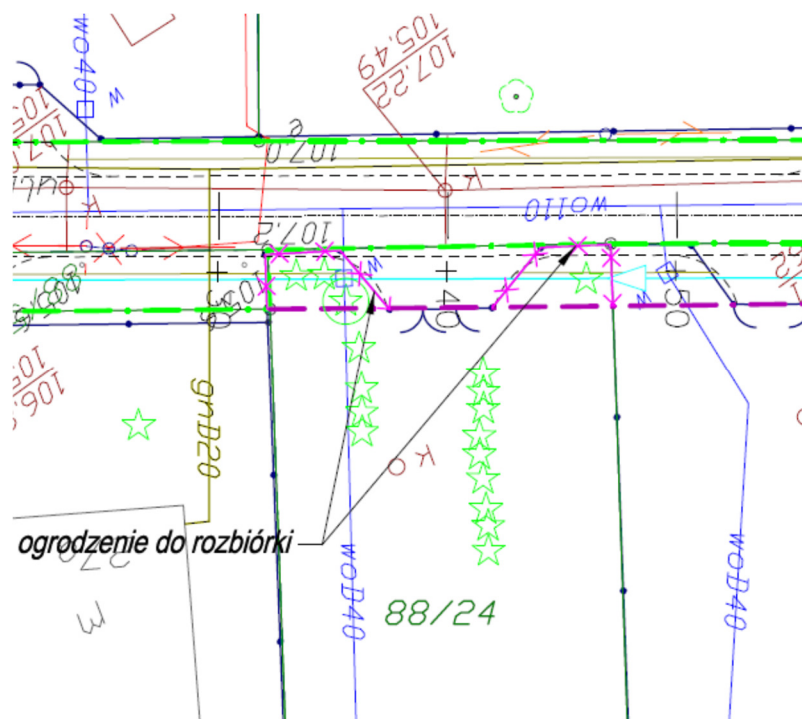
- demontaż siatki ogrodzenia;
- odkopanie fundamentów słupków stalowych;
- demontaż słupków stalowych po przez oddzielenie ich od fundamentu,
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.2.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.3 Działka 88/24

3.3.1 Lokalizacja



3.3.2 Dokumentacja fotograficzna





3.3.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m na podmurówce betonowej wyniesionej ok. 10cm ponad poziomem terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 18,10 m.

3.3.4 Etapy rozbiórki

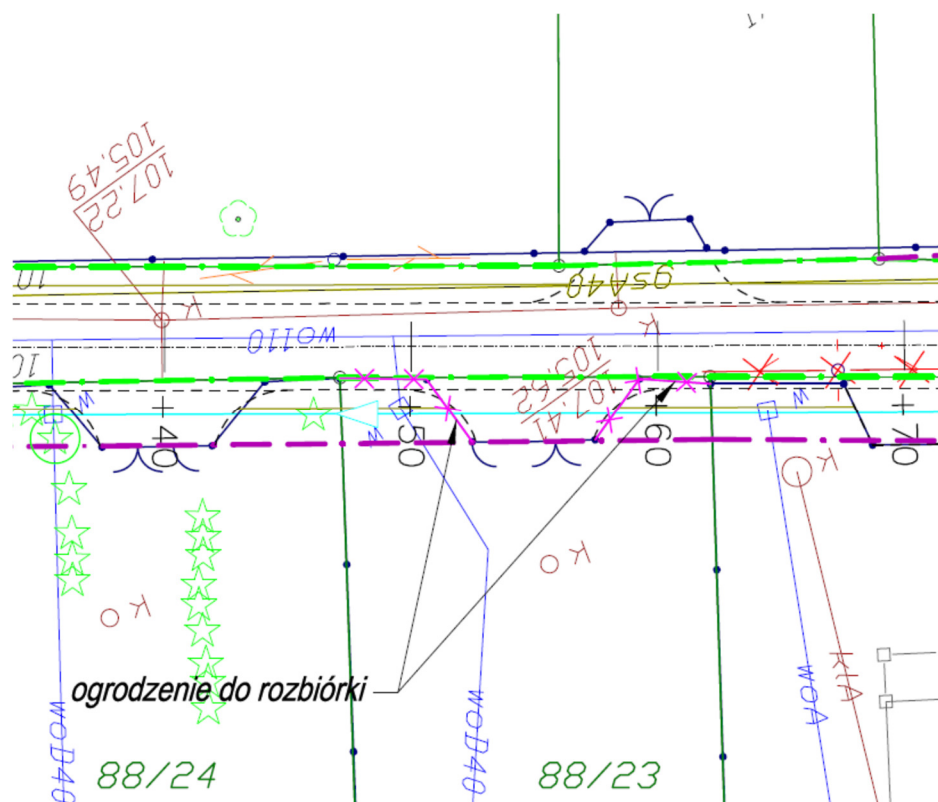
- demontaż siatki ogrodzenia;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.3.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.4 Działka 88/23

3.4.1 Lokalizacja



3.4.2 Dokumentacja fotograficzna



3.4.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m na podmurówce betonowej wyniesionej 20cm ponad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 12,70 m.

3.4.4 Etapy rozbiórki

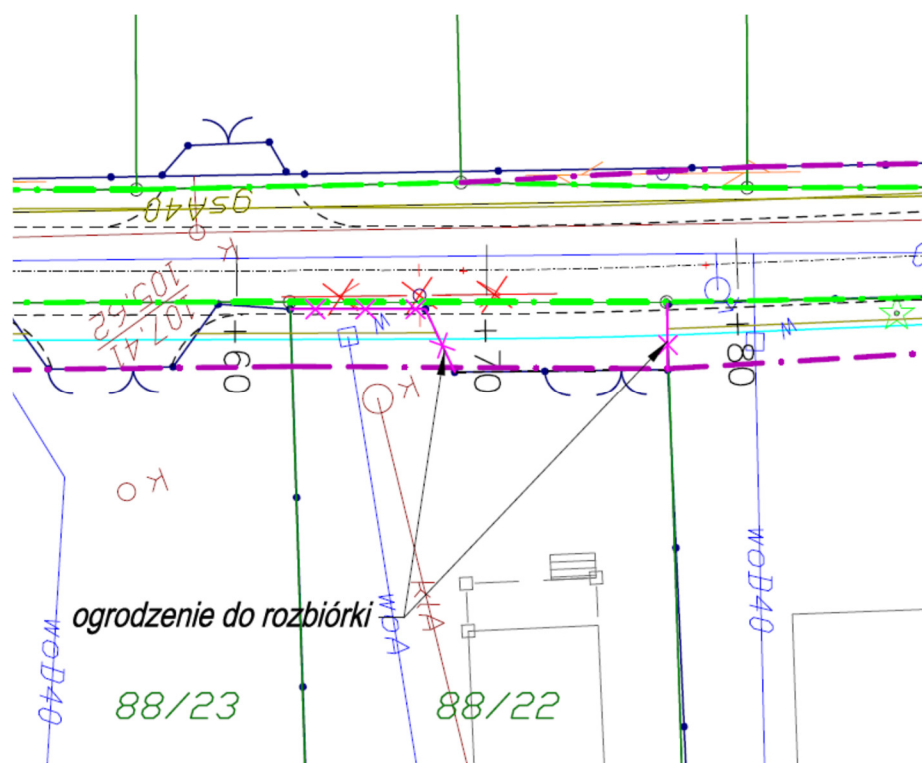
- demontaż siatki ogrodzenia;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.4.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.5 Działka 88/22

3.5.1 Lokalizacja



3.5.2 Dokumentacja fotograficzna



3.5.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie o wysokości ok. 1,80 m ze sztachet drewnianych przykręconych do stężeń wykonanych ze stalowych profili zamkniętych. Stężenia przyspawane do stalowych słupków o profilu zamkniętym, wbudowanych w podmurówkę betonową o wysokości ok. 20 cm nad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 8.20 m.

