

Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno

na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021r, poz. 1899) podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomość będącą własnością Gminy Piaseczno przeznaczoną **do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony**

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres trwania umowy	Wysokość opłaty rocznej (netto)	Termin wnoszenia opłat
<p>Działka nr 47 obr. 27, o pow. 580 m² uregulowana w księdze wieczystej nr WA5M/002685 65/6</p> <p>Część dz. nr 44, obr. 27, o pow. 0,1017 ha Gmina posiadaczem samoistnym</p>	602 m²	Nieruchomość położona w Piasecznie przy ul. Orzeszko-wej	<p>6 MN –zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca i bliźniacza, usługi administracyjno-biurowe, obsługa techniczna miasta</p> <p>10 KDD - tereny komunikacji - tereny ulic dojazdowych</p> <p>Teren wynajęty zostanie pod teren zieleni, wiatę i garaż, ciąg komunikacyjny.</p>	Nieoznaczony	<p>Teren zieleni 4,00 zł/m² + VAT</p> <p>Wiaty, garaże 19,82 zł/m² + VAT</p> <p>Ciąg komunikacyjny 9,91 zł/m² + VAT</p>	<p>Czynsz płatny do dnia 31 marca każdego roku.</p> <p><i>Czynsz podlega corocznej waloryzacji o dodatni średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</i></p>

Nieruchomość zostanie wynajęta w trybie bezprzetargowym pod warunkiem podjęcia przez Radę Miejską w Piasecznie stosownej uchwały.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia wywieszenia, tj. 19.10.2022

Podpisano: II zastępca Burmistrza Miasta i Gminy Piaseczno
mgr. inż. Robert Widz