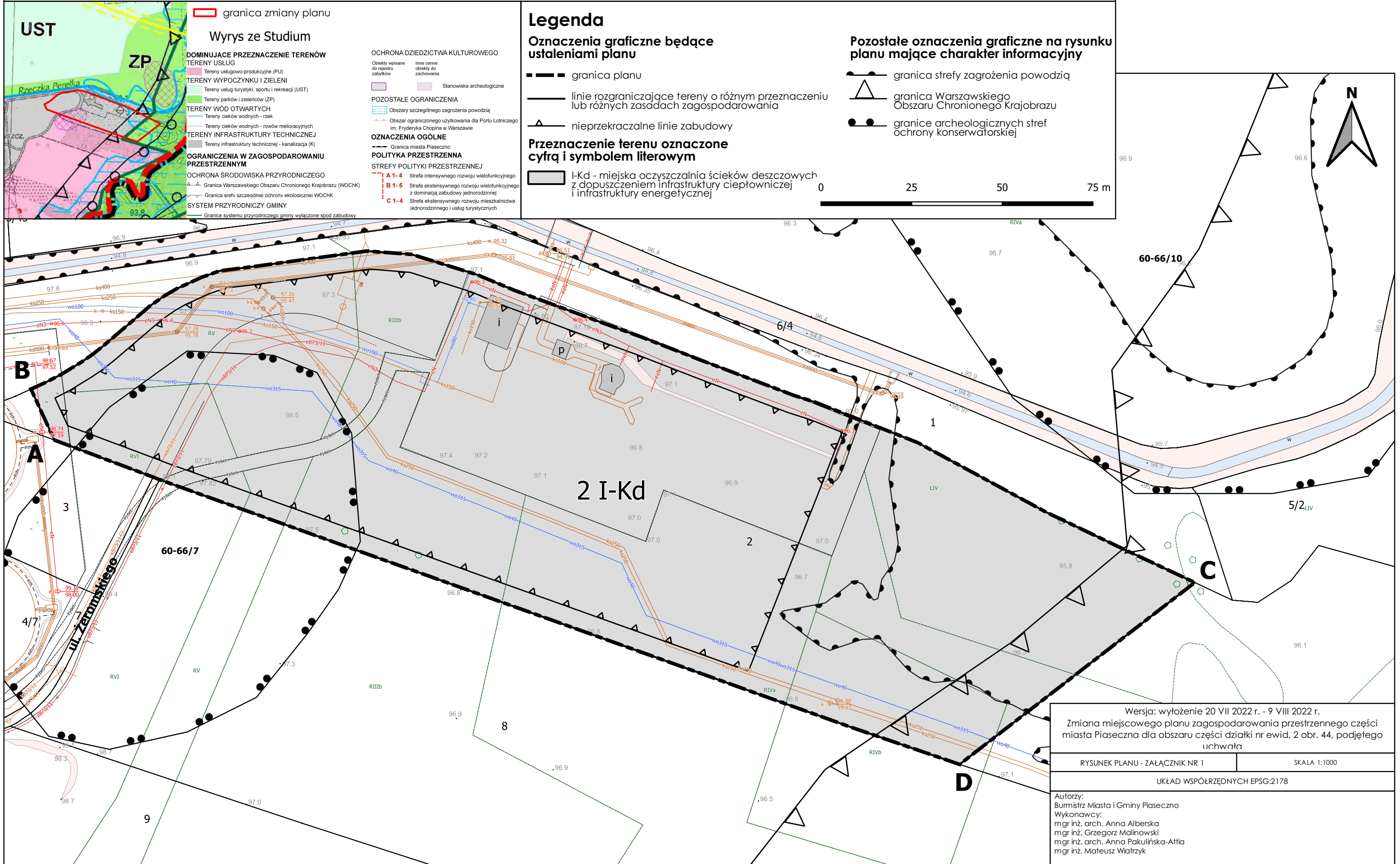




Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru części działki nr ewid. 2 obr. 44, podjętego uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie Nr 1440/XLVIII/2010 z dnia 16 czerwca 2010r.



granica zmiany planu
Wyrus ze Studium

- DOMINUJĄCE PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- TERENY USŁUG**
- Tereny usługowo-produkcyjne (PU)
- TERENY WYPOCZYNKU I ZIELENI**
- Tereny usług turystyki, sportu i rekreacji (UST)
 - Tereny parków i zieleńców (ZP)
- TERENY WÓD OTWARTYCH**
- Tereny cieków wodnych - rzek
 - Tereny cieków wodnych - rowów melioracyjnych
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
- Tereny infrastruktury technicznej - kanalizacja (K)
- OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM**
- Graniczność miasta Piaseczno
- OCHRONA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
- Graniczność Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu (WOChK)
 - Graniczność sfer specjalnej ochrony ekologicznej WOChK
- SYSTEM PRZYRODNICZY GMINY**
- Graniczność systemu przyrodniczego gminy wyłączone spod zabudowy

- OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO**
- Obiekty wpisane do rejestru zabytków
 - Inne cenne obiekty do zachowania
 - Stanowiska archeologiczne
- POZOSTAŁE OGRANICZENIA**
- Obszary szczególnego zagrożenia powodzią
 - Obszar ograniczonego użytkowania dla Portu Lotniczego im. Fryderyka Chopina w Warszawie
- OZNACZENIA OGÓLNE**
- Graniczność miasta Piaseczno
- POLITYKA PRZESTRZENNA**
- STREFY POLITYKI PRZESTRZENNEJ**
- A 1-4 Strefa intensywnego rozwoju wielofunkcyjnego
 - B 1-5 Strefa ekstensywnego rozwoju wielofunkcyjnego z dominacją zabudowy jednorodzinnej
 - C 1-4 Strefa ekstensywnego rozwoju mieszkalnictwa jednorodzinnego i usług turystycznych

Legenda

Oznaczenia graficzne będące ustaleniami planu

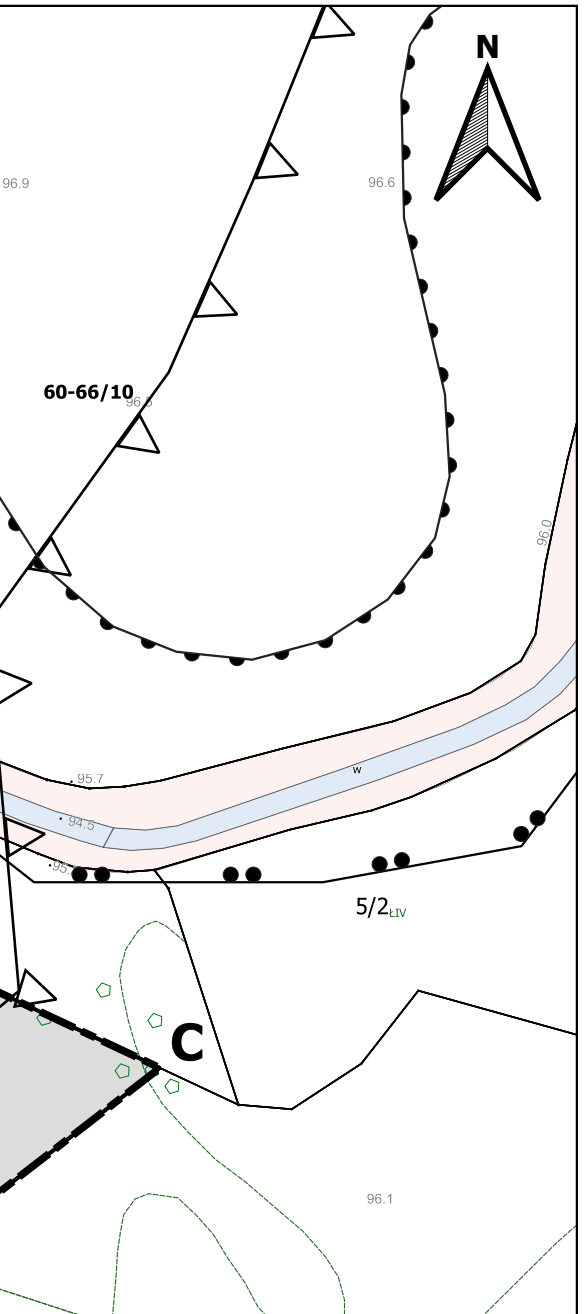
- granica planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy

Przeznaczenie terenu oznaczone cyfrą i symbolem literowym

- I-Kd - miejska oczyszczalnia ścieków deszczowych z dopuszczeniem infrastruktury ciepłowniczej i infrastruktury energetycznej

Pozostałe oznaczenia graficzne na rysunku planu mające charakter informacyjny

- granica strefy zagrożenia powodzią
- granica Warszawskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu
- granice archeologicznych stref ochrony konserwatorskiej



Wersja: wyłożenie 20 VII 2022 r. - 9 VIII 2022 r.
Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna dla obszaru części działki nr ewid. 2 obr. 44, podjętego uchwałą

RYСУNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR 1 SKALA 1:1000

UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH EPSG:2178

Autorzy:
Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno
Wykonawcy:
mgr inż. arch. Anna Alberska
mgr inż. Grzegorz Malinowski
mgr inż. arch. Anna Pakulińska-Attia
mgr inż. Mateusz Wiatrzyk