

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r, poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości przeznaczonych

do najmu na czas nieoznaczony

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty	Termin wnoszenia opłat oraz zasady aktualizacji opłat
Działka nr 19 obręb 20 miasta, Piaseczno; WA5M/00239910/8	Lokal użytkowy o powierzchni 29,66 m ²	Lokal użytkowy o powierzchni 29,66 m ² , usytuowany w budynku przy ul. Puławskiej 20 w Piasecznie.	MW/U- przeznaczenie terenu: 1) mieszkalnictwo wielorodzinne jako przeznaczenie podstawowe, 2) usługi nieuciążliwe i biura jako przeznaczenie podstawowe, 3) mieszkalnictwo jednorodzinne jako przeznaczenie dopuszczone, 4) warunkiem wprowadzania usług wymienionych w pkt 2 jest ograniczenie wywoływanych przez nie uciążliwości do granic własnych działek Lokal użytkowy wynajęty zostanie na rzecz dotychczasowego najemcy z przeznaczeniem na prowadzenie działalności handlowo-usługowej pod nazwą „Milka”.	Od 01.06.2022r. na czas nieoznaczony	Opłata miesięczna za najem lokalu użytkowego wynosi: 17,34 zł /m ² netto Plus opłaty za media.	Czynsz płatny z góry w terminie do dnia 20 każdego miesiąca. Opłaty będą podwyższone co roku o dodatni wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez GUS za rok ubiegły lub w drodze porozumienia stron.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj.05.05.2022r.

Podpisał : I Zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Hanna Kułakowska-Michalak

