

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2022r, poz. 559 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący część nieruchomości będącej własnością Gminy Piaseczno przeznaczonej **do wynajęcia na czas nieoznaczony**

Oznaczenie nieruchomości	Pow. nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej za 1 m ² netto	Termin wnoszenia opłat
Działka nr 118/16 obręb Józefosław, o pow. 288 m ² , uregulowana w księdze wieczystej nr KW WA5M/00424483/9	850 m ²	Nieruchomość położona w Józefosławiu w rejonie ul. Jutrzenki i ul. XXI wieku.	4 KDD – teren dróg publicznych klas drogi dojazdowej, 10 MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, jednak z uwagi na jej wielkość oraz lokalizację poza terenem przeznaczonym pod zabudowę nie może być wykorzystana pod zabudowę wielorodzinną.	nieoznaczony	- parking: 24,06 zł - teren zieleni do 1000 m ² : 4,00 zł -ciąg komunikacyjny: 12,03 zł altana śmietnikowa: 5,56 zł	Czynsz za rok 2022 płatny w terminie miesiąca od zawarcia umowy Czynsz płatny do 31 marca każdego roku. Począwszy od roku 2023 czynsz podlega corocznej waloryzacji

Część działki nr 119/10, obręb Józefosław, o pow. 905 m², uregulowanej w księdze wieczystej nr KW WA11/00011429/3			Teren będzie wynajęty z przeznaczeniem pod parking, teren zieleni, ciągi komunikacyjne oraz altanę śmietnikową.			o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez GUS.
---	--	--	---	--	--	--

Nieruchomości zostaną wynajęte w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 12.10.2022r.

Dokument podpisany został przez mgr Roberta Widza –II Zastępcę Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno