

UCHWAŁA NR 1112/LVI/2022
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia 24 sierpnia 2022 r.

w sprawie nieodpłatnego przeniesienia na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego prawa własności niezabudowanych nieruchomości oraz części niezabudowanych nieruchomości, położonych w Piasecznie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r, o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2021, poz. 1899 ze zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przeniesienie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego prawa własności niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Piaseczno, zajętych pod drogę powiatową - ul. Gerbera, oznaczonych jako działki ewid.:

- nr 17/11 o powierzchni 117 m², położona w obr. 55 m. Piaseczno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA5M/00272881/8,
- nr 5/9 o powierzchni 1173 m², położona w obr. 55 m. Piaseczno, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr WA5M/00269715/0.

2. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przeniesienie na rzecz Powiatu Piaseczyńskiego części niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Piaseczno, zajętych pod drogę - ul. Gerbera, oznaczonych jako działki ewid.:

- nr 9/8 o powierzchni 26 m² i nr 9/10 o powierzchni 77 m² położone w obr. 55 m. Piaseczno, objęte księgą wieczystą nr WA5M/00259353/1,
- nr 80 o powierzchni 37 m², położona w obr. 54 m. Piaseczno, objęta księgą wieczystą nr WA5M/00293012/9.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

W dniu 01.04.2022 r., Zarząd Powiatu Piaseczńskiego wystąpił z wnioskiem o wyrażenie zgody na przekazanie w drodze darowizny 6 działek drogowych, opisanych w/wym piśmie, zlokalizowanych w pasach dróg zaliczonych do kategorii dróg powiatowych.

Po przeanalizowaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, w których zaplanowany jest przebieg publicznych ciągów komunikacyjnych oraz określone jest przeznaczenie nieruchomości, Gmina planuje przekazać Powiatowi 5 działek.

Wartość darowizny, zostanie określona na podstawie operatów szacunkowych wykonanych przez rzeczoznawcę majątkowego.

Z uwagi na powyższe, do przedmiotowej czynności niezbędna jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie, dlatego też zasadnym jest podjęcie uchwały, która umożliwi Gminie realizację wniosku Powiatu.