

**UCHWAŁA NR 1116/LVI/2022
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia 24 sierpnia 2022 r.

**w sprawie odstąpienia od sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) Rada Miejska w Piasecznie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Odstępuje się od sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków.
2. Traci moc Uchwała 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20 marca 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków.
3. Traci moc Uchwała Nr 1502/XLIX/2014 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie sposobu wykonania Uchwały Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głusków.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

W dniu 20 marca 2013 r. Rada Miejska w Piasecznie podjęła Uchwałę Nr 896/XXXII/2013 w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głosków. Przystąpienie do sporządzenia ww. planu dokonano w celu przekształcenia przejścia pieszego oznaczonego w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka II, zatwierdzonym Uchwałą Nr 977/XLVII/2001 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24.10.2001 (Dz. Urz. Woj. Maz. Z 16.11.2001 r. Nr 245, poz.4793) symbolem KP na drogę gminną będącą przedłużeniem drogi gminnej zaprojektowanej w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Głosków zatwierdzonym Uchwałą Nr 462/XIX/2012 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 14.03.2012 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 26.04.2012 r. poz. 3752). Ponadto właściciel działek nr ew.: 27/49, 30/48, 27/19, 30/19, 27/8, 30/5, na których zlokalizowane są drogi wewnętrzne (ul. Babiego Lata, Majowych Konwalii i Czerwonej Jarzębiny) wystąpił z wnioskiem o przeznaczenie ich na drogi gminne.

W dniu 27 sierpnia 2014 r. Rada Miejska w Piasecznie podjęła Uchwałę Nr 1502/XLIX/2014 w sprawie sposobu wykonania Uchwały Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głosków. Zaproponowany sposób wykonania Uchwały Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. polegający na podzieleniu obszaru na dwa etapy wynikał z analizy zgód na przeznaczenie terenów leśnych na nieleśne i ewentualnego wszczęcia procedury uzyskania tych zgód (tereny objęte ETAPEM II), przy równoczesnej potrzebie wyprzedzającego uchwalenia planu w zakresie terenów ujętych w uchwale jako ETAP I.

W dniu 24 listopada 2021 r. Rada Miejska w Piasecznie podjęła Uchwałę Nr 913/XLVI/2021 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka obejmującą granicą cały obręb Baszkówka, rozpoczynając tym tzw. procedurę naprawczą, w celu dostosowania obowiązujących na tym obszarze planów miejscowych do obowiązujących obecnie przepisów, a także ujednoczenia zasad zagospodarowania terenów w obrębie jednego obrębu.

W związku z tym, że obszar, którego granicę wskazuje Uchwała Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głosków, na terenie wsi Baszkówka, zlokalizowany jest w granicach wskazanych w Uchwale Nr 913/XLVI/2021 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 24 listopada 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Baszkówka, odstępuje się od sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głosków. Na terenie wsi Głosków granica Uchwały Nr 896/XXXII/2013 Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 20.03.2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Baszkówka oraz części wsi Głosków wskazywała obszar drogi publicznej, która miała być kontynuowana na obszarze wsi Baszkówka i w obrębie Głosków nie miała być modyfikowana.