

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy najmu części działki
oznaczonej nr 27/6, obr. 26, m. Piaseczno położonej przy ul. Kościuszki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021, poz. 1899 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zawarcie w trybie bezprzetargowym, **z mocą obowiązującą od dnia 01.04.2022 r. do dnia 31.10.2022 r.** umowy najmu gruntu o powierzchni 27,90 m², stanowiącego część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 27/6, położonej w obrębie 26, miasto Piaseczno, z przeznaczeniem pod ogródek letni kawiarni *Przystanek Piekarnia*.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Reba

Rada Miejska
WA/4499

UZASADNIENIE

Grunt o pow. 27,90 m² stanowiący część działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 27/6, obr. 26, m. Piaseczno położonej przy ul. Kościuszki wydierżawiony był na podstawie umowy na okres od 01.05.2021 r. do dnia 31.12.2021 r. z przeznaczeniem pod ogródek letni kawiarni.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1418/XLVI/2014 z dnia 14 maja 2014 r. w/w działka przeznaczona jest pod tereny usług i biur, na rysunku planu oznaczone symbolem 11UA.

W związku z powyższym na wniosek właściciela kawiarni znajdującej się przy ul. Kościuszki - proponuję wynająć przedmiotowy teren w trybie bezprzetargowym na okres **od 01.04.2022 r. do dnia 31.10.2022 r.**

Aby umowa najmu mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata - to zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w formie stosownej uchwały.

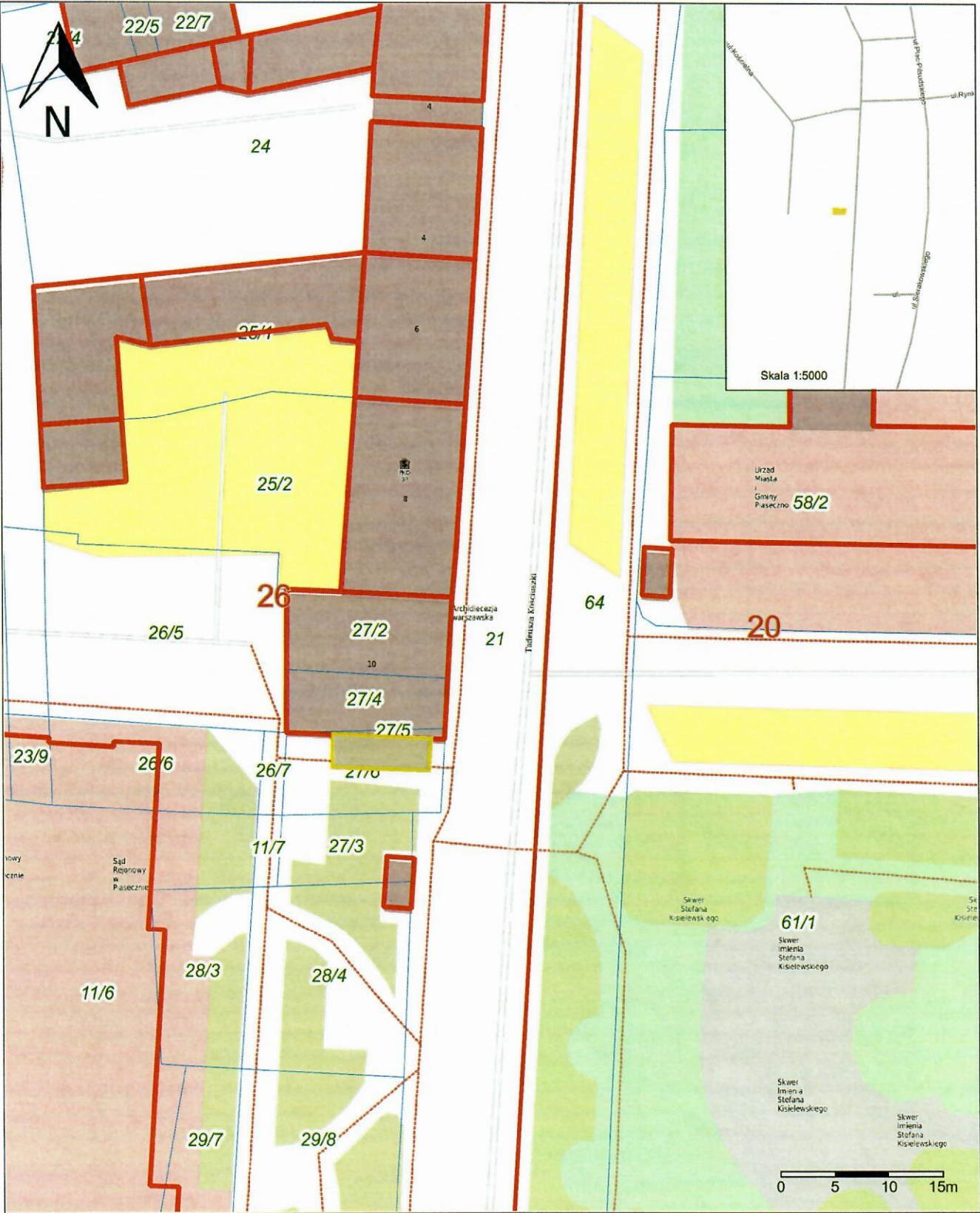
Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Władz
Zastępcą Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR
Karolina Wyszowska
mgr inż. Karolina Wyszowska

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji i Gospodarki Gruntami
Iwona Zielinska-Woszczyk
mgr Iwona Zielinska-Woszczyk



Piaseczno



Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie dla celów poglądowych
i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa.