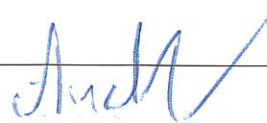


Nazwa opracowania:	PROJEKT WYKONAWCZY INSTALACJI GAZU ORAZ WYMIANY ŹRÓDŁA CIEPŁA W LOKALU NR. 2 W BUDYNKU WIELORODZINNYM
Obiekt:	BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY
Adres i Kategoria budynku	ul. Wspólna 8 m 2, 05-503 GŁOSKÓW działka nr 2/15 obręb : 0012 GŁOSKÓW PGR KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : XIII
Inwestor:	GMINA PIASECZNO ul. Kościuszki 5, 5-500 Piaseczno

Projektant:

mgr inż. GRZEGORZ ANDRYCH

nr upr. MAZ/0520/PWOS/10



mgr inż. Grzegorz Andrych
uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
Nr: MAZ/0520/PWOS/10

Warszawa, 07.07.2022r,

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

Część opisowa: Projektu wykonawczy instalacji gazu i wymiany źródła ciepła w lokalu nr. 2 w budynku wielorodzinnym przy ul. Wspólnej 8 w Głuskowie na działce 2/15 obręb : 0012 Głusków PGR.

1.	PODSTAWA OPRACOWANIA	1
2.	DANE OGÓLNE I ZAKRES OPRACOWANIA	1
3.	STAN ISTNIEJĄCY.....	1
4.	OPIS PODSTAWOWYCH ROZWIĄZAŃ ORAZ DEMONTAŻE	1
4.1	BRANŻA SANITARNA.....	1
4.2	BRANŻA BUDOWLANA.....	1
4.3	BRANŻA ELEKTRYCZNA.....	2
5.	PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZOWA	2
5.1	PODSTAWOWE PARAMETRY INSTALACJI WEWNĘTRZNEJ	2
5.2	INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU.....	2
5.3	ODPROWADZENIE SPALIN I DOSTARCZENIE POWIETRZA DO KOTŁA.....	2
5.4	WENTYLACJA POMIESZCZEŃ	2
6.	ROBOTY MONTAŻOWE GAZOCIĄGU Z RUR STALOWYCH	3
6.1	ŁĄCZENIE RUR I KSZTAŁTEK.....	3
7.2	CZYSZCZENIE RUROCIĄGÓW	4
7.3	PRÓBA SZCZELNOŚCI	4
7.4	ZABEZPIECZENIE ANTYKOROZYJNE	5
8	UWAGI KOŃCOWE.....	5
9	OŚWIADCZENIE	7
10.	ZESTAWIENIE	8
11	ZAŁĄCZNIKI	8

Część graficzna opracowania:

Nr rysunku	Przedmiot	skala
1	Demontaże	1:50
2	Elewacja północna	1:50
3	Elewacja zachodnia	1:50
4	Rzut parteru - instalacja gazowa	1:50
5	Rzut parteru - system powietrzno - spalinowy	1:50
6	Aksonometria instalacji gazowej	1:50/1:50
7	Schemat podłączenia kotła z istniejącymi instalacjami	-----

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- A. Zlecenie Inwestora.
- B. Warunki przyłączenia do sieci gazowej pismo W434/0000232111/0001/2021/0000 z dnia 22.12.2021r.
- C. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002, Nr 75. poz.690, z późn. zm.).
- D. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 2003r.)
- E. Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r.. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe.
- F. Inne akty prawne, normy i wytyczne związane z opracowaniem.

2. DANE OGÓLNE I ZAKRES OPRACOWANIA.

Opracowanie ma na celu umożliwienie dostawy gazu w sposób zapewniający bezpieczny odbiór oraz bezpieczne korzystanie z urządzeń gazowych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Niniejsze opracowanie zawiera projekt wewnętrznej instalacji gazowej niskiego ciśnienia od istniejącej skrzynki gazowej do kucharki gazowej oraz kotła gazowego dwufunkcyjnego w lokalu nr 2 znajdujący się w istniejącym użytkowanym budynku wielorodzinnym przy ul. Wspólnej 8 w Głogowie. Istniejący kocioł grzewczy na paliwo stałe zostanie zastąpiony kotłem gazowym dwufunkcyjnym kondensacyjnym na potrzeby ciepłej wody i centralnego ogrzewania i podłączeniem do istniejących instalacji wewnętrznych.

