


Nazwa inwestycji:

**Rozbudowa dróg powiatowych  
nr 2838W i nr 2837W wraz z budową i przebudową sieci  
uzbrojenia terenu w m. Głusków, gm. Piaseczno**

Nr tomu: <b>II.7</b> (łączna liczba tomów projektu architektoniczno-budowlanego – 8)		Faza: <b>PROJEKT BUDOWLANY</b>
Kategoria objektu budowlanego: <b>IV, XXII, XXV, XXVI</b>	Branża: <b>ELEKTROENERGETYCZNA</b>	Temat: <b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY</b>
Inwestor: <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"><div><b>ZARZĄD POWIATU PIASECYŃSKIEGO</b> ul. Chyliczkowska 14 05-500 Piaseczno</div></div>		
Jednostka projektowa: <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"><div style="text-align: center;"></div><div>Vivalo sp. z o.o. ul. J. P. Woronicza 78/13 02-640 Warszawa www.vivalo.pl biuro@vivalo.pl</div></div>		

**Adres obiektu budowlanego:**

droga powiatowa nr 2838W, droga powiatowa nr 2837W, m. Głusków, gm. Piaseczno, powiat piaseczyński, województwo mazowieckie

**Identyfikatory działek ewidencyjnych:**

wg załącznika

Stanowisko:	Specjalność/Zakres opracowania(TOM):	Imię i Nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
Projektant	instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych / I.6, I.7, VI, VII	mgr inż. Emil Szymczuk	MAZ/0272/POOE/14	
Sprawdzający		mgr inż. Jakub Sieradzan	MAZ/0076/PWBE/16	

Data:	Warszawa, 12.2021	Nr projektu:	2020-23
Nr archiwalny:	PB/2020/23	Numer egz.	

# I. ZAŁĄCZNIK DO STRONY TYTUŁOWEJ - IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH

## 1 DZIAŁKI W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH PROJEKTOWANEJ DROGI

- działki przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej na poszerzenie pasa drogowego. W nawiasach podano identyfikator działki po podziale (drukem wytłuszczonym i podkreślonym identyfikator działki pod inwestycję i przejęcie przez jednostkę samorządu terytorialnego – Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego; po przecinku identyfikator działki po podziale poza inwestycją pozostałe przy aktualnym właścicielu):

141804\_5.0010.69/13 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.69/17**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.69/18)  
141804\_5.0010.394 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.394/1**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.394/2)  
141804\_5.0010.13 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.13/1**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.13/2)  
141804\_5.0010.14 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.14/1**, **141804\_5.0010.14/2** pozostała po podziale 141804\_5.0010.14/3)  
141804\_5.0010.71/1 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.71/4**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.71/5)  
141804\_5.0010.70 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.70/1**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.70/2)  
141804\_5.0010.72/1 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.72/3**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.72/4)  
141804\_5.0010.73/1 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.73/4**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.73/5)  
141804\_5.0010.18 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.18/1**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.18/2)  
141804\_5.0010.17/2 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.17/6**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.17/7)  
141804\_5.0010.17/3 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.17/8**, **141804\_5.0010.17/9**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.17/10)  
141804\_5.0010.17/4 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.17/11**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.17/12)  
141804\_5.0010.17/5 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.17/13**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.17/14)  
141804\_5.0010.11/2 (pod inwestycję – **141804\_5.0010.11/3**, pozostała po podziale 141804\_5.0010.11/4)

- działki w istniejącym pasie drogowym drogi powiatowej przeznaczone pod realizację inwestycji drogowej

Identyfikator działki ewidencyjnej
141804_5.0010.388/1; 141804_5.0010.389/1; 141804_5.0010.11/1

## 2 DZIAŁKI POZA LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI PROJEKTOWANEJ DROGI

### 2.1 OGRANICZENIE W KORZYSTANIU Z NIERUCHOMOŚCI DLA REALIZACJI INWESTYCJI

- wynikające z obowiązku dokonania budowy i przebudowy sieci telekomunikacyjnej

Identyfikator działki ewidencyjnej
141804_5.0010.69/13(po podziale 141804_5.0010.69/18); 141804_5.0010.394(po podziale 141804_5.0010.394/2); 141804_5.0010.69/14; 141804_5.0010.71/1 (po podziale 141804_5.0010.71/5); 141804_5.0010.72/1 (po podziale 141804_5.0010.72/4); 141804_5.0010.73/1 (po podziale 141804_5.0010.73/5); 141804_5.0010.74/1

Identyfikator działki ewidencyjnej
141804_5.0010.18(po podziale 141804_5.0010.18/2)
141804_5.0010.17/2(po podziale 141804_5.0010.17/7)
141804_5.0010.17/3 (po podziale 141804_5.0010.17/10);
141804_5.0010.17/4 (po podziale 141804_5.0010.17/12);
141804_5.0010.17/5 (po podziale 141804_5.0010.17/14);
141804_5.0010.14(po podziale 141804_5.0010.14/3);
141804_5.0010.12/3
141804_5.0010.12/4
141804_5.0010.11/2(po podziale 141804_5.0010.11/4)

• **wynikające z obowiązku dokonania budowy i przebudowy sieci wodociągowej**

Identyfikator działki ewidencyjnej
141804_5.0010.68/1;
141804_5.0010.69/7;
141804_5.0010.69/8;
141804_5.0010.69/13(po podziale 141804_5.0010.69/18);
141804_5.0010.71/1(po podziale 141804_5.0010.71/5);
141804_5.0010.70(po podziale 141804_5.0010.70/2);
141804_5.0010.72/1(po podziale 141804_5.0010.72/4);
141804_5.0010.73/1(po podziale 141804_5.0010.73/5)
141804_5.0010.74/1;
141804_5.0010.75/1;
141804_5.0010.76/3;
141804_5.0010.545;
141804_5.0010.17/2(po podziale 141804_5.0010.17/7);

• **wynikające z obowiązku dokonania budowy i przebudowy gazociągu**

Identyfikator działki ewidencyjnej
141804_5.0010.69/13(po podziale 141804_5.0010.69/18);
141804_5.0010.394(po podziale 141804_5.0010.394/2);
141804_5.0010.74/1;

• **wynikające z obowiązku dokonania budowy i przebudowy sieci elektroenergetycznej**

Identyfikator działki ewidencyjnej
141804_5.0010.394(po podziale 141804_5.0010.394/2);
141804_5.0010.71/1(po podziale 141804_5.0010.71/5);
141804_5.0010.70(po podziale 141804_5.0010.70/2),
141804_5.0010.72/1(po podziale 141804_5.0010.72/4),
141804_5.0010.73/1(po podziale 141804_5.0010.73/5),
141804_5.0010.74/1,
141804_5.0010.75/1,
141804_5.0010.20/6,
141804_5.0010.18 (po podziale 141804_5.0010.18/2),

<b>Identyfikator działki ewidencyjnej</b>
141804_5.0010.17/3 (po podziale 141804_5.0010.17/10), 141804_5.0010.11/2 (po podziale 141804_5.0010.11/4)

- **wynikające z obowiązku dokonania rozbiórki obiektów budowlanych**

<b>Identyfikator działki ewidencyjnej</b>
141804_5.0010.14(po podziale 141804_5.0010.14/3); 141804_5.0010.17/3 (po podziale 141804_5.0010.17/10); 141804_5.0010.11/2(po podziale 141804_5.0010.11/4);

# SPIS TREŚCI

I.	Załącznik do strony tytułowej - identyfikatory działek ewidencyjnych.....	2
1	Działki w liniach rozgraniczających projektowanej drogi .....	2
2	Działki poza liniami rozgraniczającymi projektowanej drogi.....	2
2.1	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości dla realizacji inwestycji.....	2
II.	Kopie uprawnień oraz zaświadczenia o przynależności projektantów i sprawdzających do izby inżynierów budownictwa .....	6
III.	Oświadczenia projektantów i sprawdzających.....	12
IV.	Część opisowa.....	13
1	Część informacyjna .....	13
1.1	Przedmiot zamierzenia budowlanego .....	13
1.2	Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego .....	13
1.3	Nazwa inwestora .....	13
1.4	Nazwa jednostki projektowej .....	13
1.5	Zamawiający dokumentację .....	13
1.6	Podstawa formalno-prawna opracowania .....	14
1.7	Podstawy techniczne oraz materiały wyjściowe .....	14
1.8	Lokalizacja inwestycji.....	15
2	Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	15
2.1	Zagospodarowanie istniejącego terenu .....	15
2.2	Zagospodarowanie terenu przyległego .....	15
3	Projektowany stan zagospodarowania terenu.....	16
3.1	Przedmiot i cel opracowania .....	16
3.2	Zakres inwestycji .....	16
4	Część rysunkowa .....	18

