

**UCHWAŁA NR 1172/LIX/2022
RADY MIEJSKIEJ W PIASECZNI**

z dnia 19 października 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wynajęcie w trybie bezprzetargowym części działki ozn. nr 246/19,
obr. 24 m. Piaseczno**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska w Piasecznie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na wynajęcie w trybie bezprzetargowym, na czas nieoznaczony, z mocą obowiązującą **od dnia 01.01.2023 r.** gruntu o pow. **76 m²**, stanowiącego część działki **nr 246/19, obr. 24 m. Piaseczno**, położonego w rejonie ul. Przesmyckiego w Piasecznie, z przeznaczeniem pod teren zieleni, na rzecz dotychczasowego użytkownika.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Piaseczno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piasecznie

mgr inż. Piotr Obłoz

UZASADNIENIE

Gmina Piaseczno wydzierżawiła na podstawie umowy grunt stanowiący działkę ewid. nr 246/19 (poprzedni nr 246/15), obr. 24 m. Piaseczno, który wykorzystywany jest przez dotychczasowego użytkownika pod teren zieleni, umowa wygasa z dniem 31.12.2022 r.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części miasta Piaseczna zatwierdzonym uchwałą Uchwała Nr 427/XVIII/2012 Rady Miejskiej w Piasecznie przedmiotowy teren przeznaczony jest pod teren zieleni izolacyjnej oznaczone symbolem **Z3**.

Proponuje się przedłużenie umowy w trybie bezprzetargowym na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowego użytkownika, jako kontynuację poprzedniej umów.

Zgodnie z art. 18 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat, strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość, wymagana jest zgoda Rady Miejskiej w Piasecznie w formie stosownej uchwały.