

**UCHWAŁA NR 1138/LVII/2022
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 21 września 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Piaseczno prawa własności
nieruchomości, położonej w miejscowości Józefosław gm. Piaseczno przy ul. Spacerowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz.559 ze zm.) uchwała się, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na rzecz Gminy Piaseczno prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka ewid. nr 83/57 o powierzchni 313 m², położona w miejscowości Józefosław gm. Piaseczno przy ul. Spacerowej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Działka oznaczona nr ewid. 83/57 położona w Józefosławiu powstała w wyniku wydzielenia z działki gminnej nr 83/3 gruntu, na którym zlokalizowany był budynek usługowy, wybudowany przez Gminną Spółdzielnię, gdzie prowadzona była działalność handlowa - sklep.

Działka nr 83/3 w całości przeznaczona była pod realizację inwestycji drogowej - budowę ul. Spacerowej - zgodnie z decyzją ZRID z 26.06.2019 r., którą Gmina zrealizowała, budując na przedmiotowej nieruchomości rondo.

Gminna Spółdzielnia „Samopomoc Chłopska” nabyła działkę nr 83/57 o powierzchni 313 m² w drodze zasiedzenia - zgodnie z prawomocnym Postanowieniem Sądu z dnia 08.09.2020 r.

W chwili obecnej zachodzi konieczność nabycia przez Gminę Piaseczno prawa własności gruntu oznaczonego jako działka ewid. nr 83/57.

W tym celu przygotowano uchwałę, której podjęcie przez Radę Miejską w Piasecznie umożliwi sfinalizowanie przedmiotowej transakcji i nabycie przez gminę działki nr 83/57, za cenę ustaloną na podstawie operatu szacunkowego określającego jej wartość.