## II. KOPIE UPRAWNIEŃ ORAZ ZAŚWIADCZENIA O PRZYNALEŻNOŚCI PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO IZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131/56/14/E

Warszawa, dnia 25 czerwca 2014 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15, § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan Emil Grzegorz Szymczuk**  
magister inżynier  
ur. dnia 9 maja 1983 roku w Warszawie  
otrzymuje

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr MAZ/0272/POOE/14

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń  
elektrycznych i elektroenergetycznych**

#### Szczegółowy zakres uprawnień

**I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:**

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5.

**II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie wyżej wymienionej specjalności.

**III. Na mocy § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:**

projektowania obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania i sterowania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów.

#### UZASADNIENIE

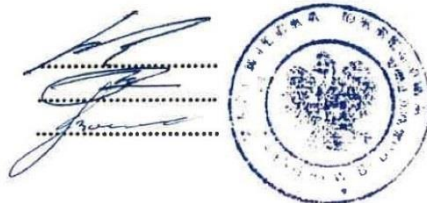
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

#### POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Skład Orzekający

- 1/ dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw.
- 2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 3/ mgr inż. Krzysztof Booss



#### Otrzymują:

1. Pan Emil Grzegorz Szymczuk  
[redacted]
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-KV3-L6A-UC2 \***

Pan EMIL GRZEGORZ SZYMCZUK o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0405/14  
adres zamieszkania ul. IBERYJSKA 6 / 59, 02-764 WARSZAWA  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-05 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Proszę nie przysłać





MAZOWIECKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA



Mazowiecka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa  
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna  
sygn. akt. MAZ/7131-7132/600/15/16/E

Warszawa, dnia 7 lipca 2016 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r. poz. 1946) i art. 12 ust. 1 pkt 1 - 5, ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. z 2016 r., poz. 290) oraz § 10 i 14 ust. 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

**Pan mgr inż. Jakub Krzysztof Sieradzan**  
ur. dnia 17 czerwca 1987 roku w Radomiu  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**numer ewidencyjny MAZ/0076/PWBE/16**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**elektrycznych i elektroenergetycznych**  
**bez ograniczeń**

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

### Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Irena Churska

dr inż. Paweł Król

*[Signature]*  
*[Signature]*  
*[Signature]*



Uprawnienia budowlane nadane

**Panu mgr inż. Jakubowi Krzysztofowi Sieradzan**  
ur. dnia 17 czerwca 1987 roku w Radomiu

**numer ewidencyjny MAZ/0076/PWBE/16**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**elektrycznych i elektroenergetycznych**  
**bez ograniczeń**

upoważniają do:

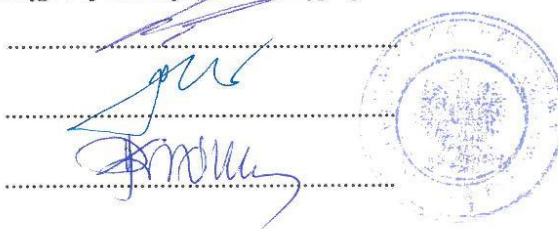
- I. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:
  - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 2) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - 3) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrolę techniczną wytwarzania tych elementów,
  - 4) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - 5) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,w odniesieniu do obiektu budowlanego takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne, sieci trakcyjne metra, wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi zasilania, w tym kolejowej, trolejbusowej i tramwajowej sieci trakcyjnej, sieci trakcyjne metra oraz elektrycznego ogrzewania rozjazdów;
- II. w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu.

**Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej:**

dr hab. inż. Eugeniusz Koda, prof. nadzw. ....

mgr inż. Irena Churska .....

dr inż. Paweł Król .....



