

**UCHWAŁA NR 1092/LIV/2022
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 13 lipca 2022 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 812/XXXIX/2021 Rady Miejskiej w Piasecznie w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Piaseczno, stanowiącej własność Gminy Piaseczno

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559 ze zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Zmienia się uchwałę nr 812/XXXIX/2021 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16 czerwca 2021r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie przetargu prawa własności części nieruchomości położonej w obrębie 3 miasta Piaseczno, stanowiącej własność Gminy Piaseczno w ten sposób, że § 1 otrzymuje nowe następujące brzmienie:

"Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie przetargu prawa własności części niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Piaseczno, oznaczonej jako działka nr ew. 539/10 położona w obr. 3 m. Piaseczno przy ul. Energetycznej, o pow. 11395m.kw., uregulowana w księdze wieczystej nr WA11/00003626/5, prowadzonej przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie."

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłóza

UZASADNIENIE

W związku z faktem, iż decyzją podziałową nr M-8/22 z dnia 01.06.2022, wydaną z urzędu przez Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno, wydzielono z działki 539/7 obr. 3 działkę 539/8 przeznaczoną pod tereny komunikacji pieszej oraz działkę 539/9 przeznaczoną pod drogę publiczną klasy dojazdowej. W wyniku tego podziału powstała także działka 539/10 o przeznaczeniu pod tereny usług nieuciążliwych i zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.

Działka ewidencyjna nr 539/10 obr. 3 stanowi własność Gminy Piaseczno i będzie sprzedana w drodze przetargu. Cena sprzedaży zostanie ustalona w oparciu o operat szacunkowy, wykonany na zlecenie Gminy.

Z uwagi na powyższe, zachodziła konieczność zmiany uchwały Rady Miejskiej w Piasecznie nr 812/XXXIX/2021, podjętej w dniu 16 czerwca 2021r.