

Pracownia Projektowania Przestrzennego

05-502 Piaseczno, ul. Lechitów 3, tel. 22 757 53 18, 606 79 44 39, e-mail: pape@op.pl

„Park Miejski – uzupełnienie zagospodarowania”

INWENTARYZACJA ZIELENI WRAZ Z GOSPODARKĄ
DRZEWOSTANEM, NASADZENIAMI, PRZESADZENIAMI, WYCINKĄ
I ŚCIEŻKĄ PRZYRODNICZĄ



autor:

mgr inż. arch.kraj. Dorota Pape

arch. kraj. Sławomir Olecki

Piaseczno, SIERPIEŃ 2022 rok

INWESTOR :

Gmina Piaseczno

ul. Kościuszki 5

05-500 Piaseczno

PROJEKTANT :

Pracownia Projektowania Przestrzennego Dorota Pape

05-502 Piaseczno, ul. Lechitów 3, tel. 22 757 53 18, 606 79 44 39, e-mail: pape@op.pl

PODSTAWA OPRACOWANIA

UMOWA o prace projektowe nr 9/RE/2022 zawarta w dnia 30.03.2022 r.

STAN PRAWNY

Park w Piasecznie wpisany do Rejestru Zabytków 30.07.1981 roku pod numerem 1184 A jako otoczenie zabytkowych budynków: Internatu wzniesionego na przełomie XIX /XX wieku, „Platerówki” z I połowy XIX wieku i budynku mieszkalnego z lat 20-tych XX wieku.

ADRES INWESTYCJI

Park miejski im. Księżąt Mazowieckich w Piasecznie działka nr ewid.

7/20 obręb 27, nr id. 141804_4.0027.7/20 ;

7/21 obręb 27 nr id. 141804_4.0027.7/21;

7/22 obręb 27 nr id. 141804_4.0027.7/22.;

Część 7/23 obręb 27 nr id. 141804_4.0027.7/23;

7/24, obręb 27 nr id. 141804_4.0027.7/24;

Część 8/17 obręb 27 nr id. 141804_4.0027.8/17.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA :

I. CZĘŚĆ OPISOWA

OPIS

1. INWENTARYZACJA WRAZ Z GOSPODARKĄ DRZEWOSTANEM
2. PROJEKT WYKONAWCZY PRZESADZEŃ, NASADZEŃ, WYCINEK, ŚCIEŻKI PRZYRODNICZEJ
 - A. Projekt przesadzeń
 - B. Projekt nasadzeń
 - C. Rośliny do usunięcia
 - D. Ścieżka przyrodnicza

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

- Z-01 INWENTARYZACJA WRAZ Z GOSPODARKĄ DRZEWOSTANEM I NASADZENIAMI, skala 1:500
- Z-02 PROJEKT MODERNIZACJI KWIETNIKA PRZY PONIATÓWCE, skala 1:10
- Z-03 PROJEKT MODERNIZACJI KWIETNIKA PRZY PLATERÓWCE, skala 1:10
- Z-04 ŚCIEŻKA PRZYRODNICZA

2. PROJEKT WYKONAWCZY PRZESADZEŃ, NASADZEŃ, WYCINEK I ŚCIEŻKI PRZYRODNICZEJ

A. Projekt przesadzeń

Rośliny przewidziane do przesadzenia zaznaczone zostały na planie nr 2. Podano miejsca przesadzenia, zasięg grup i powierzchnię przesadzanych roślin. Wykaz powierzchni roślin do przesadzenia zamieszczony w tabeli „Projekt modernizacji Parku Miejskiego w Piasecznie, Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką- czerwiec 2022, aktualizacja stanu z listopada 2015 r.”

B. Projekt nasadzeń

Na całym terenie przewiduje się wycinkę jednego suchego krzewu *Thuja occidentalis*.
Przewiduje się przesadzenie dziewięciu drzew, z czego pięć z nich przesadza się w obrębie parku. Pozostałe będą wykorzystane na terenie miasta po ustaleniu miejsc z Gminą Piaseczno.

Projektuje się nasadzenia drzew ozdobnych należących do gatunków: tulipanowiec, magnolia. Wprowadza się liczne nasadzenia zieleni niskiej, które obejmują krzewy, byliny, rośliny okrywowe. Rośliny sadzone są na całym terenie objętym opracowaniem.

Wykaz zastosowanego materiału roślinnego do nasadzeń na terenie parku

Drzewa liściaste

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------------|
| 1. <i>Carpinus betulus</i> | 1 szt (uzupełnienie nr 566) |
| 2. <i>Liliodendron tulipifera</i> | 1 szt. |
| 3. <i>Eleagnus angustifolia</i> | 2 szt. |

Krzewy iglaste

- | | |
|--------------------------------------|--------|
| 4. <i>Taxus baccata</i> (żywopłot) – | 45 szt |
|--------------------------------------|--------|

Krzewy liściaste

- | | |
|---|----------|
| 5. <i>Cornus alba</i> “Variegata”- | 6 szt |
| 6. <i>Cotoneaster lucidus</i> (żywopłot cięty) – | 0 szt |
| 7. <i>Magnolia kobus</i> – | 3 szt |
| 8. <i>Magnolia galaxy</i> – | 3 szt |
| 9. <i>Hydranga panniculata</i> “Kyushu” – | 4 szt. |
| 10. <i>Physocarpus opulus</i> “Luteus”- | 128 szt |
| 11. <i>Rosa rugosa</i> „Hansa” | 724 szt. |
| 11a <i>Rosa rugosa</i> Kórnik | 100 szt |
| 11b <i>Rosa rugosa</i> “Moje Hammarberg”- | 330 szt |
| 12. <i>Rosa</i> “Lovely Fairy”- | 222 szt |
| 13. <i>Rosa</i> “Nevada”- | 30 szt |
| 14. <i>Spirea douglasii</i> var. <i>menziesii</i> – | 80 szt. |
| 15. <i>Spirea japonica</i> “Genpei”- | 179 szt |
| 15a <i>Spirea densiflora</i> | 120 szt |
| 16. <i>Spirea vanhouttei</i> – | 136 szt |
| 17. <i>Weigela</i> “Bristol Ruby”- | 132 szt |

Rośliny okrywowe

- | | |
|------------------------------|---------|
| 18. <i>Alchemilla mollis</i> | 215 szt |
|------------------------------|---------|

Projekt uzupełnień w kwietnikach

* <u>Wzdłuż drogi do Poniatówki nr 20 na planszy</u>	
Hemerocallis 'Katarzyna'	8 szt.
Phlox paniculata	5 szt.

* W kwietniku przed Platerówką
 Nr. wg. wykazu inw. 578. Buxus sempervirens – uzupełnić ok. 3 m. żywopłotu tj. 20 szt.

1. Rosa „The Fairy”	216 szt
2. Rosa „White Cover”	42 szt
3. Thuja occidentalis “Globosa”	1 szt

* <u>W kwietniku przed Poniatówką</u>	
1. Hakonechloa “All Gold”	6 szt
2. Rosa “The Fairy”	27 szt
3. Rosa “The Lovely Fairy”	27 szt
4. Yucca filamentosa	1 szt

Uzupełnienia nasadzeń runianki wokół kwietnika i w płatkach ok. 200 szt. Materiał pobrać z kwietnika.

Uzupełnienie tłucznia „Biała Marianna” ok. 0,5 m³.

6 szt. Spirea japonica „Goldflame” przesadzić na teren parku w istniejącą grupę Spirea japonica „Goldflame”

Dane dotyczące materiału roślinnego

Drzewa

✓ Rodzaj zastosowanego materiału szkółkarskiego

DRZEWA LIŚCIASTE

Carpinus betulus	O OBWODZIE 30-35 cm,
Liliodendron tulipifera	O OBWODZIE 40-45 cm,
Magnolia kobus	O OBWODZIE 20-25 cm,
Magnolia galaxya	O OBWODZIE 25-30 cm,

✓ Zaprawianie dołów

Dla drzew i krzewów liściastych, bylin przewiduje się pełną zaprawę dołów.

Dla krzewów iglastych, hortensji i magnolii zaprawa dołów do połowy głębokości torfem kwaśnym z korą przefermentowaną.

✓ Rodzaj zastosowanego materiału szkółkarskiego

Podstawowy materiał szkółkarski powinien pochodzić z pojemników.

KRZEWY LIŚCIASTE PODSTAWOWE - POJEMNIKI C 3 i C2
BYLINY C 1,5 i C 2

W doborze róż wybrano odmiany róż na własnym korzeniu o bardzo długim okresie kwitnienia (od końca maja do początku października). Są to odmiany niewymagające dużych nakładów pracy w uprawie. Pielęgnacja ekstensywna. Cięcie: 1 x co 3 lata.

Wykaz materiałów uzupełniających

- Kora przefermentowana - warstwa 5 cm.
 pod krzewy, drzewa, byliny i róże ok. 725 m² – tj. 36 m³

Wskazania dotyczące zabezpieczenia materiału roślinnego - w okresie zimowym

Zastosowany materiał nie wymaga zabezpieczenia na okres zimowy.

Wskazania dotyczące pielęgnacji materiału roślinnego w czasie wegetacji

Podstawowa pielęgnacja to nawadnianie, nawożenie, pielenie, koszenie i uzupełnianie kory.

✓ Nawożenie

Krzewy - 150 g/m² lub 40-50 g/m² nawozów o działaniu spowolnionym dotyczy to również krzewów istniejących przewidzianych do nawożenia (kolumna zalecenia do pielęgnacji i leczenia w tabeli „Projekt modernizacji Parku Miejskiego w Piasecznie, Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką- czerwiec 2022, aktualizacja stanu z listopada 2015 r.”)

Drzewa - nawożenie raz w sezonie, po dwóch latach po posadzeniu, na wiosnę przez kolejne 5-7 lat, dawka 100-200 g/m wysokości drzewa. Dotyczy to również drzew istniejących przewidzianych do nawożenia (kolumna zalecenia do pielęgnacji i leczenia w tabeli „Projekt modernizacji Parku Miejskiego w Piasecznie, Inwentaryzacja zieleni wraz z gospodarką- czerwiec 2022, aktualizacja stanu z listopada 2015 r.”)

✓ Podlewanie

Drzewa, krzewy, byliny

W zależności od warunków pogodowych. W pierwszym roku po posadzeniu – 1 w tygodniu. W okresie suszy należy zwiększyć dawkę.

✓ Pielenie i uzupełnianie kory w miarę potrzeb.

Nie przewiduje się cięcia krzewów.

Cięcie róż : 1 x co 3 lata.

C. Rośliny do usunięcia

Nie przewiduje się usuwania drzew. Usuwane są jedynie odrosty z pnia i uszkodzony żywotnik w kwietniku. Wykaz zamieszczony w inwentaryzacji z gospodarką drzewostanem.

Na terenie wyspy – do usunięcia podrost *Acer negundo*. Prace do wykonania po zakończeniu okresu lęgowego.

Na południowym brzegu stawu do usunięcia chwasty, trzcina i podrost jesionu. Prace do wykonania po zakończeniu okresu lęgowego.

Nad stawem usunąć 3 szt. suchego *Euonymus phellomanus*.

D. Ścieżka przyrodnicza

Ścieżka dydaktyczna została urządzona, głównie dla celów edukacji szkolnej. Zakłada poznanie środowiska przyrodniczego parku, kształtowanie pozytywnych postaw w obcowaniu z przyrodą.

Elementem ścieżki są małe tabliczki przy poszczególnych roślinach. Tekst poszczególnych tabliczek to zdjęcie rośliny i informacja o nazwie rośliny, budowie kwiatu i owocu, wymaganiach, stanowisku, właściwościach, znaczeniu rośliny dla ekosystemu, zastosowaniu, wymaganiach rośliny i parametrach. Rozmieszczenie tabliczek warunkuje występowanie danej rośliny. Ostateczne wyznaczanie będzie na miejscu podczas realizacji projektu.

Ilość tabliczek 27 sztuk.

Wymiary tabliczek 42 cm x 30 cm. Blacha ocynkowana, pręt do montażu w ziemi. Zawartość- zdjęcie rośliny i opis.

25.	-	Tawuła van Houtte'a	<i>Spirea vanhouttei</i>	-
26.	-	Tawuła Douglasa odm. menziesii	<i>Spirea douglasii</i> var. <i>menziesii</i>	-
27.	-	Tawlina jarzębolistna	<i>Sorbaria sorbifolia</i>	-

mgr inż. arch.kraj. Dorota Pape

arch.kraj. Sławomir Olecki