

**UCHWAŁA NR 1158/LIX/2022
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNIE**

z dnia 19 października 2022 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr 762/XXXVI/2021 r. z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla terenu dworca PKP

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

1. W uchwale Nr 762/XXXVI/2021 r. z dnia 17 marca 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczno dla terenu dworca PKP § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

"2. Obszar przystąpienia określa załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały i stanowi jej integralną część".

2. Załącznik graficzny nr 1 otrzymuje brzmienie załącznika graficznego do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

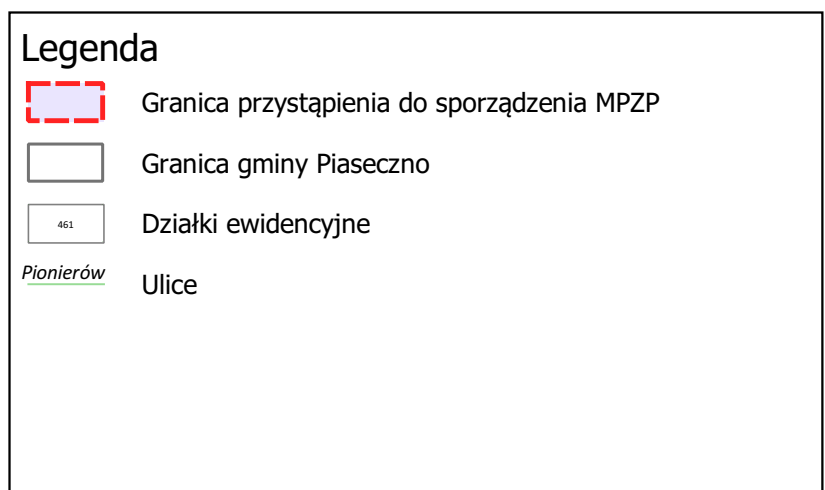
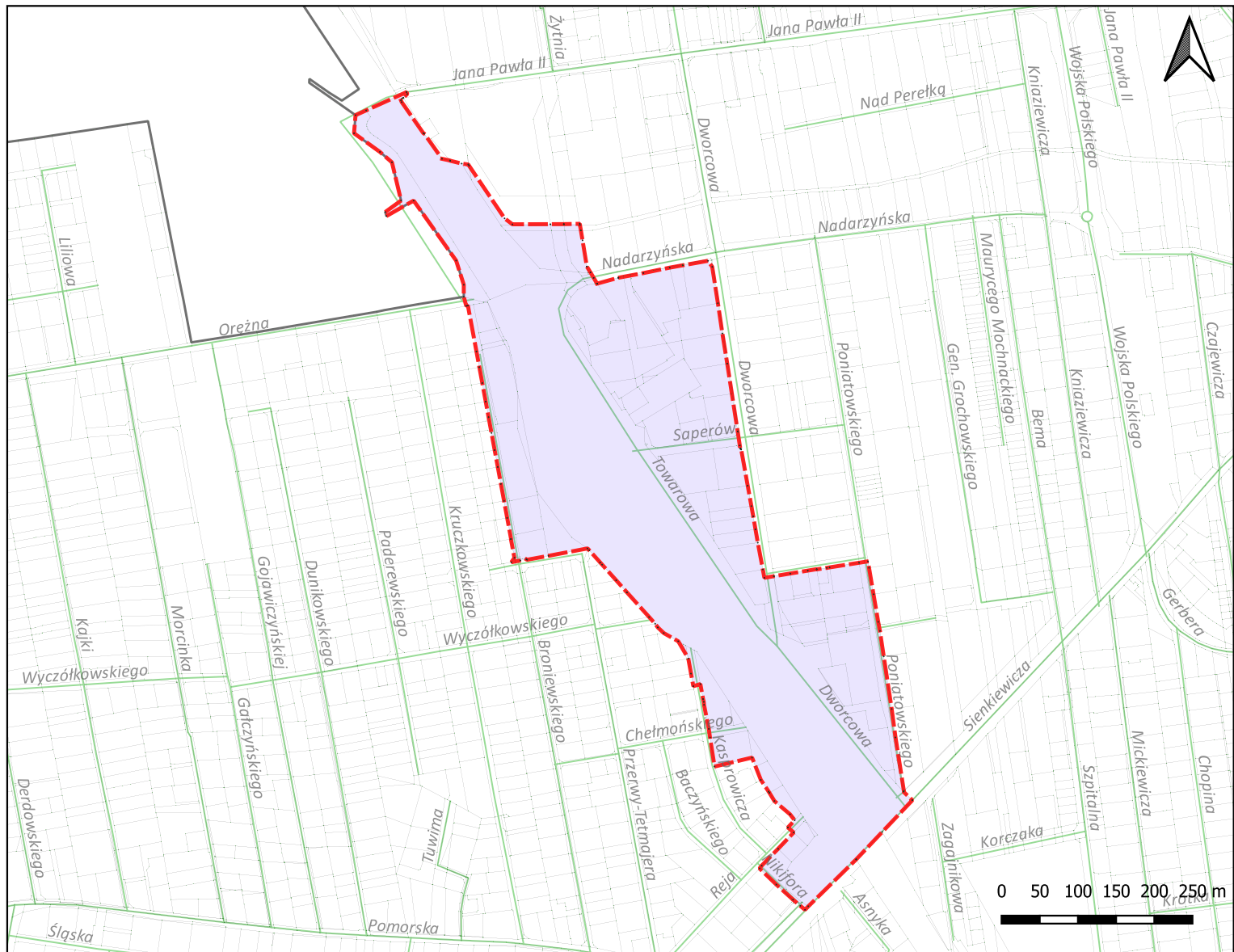
§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

Załącznik do uchwały Nr 1158/LIX/2022
Rady Miejskiej w Piasecznie
z dnia 19 października 2022 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. Rada Miejska w Piasecznie podejmo uchwale w sprawie przystapienia do sporzadzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczynajac procedure planistyczna zgodnie z art. 17 ww. ustawy. Od momentu podjecia wskazanej uchwały prowadzone sa analizy terenu opracowania wraz z jego powiazaniami funkcjonalnymi oraz pozaustawowe konsultacje społeczne o charakterze partycypacyjnym. W wyniku podjętych działań okazało się, że by stworzyć spójną przestrzeń z prawidłowo ukształtowaną strukturą funkcjonalną i urbanistyczną konieczne jest włączenie w obszar opracowania dodatkowych terenów. Są to odpowiednio: od południowego - zachodu teren ograniczony ulicami Nikifora oraz Kasporwicza a od północnego - wschodu okolice ulicy Żytniej do rzeki Perełki.