

02 WRZ. 2022
Piaseczno dnia

Protokół z udzielenia zamówienia na roboty budowlane

W związku z potrzebą udzielenia zamówienia na zadanie:

**„Wykonanie opinii technicznej dotyczącej oceny stanu technicznego budynku hali
gimnastycznej Szkoły Podstawowej przy ul. Millenium 76 w Głóskowie” w ramach
zadania „SP w Głóskowie - wykonanie ekspertyzy i projektu zabezpieczenia hali
sportowej”**

zostało udzielone zapytanie do 11 firm, których lista stanowi Załącznik Nr 2 do niniejszego protokołu. Ogłoszenie zostało także opublikowane na stronie internetowej Zamawiającego.

Do godz. 16.00 dnia 16 sierpnia 2022r. wpłynęło 14 ofert.

Komisijnego otwarcia ofert dokonano w dniu 17 sierpnia 2022r.

Oferty stanowią Załącznik Nr 3 do protokołu.

Wpłynęły następujące oferty - nazwa i adres wykonawcy za cenę brutto:

L.p.	Nazwa firmy	Adres firmy	Wartość netto [zł]	Podatek VAT 23% [zł]	Wartość brutto [zł]
1	Lesław Hebda	ul. Albatrosów 15F/11 05-500 Piaseczno	39.500,00	9.154,00	48.654,00
2	TORR Tomasz Orliński	ul. W. Małcużyńskiego 5/28 02-793 Warszawa	4.200,00	966,00	5.166,00
3	Ośrodek Rzeczoznawstwa i Techniki Budowlanej O. Warszawskiego PZITB	ul. Czackiego 3/5 skr. pocztowa 14 pok. 205 00-043 Warszawa	45.500,00	10.465,00	55.965,00
4	Biuro Realizacji Inwestycji inż. Stanisław Janczyk	ul. Dunikowskiego 3 m 21 02-784 Warszawa	12.000,00	2.760,00	14.760,00
5	Biuro Realizacji Inwestycji AWANGARDA Wojciech Włodarczyk	ul. Uroczą 9 05-504 Prace Duże	9.900,00	2.277,00	12.177,00
6	„Info.-Inż.-Media” Sp. z o.o.	ul. Sadowa 4 m 36 05-110 Jabłonna	20.000,00	4.600,00	24.600,00

7	MAROK Marek Okuń	ul. Cicha 7 05-800 Pruszków	15.500,00	3.565,00	19.065,00
8	Studio Budowlane „UNITY” S. C.	ul. Kędzierskiego 2/66 01-493 Warszawa	6.000,00	1.380,00	7.380,00
9	Instytut Techniczny Budownictwa prof. Mariusz Książek	ul. Trawowa 25 lok. 8 54-614 Wrocław	15.000,00	3.450,00	18.450,00
10	ABW Projekt Anna Wyszomirska	ul. Eugeniusza Rytyla 5 07-300 Ostrów Mazowiecka	28.861,79	6.638,21	35.500,00
11	T.K.M. Dariusz Karolak	ul. Piękna 31/37 00-677 Warszawa	11.500,00	2.645,00	14.145,00
12	TUXBEL Engineering Sp. z o.o	ul. św. Szczepana 40 61-465 Poznań	14.900,00	3.427,00	18.327,00
13	KMD Diagnostyka Budowli Sp. z o.o.	ul. Konotopska 4 05-580 Ożarów Mazowiecki	16.000,00	3.680,00	19.680,00
14	ITB Zakład Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu	ul. Filtrowa 1 00-611 warszawa	-	-	-

W wyniku analizy ofert stwierdzono:

- 1) Oferta firmy TORR Tomasz Orliński jest najniższa. Ponieważ zaproponowana cena spełnia kryteria rażąco niskiej (jest niższa od 30 procentowego odchylenia od średniej arytmetycznej złożonych ofert – obliczenia w załączeniu) do Oferenta zostało wysłane w dniu 16.08.2022r. pismo z prośbą o złożenie wyjaśnień. Oferent odpowiedział wiadomością elektroniczną w dniu 18.08.2022r. W odpowiedzi wycofał swoją ofertę. Pytanie i odpowiedź stanowią załączniki do niniejszego protokołu.
- 2) Po wycofaniu oferty przez firmę TORR Tomasz Orliński najniższa jest oferta firmy Studio Budowlane „UNITY” S.C. Ponieważ zaproponowana cena także spełnia kryteria rażąco niskiej (jest niższa od 30 procentowego odchylenia od średniej arytmetycznej złożonych ofert – obliczenia w załączeniu) do Oferenta zostało wysłane w dniu 19.08.2022r. pismo z prośbą o złożenie wyjaśnień. Oferent odpowiedział w dniu 24.08.2022r. Pytanie i odpowiedź stanowią załączniki do niniejszego protokołu.
- 3) Oferta firmy ITB Zakład Konstrukcji Budowlanych, Geotechniki i Betonu nie spełnia warunków zamówienia.
- 4) Oferty pozostałych firm spełniają warunki zamówienia lecz oferowane ceny nie są najniższe.

Proponujemy jako Wykonawcę:

Firmę **Studio Budowlane „UNITY” S.C.** która wykona opinię techniczną dotyczącą oceny stanu technicznego budynku hali gimnastycznej Szkoły Podstawowej przy ul. Millenium 76 w

Głoskowie za cenę **7.380,00 zł brutto** (słownie: siedem tysięcy trzysta osiemdziesiąt złotych 00/100).

W załączeniu:

1. Zapytanie ofertowe.
2. Lista firm wraz z pokwitowaniami i datami przekazania.
3. Złożone oferty.
4. Badanie rażąco niskiej ceny
5. Pismo do firmy TORR Tomasz Orliński z odpowiedzią
6. Pismo do firmy Studio Budowlane „UNITY” S.C z odpowiedzią

Podpis pracownika wydziału merytorycznego


INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT BUDOWLANYCH
Rafał Roguski
UPR. BUD. NR Wa-744/92

Podpis przełożonego wydziału merytorycznego


INSPEKTOR NADZORU
ROBÓT BUDOWLANYCH
mgr inż. Leszek Trzmiel
Upr. Bud. MAZ/0517/OWOK/12

Podpis Burmistrza.....

II ZASTĘPCA BURMISTRZA
Miasta i Gminy Piaseczno


mgr inż. Robert Widz