



Warszawa, dnia 11 maja 2022 r.

**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W WARSZAWIE**

WOOŚ-III.410.829.2019.JD.3

Burmistrz Miasta i Gminy
Piaseczno
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

W odpowiedzi na pismo z dnia 09.12.2019 r., znak: UiA.ZP.6722.411.2019.DK, uzupełnione pismem z dnia 20.08.2021 r., znak: UiA.6721.15.1.2019.AA oraz pismem z dnia 15.12.2021 r., znak: UiA.6721.15.1.2019.AA w sprawie zajęcia stanowiska odnośnie odstąpienia od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla obszaru działki nr ewid. 2 obr. 44, podjętego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1440/XLVIII/2010 z dnia 16 czerwca 2010 r., sporządzanego w związku z uchwałą Nr 391/XVI/2019 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 13 listopada 2019 r., po zapoznaniu się z przedłożoną dokumentacją stwierdzam, co następuje.

Z przedłożonych dokumentów wynika, iż projekt planu dotyczyć będzie terenu o powierzchni około 3 ha przeznaczonego w obowiązującym mpzp pod miejską oczyszczalnię ścieków deszczowych. Celem projektu planu będzie dopuszczenie na tym terenie infrastruktury ciepłowniczej i energetycznej – umożliwienie pozyskiwanie energii z kolektora ściekowego, który obecnie biegnie przez teren objęty zmianą. Rodzaj przedsięwzięć oraz ich wpływ na środowisko nie zmieni się.

Przedmiotowy teren znajduje się w granicach Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu, w którym obowiązują przepisy Rozporządzenia Nr 3 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 lutego 2007 r. w sprawie Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu w zakresie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody.

W ustaleniach obowiązującego mpzp znajdują się zapisy, że obszar objęty planem położony jest w granicach ww. formy ochrony przyrody, dla której obowiązują przepisy odrębne.

Z analizy uwarunkowań, o których mowa w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 2373, ze zm.) wynika, że realizacja postanowień sporządzanego dokumentu nie spowoduje znaczącego oddziaływania na środowisko, w tym na obszary Natura 2000. Ponadto nie przewiduje się prawdopodobieństwa wystąpienia oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych, ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska.

Zatem biorąc pod uwagę powyższe, stwierdzając, że przedmiotowa zmiana dotyczy niewielkiej modyfikacji już przyjętego dokumentu, **uzgadniam odstąpienie** od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego dokumentu, zgodnie z art. 48 ust. 1 i ust. 4 pkt 1 ww. ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Warszawie**

Arkadiusz Siembida
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

- 1) adresat
- 2) aa.

Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez
Arkadiusz Siembida
Data: 2022.05.11 13:36:40 CEST