

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE

z dnia r.

**w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących
własności Skarbu Państwa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2022, poz. 559 ze zm.) oraz art. 16 ust. 1a i 2 ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 672), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Pozytywnie opiniuje się zniesienie charakteru ochronnego lasów, niestanowiących własności Skarbu Państwa – działka ew. nr 219/3 położona w obrębie Żabieniec w gminie Piaseczno - jako zgodnej z polityką przestrzenną miasta i gminy Piaseczno, wyrażoną w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

§ 2.

Traci moc Uchwała nr 686/XXXII/2020 z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Katarzyna Burczajuk

UZASADNIENIE

Teren leśny znajdujący się na dz. ew. nr 219/3, położonej w obrębie Żabieniec, stanowiącej własność gminy Piaseczno, zgodnie z art.15 pkt. 7 lit. a ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach posiada status lasów ochronnych z uwagi na położenie w odległości 10 km od granic administracyjnych miasta liczącego ponad 50 tys. mieszkańców – Warszawy.

Obszar ten objęty jest procedurą planistyczną prowadzoną w oparciu o uchwałę Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 487/XX/2020 z dnia 26 lutego 2020 r. mającą na celu uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gmin Piaseczno.

Polityka Przestrzenna gminy na przedmiotowym terenie leśnym przewiduje możliwość jego zagospodarowania na cele publiczne, która umożliwiłaby, między innymi realizację obiektów małej architektury jak np. ławeczki czy latarnie. Opisane przedsięwzięcie jest jednym z elementów realizacji ogólnodostępnej przestrzeni publicznej, które to powinno być zrealizowane w jak najszybszym czasie.

W celu uzyskania tak określonego zagospodarowania terenu konieczne jest otrzymanie – w procedurze sporządzania planu miejscowego, zgody Marszałka Województwa Mazowieckiego na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne, poprzedzonej decyzją Starosty Powiatu Piaseczyńskiego o pozbawieniu przedmiotowych terenów leśnych charakteru ochronnego, wydanej w oparciu o opinię Rady Miejskiej w Piasecznie.

W dniu 16 grudnia Rada Miejska w Piasecznie podjęła Uchwałę Nr 686/XXXII/2020 w sprawie wyrażenia opinii dla pozbawienia charakteru ochronnego lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, jednak w powyższej uchwale jak i uzasadnieniu do niej błędnie zapisano numer działki, dla której pozytywnie zaopiniowano zniesienie charakteru ochronnego lasu. Został wpisany numer „19/3”, a powinien być „219/3”.

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
Wydział Urbanistyki i Architektury
mgr inż. Magdalena Kabala-Rybicka
Inspektor ds. planowania przestrzennego

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Widz
II Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

NACZELNIK
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. arch. Anna Okulińska-Atlia