

Piaseczno, dnia 03.02.2022r.

### Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r, poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość będącą własnością Gminy Piaseczno przeznaczoną **do wynajęcia na czas nieoznaczony na rzecz Przedsiębiorstwa Ciepłowniczo – Usługowego „Piaseczno” Sp. z o.o.**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej	Termin wnoszenia opłat
Część działki nr 8, obr. 44, o pow. 2.3090 ha Gmina Piaseczno jest właścicielem, uregulowana w księdze wieczystej KW Nr WA11/00042983/0	4 000 m <sup>2</sup>	Działka położona przy ul. Żeromskiego w Piasecznie	1U – PS – teren usług nieuciążliwych  Teren wynajęty z przeznaczeniem na cel modernizacji i rozbudowę systemu ciepłowniczego PC – U Piaseczno.	Od dnia 01.03.2022r.  na czas nieoznaczony	16,40zł/m <sup>2</sup> + VAT	Czynsz za rok 2022 płatny w terminie dwóch miesięcy od dnia podpisania umowy, czynsz za kolejne lata płatny do 31 marca każdego roku <b>Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez GUS.</b>

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 03.02.2022r.

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Dokument podpisany został przez mgr Roberta Widza – II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno