

**UCHWAŁA NR 1137/LVII/2022
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 21 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności części
nieruchomości położonej w Piasecznie przy ul. Czajewicza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 poz. 559 ze zm.) Rada Miejska uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako niezabudowana działka ewidencyjna nr 72/1 obr. 54 m. Piaseczno o powierzchni 766 m.kw., dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Piasecznie prowadzi księgę wieczystą nr WA11/00036737/6.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej Nr 613/LI/98 z dnia 29.04.98 r. (Dz. Urz. Woj. W-go nr 36 poz. 119 z dnia 16.07.1998r.) oraz zmianą planu dla obszaru urbanistycznego A 23 U/LSs MN, zatwierdzoną uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1238/LVIII/2002 z dnia 26.09.2002r. (Dz. Urz. Woj. maz. nr 276 poz. 7190 z dnia 24.10.2002r.), działka ewidencyjna 72/1 obr 54 m. Piaseczno znajduje się w obszarze urbanistycznym oznaczonym symbolami: UZ- z przeznaczeniem terenu pod usługi zdrowia oraz 3KDL- z przeznaczeniem pod tereny komunikacji- tereny ulic dojazdowych lokalnych. Wschodni fragment ww działki znajduje w obszarze objętym innym planem miejscowym , zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Piasecznie nr 1441/XLVIII/2010 z dnia 16.06.2010r. (Dz. Urz. Woj. Maz. nr 177poz. 4581z dnia 14.10.2010r.) i przeznaczony jest pod fragment ulicy Czajewicza (symbol 3KDL).

Gmina zainteresowana jest zakupem działki 72/1 obr. 54 m. Piaseczno na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, stanowiącej jej własność.

Gmina nabędzie działkę 72/1 obr. 54 m. Piaseczno za cenę uzgodnioną z właścicielami w drodze negocjacji.