



**Piaseczno**

**Urząd Miasta i Gminy Piaseczno**  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

Piaseczno, dnia 14.06.2022 r.

**SM.003.3.2022.MŁ**

**Radna Rady Miejskiej w Piasecznie**  
**Pani Magdalena Woźniak**

W odpowiedzi na interpelację z dnia 31.03.2022 r. (data stempla kancelaryjnego) dotyczącą skarg mieszkańców sąsiadujących z posesją przy ul. Orzechowej 14 informujemy, że w przedmiotowej sprawie podjęte zostały następujące czynności.

Straż Miejska w Piasecznie w toku przeprowadzonych czynności ustaliła właściciela nieruchomości zlokalizowanej w Piasecznie przy ul. Orzechowej 14. Do właściciela, który zamieszkuje na terenie Stanów Zjednoczonych wystosowane zostało pismo z nakazem zabezpieczenia i uprzątnięcia wskazanej nieruchomości. W kwestii dotyczącej potwierdzenia użyczenia nieruchomości osobom tam przebywającym informujemy, że osoby te nie posiadają pisemnego potwierdzenia pozwalającego na użytkowanie nieruchomości.

W okresie od 01.01.2022 r. do 31.05.2022 r. straż miejska przeprowadziła we wskazanej lokalizacji 11 kontroli. Interwencje strażników dotyczyły m.in.; udzielenia pomocy osobom bezdomnym, kontroli czystości i porządku, kontroli paleniska domowego oraz kontroli palenia ogniska na zewnątrz. Z przeprowadzanych czynności nie sporządzono notatek w wersji papierowej. Szczegóły dotyczące przeprowadzanych interwencji zapisywane są w wersji elektronicznej oraz notatnikach służbowych strażników miejskich co wynika z obowiązujących procedur. Przeprowadzane interwencje zakończone zostały zgodnie z obowiązującymi środkami prawnymi tj. środkami pozapenalnymi z art. 41 Kodeksu Wykroczeń lub mandatami karnymi.

Strażnicy miejscy wielokrotnie podejmowali rozmowy z zamieszkującymi tam osobami, wskazując konieczność uprzątnięcia zajmowanego terenu oraz obowiązek zachowania czystości i porządku zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Poniżej przedstawiamy stanowisko MGOPS w Piasecznie dotyczące pytań związanych z





czynnościami podjętymi przez Ośrodek oraz z szczegółowym opisem sytuacji osób przebywających we wskazanej lokalizacji.

Na terenie działki przy ul. Orzechowej 14 w Piasecznie znajdują się dwa pustostany, które są zajmowane przez osoby pozostające w kryzysie bezdomności. Budynki nie mają podłączenia do prądu, wody oraz ogrzewania. Z posiadanych informacji wynika, że osoby zajmujące pustostany ogrzewają pomieszczenia piecykiem typu koza oraz butlą gazową, której używają do podgrzewania wody i przygotowania ciepłych napojów.

Budynek znajdujący się na działce bliżej drogi obecnie nie jest użytkowany przez osoby w kryzysie bezdomności, lecz jest bardzo zanieczyszczony, zgromadzone są w nim zniszczone materace oraz duża ilość surowców wtórnych. Drugi budynek znajduje się w dalszej części działki i zajmowany jest przez 4 osoby w kryzysie bezdomności. Pomieszczenie podzielone jest na dwie części, jedno z pomieszczeń zajmowane jest przez 3 panów, a drugie przez jednego mężczyznę. Dookoła budynków leżą puste butelki i puszki po alkoholu, dużo folii, kabli oraz metalowych elementów. Pracownik socjalny tutejszego Ośrodka wielokrotnie przeprowadził rozmowy z mężczyznami odnośnie konieczności uprzątnięcia terenu zewnętrznego. Ponadto pracownik socjalny tutejszego Ośrodka informował osoby w kryzysie bezdomności o zasadach bezpieczeństwa oraz o nieużywaniu do palenia materiałów, które mogą zagrażać życiu i zdrowiu. Pracownicy socjalni tutejszego Ośrodka wielokrotnie odbywali wizyty środowiskowe pod wskazanym adresem samodzielnie oraz w obecności funkcjonariuszy Straży Miejskiej w Piasecznie.

Dwóch panów to ojciec i syn, którzy są obywatelami Ukrainy. Z posiadanych informacji wynika, że obydwaj na terenie kraju przebywają bez zezwolenia na pobyt od 2017r. W rozmowie z mężczyznami pracownik socjalny wskazał adres Wydziału Spraw Cudzoziemców Mazowieckiego Urzędu Wojewódzkiego w Warszawie, gdzie można uzyskać informację oraz załatwić formalności odnośnie zalegalizowania pobytu na terytorium Polski. Ponadto pracownik socjalny wskazał obywatelom Ukrainy nazwy i adresy organizacji pozarządowych, które świadczą pomoc dla cudzoziemców. Z uwagi na brak legalizacji pobytu mężczyźni nie posiadają uprawnień do uzyskania świadczeń z pomocy Społecznej w formie świadczeń pieniężnych lub niepieniężnych.

