

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI

z dnia r.

w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki ewid. nr 39, obr. 56 położonej w Piasecznie przy ul. Jerozolimskiej 16

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie, w trybie bezprzetargowym **na czas nieoznaczony** z mocą obowiązywania **od dnia 01 stycznia 2023 r.** gruntu o pow. **106 m²** stanowiącego część działki ozn. **nr ew. 39, obr. 56** położonej w Piasecznie przy ul. Jerozolimskiej 16, z przeznaczeniem pod garaże, na rzecz dotychczasowych użytkowników.

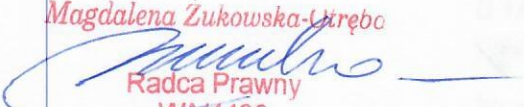
§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Magdalena Żukowska-Uręba


Radca Prawny
WA74490

UZASADNIENIE

Na nieruchomości gminnej położonej w Piasecznie przy ul. Jerozolimskiej 16 - na działce nr 39, obr. 56 znajdują się garaże mieszkańców budynku komunalnego zlokalizowanego na ww. działce.

Z użytkownikami 6 garaży o łącznej pow. 106 m² zawarte są umowy do dnia 31.12.2022r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą działka nr 39, obr. 56 przeznaczona jest pod zabudowę wielorodzinną, na planie oznaczona literami **1MW** (Uchwała Nr **1441/XLVIII/2010** Rady Miejskiej w Piasecznie z dnia 16.06.2010 r.)

Proponuje się zawarcie umów najmu w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą od dnia 01.01.2023 r., z dotychczasowymi użytkownikami, jako kontynuację poprzednich umów, których łączny okres przekroczył 3 lata.

Aby umowa mogła być zawarta w trybie bezprzetargowym na okres dłuższy niż 3 lata – zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.

Z up. Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno
mgr inż. Robert Wład
Zastępca Burmistrza
Miasta i Gminy Piaseczno

INSPEKTOR

mgr Ewelina Wojtczak-Słowik

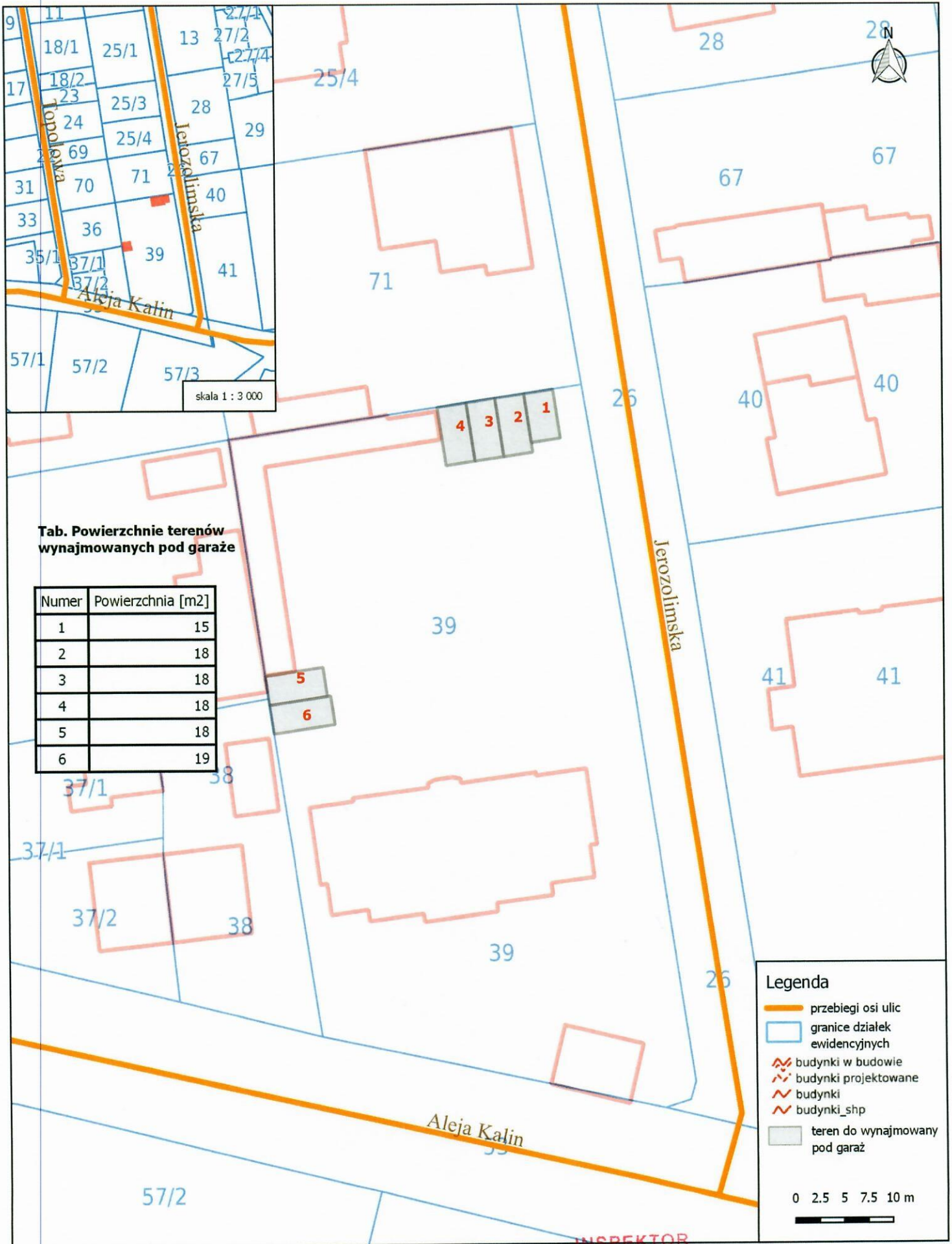
NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Wysokości i Gruntami

mgr Iwona Zielińska-Woszczyk

**Tereny do wynajęcia pod garaże -
części działki ewid. nr 39, obr. 0056-Piaseczno miasto**



skala 1 : 500



**Tab. Powierzchnie terenów
wynajmowanych pod garaże**

Numer	Powierzchnia [m2]
1	15
2	18
3	18
4	18
5	18
6	19

Niniejszy wydruk został sporządzony wyłącznie w celach poglądowych
i nie stanowi dokumentu w rozumieniu przepisów prawa

INSPEKTOR
KA MJC
mgr inż. Karol Moczydłowski

Piaseczno, dnia 21.09.2022 r.