

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

**w sprawie odstąpienia od sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Odstępuje się od sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków.
2. Traci moc Uchwała 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków.
3. Traci moc Uchwała Nr 1502/XLIX/2014 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie sposobu wykonania Uchwały Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

05.08.2022 r.
RADCA PRAWNY
Katarzyna Burckaniuk
Katarzyna Burckaniuk

UZASADNIENIE

W dniu 20 marca 2013 r. Rada Miejska w Piasecznie podjęła Uchwałę Nr 896/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków. Przystąpienie do sporządzenia ww. planu dokonano w celu przekształcenia przejścia pieszego oznaczonego w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka II, zatwierdzonym Uchwałą Nr 977/XLVII/2001 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24.10.2001 (Dz. Urz. Woj. Maz. Z 16.11.2001 r. Nr 245, poz.4793) symbolem KP na drogę gminną będącą przedłużeniem drogi gminnej zaprojektowanej w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Głusków zatwierdzonym Uchwałą Nr 462/XIX/2012 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 14.03.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 26.04.2012 r. poz. 3752). Ponadto właściciel działek nr ew.: 27/49, 30/48, 27/19, 30/19, 27/8, 30/5, na których zlokalizowane są drogi wewnętrzne (ul. Babiego Lata, Majowych Konwalii i Czerwonej Jarzębiny) wystąpił z wnioskiem o przeznaczenie ich na drogi gminne.

W dniu 27 sierpnia 2014 r. Rada Miejska w Piasecznie podjęła Uchwałę Nr 1502/XLIX/2014 w sprawie sposobu wykonania Uchwały Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków. Zaproponowany sposób wykonania Uchwały Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. polegający na podzieleniu obszaru na dwa etapy wynikał z analizy zgód na przeznaczenie terenów leśnych na nieleśne i ewentualnego wszczęcia procedury uzyskania tych zgód (tereny objęte ETAPEM II), przy równoczesnej potrzebie wyprzedzającego uchwalenia planu w zakresie terenów ujętych w uchwale jako ETAP I.

W dniu 24 listopada 2021 r. Rada Miejska w Piasecznie podjęła Uchwałę Nr 913/XLVI/2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka obejmującą granicą cały obręb Baszkówka, rozpoczynając tym tzw. procedurę naprawczą, w celu dostosowania obowiązujących na tym obszarze planów miejscowych do obowiązujących obecnie przepisów, a także ujednoczenia zasad zagospodarowania terenów w obrębie jednego obrębu.

W związku z tym, że obszar, którego granicę wskazuje Uchwała Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków, na terenie wsi Baszkówka, zlokalizowany jest w granicach wskazanych w Uchwale Nr 913/XLVI/2021 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24 listopada 2014 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka, odstępuje się od sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków. Na terenie wsi Głusków granica Uchwały Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków wskazywała obszar drogi publicznej, która miała być kontynuowana na obszarze wsi Baszkówka i w obrębie Głusków nie miała być modyfikowana.

INSPEKTOR

mgr inż. Magdalena Kabala-Rybacka

NACZELNIK
Wydziału Urbanistyki i Architektury
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. arch. Anka Flakuska-Attis

BURMISTRZ
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr Daniel Putkiewicz