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m na podmurówce betonowej wyniesionej ok. 10 cm ponad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 2,60 m.

3.5.4 Etapy rozbiórki

Część ogrodzenia z drewnianych sztachet:

- odkręcenie sztachet od stężeń stalowych
- odcięcie stężeń od słupków metalowych;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

Część ogrodzenia z siatki:

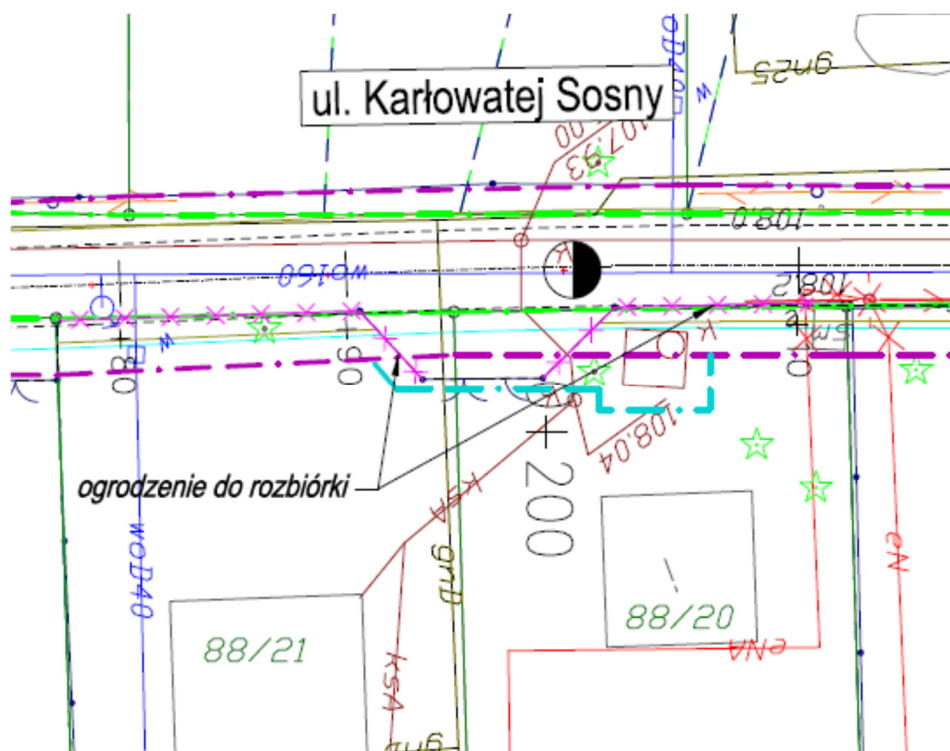
- demontaż siatki ogrodzenia;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.5.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.6 Działka 88/21 i 88/20

3.6.1 Lokalizacja



3.6.2 Dokumentacja fotograficzna





3.6.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie o wysokości ok. 1.80 m wykonane z kształtowników stalowych, przeszła przyspawane do metalowych słupków o profilu zamkniętym, wbudowanych w podmurówkę betonową o wysokości ok. 30 cm nad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 30.70 m.

3.6.4 Etapy rozbiórki

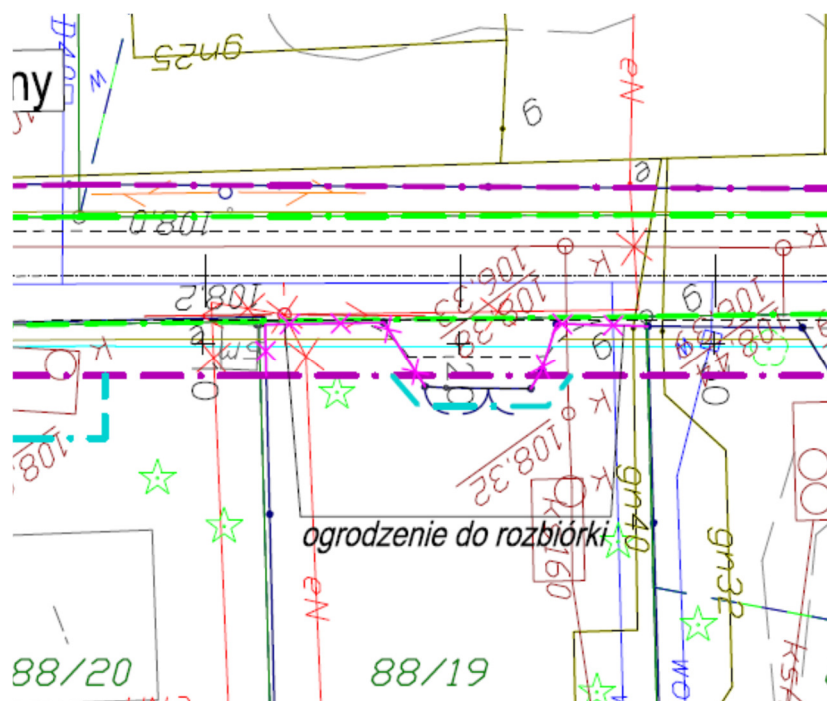
- demontaż przęseł ogrodzenia poprzez odcięcie go od słupków stalowych;
- słupki, na których zamocowane są przeszła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.6.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.7 Działka 88/19

3.7.1 Lokalizacja



3.7.2 Dokumentacja fotograficzna





3.7.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie o wysokości ok. 1.80 m wykonane z profili stalowych otwartych, przęśła przyspawane do metalowych słupków o profilu zamkniętym, wbudowanych w podmurówkę z cegły klinkierowej. Wysokość podmurówki ok. 35 cm nad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 16,00 m.

3.7.4 Etapy rozbiórki

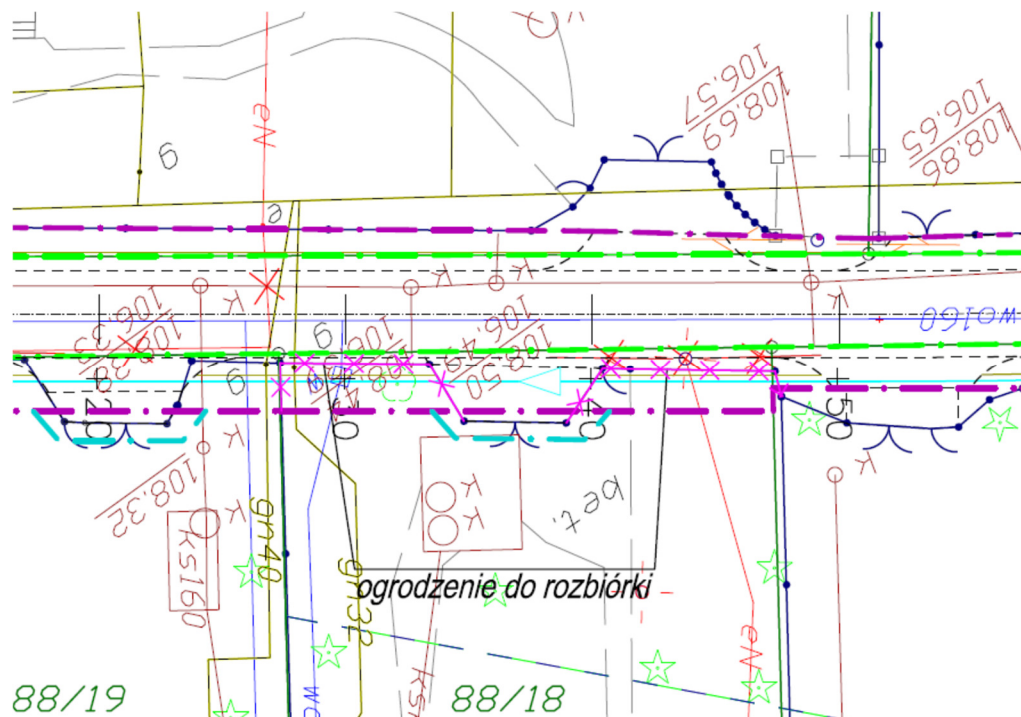
- demontaż przęseł ogrodzenia poprzez odcięcie go od słupków stalowych;
- słupki, na których zamocowane są przęśła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.7.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

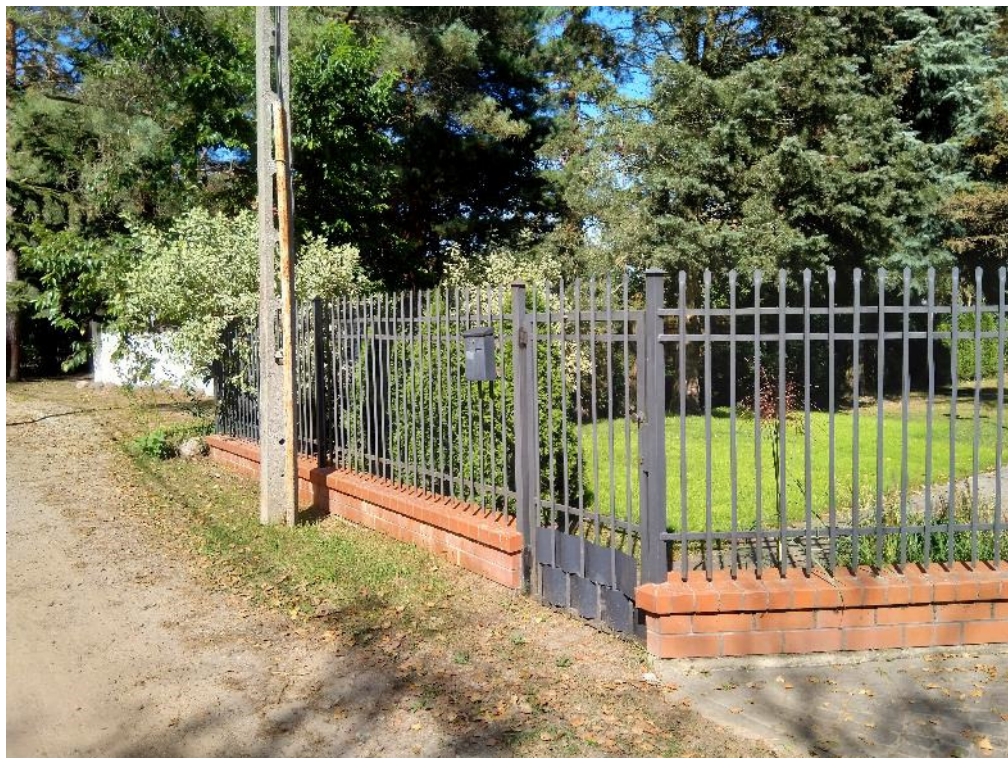
3.8 Działka 88/18

3.8.1 Lokalizacja



3.8.2 Dokumentacja fotograficzna





3.8.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie o wysokości ok. 2.00 m wykonane z profili stalowych otwartych, przęśla przyspawane do metalowych słupków o profilu zamkniętym, wbudowanych w podmurówkę z cegły klinkierowej. Wysokość podmurówki ok. 35 cm nad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 18,40 m.

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 2,00 m

3.8.4 Etapy rozbiórki

Część ogrodzenia z profili stalowych

- zdjęcie furtki
- demontaż przęseł ogrodzenia poprzez odcięcie go od słupków stalowych;
- słupki, na których zamocowane są przęśla ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

Część ogrodzenia z siatki:

- demontaż siatki ogrodzenia;
- odkopanie fundamentów słupków stalowych;
- demontaż słupków stalowych po przez oddzielenie ich od fundamentu,

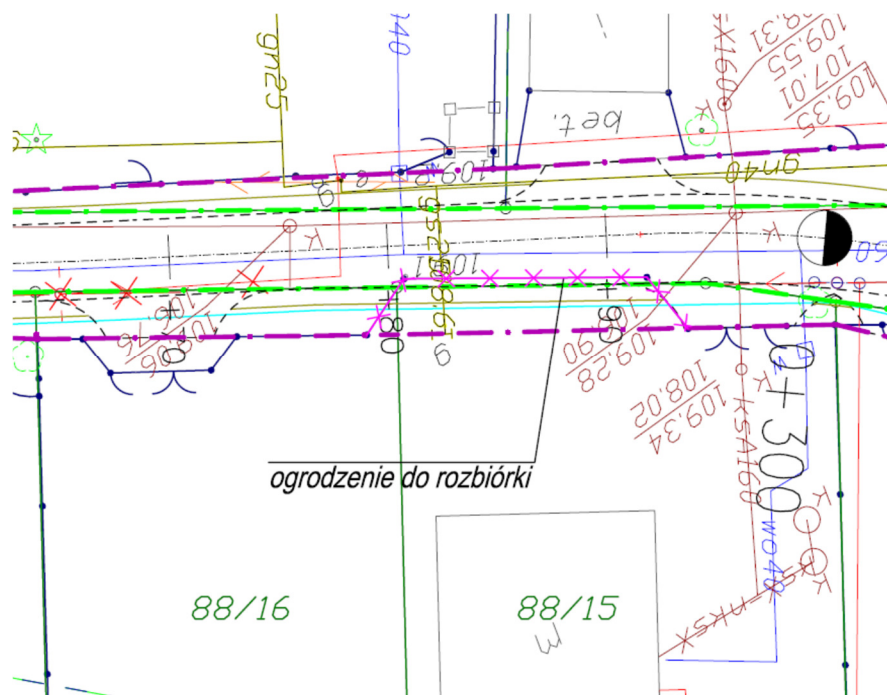
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.8.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.9 Działka 88/15 i 88/16

3.9.1 Lokalizacja



3.9.2 Dokumentacja fotograficzna



3.9.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie metalowe o wysokości 1,80 m wykonane z profili otwartych, przęsła przyspawane do metalowych słupków o profilu zamkniętym, wbudowanych w podmurówkę betonową o wysokości 20 cm nad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 3.10 m.