3. STAN ISTNIEJĄCY

Budynek wielorodzinny wykonany w technologii tradycyjnej, podpiwniczony, dwukondygnacyjny. W budynku jest 6 mieszkań. W chwili obecnej na elewacji północnej znajduje się punkt redycyjno-pomiarowy z dwoma gazomierzami oraz odejściem na potrzeby oddzielnej skrzynki gazowej z dwoma gazomierzami.

W lokalu nr 2 źródłem ciepła jest kocioł na paliwo stałe na potrzeby instalacji centralnego ogrzewania w systemie otwartym oraz na potrzeby podgrzewacza cwu z węzownią. W pomieszczeniu kuchni zamontowana jest kuchnia gazowa czteropalnikowa z piekarnikiem zasilana z butli propan butan.

4. Opis podstawowych rozwiązań oraz demontaże

4.1 Branża sanitarna.

Istniejący kocioł na paliwo stałe na potrzeby instalacji centralnego ogrzewania należy zdemontować. Istniejące naczynie zbiorcze centralnego ogrzewania należy zdemontować wraz z pompą obiegową (do przekazania). Podgrzewacz cwu z węzownią wraz armaturą do demontażu.

4.2 Branża budowlana

Należy wykonać czynności:

- Czopuch kotła na paliwo stałe należy zdemontować, otwór w ścianie zamurować, otynkować i miejscowo zamalować.
- Ścianką działową oddzielającą kocioł od szafek kuchennych do zdemontowania.
- Na ścianie należy ułożyć glazurę oraz ofugować w pasie o szerokości około 15cm i wysokości około 90cm.
- Na podłodze należy ułożyć terakotę oraz ofugować w pasie o szerokości około 15cm i wysokości około 90cm.
- Wykonać otwór w ścianie kuchni pod sufitem o średnicy około 15cm.

- Kanał wentylacyjny należy zaizolować wełną mineralną 5cm oraz obudować płytą g-k i miejscowo pomalować na odcinku około 2,5m.
- Miejscowo naprawić tynk cienkowarstwowy po wykonaniu przejścia rury gazowej Dn25 w rurze osłonowej Dn40 oraz demontażu istniejącej szafki gazowej oraz nowozamontowanej szafce na elewacji.
- Miejscowe naprawy ściany po demontażu istniejących urządzeń oraz pracach instalacyjnych.

4.3 Branża elektryczna

Należy wykonać czynności:

- Z związku z kolizją projektowanego kotła z gniazdkiem należy przesunąć gniazdko wtykowe.

5. PROJEKTOWANA INSTALACJA GAZOWA

5.1 Podstawowe parametry instalacji wewnętrznej

- Maksymalne ciśnienie robocze gazociągu niskiego ciśnienia $P_{max} = 2,5 \text{ kPa}$,
- Minimalne ciśnienie robocze gazociągu niskiego ciśnienia $P_{min} = 2,0 \text{ kPa}$,
- Instalację wewnętrzną należy wykonać z rur stalowych bez szwu, produkowanych zgodnie z PN-EN 10208-1:2000 (średnich, czarnych) łączonych poprzez spawanie, gatunek stali L290NB, DN25, DN20 i DN15.

5.2 Instalacja wewnętrzna gazu

Projektowaną instalację należy włączyć do istniejącej rury dn32 pomiędzy reduktorem gazu a zaworem odcinającym przez gazomierz na potrzeby docelowo 2 szt. gazomierzy. Na potrzeby lokalu nr 2 projektuje się gazomierz G4 130mm oraz 1 szt. zaworu kulowego dn25. Na potrzeby ostatniego lokalu bez gazu w budynku projektuje się zawór kulowy dn25, który należy zakorkować. Projektuje się wymianą istniejącą skrzynką gazową na nową wentylowaną metalową o szerokości 150cm, wysokości 90cm i głębokości 42cm.

Instalację gazową od rozbudowywanej skrzynki gazowej do lokalu projektuje się po elewacji. Przejścia przez ścianę zewnętrzną należy wykonać w rurze osłonowej jako gazoszczelne. Przewody instalacji w budynku należy prowadzić po ścianach na wysokości około 50-60cm do miejsca podłączenia urządzenia. Przed każdym urządzeniem zastosować kurki kulowe odcinające zaś przy kotle zastosować filtr. Do wykonania instalacji należy stosować rury stalowe bez szwu. Rurociągi z armaturą należy łączyć za pomocą połączeń gwintowanych zaś pozostałą część instalacji wykonać jako spawaną. Podejście dla kuchenki gazowej 4 palnikowej z piekarnikiem należy wykonać z rur stalowych dn 15, a dla kotła gazowego dn 20. Po zakończonym montażu rurociągów i odpowiednich próbach należy zabezpieczyć instalację przed korozją. Dokładną trasę prowadzenia instalacji pokazano w części graficznej opracowania.

5.3 Odprowadzenie spalin i dostarczenie powietrza do kotła

Niezbędną ilość powietrza do spalania paliwa gazowego dostarcza zaprojektowana pod sufitem rura stalowa ocynkowana o średnicy 80mm poprzez czerpnię ścienną z żaluzją do kotła gazowego. Rurę należy zaizolować wełną mineralną o grubości 50mm i obudować płytą g-k.

Kocioł gazowy powinien być podłączony na stałe z przewodem spalinowym przeznaczonym wyłącznie do tego celu i odprowadzającym spaliny na zewnątrz budynku poprzez istniejący kanał dymowy. Odprowadzenie spalin należy wykonać z elementów systemu kominowego ze stali szlachetnych np. kwasoodpornej o średnicy zgodnej z zaleceniami producenta kotła. W przypadku stosowania kotła z zamkniętą komorą spalania układ odprowadzania spalin musi być odpowiednio szczelny i przystosowany do pracy na mokro.

5.4 Wentylacja pomieszczeń

Pomieszczenia, w których zainstalowane są urządzenia gazowe należy wentylować w sposób szczególnie staranny. Pomieszczenia kuchenne z kuchenkami gazowymi powinny mieć zapewnioną wentylację zgodnie z PN-83/B-03430 (Az3:2000). Wentylację wywiewną zapewnia istniejąca kratka wentylacyjna wyciągowa 14 x 14cm zlokalizowana pod sufitem, która zapewni wywiew na poziomie $V_w=70\text{m}^3/\text{h}$. Dopływ powietrza kompensacyjnego zapewnia istniejąca żetka nawiewna.

5.5 Instalacja wodna

Króćce wody zimnej i ciepłej kotła gazowego dwufunkcyjnego należy połączyć natynkowo z istniejącą instalacją wodną w rogu pomieszczenia kuchni.

Materiał: rura o średnicy 25mm PP PN20.

W związku ze zmianą lokalizacji zlewu z baterią stojącą należy wydłużyć wężyki przyłączeniowe.

5.6 Instalacja grzewcza

Istniejące wyjście ze ściany instalacji zasilającej należy obniżyć z około 1,4m na około 1,0m (podtynkowo).

Istniejący króćce wody zasilającej i powrotnej kotła gazowego dwufunkcyjnego należy połączyć natynkowo z istniejącą instalacją grzewczą pod kotłem.

Materiał: rura o średnicy 25mm PP PN20.

Istniejącą instalację grzewczą przed podłączeniem kotła gazowego należy **intensywnie przepłukać wodą zimną**.

5.7 Instalacja skroplin

Z kotła gazowego należy wykonać instalację skroplin z włączeniem do króćca instalacji kanalizacji sanitarnej zlewu natynkowo z rury PCV 25mm.

5.8 Kuchnia gazowa czteropalnikowa z piekarnikiem

Istniejącą kuchnia gazowa jest w chwili obecnej zasilana z butli propan butan. Po wybudowaniu instalacji gazowej zasilanej gazem ziemnym następuje konieczność przebrojenia kuchni poprzez wymianę dysz.

6. ROBOTY MONTAŻOWE GAZOCIĄGU Z RUR STALOWYCH

6.1 Łączenie rur i kształtek

Projektowaną instalację należy wykonać z rur stalowych przewodowych bez szwu wg normy PN-EN 10208-1:2011 o minimalnej grubości ścianki $e_{min}=2,9\text{mm}$. Rurociągi z armaturą należy łączyć za pomocą połączeń gwintowanych zaś pozostałą część instalacji wykonać jako spawaną. Zmiany kierunków realizować za pomocą łuków hamburskich. Końce łączonych rur powinny mieć gwint rurowy stożkowy zgodny z normą PN-M-02031. Złącza rurowych zarówno gwintowanych, jak i spawanych nie należy wykonywać w miejscach przechodzenia przez ściany i stropy. Złącza gwintowane powinny być ponadto zlokalizowane w miejscach widocznych i łatwo dostępnych dla kontrolujących. Połączenia spawane rurociągów wykonywać doczołowo. Rowki do spawania przygotować zgodnie z PN-69/M-69019. Rury stalowe powinny być łączone za pomocą spawania elektrycznego, ręcznie przy użyciu elektrod otulonych lub półautomatycznie i automatycznie w osłonie gazów ochronnych albo łukiem krytym.

Przed rozpoczęciem prac spawalniczych należy sprawdzić zgodność dostarczonego materiału z dokumentacją oraz stan krawędzi łączonych rur. Niedopuszczalne jest wbudowywanie w instalację rur pękniętych lub w inny sposób uszkodzonych oraz o zmniejszonym lub zniekształconym przekroju. Odchyłki średnic łączonych rur powinny mieścić się w granicach tolerancji dopuszczonych normami. Końce rur rozwarstwione ze śladami pęknięć, porowatości, zażużlenia lub przepalenia zwykle odcina się. Rury o grubości ścianek do 5 mm, których końce są prostopadle ścięte, spawa się z

zachowaniem odległości względem siebie (dla uzyskania dobrego przetopu) w granicach 0,5 - 1,5 mm. Miejsce spawu powinno być dokładnie oczyszczone z rdzy i brudu, a następnie starannie osuszone przez przepalanie palnikiem gazowym. Przed rozpoczęciem spawania należy sprawdzić współosiowość rur za pomocą np. drewnianej łąty. Spoina powinna być wykonana szybko by uniknąć przepaleń i bez przerw, a właściwości drutu spawalniczego powinny być zbliżone do materiału spawanego. Prawdłowo wykonane złącze powinno mieć gładką, lekko wypukłą powierzchnię bez widocznych wad. Powierzchniowe wady tzw. karby, jeżeli są płytsze niż 0,6mm, mogą być usunięte poprzez szlifowanie.

Spawanie instalacji gazowych powinni wykonywać spawacze o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych. Instalację gazową należy montować do ścian i sufitów za pomocą obejm i uchwytów. Przewody instalacji gazowej należy prowadzić po wierzchu ściany zewnętrznej i wewnętrznej. Przy wykonywaniu instalacji należy zachować minimalne odległości od innych instalacji zgodnie z odpowiednimi przepisami. Przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w rurze osłonowej jako gazoszczelne.

Maksymalny rozstaw mocowań uzależniony od średnicy przewodu od 15 do 25mm powinna wynosić do 3,0m.

Kontrola robót spawalniczych powinna obejmować:

- kontrolę kwalifikacji spawaczy,
- sprawdzanie jakości rur, jakości montażu i złączy spawanych,
- systematyczną kontrolę zgodności wykonania robót z instrukcją spawania,
- sprawdzenie jakości spoin metodami nieniszczącymi

Po przeprowadzeniu prób szczelności przewody gazowe należy zabezpieczyć przed korozją (wilgocią i szkodliwymi wyziewami). W razie konieczności prowadzenia przewodów w brzdach, po pozytywnym wyniku prób szczelności, brzdę należy wypełnić chudą zaprawą cementową łatwą do usunięcia w razie konieczności kontroli przewodu. Stosowanie zapraw gipsowych i wapiennych jest niedopuszczalne.

7.2 Czyszczenie rurociągów

Przed rozpoczęciem prób szczelności wykonuje się przedmuchiwanie gazociągu, które ma na celu usunięcie z przewodów zanieczyszczeń pozostałych z okresu prac montażowych tzn. rdzę, części elektrod, wodę, itp. . Podczas oczyszczania za pomocą przedmuchiwania sprężonym powietrzem powietrze należy podawać ze zbiornika utworzonego z przyległego odcinka rurociągu. Stosunek długości przewodu przyległego do przedmuchiwanego powinien wynosić przynajmniej 2:1. Ciśnienie powietrza w zbiorniku powinno wynosić 0,6 MPa.