Otrzymują:

1. Pan Jakub Krzysztof Sieradzan  
Tworki 17  
05-604 Jasieniec,
2. Okręgowa Rada Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**MAZ-MAP-6T8-DTZ \***

Pan JAKUB KRZYSZTOF SIERADZAN o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0442/16  
adres zamieszkania KAJETANY ul. KLONOWA 15, 05-830 NADARZYN  
jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-08-01 do 2022-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-07-27 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piiib.org.pl](http://www.piiib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Proszę nie przysłać

### III. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

Warszawa, dn. 12.2021 r.

Na podstawie art. 34, ust. 3d pkt. 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r.– Prawo budowlane, oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany dla inwestycji pn. „Rozbudowa dróg powiatowych Nr 2838W i Nr 2837W wraz z budową i przebudową sieci uzbrojenia terenu w m. Głusków, gm. Piaseczno”, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Stanowisko	Specjalność:	Imię i Nazwisko	Podpis
Projektant	elektroenergetyczna	mgr inż. Emil Szymczuk MAZ/0272/POOE/14	
Sprawdzający		mgr inż. Jakub Sieradzan MAZ/0076/PWBE/16	

## **IV. CZĘŚĆ OPISOWA**

### **1 CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

#### **1.1 PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO**

---

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa dróg powiatowych nr 2838W i nr 2837W w Głoskowie wraz z budową i przebudową niezbędnej infrastruktury technicznej. Celem inwestycji jest poprawa bezpieczeństwa pieszych w okolicy Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Głoskowie. Zakres przedmiotowej inwestycji obejmuje:

- wykonanie rozbiórek nawierzchni, elementów drogowych oraz kolidujących sieci uzbrojenia terenu,
- wykonanie nowych konstrukcji jezdni, zjazdów, chodników oraz zatok postojowych,
- budowę sieci kanalizacji deszczowej,
- rozbiórkę i budowę sieci wodociągowej,
- rozbiórkę i budowę sieci gazowej,
- rozbiórkę i budowę sieci elektroenergetycznej,
- rozbiórkę i budowę sieci elektroenergetycznej oświetlenia ulicy,
- rozbiórkę i budowę sieci telekomunikacyjnej,
- budowę kanału technologicznego,
- wykonanie elementów stałej organizacji ruchu,
- urządzenie zieleni.

#### **1.2 RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO**

---

Rodzaj obiektu budowlanego: drogi, elementy dróg publicznych: skrzyżowania, zjazdy, kanał technologiczny

Kategoria obiektu budowlanego: IV, XXII, XXV, XXVI

#### **1.3 NAZWA INWESTORA**

---

Inwestorem jest Zarząd Powiatu Piaseczyńskiego, ul. Chyliczkowska 14, 05-500 Piaseczno.

#### **1.4 NAZWA JEDNOSTKI PROJEKTOWEJ**

---

Projekt został opracowany przez firmę Vivalo sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, przy ul. J.P Woronicza 78 lok. 13.

#### **1.5 ZAMAWIAJĄCY DOKUMENTACJE**

---

Zamawiającym dokumentację jest Burmistrz Miasta i Gminy Piaseczno, ul. Kościuszki 5, 05-500 Piaseczno.

## 1.6 PODSTAWA FORMALNO-PRAWNA OPRACOWANIA

---

Formalną podstawą opracowania jest Umowa zawarta pomiędzy Gminą Piaseczno, ul. Kościuszki 5, a firmą Vivalo sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. J.P Woronicza 78/13.

## 1.7 PODSTAWY TECHNICZNE ORAZ MATERIAŁY WYJŚCIOWE

---

Podstawę prawną opracowania stanowią w szczególności:

- Umowa z Zamawiającym,
- Uzgodnienia z Zamawiającym,
- Mapa do celów projektowych,
- Uzupełniające pomiary geodezyjne,
- Normy i wytyczne branżowe,
- Badania geotechniczne dla projektowanego odcinka,
- Katalog powtarzalnych elementów drogowych,
- Inwentaryzacja własna,
- Ustawa „Prawo budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1333 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa „O drogach publicznych” z dnia 21 marca 1985 r. (tekst jednolity Dz.U. 2021 poz. 1376 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa „O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2020 poz. 1363 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (tekst jednolity Dz.U. 2016 poz. 124 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz. U. 2000r, Nr 63 poz. 735 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r., w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.(tekst jednolity Dz. U. 2019 r poz. 2311 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonywania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity Dz.U. 2013 poz. 1129 z późniejszymi zmianami)

**Inwestycja będzie realizowana w rozumieniu przepisów ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2018 poz. 1474 z późniejszymi zmianami).**



## 1.8 LOKALIZACJA INWESTYCJI

---

Inwestycja zlokalizowana jest w województwie mazowieckim, powiecie piaseczyńskim, w miejscowości Głusków. Wykaz działek został przedstawiony na stronie tytułowej. Działki przeznaczone pod inwestycję nie są wpisane do rejestru zabytków oraz nie podlegają innej ochronie.