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m na podmurówce betonowej wyniesionej ok. 20cm ponad poziomem terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 14,10 m.

3.9.4 Etapy rozbiórki

Część ogrodzenia z profili:

- demontaż przęseł ogrodzenia poprzez odcięcie go od słupków metalowych;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

Część ogrodzenia z siatki:

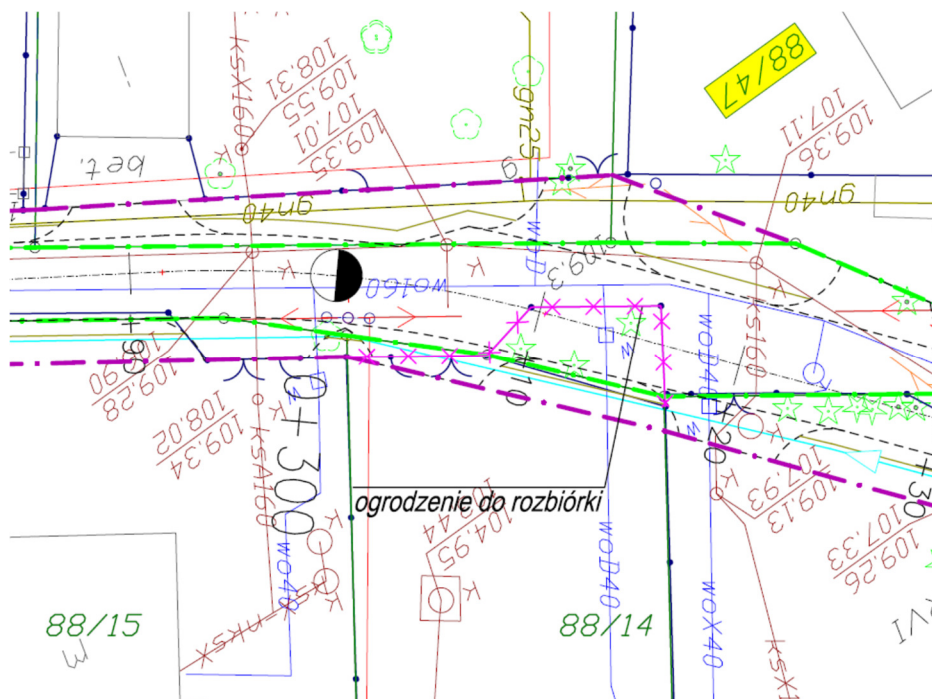
- demontaż siatki ogrodzenia;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.9.5 Materiały z rozbiórki

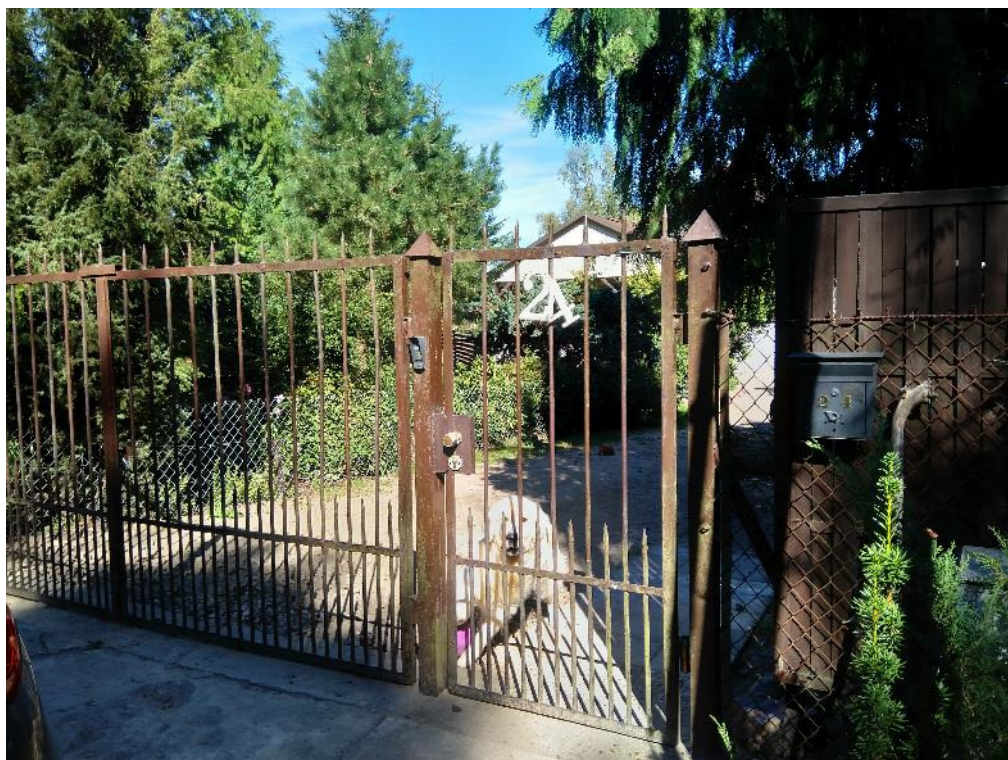
Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.10 Działka 88/14

3.10.1 Lokalizacja



3.10.2 Dokumentacja fotograficzna





3.10.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m na podmurówce betonowej wyniesionej ok. 20cm ponad poziomem terenu wraz z bramą i furką z kształtowników stalowych. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki wraz z bramą i furtką – 21,20 m.

3.10.4 Etapy rozbiórki

Część ogrodzenia z siatki:

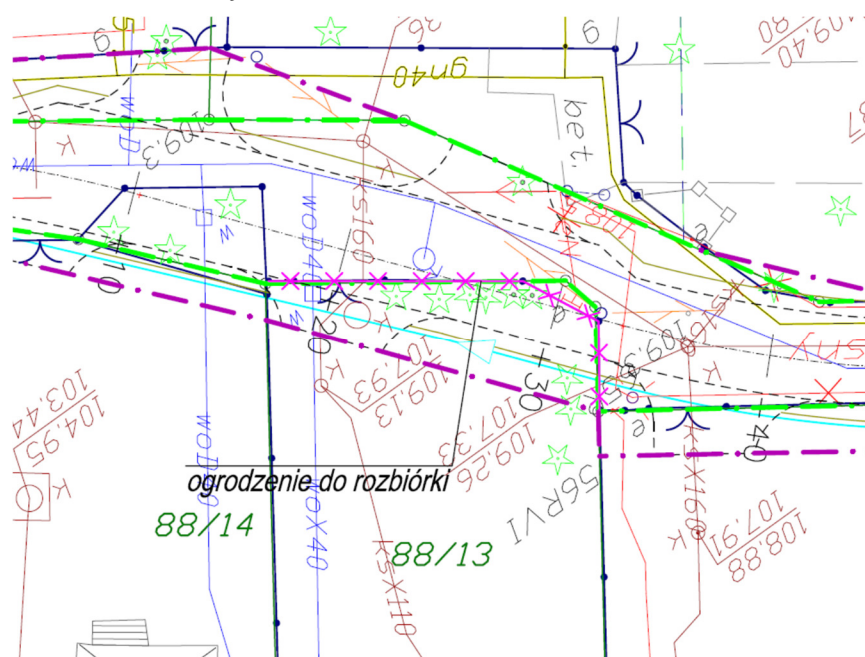
- odłączenie prądu od dzwonka.
- zdjęcie skrzydeł bramy i furtki
- demontaż siatki ogrodzenia;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.10.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.11 Działka 88/13

3.11.1 Lokalizacja



3.11.2 Dokumentacja fotograficzna





3.11.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m wraz z bramą i furką z profilów stalowych. Wzdłuż ogrodzenia wkopane obrzeże betonowe. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 19,60 m.

3.11.4 Etapy rozbiórki

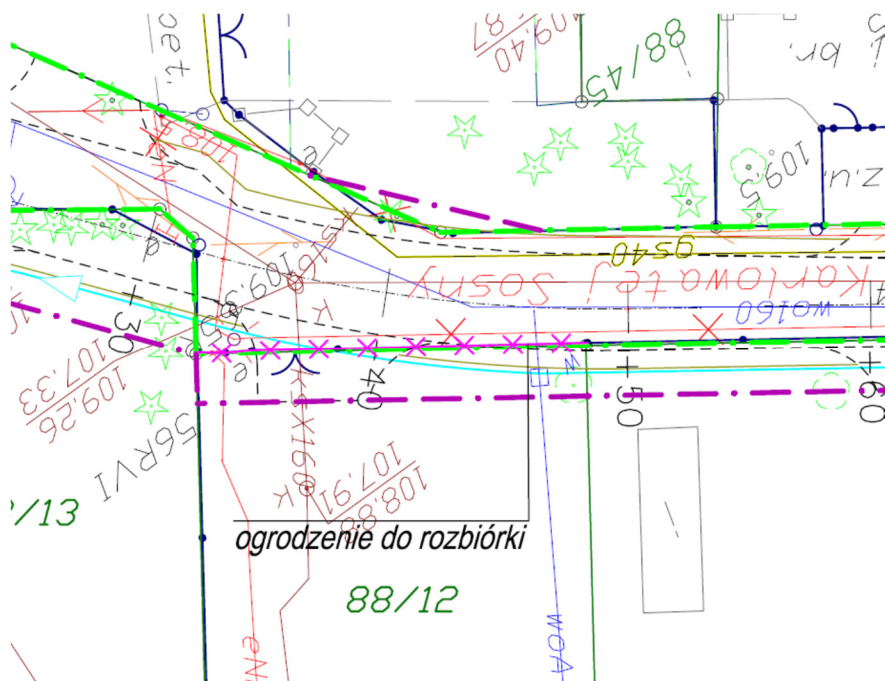
- odłączenie prądu od dzwonka
- zdjęcie skrzydeł bramy i furtki
- wykopanie obrzeży
- demontaż siatki ogrodzenia;
- odkopanie fundamentów słupków stalowych;
- demontaż słupków stalowych po przez oddzielenie ich od fundamentu,
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.11.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.12 Działka 88/12

3.12.1 Lokalizacja



3.12.2 Dokumentacja fotograficzna



3.12.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie metalowe o wysokości 1,80 m wykonane z profili otwartych, przęśła przyspawane do metalowych słupków o profilu zamkniętym, wbudowanych w podmurówkę betonową o wysokości ok. 35 cm nad poziom terenu. Brama przesuwna z profilów metalowych. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki wraz z bramą – 16.10 m.

3.12.4 Etapy rozbiórki

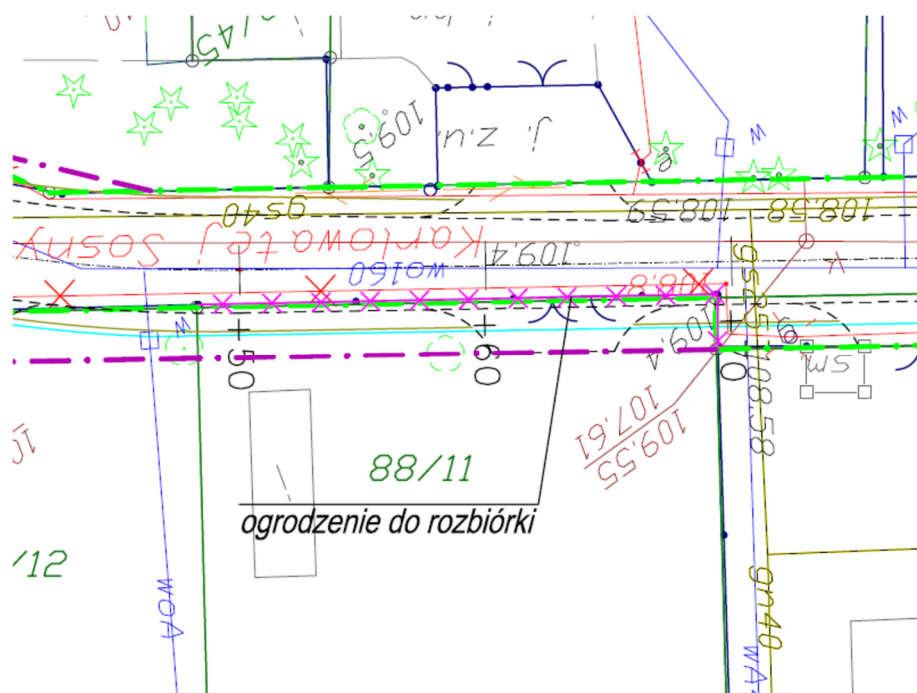
- odłączenie prądu od dzwonka
- demontaż skrzydła bramy
- demontaż przęsła ogrodzenia poprzez odcięcie go od słupków metalowych;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.12.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.13 Działka 88/11

3.13.1 Lokalizacja



3.13.2 Dokumentacja fotograficzna



3.13.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m wraz z bramą ze stalowych profili zamkniętych. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki wraz z bramą – 23.20 m.