Przedmuchiwanie rurociągów powinno być wykonywane zgodnie z instrukcją dostosowaną do warunków lokalnych.

7.3 Próba szczelności

Główną próbę szczelności przeprowadzić należy na instalacji nie posiadającej zabezpieczenia antykorozyjnego, po jej oczyszczeniu, zaślepieniu końcówek, otwarciu kurków i odłączeniu odbiorników gazu oraz przed ewentualnym przykryciem.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. nr 74 poz.836 z 1999r.), ciśnienie czynnika próbnego w czasie przeprowadzenia głównej próby szczelności powinno wynosić 0,1 MPa. Do napełniania przewodów można użyć sprężonego powietrza lub gazu obojętnego, azotu/dwutlenku węgla czerpanych z butli za pośrednictwem reduktora ciśnienia. Przy próbie głównej pomiar spadku ciśnienia manometrem należy rozpocząć po upływie co najmniej 30 minut od chwili napełnienia przewodów powietrzem. Czas ten jest niezbędny do wyrównania temperatury powietrza z temperaturą otoczenia. Jeżeli w ciągu 30 minut od ustabilizowania się ciśnienia czynnika nie zaobserwuje się spadku ciśnienia na manometrze, instalację można uznać za szczelną. Jeżeli wynik próby jest ujemny, wykonawca powinien odnaleźć miejsce nieszczelne, używając do tego celu specjalnych testerów szczelności mediów gazowych (preparaty w

postaci niepalnej pianki) lub wodnego roztworu mydła. Nieszczelne elementy instalacji należy wymienić względnie rozmontować, a przewody i złącza wykonać na nowo. Jeżeli kilkakrotnie wykonana próba da wynik ujemny, instalację należy zdyskwalifikować i żądać wykonania nowej. Instalacja powinna być napełniona gazem w ciągu 6 miesięcy od daty wykonania próby szczelności. Po tym terminie próbę należy powtórzyć.

Podstawowym warunkiem rozpoczęcia prób odbiorowych jest wykonanie badania sprawności przewodów spalinowych i wentylacyjnych przez jednostki kominiarskie.

Przed rozpoczęciem prób konieczne jest wykonanie następujących czynności kontrolnych:

- sprawdzenie prawidłowości prowadzenia przewodów gazowych i rur spalinowych
- kontroli usytuowania poszczególnych elementów instalacji,
- stwierdzenie zgodności wykonania z zatwierdzonym projektem,
- sprawdzenie jakości użytych materiałów i prawidłowości wykonania robót montażowych,
- jakości wykonania połączeń skręcanych i spawanych.

7.4 Zabezpieczenie antykorozyjne

Rurociągi gazu zabezpieczyć antykorozyjnie zgodnie z normami: PN-EN ISO 12944 Ochrona przed korozją konstrukcji stalowych za pomocą ochronnych systemów malarskich. Część 1, 2, 3,4,5,6,7,8. Rurociągi stalowe powinny być zabezpieczone przed korozją przez zastosowanie zestawu malarskiego zgodnie z ww. normami. Powłoka malarska powinna być szczelna, nie powinna się łuszczyć, tworzyć pęknięć i pęcherzy oraz odprysków.

Rurociągi pomalować dwukrotnie farbą w kolorze żółtym.

8 UWAGI KOŃCOWE

- Niezależnie od danych projektanta wykonawcę obowiązują m. in. „Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” - tom I i II, ustawa z dnia 7 lipca 1994 „Prawo Budowlane” (Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126) oraz Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – Dz. U. Nr 75, poz.690 oraz Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 30.07.2001r. w sprawie „Warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe” (Dz. U. Nr 97, poz.1055),
- Miarodajnymi do wykonania gazociągów i instalacji gazowych są Polskie Normy, Normy Zakładowe Polskiego Górnictwa Naftowego i Gazownictwa i Normy Branżowe,
- Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim,
- Wykonawca wymienionego zakresu robót, powinien zapoznać się z całością dokumentacji jednocześnie i dokonać obliczeń dla poszczególnych zakresów robót,
- Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów otrzymanych od Inwestora, definiującej usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. W związku z tym wykonana instalacja musi zapewnić utrzymanie założonych parametrów oraz bezpieczne użytkowanie,
- Część opisowa i rysunkowa są dokumentami wzajemnie się uzupełniającymi. Wszystkie elementy ujęte w opisie (specyfikacji), a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach a nie ujęte w specyfikacji powinny być traktowane tak jakby były ujęte w obu. Wszelkie rozbieżności należy zgłosić projektantowi,
- W przypadku błędu, pomyłki lub wątpliwości interpretacyjnych, Wykonawca, powinien wyjaśnić sporne kwestie z Inwestorem, który jako jedyny jest upoważniony do wprowadzania zmian. Wszelkie niesygnalizowane niejasności będą interpretowane z korzyścią dla Inwestora
- Wszystkie zastosowane elementy przedmiotowej instalacji gazowej winny mieć aktualne dokumenty dopuszczające je do obrotu i stosowania,

- Do zakresu prac Wykonawcy wchodzi próby, regulacja i uruchomienia urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm, przepisów, certyfikatów i aprobat oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą,
- Harmonogram wykonywania poszczególnych robót należy uzgodnić z wspólnotą mieszkaniową,
- Podczas prowadzenia prac montażowych należy przestrzegać przepisów BHP zawartych w obowiązujących rozporządzeniach.

Projektant nie ponosi odpowiedzialności za wprowadzone przez producentów zmiany w parametrach technicznych urządzeń, materiałów oraz elementów instalacji ujętych w dokumentacji. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń innych producentów, co najmniej równorzędnych pod względem parametrów technicznych oraz jakościowo- użytkowych-do akceptacji przez Inwestora.

9 OŚWIADCZENIE

Oświadczam że „Projekt wykonawczy instalacji gazu i wymiany źródła ciepła w lokalu nr. 2 w budynku wielorodzinnym przy ul. Wspólnej 8 w Głogowie na działce 2/15 obręb: Głogów PGR” został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:



mgr inż. Grzegorz Andrych
uprawnienia budowlane do projektowania i
kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

Nr: MAZ/0520/PWOS/10

10. ZESTAWIENIE

Zestawienie podstawowych materiałów:

Lp	Nazwa	Ilość	Jednostka miary
1	Kocioł gazowy dwufunkcyjny CLAS ONE B o mocy 24kW f. Ariston	1	szt.
2	Szafka gazowa metalowa pomalowana w kolorze brązowym z blachy o grubości min. 0,6mm o wymiarach około 150x90x42cm (ostateczne wymiary ustalić na budowie)	1	szt.
3	Rura stalowa bez szwu LB 290N DN32 (inst.zew.)	1	m
4	Rura stalowa bez szwu LB 290N DN25	12	m
5	Rura stalowa bez szwu LB 290N DN20	2	m
6	Rura stalowa bez szwu LB 290N DN15	0,5	m
7	Zawór kulowy Dn25 do gazu	2	szt.
8	Zawór kulowy Dn20 do gazu	1	szt.
9	Zawór kulowy Dn15 do gazu	1	szt.
10	Filtr siatkowy Dn20 do gazu	1	szt.
11	Przewód elastyczny atestowany do gazu Dn15 L=1,0	1	szt.
12	Rura osłonowa Dn40 L=0,4m	1	szt.
13	System spalinowy (zgodnie z zestawieniem w części graficznej)	1	kpl.
14	System powietrzny (zgodnie z zestawieniem w części graficznej)	1	kpl.
15	Detektor metanu zasilany sieciowo	1	szt.
16	Zawór kulowy dn20	6	szt.
17	Filtr siatkowy Dn20 do wody	2	szt.
18	Rura PP PN20 o średnicy 25mm	7	m
19	Rura PVC o średnicy 25mm (instalacja skroplin)	5	m
20	Dysze do przezbrojenia kuchni czteropalnikowej	1	kpl.
21	Przejście szczelne dla rury stalowej Dn25 w rurze osłonowej Dn40	1	szt.

11 ZAŁĄCZNIKI

- Załącznik nr 1.** Kopia uprawnień projektowych projektanta,
Załącznik nr 2. Zaświadczenie o przynależności do MOIIB projektanta,
Załącznik nr 3. Warunki przyłączenia do sieci gazowej pismo W434/0000232111/0001/2021/0000 z dnia 22.12.2021r,
Załącznik nr 4. Protokół nr GP/40/11/2021 z okresowej kontroli przewodów kominiarskich.
Załącznik nr 5. Zgoda Wspólnoty Mieszkaniowej na prace.



sygn. akt MAZ/7131-7132/ 548 /10 /S

Warszawa, dnia 28 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
nadaje**

**Panu Grzegorzowi Adamowi Andrych
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 20 kwietnia 1979 roku w Warszawie, synowi Romana**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0520/PWOS/10

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 i 6.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

III. Na mocy § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

UZASADNIENIE

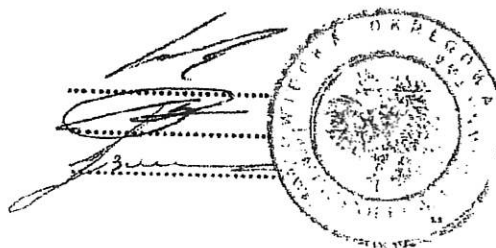
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadniania decyzji.

POUCZENIE

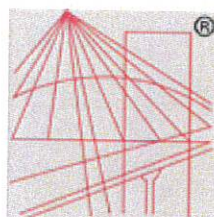
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.
- 2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



ZAŁĄCZNIK NR 2



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-QJC-K59-TX5 *

Pan GRZEGORZ ADAM ANDRYCH o numerze ewidencyjnym MAZ/IS/0057/11

adres zamieszkania ul. BRUZDOWA 89 B, 02-991 WARSZAWA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-02-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-01-04 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

ZAŁĄCZNIK NR 3



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie
ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
tel. 22 667 31 00

Gazownia w Piasecznie
ul. Siołeczna 4, 05-501 Piaseczno
tel. 22 667 31 00
email: obsluga.klienta.warszawa@psgaz.pl

GINA PIASECZNO
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno

Nasz znak: W434/0000232111/00001/2021/00000

Piaseczno 22.12.2021

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż $10 \text{ m}^3/\text{h}$
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż $25 \text{ m}^3/\text{h}$.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 17.12.2021 w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaję się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): w budynku wielorodzinnym adres: Głusków, ul. Wspólna 8/2, nr działki: 2/15
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:
 - Przygotowanie posiłków
 - Przygotowanie CWU
 - Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa z piekarnikiem	24	1	24
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	24	1	24
Łączna moc [kW]			48

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
 - Moc przyłączeniowa $5 \text{ [m}^3/\text{h}]$
 - Roczny odbiór paliwa gazowego: $1000 \text{ [m}^3/\text{rok}]$
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
 - Przyłącze istniejące średniego ciśnienia
 - Lokalizacja: Głusków Wspólna 8 istniejące przyłącze DN 25stal
- Cięśnienie paliwa gazowego:

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów
Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie ul. Równoległa 4a, 02-235 Warszawa
KRS 0000374001, Sąd Rejonowy dla M. St. w Warszawie, XII Wydział Gospodarczy KRS
NIP 525 24 95 411, REGON 142739519, Kapitał Zakładowy: 10 488 917 050 zł
www.psgaz.pl

- 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]
7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
- 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: w budynku wielorodzinnym, adres: Głogów, ul. Wspólna 8/2, nr działki 2/15
8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku
8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz mechaniczny G4 R130 - 1 [szt.] lokalizacja: szafka na terenie poseszy na ścianie budynku, status urządzenia: projektowane
8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
8.4.1. montaż urządzenia typu: Punkt redukcyjno-pomiarowy o przepustowości do 25 [m³/h] - 1 [szt.], lokalizacja w punkcie gazowym, status urządzenia: istniejące
8.5. Inne wymagania:
Budowa instalacji gazowej
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego stanowi: Kurek główny zlokalizowany w punkcie gazowym na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wniosem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Warszawie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust. 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:
Konieczność zakupu i montażu odpowiedniej szafki gazowej na układ pomiarowy leży po stronie Klienta wraz z poniesieniem związanych z tym kosztów. Szafka gazowa będzie stanowiła własność przyłączonego Podmiotu

L. p

Numer PoD

Kod kreskowy

1.