## 2 ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 2.1 ZAGOSPODAROWANIE ISTNIEJĄCEGO TERENU

---

Ulica Millenium to droga powiatowa prowadząca ruch o charakterze ponadlokalnym, zgodnie z MPZP jest klasy Z. Istniejąca ulica posiada przekrój jednojezdniowy, dwukierunkowy o nawierzchni bitumicznej, występują chodniki po obu stronach. Ulica charakteryzuje się uporządkowanym przebiegiem, szerokość pasa drogowego wynosi ok. 9-14 m. Ulica jest ograniczona krawężnikami. Na długości odcinka jest prowadzona komunikacja zbiorowa, nie ma zatok autobusowych, ani elementów uspokojenia ruchu. Droga jest ogólnie dostępna i charakteryzuje się średnim natężeniem ruchu. Odwodnienie drogi gminnej odbywa się poprzez powierzchniowy spływ wód opadowych po terenie. Ulica jest oświetlona.

Ulica Szkolna to droga powiatowa prowadząca ruch o charakterze lokalnym, zgodnie z MPZP jest klasy Z. Istniejąca ulica posiada przekrój jednojezdniowy, dwukierunkowy o nawierzchni bitumicznej, występuje jednostronny chodnik. Ulica charakteryzuje się uporządkowanym przebiegiem, szerokość pasa drogowego wynosi ok. 8-16 m. Ulica jest ograniczona krawężnikami. Na długości odcinka jest prowadzona komunikacja zbiorowa, występuje zatoka autobusowa w rejonie skrzyżowania z ul. Millenium. Na ulicy nie ma elementów uspokojenia ruchu. Droga jest ogólnie dostępna i charakteryzuje się niedużym natężeniem ruchu. Odwodnienie drogi gminnej odbywa się do istniejącej kanalizacji deszczowej. Ulica jest oświetlona.

### 2.2 ZAGOSPODAROWANIE TERENU PRZYLEGŁEGO

---

Obszar otoczenia inwestycji w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest jako:

- MN/RM/U – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej i usług nieuciążliwych,
- ZN – tereny zieleni naturalnej,
- UO – tereny usług oświaty,
- U – tereny usług nieuciążliwych,
- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

W stanie istniejącym występuje zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, obiekty usługowe oraz Szkoła Podstawowa. Konfiguracja terenu w przeważającej części płaska.

## 3 PROJEKTOWANY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

### 3.1 PRZEDMIOT I CEL OPRACOWANIA

---

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla dla zadania pn. „Rozbudowa dróg powiatowych Nr 2838W i Nr 2837W wraz z budową i przebudową sieci uzbrojenia terenu w m. Głusków, gm. Piaseczno w zakresie budowy sieci elektroenergetycznej oświetlenia.

### 3.2 ZAKRES INWESTYCJI

---

Zgodnie z „Warunkami technicznymi zasilania IDR.7013.3.2021.KM z dnia 25.01.2021 wydanymi przez Urząd Miasta i Gminy Piaseczno” za punkt przyłączenia przyjmuje się istniejącą szafę oświetlenia ulicznego SOK, zlokalizowaną przy ul. Millenium 99, z której zostanie zasilone oświetlenie uliczne.

Budowę oświetlenia wykonać na słupach oświetleniowych  $h=6m$  i  $h=5m$  posadowionych na fundamentach betonowych (np. aluminiowych anodowanych stożkowych bez szwów, stalowych stożkowych bez szwów, kompozytowych stożkowych). Stosować oprawy wyposażone w źródła światła typu URBINO LED 11600lm 4000K 95W IP66 (lub równoważne) oraz typu URBINO LED 7400lm 5700K 51W i URBINO LED 5000lm 5700K 35W (lub równoważne).

