

UCHWAŁA NR 981/XLIX/2022
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 23 lutego 2022 r.

w sprawie zmiany uchwały nr 943/XLVII/2021 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 28 grudnia 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipotek na nieruchomości gminnej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 poz. 1372 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

W uchwale nr 943/XLVII/2021 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 28 grudnia 2021r. § 1. otrzymuje nowe następujące brzmienie:

„ Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, położonej w obr. 44 m. Piaseczno, oznaczonej jako działka ew. 8 obr. 44 m. Piaseczno, o powierzchni 2.3090ha, dla której Sąd Rejonowy w Piasecznie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr WA1I/00042983/0 dwóch hipotek umownych na rzecz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej , przy czym:

- hipoteka do kwoty 20 786 449 zł (słownie złotych: dwadzieścia milionów siedemset osiemdziesiąt sześć tysięcy czterysta czterdzieści dziewięć), tytułem zabezpieczenia zwrotu środków dotacji udzielanej Przedsiębiorstwu Ciepłowniczo- Usługowemu "Piaseczno" Sp. z o.o. na realizację przedsięwzięcia pod nazwą "Modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego PC-U Piaseczno w celu przekształcenia go w system efektywny energetycznie i ekonomicznie, z pierwszeństwem równym z hipoteką do kwoty 25 983 000 zł (słownie złotych: dwadzieścia pięć milionów dziewięćset osiemdziesiąt trzy tysiące), tytułem zabezpieczenia pożyczki udzielanej Przedsiębiorstwu Ciepłowniczo- Usługowemu "Piaseczno" Sp. z o.o. na realizację przedsięwzięcia pod nazwą "Modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego PC-U Piaseczno w celu przekształcenia go w system efektywny energetycznie i ekonomicznie”.
- hipoteka do kwoty 25 983 000 zł (słownie złotych: dwadzieścia pięć milionów dziewięćset osiemdziesiąt trzy tysiące), tytułem zabezpieczenia pożyczki udzielanej Przedsiębiorstwu Ciepłowniczo- Usługowemu "Piaseczno" Sp. z o.o. na realizację przedsięwzięcia pod nazwą "Modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego PC-U Piaseczno w celu przekształcenia go w system efektywny energetycznie i ekonomicznie z pierwszeństwem równym z hipoteką do kwoty 20 786 449 zł (słownie złotych: dwadzieścia milionów siedemset osiemdziesiąt sześć tysięcy czterysta czterdzieści dziewięć), tytułem zabezpieczenia zwrotu środków dotacji udzielanej Przedsiębiorstwu Ciepłowniczo- Usługowemu "Piaseczno" Sp. z o.o. na realizację przedsięwzięcia pod nazwą "Modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego PC-U Piaseczno w celu przekształcenia go w system efektywny energetycznie i ekonomicznie ".

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

W związku ze zmianą umowy pożyczki, zaciągniętej przez Przedsiębiorstwo Ciepłowniczo-Usługowego Piaseczno Sp. z o.o. w Narodowym Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej oraz umowy o dofinansowanie w formie dotacji od Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, konieczne jest obciążenie nieruchomości oznaczonej jako dz. ew. nr 8 obr. 44 m. Piaseczno hipotekami z pierwszeństwem równym, tytułem zabezpieczenia zwrotu środków dotacji oraz zabezpieczenia pożyczki udzielanej PCU "Piaseczno" SP. z o.o. na realizację przedsięwzięcia pod nazwą : "Modernizacja i rozbudowa systemu ciepłowniczego PC-U Piaseczno".

Z uwagi na powyższe, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.