6016590365500089656537



Adres: Głogów ul. Wspólna 8 dz. nr 2/15 lokal nr 2

PRZEDSIĘBIORSTWO GAZOWNICZE

Dokument został zaakceptowany przez

MICHAŁ WANTUSIAK, Mistrz Sieci i Instalacji Gazowych

Wygenerowany elektronicznie

Nie wymaga podpisu ani stempla.

Nr sprawy: 232111/2021

Strona 2 z 3

Opracował/a: Michał Wantusiak

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. W434

Nr sprawy: 23211.0/2021
Strona 3 z 3

ZAŁĄCZNIK NR 4



KOM-WENT Kominiarstwo Sp. z o.o. 05-502 Piaseczno Bobrowiec ul. Bukszpanowa 25
Reg Nr 141435013. NIP 5222887414 tel. 501 088 789, 509 180 822
Właściciele firmy należą do Krajowej Izby Kominiarzy

Protokół nr GP/40/11/2021 z okresowej kontroli przewodów kominowych

Kontrola polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego sprawności urządzeń kominowych i połączeń wentylacyjnych, spalinowych i dymowych w budynku będącym własnością:
Gmina Piaseczno ul Kościuszki 5

położonym w Głusków ul Wspólna 8m2

Została przeprowadzona dn. ²² 22 - 11 - 2021r przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego
Wiesław Czuba

W oparciu o art. 62 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r (Dz. U. nr 89 poz. 414) oraz wydane na jej podstawie przepisy szczególne i obowiązujące przedmiotowe normy techniczne.

Zakres kontroli:

- prze czyszczenie i sprawdzenie drożności przewodów kominowych oraz ciągu kominowego.
- sprawdzenie dostępu do czyszczenia i kontroli przewodów oraz urządzeń pomocniczych.
- sprawdzenie ogólnego stanu technicznego [przydatności, uszkodzenia] przewodów kominowych na całej długości, a także kanałów, czopuchów, rur i łączników, włazów, drabin, wyczystek, rewizji, ław kominowych i nasad kominowych.
- sprawdzenie sprawności działania urządzeń wentylacyjnych nawiewno- wywiewnych w lokalach w których zainstalowane są urządzenia [kuchenki, piecyki gazowe, kotły CO itp.]
- sprawdzenie innych nieprawidłowości, mogących stanowić zagrożenie, np. materiały łatwo palne przy kominach, nieprawidłowe podłączenia, brak lub uszkodzone urządzenia pomocnicze.
- sprawdzenie zabezpieczeń przewodów spalinowych przed korozją kwasową.

W WYNIKU KONTROLI STWIERDZONO:

Budynek mieszkalny wyposażony w piecyk na paliwo stałe.

Przewody drożne i nadaje się do użytku.

Uwagi:

Termin ponownej kontroli: zgodnie z harmonogramem budynku.

Zgodnie z art. 70 Ustawy Prawo Budowlane wyżej wymienione braki- uszkodzenia- zaniedbania podlegają obowiązkowemu usunięciu – naprawie bezpośrednio po przeprowadzonej kontroli technicznej.

opiniodawca

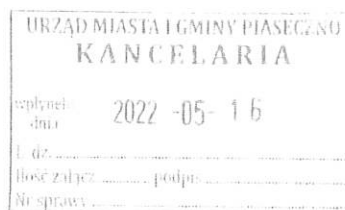

Mistrz Kominiarstwa
Czuba Wiesław
Nr up. 43400

ZAŁĄCZNIK NR 5

Piaseczno dnia 16.05.2022 r.

Wspólnota Mieszkaniowa
przy ulicy Wspólnej 8 w Głoskowie
05-503 Głosków, ul. Wspólna 8
Tel: 512 747 185

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
Wydział Inwestycji
ul. Kościuszki 5
05-500 Piaseczno



Dotyczy: instalacji gazu

Administracja Wspólnoty Mieszkaniowej w Głoskowie, wyraża zgodę na podłączenie instalacji gazu na potrzeby lokalu nr 2 w użytkowanym budynku wielorodzinnym przy ul. Wspólnej 8 w Głoskowie na działce 2/15 obręb: Głosków PGR.

Urząd Miasta i Gminy Piaseczno
„PAWLIC”
Paweł Winicki tel. 512 747 185
ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno
e-mail: pawlic@piaseczno.pl

Z poważaniem

Paweł Winicki