Projektowane słupy doświetlające przejścia dla pieszych, projektuje się jako słupy z dwoma wnękami bezpiecznikowymi umożliwiając późniejszą rozbudowę o zasilanie dla aktywnych najezdniowych elementów odblaskowych montowanych przed przejściami dla pieszych.

W przypadku zmiany typu opraw należy wykonać ponowne obliczenia oświetlenia, sprawdzić dobór zabezpieczeń, przekroji kabli i przewodów.

Miejsce posadowienia projektowanych słupów oświetleniowych oraz trasę linii kablowych nN przedstawiono w części rysunkowej.

Jako konstrukcje wsporcze zastosować słupy oświetleniowe posadowione na fundamencie z następującymi parametrami:

- wysokość zawieszenia oprawy 6m i 5m,
- wysięgnik 0m; 1m,
- kąt nachylenia oprawy 5°; 0°.

Słupy oświetleniowe wyposażać w złącze słupowe TB-1 (dla słupów z pojedynczą oprawą), które należy wyposażać w zabezpieczenie DOJ 6A. Oprawy należy zasilć przewodem YDYżo 3x2,5mm<sup>2</sup>. Podczas prac w terenie należy równomiernie rozłożyć obciążenie pomiędzy fazy.

Obwody oświetleniowe wykonać jako kablowe. Z istniejącego słupa oświetleniowego wyprowadzić kabel YAKXS 4x25mm<sup>2</sup> w kierunku projektowanych stanowisk słupowych. Projektowany kabel układać zgodnie z uzgodnieniem z protokołu z narady koordynacyjnej, zgodnie z PN, na głębokości min. 0,7m, stosując na całej długości oznaczniiki kablowe, podsypkę piaskową i folię ostrzegawczą koloru niebieskiego. Na kablach, na każdym załamaniu oraz maksymalnie co 10m stosować oznaczniiki



kablowe. Przy słupach oświetleniowych pozostawić ok. 2m zapasu, kabel na całej długości układać linią falistą z 3% zapasem długości. Wzdłuż trasy kabla ułożyć bednarkę ZN/Fe 25x4, którą należy połączyć z uziemieniem słupów oświetleniowych.

Wymagana rezystancja uziemienia przy proj. słupie oświetleniowym wynosi  $R_{uz} < 10\Omega$ . W przypadku, gdyby wartość rezystancji uziemienia wynosiła  $R_{uz} > 10\Omega$ , należy pogłężyć w ziemi dodatkowe uziomy pionowe, głębokie, do momentu uzyskania wymaganych  $R_{uz} < 10\Omega$ .

W miejscach przecięcia się z innymi instalacjami podziemnymi, kabel prowadzić w rurze osłonowej. Pod drogą kable należy układać w rurach osłonowych. Rury osłonowe stosować w miejscach oznaczonych w części graficznej oraz w przypadku krzyżowania się z infrastrukturą podziemną niezidentyfikowaną na mapie do celów projektowych. Ze względu na planowaną całkowitą przebudowę drogi prace wykonać metodą wykopu otwartego. W przypadku konieczności prace wykonać metodą przecisku, na głębokości 1,1m, mierząc od rzędnej projektowanej drogi. Kabla pod drogą, ułożyć na głębokości 1,1m.

Moc umowna dla tablicy oświetleniowej SOK zlokalizowanej przy ul. Millenium 99, wydana przez PGE Dystrybucja S.A. wynosi  $P_U = 25kW$ .

Zgodnie z przekazanymi informacjami z UMiG Piaseczno moc pobierana przez zainstalowane urządzenia wynosi  $P_P = 9,7kW$ .

Zapotrzebowanie na moc dla projektowanego oświetlenia wynosi  $P_{P1} = 1,44kW$

Zapotrzebowanie na moc opraw przeznaczonych do demontażu wynosi  $P_{P2} = 0,9kW$

Warunek do spełnienia:  $P_U \geq P_P + P_{P1} - P_{P2}$

$$25kW \geq 9,7kW + 1,44kW - 0,9kW = 10,24kW$$

Warunek Spełniony

## 4 CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Lp.	Branża:	Nr rysunku	Nazwa
1	Elektroenergetyczna	2020-23-PB-OSW-S-001-01	Plan sytuacyjny