3.13.4 Etapy rozbiórki

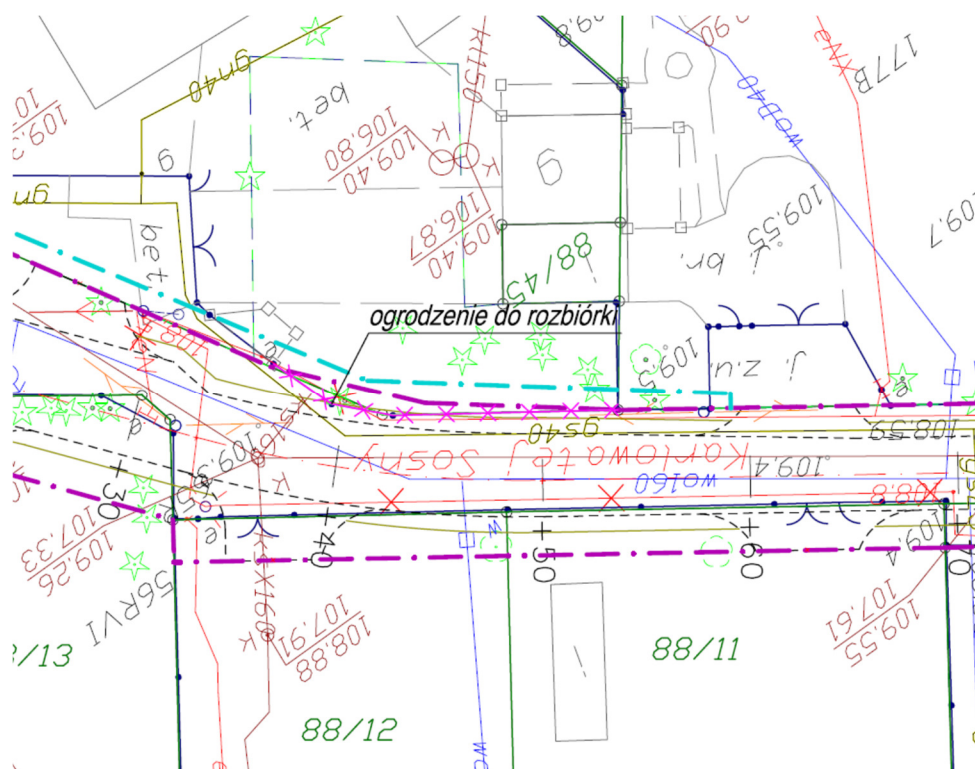
- zdjęcie skrzydeł bramy
- demontaż siatki ogrodzenia;
- odkopanie fundamentów słupków stalowych;
- demontaż słupków stalowych po przez oddzielenie ich od fundamentu,
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.13.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.14 Działka 88/47

3.14.1 Lokalizacja



3.14.2 Dokumentacja fotograficzna



3.14.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie o wysokości ok. 1,80 m ze sztachet drewnianych przykręconych do stężeń wykonanych ze stalowych profili zamkniętych. Stężenia przyspawane do stalowych słupków o profilu zamkniętym, wbudowanych w podmurówkę betonową o wysokości ok. 10 cm nad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 17.30 m.

3.14.4 Etapy rozbiórki

- odkręcenie sztachet od stężeń stalowych
- odcięcie stężeń od słupków metalowych;
- słupki, na których zamocowane są przesła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

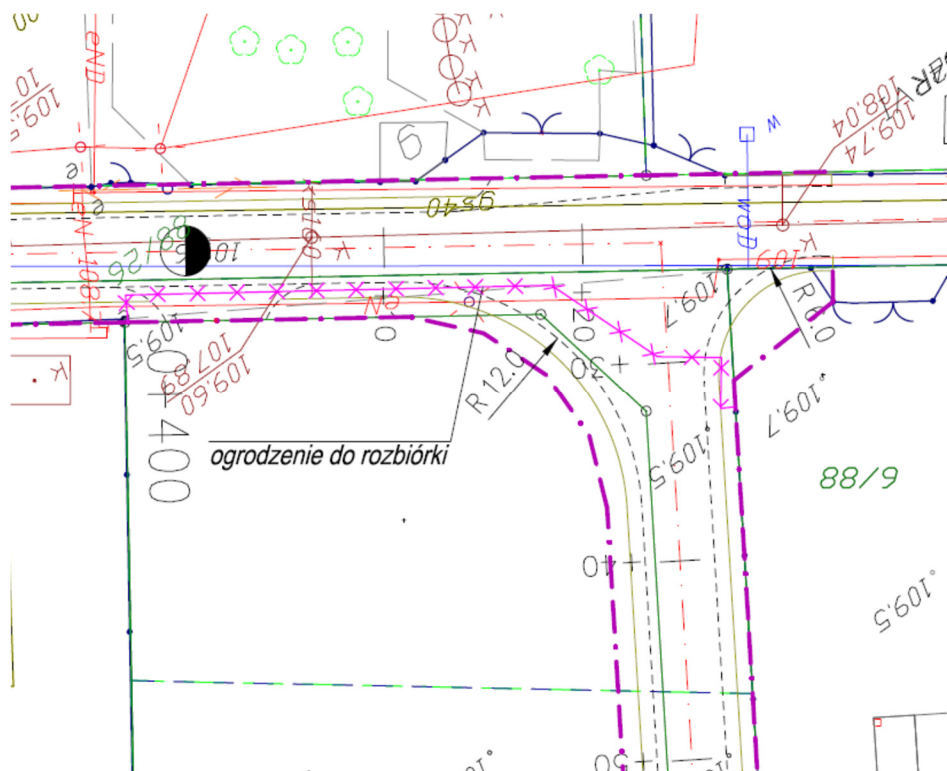
3.14.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

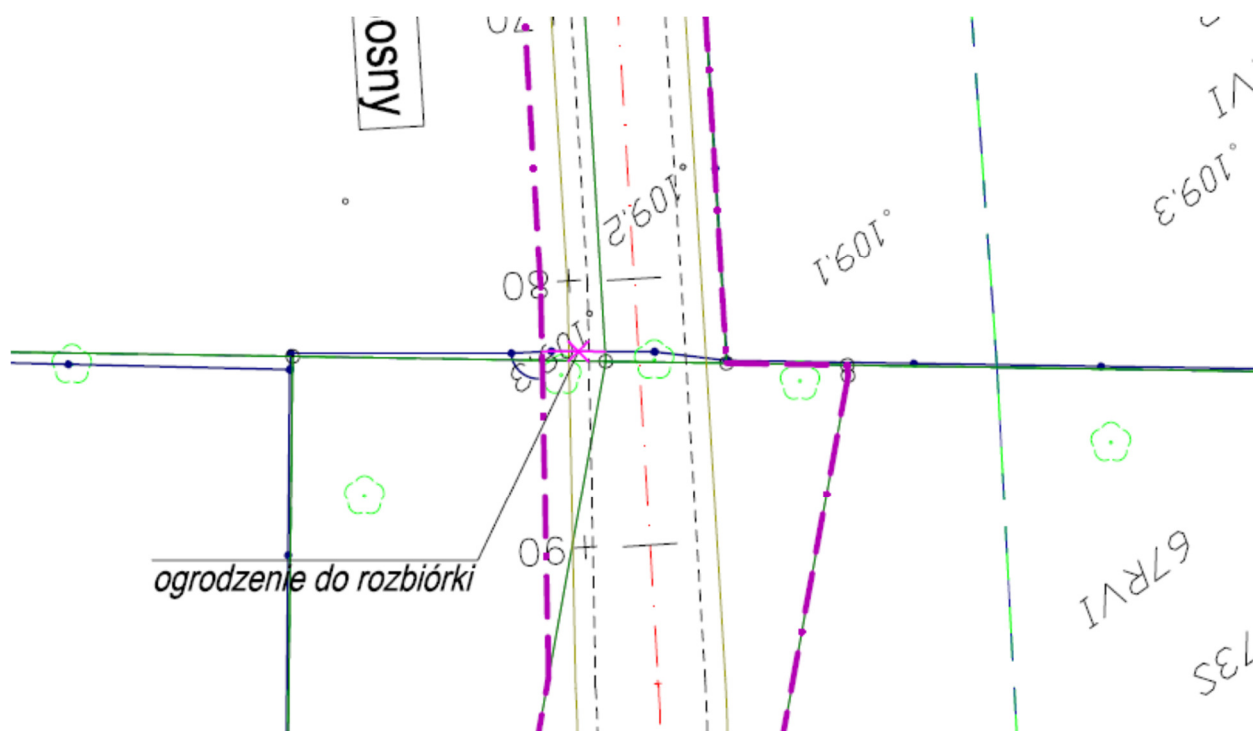


3.15 Działka 88/55

3.15.1 Lokalizacja



Odcinek 1 ogrodzenia



Odcinek 2 ogrodzenia

3.15.2 Dokumentacja fotograficzna



Odcinek 1 ogrodzenia



Odcinek 2 ogrodzenia

3.15.3 Elementy do rozbiórki

Odcinek 1

Ogrodzenie o wysokości ok. 1,0 m ze stalowych profili zamkniętych. Na odrodzenie składają się słupki wkopane w podłoże oraz stężenia. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 35.80 m.

Odcinek 2

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,60 m. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 2,4 m.

3.15.4 Etapy rozbiórki

Odcinek 1

- odcięcie stężeń od słupków stalowych;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

Odcinek 2

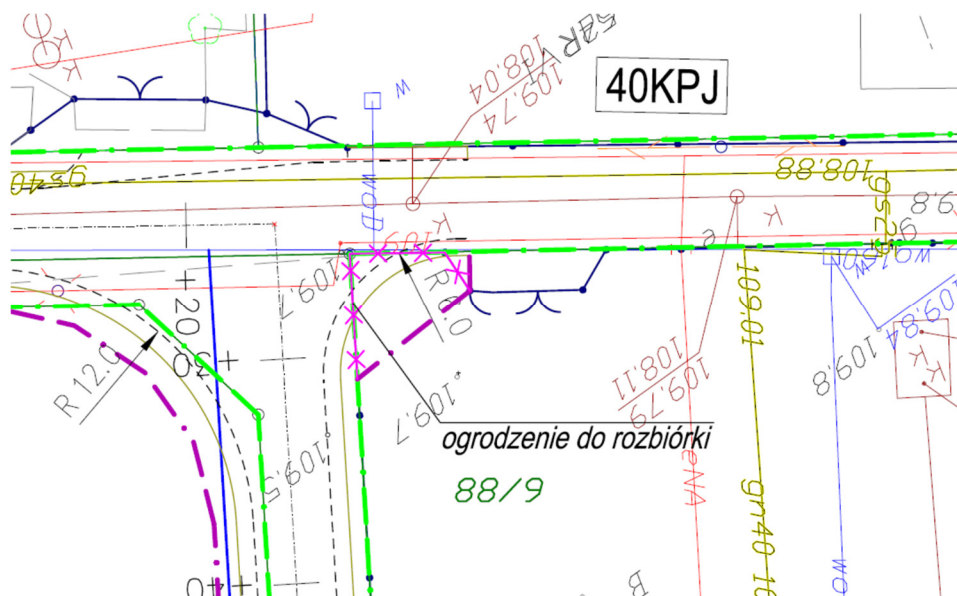
- demontaż siatki ogrodzenia;
- odkopanie fundamentów słupków stalowych;
- demontaż słupków stalowych po przez oddzielenie ich od fundamentu,
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.15.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.16 Działka 88/9

3.16.1 Lokalizacja



3.16.2 Dokumentacja fotograficzna



3.16.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie o wysokości ok. 1.80 m wykonane z kształtowników stalowych, przęśla przyspawane do metalowych słupków o profilu zamkniętym, wbudowanych w podmurówkę betonową o wysokości ok. 30 cm nad poziom terenu. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 11.9 m.

3.16.4 Etapy rozbiórki

- demontaż przęseł ogrodzenia poprzez odcięcie go od słupków stalowych;

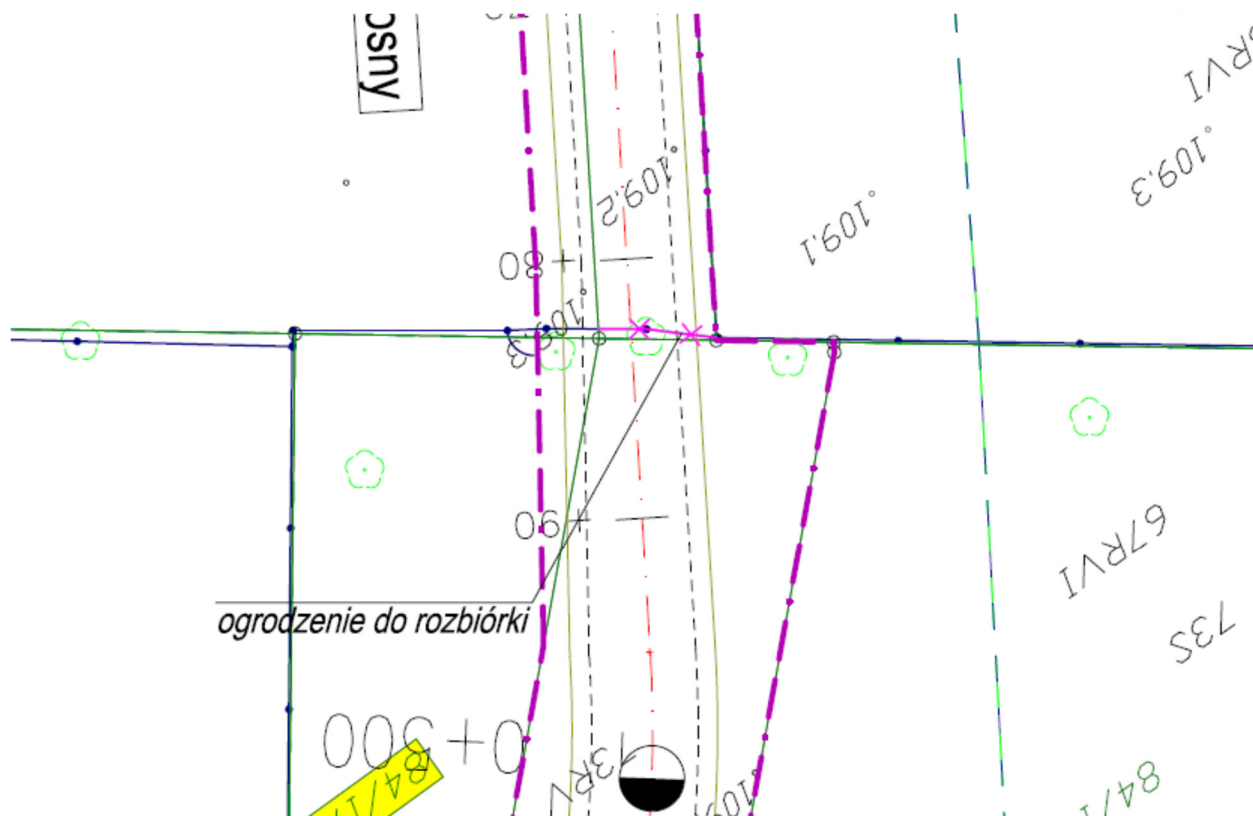
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.16.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.17 Działka 84/54

3.17.1 Lokalizacja



3.17.2 Dokumentacja fotograficzna



3.17.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,60 m. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki – 4,6 m

3.17.4 Etapy rozbiórki

- demontaż siatki ogrodzenia;
- odkopanie fundamentów słupków stalowych;
- demontaż słupków stalowych po przez oddzielenie ich od fundamentu,
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.17.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

3.18 Działka 84/14 i 84/13

3.18.1 Lokalizacja



3.18.2 Dokumentacja fotograficzna



3.18.3 Elementy do rozbiórki

Ogrodzenie z siatki stalowej ze słupkami stalowymi o wysokości ok. 1,80 m na podmurówce betonowej wyniesionej ok. 20cm ponad poziomem terenu wraz z bramą z kształtowników stalowych. Łączna długość ogrodzenia do rozbiórki wraz z bramą – 35.5 m.