Jeden z mężczyzn, przebywających w pustostanie ostatni adres zameldowania na pobyt stały posiadał w miejscowości Sieraków Śląski, lecz nie ma możliwości powrotu do ostatniego adresu





zameldowania. W/w nie pracuje na umowę, ale podejmuje sporadyczne prace dorywcze przy pielęgnacji zieleni i ogrodów u osób prywatnych. Z informacji posiadanych przez pracownika socjalnego wynika, że w okresie zimowym w/w przebywał w schronisku dla osób bezdomnych na terenie Częstochowy, gdzie został skierowany przez Ośrodek Pomocy Społecznej właściwy ze względu na ostatnie miejsce zameldowania. Mężczyzna postanowił powrócić na teren Miasta i Gminy Piaseczno i przebywać tu w okresie wiosenno-letnim, ponieważ uznał, że tu czuje się bezpiecznie, zna więcej osób oraz topografię miasta. Aktualnie w/w nie wyraża zgody na pobyt w schronisku dla osób bezdomnych, uważa, że radzi sobie w obecnym miejscu pobytu i nie potrzebuje wsparcia w formie schronienia. Mężczyzna jest objęty pomocą tutejszego Ośrodka zgodnie z ustawą o pomocy społecznej oraz innymi przepisami prawa.

Następny z mężczyzn przebywający pod wskazanym adresem ostatni adres zameldowania na pobyt stały posiadał w Nowym Sączu i nie ma możliwości powrotu do ostatniego miejsca zameldowania. W/w nie pracuje, jest osobą bierną zawodowo, obecnie stan zdrowia w/w nie pozwala na podjęcie pracy zarobkowej. W/w w rozmowie z pracownikiem socjalnym oświadczył, że pozyskiwał środki finansowe ze sprzedaży materiałów wtórnych oraz wykonywania drobnych prac remontowo-budowlanych u osób prywatnych. Mężczyzna otrzymał pomoc z tutejszego Ośrodka zgodnie z ustawą o pomocy społecznej oraz innymi przepisami prawa. Mężczyzna nie wyraża zgody na skierowanie do schroniska dla osób bezdomnych, ponieważ uważa, że radzi sobie w obecnym miejscu pobytu i nie potrzebuje pomocy w formie tymczasowego schronienia.

Z informacji uzyskanych od mężczyzn oraz kadry Caritas Piaseczno wynika, że 3 mężczyzn korzysta z pomocy w formie łaźni przy Kościele Św. Anny w Piasecznie, a jeden z mężczyzn korzysta z pomocy rzeczowej Caritas przy Kościele Pw. NMP Wspomożenia Wiernych w Zalesiu Dolnym.

Pracownik socjalny wielokrotnie podejmował działania w celu przekazania informacji oraz zachęcenia mężczyzn do skorzystania z pomocy w formie placówek świadczących pomoc na rzecz osób w kryzysie bezdomności. Ponadto panowie przebywający pod adresem Orzechowa 14 byli informowani o konieczności uprzątnięcia terenu zewnętrznego oraz o przestrzeganiu prawidłowych zasad współżycia społecznego w celu uniknięcia konfliktu z sąsiadami.

Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Piasecznie informuje, że dla osób przebywających pod adresem Orzechowa 14 nie był dostarczany opał, ponieważ mężczyźni nie ubiegali





Piaseczno

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno  
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno

się o pomoc w postaci węgla lub drewna opałowego.

Ponadto przekazujemy informację, że tutejszy MGOPS nie może skierować osoby w kryzysie bezdomności do Schroniska dla Osób Bezdomnych „MARKOT” w Bobrowcu, ponieważ w ramach zamówienia publicznego ma podpisaną umowę z Chrześcijańskim Stowarzyszeniem Dobroczynnym w Gdyni, które prowadzi Schronisko dla Osób Bezdomnych w miejscowości Dobrut 20A. W ramach podpisanej umowy tutejszy Ośrodek ma możliwość kierowania osób w kryzysie bezdomności oraz wydawania decyzji administracyjnych przyznających tymczasowe schronienie w schronisku dla osób bezdomnych lub przyznających tymczasowe schronienie w schronisku dla osób bezdomnych z usługami opiekuńczymi. Wydanie decyzji w sprawie tymczasowego schronienia odbywa się na wniosek osoby zainteresowanej, która wyraża zgodę na zamieszkanie w schronisku dla osób bezdomnych.

Kolejne czynności w przedmiotowej sprawie zostaną podjęte po uzyskaniu odpowiedzi od właściciela nieruchomości lub podjęciu przez niego czynności związanych z zabezpieczeniem i uprzątnięciem terenu. Obecnie na terenie nieruchomości strażnicy miejscy podejmują interwencje w związku z zgłoszeniami okolicznych mieszkańców ale również przeprowadzone zostaną dodatkowe kontrole doraźne.

Pragniemy zapewnić, że dla Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno sprawą priorytetową pozostaje m.in. bezpieczeństwo mieszkańców oraz troska o osoby potrzebujące w tym o osoby w kryzysie bezdomności. W związku z powyższym podejmowane są wszelkie dostępne środki prowadzące do poprawienia powyższej sytuacji.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Miasta i Gminy Piaseczno  
mgr Hanna Kubiakowska-Michalak