3.18.4 Etapy rozbiórki

Część ogrodzenia z siatki:

- zdjęcie skrzydeł bramy
- demontaż siatki ogrodzenia;
- słupki, na których zamocowane są przęsła ogrodzenia powinny zostać wycięte z podmurówki;
- wyburzenie podmurówki;
- rozbiórka fundamentów obiektów, uzyskany gruz załadować i wywieźć, powstały w wyniku rozbiórki dół po zabudowie zniwelować poprzez wypełnienie gruboziarnistym piaskiem, z zagęszczeniem warstwami, wierzchnią warstwę grubości ok. 20 cm zasypać gruntem rodzimym.

3.18.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.

4 OBIEKTY KUBATUROWE

W związku z kolizją z projektowanym układem drogowym przewidziana jest rozbiórka altany śmietnikowej zlokalizowanej na działce nr 88/20. Przy pracach rozbiórkowych należy postępować zgodnie z obowiązującymi w tej mierze przepisami i zapisami w informacji BIOZ projektu budowlanego.

4.1.1 Charakterystyka obiektu

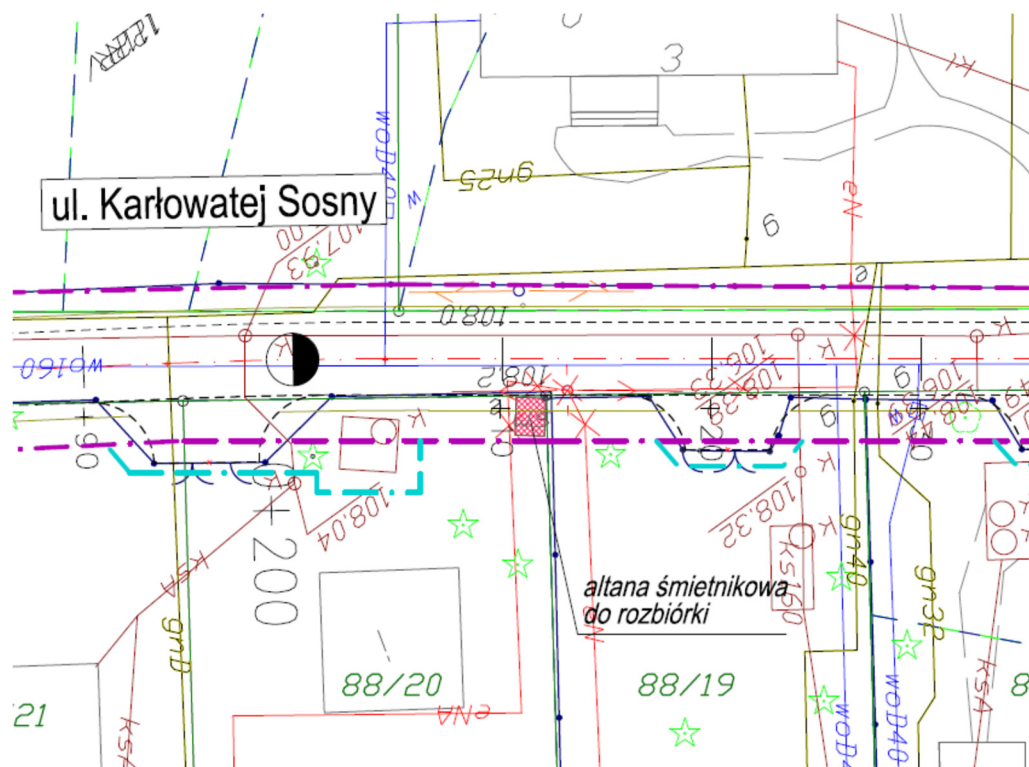
Ściany obiektu murowane otynkowane na fundamencie z betonu. W ścianie od strony ulicy zamontowana furtka oraz złącze kablowe i skrzynka licznikowa. Dach dwuspadowy o konstrukcji drewnianej pokryty papą.

Wymiary obiektu

- wymiarach bryły głównej: ok. 1,9 m x 1,4 m
- wysokość budynku: ok. 3,5 m
- powierzchnia zabudowy ok. 3 m²
- kubatura ok. 9 m³



4.1.2 Lokalizacja



4.1.3 Dokumentacja fotograficzna





4.1.4 Etapy rozbiórki

Roboty zabezpieczające:

- Wstępne uprzątnięcie obiektu oraz terenu wokół obiektu, które umożliwi swobodny i bezpieczny dostęp sprzętu budowlanego i pracowników.
- Wygrodzenie terenu – strefy niebezpiecznej odpowiedniej do zaplanowanego sposobu prowadzenia prac rozbiórkowych (w odległości co najmniej 1/2 wysokości obiektu, jednak nie mniej niż 3m) i oznakowanie jej tablicami ostrzegawczymi oraz zakazami wstępu osób nie biorących udziału w pracach rozbiórkowych.
- Odłączenie obiektu od źródeł zasilania.

Roboty rozbiórkowe:

- Demontaż furtek.
- Zdjęcie pokrycia i warstw dachu.
- Rozbiórka konstrukcji dachu.
- Rozbiórka ścian zewnętrznych. Ściany rozbiierać sukcesywnie pamiętając o ich ewentualnym wzajemnym usztywnieniu. Należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem wmurowane w ścianę złącze kablowe i skrzynkę licznikową.
- Demontaż złącza kablowego i skrzynki licznikowej
- Rozbiórka fundamentów po ich wstępnym odkopaniu.

Po wykonaniu rozbiórki i wywiezieniu materiałów rozbiórkowych teren należy splantować.

Rozbiórka elementów murowanych

Mury, ściany, wykonane z elementów ceramicznych i silikatowych rozbierać po usunięciu elementów obciążających. Ze wszystkich ścian murowanych przeznaczonych do rozbiórki należy usunąć warstwę tynku. Dopuszcza się skuwanie mechaniczne po spełnieniu odpowiednich wymagań BHP.

4.1.5 Materiały z rozbiórki

Wyroby i odpady pochodzące z rozbiórek są własnością Wykonawcy za wyjątkiem przeznaczonych do ponownego wbudowania oraz stanowiących własność Zamawiającego, które należy dostarczyć na Jego skład.